

Università degli Studi di Bari Aldo Moro
Dipartimento di Economia e Finanza

Corso di Laurea in Economia e Commercio
Insegnamento di Ragioneria Applicata
A.A. 2024-2025

Proff. Anna Lucia Muserra – Marco Papa

Processo di verifica del valore di un bene conferito in natura e di revisione della stima

Traccia

In data 01/04 si costituisce la Alfa S.p.A. con un capitale sociale di € 10.000.000 connesso all'emissione di n. 10.000 azioni sottoscritte nel seguente modo:

- n. 4.000 azioni sottoscritte dall'azionista Rossi, il quale conferisce denaro per un valore di € 4.000.000;
- n. 2.500 azioni sottoscritte dall'azionista Bianchi, il quale conferisce un impianto industriale valutato € 2.500.000 come da relazione giurata dell'esperto designato dal tribunale. L'impianto è gravato da un mutuo di € 1.400.000, sul quale maturano interessi al tasso annuo del 6% pagabili in rate posticipate l'1/02 e l'1/08 di ogni anno. La quota restante è conferita in denaro;
- n. 2.010 azioni sottoscritte dall'azionista Verdi, il quale conferisce Titoli per un valore nominale pari a € 2.000.000, godimento unico annuale in data 01/02 e tasso di interesse del 3%;
- n. 1.490 azioni sottoscritte dall'azionista Neri, il quale conferisce un fabbricato commerciale valutato € 1.490.000 come da relazione giurata dell'esperto designato dal tribunale.

Il 25% dei conferimenti in denaro degli azionisti Rossi e Bianchi è vincolato in data 01/04 presso la Banca X.

Il restante 75% viene versato in data 01/05 in un c/c intestato alla società presso la stessa banca e, al contempo, si procede a ritirare il deposito vincolato e a trasferire le somme presso lo stesso conto intestato alla società.

In data 15/07 gli amministratori provvedono a verificare il valore assegnato al fabbricato commerciale apportato dall'azionista Neri; gli amministratori stimano il fabbricato conferito d'importo pari a € 1.050.000.

Atteso che lo scostamento è superiore al quinto del valore assegnato al bene all'atto del conferimento, si supponga l'azionista Neri:

- a) decida di rimanere azionista accettando tale svalutazione del fabbricato;
- b) decida di rimanere azionista con il capitale sociale sottoscritto nell'atto costitutivo reintegrando il minor valore del macchinario mediante versamento in denaro;
- c) decida di recedere dalla società, con rimborso in denaro;
- d) decida di recedere dalla società, con restituzione del bene conferito.

Effettuare le opportune registrazioni in partita doppia relative al processo di verifica del valore del bene conferito dall'azionista Neri.

Svolgimento

Il valore assegnato al fabbricato commerciale apportato dall'azionista Neri in base alla relazione di stima (ex art. 2343 c.c.) era pari ad € 1.490.000,00.

A seguito della verifica effettuata dagli amministratori risulta che il valore del bene conferito, pari ad € 1.050.000, è inferiore di oltre un quinto (€ 440.000) rispetto a quello per cui avvenne il conferimento (€ 1.490.000).

La società dovrà registrare, in primo luogo, la svalutazione del bene conferito, per poi attendere la decisione dell'azionista.

caso a)

L'azionista Neri decide di rimanere azionista accettando tale svalutazione del fabbricato

	15/07/n		
Svalutazione Fabbricato	a	Fabbricati	440.000,00
	15/07/n		
Capitale sociale	a	Svalutazione Fabbricato	440.000,00

caso b)

L'azionista Neri decide di rimanere azionista con il capitale sociale sottoscritto nell'atto costitutivo reintegrando il minor valore del fabbricato mediante versamento in denaro

	15/07/n		
Svalutazione Fabbricato	a	Fabbricati	440.000,00
	15/07/n		
Azionista Neri c/reintegro	a	Svalutazione Fabbricato	440.000,00
	15/07/n		
Banca X c/c	a	Azionista Neri c/reintegro	440.000,00

caso c)

L'azionista Neri decide di recedere dalla società, con rimborso in denaro

	15/07/n			
Svalutazione Fabbricato	a	Fabbricati		440.000,00
	15/07/n			
Capitale sociale	a	Diversi		1.490.000,00
		Svalutazione Fabbricato	440.000,00	
		Azionista Neri c/recesso	1.050.000,00	
	15/07/n			
Azionista Neri c/recesso	a	Banca X c/c		1.050.000,00

caso d)

L'azionista Neri decide di recedere dalla società, con restituzione del bene conferito

	15/07/n			
Svalutazione Fabbricato	a	Fabbricati		440.000,00
	15/07/n			
Capitale sociale	a	Diversi		1.490.000,00
		Svalutazione Fabbricato	440.000,00	
		Azionista Neri c/recesso	1.050.000,00	
	15/07/n			
Azionista Neri c/recesso	a	Fabbricati		1.050.000,00