

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di BARI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

INFORMAZIONI SOCIETARIE

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI



0D85WL

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	BARI (BA) VIA OBERDAN 4/A CAP 70100
Indirizzo PEC	maldarizziautomotivespa@pec.it
Numero REA	BA - 407442
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	05251790720
Forma giuridica	societa' per azioni

Indice

1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2019
MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 4 - RELAZIONE SINDACI
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI
Capitolo 6 - ALTRO DOCUMENTO (ALTRO DOCUMENTO)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2019

Dati anagrafici	
Sede in	70126 BARI (BA) VIA OBERDAN N.4/A
Codice Fiscale	05251790720
Numero Rea	BA 407442
P.I.	05251790720
Capitale Sociale Euro	8500000.00 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI (SP)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	MALDARIZZI S.R.L.
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	MALDARIZZI S.R.L.
Paese della capogruppo	ITALIA (I)

Stato patrimoniale

	31-12-2019	31-12-2018
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
5) avviamento	617.117	407.611
6) immobilizzazioni in corso e acconti	78.955	9.506
7) altre	2.069.299	684.602
Totale immobilizzazioni immateriali	2.765.371	1.101.719
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	88.016	-
2) impianti e macchinario	546.670	181.513
3) attrezzature industriali e commerciali	454.624	145.308
4) altri beni	635.705	310.368
5) immobilizzazioni in corso e acconti	53.921	-
Totale immobilizzazioni materiali	1.778.936	637.189
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	-	2.978.485
d-bis) altre imprese	95.400	18.700
Totale partecipazioni	95.400	2.997.185
2) crediti		
d-bis) verso altri		
esigibili oltre l'esercizio successivo	30.000	30.000
Totale crediti verso altri	30.000	30.000
Totale crediti	30.000	30.000
3) altri titoli	40.134	71.134
Totale immobilizzazioni finanziarie	165.534	3.098.319
Totale immobilizzazioni (B)	4.709.841	4.837.227
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
4) prodotti finiti e merci	88.143.025	43.047.300
Totale rimanenze	88.143.025	43.047.300
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	22.507.031	14.580.042
esigibili oltre l'esercizio successivo	374.438	110.549
Totale crediti verso clienti	22.881.469	14.690.591
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	398.401
Totale crediti verso imprese controllate	-	398.401
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	646.407
Totale crediti verso controllanti	-	646.407
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	10.757.997	5.922.190
esigibili oltre l'esercizio successivo	13.922	13.922
Totale crediti tributari	10.771.919	5.936.112

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

5-ter) imposte anticipate	29.746	-
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.792.533	1.611.151
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.096.226	851.068
Totale crediti verso altri	2.888.759	2.462.219
Totale crediti	36.571.893	24.133.730
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
5) strumenti finanziari derivati attivi	1.444	10.576
6) altri titoli	184.364	99.446
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	185.808	110.022
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	2.061.436	1.858.909
3) danaro e valori in cassa	116.228	32.250
Totale disponibilità liquide	2.177.664	1.891.159
Totale attivo circolante (C)	127.078.390	69.182.211
D) Ratei e risconti	474.319	440.326
Totale attivo	132.262.550	74.459.764
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	8.500.000	1.500.000
IV - Riserva legale	300.000	300.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	8.609.869	7.233.264
Varie altre riserve	1 (*)	2
Totale altre riserve	8.609.870	7.233.266
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	1.444	10.576
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2.886.937	2.026.605
Totale patrimonio netto	20.298.251	11.070.447
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	140.909	33.328
2) per imposte, anche differite	164.935	347.200
Totale fondi per rischi ed oneri	305.844	380.528
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	868.212	199.035
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	25.641.873	17.750.039
esigibili oltre l'esercizio successivo	7.652.053	5.257.311
Totale debiti verso banche	33.293.926	23.007.350
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.744.081	2.225.418
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.187.100	79.300
Totale debiti verso altri finanziatori	3.931.181	2.304.718
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.280.238	301.309
Totale acconti	1.280.238	301.309
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	68.745.991	35.453.912
Totale debiti verso fornitori	68.745.991	35.453.912
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	83.792
Totale debiti verso imprese controllate	-	83.792

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	156.290	11.036
Totale debiti verso controllanti	156.290	11.036
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	213.868	137.245
Totale debiti tributari	213.868	137.245
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	374.595	122.914
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	374.595	122.914
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.740.703	1.285.996
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	76.000
Totale altri debiti	2.740.703	1.361.996
Totale debiti	110.736.792	62.784.272
E) Ratei e risconti	53.451	25.482
Totale passivo	132.262.550	74.459.764

(1)

Varie altre riserve	31/12/2019	31/12/2018
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	2

Conto economico

	31-12-2019	31-12-2018
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	313.767.794	184.156.688
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	8.417	-
altri	792.588	205.826
Totale altri ricavi e proventi	801.005	205.826
Totale valore della produzione	314.568.799	184.362.514
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	280.379.942	162.860.670
7) per servizi	26.076.615	14.941.489
8) per godimento di beni di terzi	3.569.054	1.092.666
9) per il personale		
a) salari e stipendi	7.182.721	2.893.788
b) oneri sociali	2.001.506	714.315
c) trattamento di fine rapporto	362.115	145.765
e) altri costi	56.665	180.332
Totale costi per il personale	9.603.007	3.934.200
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	601.849	232.490
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	399.311	155.054
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	118.470	84.211
Totale ammortamenti e svalutazioni	1.119.630	471.755
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(12.787.640)	(3.467.542)
12) accantonamenti per rischi	-	347.200
14) oneri diversi di gestione	1.354.310	651.632
Totale costi della produzione	309.314.918	180.832.070
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	5.253.881	3.530.444
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	2.613	1.956
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	47.850	65.044
Totale proventi diversi dai precedenti	47.850	65.044
Totale altri proventi finanziari	50.463	67.000
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	878.612	489.888
Totale interessi e altri oneri finanziari	878.612	489.888
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(828.149)	(422.888)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	23.790	-
Totale rivalutazioni	23.790	-
19) svalutazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	102.133	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	48.257
Totale svalutazioni	102.133	48.257

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	(78.343)	(48.257)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	4.347.389	3.059.299
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.457.463	1.032.694
imposte relative a esercizi precedenti	2.989	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.460.452	1.032.694
21) Utile (perdita) dell'esercizio	2.886.937	2.026.605

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2019	31-12-2018
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	2.886.937	2.026.605
Imposte sul reddito	1.460.452	1.032.694
Interessi passivi/(attivi)	828.149	422.888
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	27.550	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	5.203.088	3.482.187
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	811.967	363.005
Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.001.160	387.544
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	102.133	-
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	2.948.739	-
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	4.863.999	750.549
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	10.067.087	4.232.736
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(45.095.725)	(3.467.541)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(8.190.878)	(5.236.972)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	33.292.079	2.738.784
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(33.993)	(163.819)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	27.969	967
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(958.026)	2.570.951
Totale variazioni del capitale circolante netto	(20.958.574)	(3.557.630)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(10.891.487)	675.106
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(828.149)	(422.888)
(Imposte sul reddito pagate)	(1.972.563)	(1.045.647)
(Utilizzo dei fondi)	(217.474)	(19.467)
Totale altre rettifiche	(3.018.186)	(1.488.002)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(13.909.673)	(812.896)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(1.541.994)	(63.470)
Disinvestimenti	(26.614)	-
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(2.465.931)	(177.480)
Disinvestimenti	200.430	500
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(147.833)	(1.462.200)
Disinvestimenti	-	23.790
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	(84.918)	-
Disinvestimenti	9.132	67.258
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(4.057.728)	(1.611.602)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	7.891.834	4.005.464
Accensione finanziamenti	4.021.205	70.974
(Rimborso finanziamenti)	-	(1.534.750)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	6.340.867	(239.001)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	18.253.906	2.302.687
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	286.505	(121.811)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.858.909	1.910.839
Danaro e valori in cassa	32.250	102.131
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.891.159	2.012.970
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	2.061.436	1.858.909
Danaro e valori in cassa	116.228	32.250
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	2.177.664	1.891.159

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2019

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Azionisti,

preliminarmente appare indispensabile informare il lettore del presente bilancio che è il primo predisposto dopo la fusione societaria avvenuta in data 29 giugno 2019. In tale fusione la Millenia S.r.l. (Dealer Gruppo FCA) ha incorporato la Motoria S.r.l. (Dealer Mercedes Benz e AMG), la Unica S.r.l. (Dealer BMW e MINI) e la Centaura S.r.l. (marchio PETRONAS) per poi trasformarsi, con atto notarile avvenuto in data 22 luglio 2019, in un'unica grande azienda con brand "Maldarizzi Automotive S.p.A."

Appare opportuno rimarcare che le fusioni per incorporazione attuate non hanno determinato l'estinzione funzionale delle società incorporate né hanno creato un nuovo soggetto di diritto, ma hanno dato vita ad un nuovo soggetto mediante l'integrazione reciproca delle società partecipanti alla fusione.

Nella predisposizione del presente bilancio sono stati indicati i dati del bilancio chiuso al 31/12/2018 della ex Millenia S.r.l. e depositato al Registro delle Imprese. Tuttavia per avere una visione più omogenea e rappresentativa che consenta di porre a confronto i dati dell'attuale bilancio chiuso al 31/12/2019 con quelli del precedente esercizio è stato creato il prospetto di cui all'Al. "1" con i dati aggregati delle società incorporate dalla ex Millenia S.r.l. in fase di fusione e cioè quelli della Motoria S.r.l., della Unica S.r.l. e della Centaura S.r.l.

Il bilancio chiuso al 31/12/2019, che sottoponiamo al Vs. esame ed alla Vs. approvazione, riporta un utile ante imposte di Euro 4.347.389, che, decrementato dell'Ires e dell'Irap di competenza dell'esercizio complessivamente di Euro 1.457.463 e delle imposte relative agli esercizi precedenti pari ad Euro 2.989, determina in Euro 2.886.937 l'utile civilistico netto della società.

Il risultato ante imposte di questo esercizio, pari ad Euro 4.347.389, paragonato a quello aggregato dell'esercizio 2018, pari ad Euro 5.307.283, presenta un decremento di Euro 959.894. Tale decremento deve essere però giustificato da alcune motivazioni fondamentali. In primis la variazione delle politiche di incentivazione di alcune case rappresentate per un impatto di circa 1 milione in meno rispetto all'esercizio 2018, infatti sono stati eliminati degli ITEM quantitativi premianti senza che venissero sostituiti e compensati da altri ITEM premianti. In aggiunta il notevole aggravio di costo del personale dipendente pari ad Euro 1.707.942. Infatti nell'esercizio 2018 il costo aggregato del personale dipendente è stato pari ad Euro 7.895.065, mentre lo stesso dato al 31/12/2019 presenta un saldo di Euro 9.603.007 in parte per effetto dei dipendenti dalla ex Unica S.r.l. che nel 2018 sono stati presenti solo per 4 mesi mentre nel 2019 per l'intero anno e in parte per i costi sostenuti per le nuove assunzioni.

La sola somma di queste due sole poste incrementative dei costi portano ad un ammontare complessivo di Euro 2.700.000 circa che sono importanti per effettuare un corretto raffronto dei risultati ante imposte degli esercizi 2018 e 2019.

Per l'approvazione del presente bilancio si è fatto ricorso al maggior termine di 180 gg previsto dall'articolo 106 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - Edizione Straordinaria n. 70 del 17 marzo 2020), coordinato con la legge di conversione 24 aprile 2020, n. 27 denominata «Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi.»

Attività svolte

La società opera nell'ambito del settore dell'Automotive. Il core business della Società è la vendita di autoveicoli ed autoveicoli nuovi ed usati con relativa attività di riparazione e vendita di ricambi, accessori e merchandising.

In affiancamento alle attività primarie, la Società svolge, a seguito di regolari mandati di agenzia concessi, una serie di servizi quali il noleggio di autoveicoli, pratiche di finanziamento, estensioni di garanzia, pacchetti di assistenza programmata e la stipula di polizze di assicurazione.

Dall'anno 2012 la Società opera quale concessionaria "Flag" in quanto nell'ambito di FCA detiene il mandato di concessione per tutti i sei marchi: Fiat, Fiat Professional, Abarth, Lancia, Alfa Romeo e Jeep.

La Società, a seguito della incorporazione della società ex Motoria S.r.l., opera inoltre in qualità di Dealer di autoveicoli nuovi per il marchio Mercedes Benz, mentre per il post-vendita (assistenza e magazzino ricambi) vengono gestiti anche i marchi Mercedes Benz e Smart. Dal 2016 la ex Motoria S.r.l. ha avuto da Mercedes Benz per la sede di Modugno anche il mandato di vendita e post-vendita per i veicoli commerciali classe V e Vans, mentre a dicembre 2017 ha avuto la stessa nomina per la sede di Matera. Infine il 1° luglio 2017 ha avuto la nomina ad AMG Performance Center per la sede di Modugno.

La Società, a seguito della incorporazione della società ex Unica S.r.l., opera anche in qualità di Dealer di autoveicoli nuovi, con relativo post-vendita (assistenza e magazzino ricambi) per i marchi BMW e MINI. Dal 2015 la ex Unica S.r.l. ha iniziato ad operare solo sulla piazza di Foggia, mentre dal fine 2016 ha aperto la propria sede in Trani con vendita di autovetture nuove, usate e post-vendita (assistenza e magazzino ricambi), infine dall'anno 2018 ha aperto la propria sede in Bari sempre con vendita di autovetture nuove, usate e post-vendita (assistenza e magazzino ricambi). La Società, infine, a seguito della incorporazione della società ex Centaura S.r.l., svolge l'attività di commercio all'ingrosso ed al dettaglio di olii lubrificanti e di accessori per il mercato automobilistico marchio Petronas.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Non si sono verificati fatti di rilievo al di là della fusione per incorporazione già citata in premessa.

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2019 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Cambiamenti di principi contabili

La Società non ha cambiato alcun principio contabile.

Correzione di errori rilevanti

Non è stata effettuata alcuna correzione di errori rilevanti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non si è proceduto all'applicazione di alcun nuovo principio contabile.

Criteri di valutazione applicati

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

In bilancio vi sono due poste di avviamento una, acquisita a titolo oneroso in sede di acquisto di ramo di azienda Jeep dalla società Motoria in data 28/12/2011, che viene ammortizzato in un periodo di diciotto esercizi.

La scelta di un periodo di ammortamento superiore a dieci esercizi deriva da esigenze di carattere soggettivo e gestionale, in quanto la nostra azienda, adottando spesso mutamenti di carattere tecnico-organizzativo per effetto di istituzione di nuove sedi, ha dovuto adottare un periodo di ammortamento dell'avviamento superiore ai dieci anni.

Tale periodo non supera comunque la durata per l'utilizzazione di questo attivo.

L'altra posta di avviamento, derivante dall'operazione di fusione avvenuta, è stata iscritta nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale per un importo pari al costo per esso sostenuto e viene ammortizzato in un periodo di 10 anni in quanto non si può stimare "attendibilmente" la propria vita utile.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.

Gli Altri costi pluriennali, costituiti da Costi di progettazione pluriennali e da Prestazioni professionali pluriennali, sono ammortizzati con un'aliquota annua del 20%.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle aliquote previste dal D.M. 31/12/1988 non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Le operazioni di locazione finanziaria accese con la BMW Financial Services per l'acquisto delle vetture demo sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

L'operazione di locazione finanziaria accesa con la Sardaleasing S.p.A. per l'acquisto della imbarcazione usata avvenuta in data 06/03/2019 è rappresentata in bilancio secondo il metodo finanziario, rilevando il bene tra gli acquisti di merce e accendendo un debito pari alla quota capitale, che andrà stornato a fronte del pagamento delle rate periodiche limitatamente alla quota capitale stessa.

Crediti

L'attualizzazione dei crediti non è stata effettuata, come previsto dal principio contabile OIC 15, in quanto la gran parte dei crediti hanno scadenza inferiore ai 12 mesi e, pertanto, gli stessi sono iscritti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'esistenza di indicatori di perdita durevole.

Debiti

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato, come previsto dal principio contabile OIC 19, in quanto la maggior parte dei debiti ha scadenza inferiore ai 12 mesi, pertanto sono esposti al valore nominale.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Le merci sono iscritte al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, applicando il costo specifico per le autovetture nuove, il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato per le autovetture di occasione ed il costo medio ponderato per i ricambi ed accessori di magazzino.

Titoli

I titoli immobilizzati, destinati a rimanere nel portafoglio della società fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti al costo di acquisto. Nel valore di iscrizione si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione. I titoli della Banca Popolare di Bari detenuti dalla società sono stati svalutati in quanto il proprio valore alla data del 31/12/2019 si era praticamente annullato, da ciò ne è scaturita una svalutazione di Euro 102.133. I titoli iscritti nell'attivo circolante sono valutati al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato applicando il costo specifico. Il mercato cui si è fatto riferimento per comparare il costo è la Borsa Valori di Milano, subendo, quindi, una rivalutazione di Euro 23.790.

Partecipazioni

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione. Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società. Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non sono state svalutate perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica. Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Riconoscimento ricavi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.
I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Criteri di rettifica

Non sono stati applicati criteri di rettifica.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
2.765.371	1.101.719	1.663.652

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	407.611	9.506	684.602	1.101.719
Valore di bilancio	407.611	9.506	684.602	1.101.719
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	273.957	75.965	2.116.009	2.465.931
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	6.516	193.914	200.430
Ammortamento dell'esercizio	64.451	-	537.398	601.849
Totale variazioni	209.506	69.449	1.384.697	1.663.652
Valore di fine esercizio				
Costo	617.117	78.955	2.069.299	2.765.371
Valore di bilancio	617.117	78.955	2.069.299	2.765.371

La voce Incrementi per acquisizioni ricomprende i saldi al 30/06/2019 delle Immobilizzazioni immateriali acquisite a seguito della fusione per incorporazione delle società Motoria S.r.l., di Euro 1.588.103 e della Unica S.r.l. di Euro 241.244.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
1.778.936	637.189	1.141.747

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	4.200	598.600	302.344	1.211.645	-	2.116.789
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.200	417.087	157.036	901.277	-	1.479.600
Valore di bilancio	-	181.513	145.308	310.368	-	637.189

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	90.411	502.453	418.380	476.829	53.921	1.541.994
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	-	936	-	936
Ammortamento dell'esercizio	2.395	137.296	109.064	150.556	-	399.311
Totale variazioni	88.016	365.157	309.316	325.337	53.921	1.141.747
Valore di fine esercizio						
Costo	110.784	1.346.346	1.265.549	2.222.604	53.921	4.999.204
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	22.768	799.676	810.925	1.586.899	-	3.220.268
Valore di bilancio	88.016	546.670	454.624	635.705	53.921	1.778.936

La voce Incrementi per acquisizioni ricomprende i saldi al 30/06/2019 delle Immobilizzazioni materiali acquisite a seguito della fusione per incorporazione delle società Motoria S.r.l., di Euro 807.075 e della Unica S.r.l. di Euro 463.236.

Operazioni di locazione finanziaria

La società ha in essere n. 56 contratti di locazione finanziaria per i principali dei quali, ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 22, C.c. si forniscono complessivamente le seguenti informazioni:

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	1.779.851
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	436.226
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	1.910.976
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	20.748

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
165.534	3.098.319	(2.932.785)

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli
Valore di inizio esercizio				
Costo	2.978.485	18.700	2.997.185	71.134
Valore di bilancio	2.978.485	18.700	2.997.185	71.134
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	76.700	76.700	71.133
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	102.133
Altre variazioni	(2.978.485)	-	(2.978.485)	-
Totale variazioni	(2.978.485)	76.700	(2.901.785)	(31.000)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli
Valore di fine esercizio				
Costo	-	95.400	95.400	40.134
Valore di bilancio	-	95.400	95.400	40.134

Partecipazioni

Le partecipazioni in imprese controllate della Unica S.r.l. e della Centaura S.r.l., pari ad Euro 2.978.485, sono state eliminate a seguito della fusione per incorporazione.

Le partecipazioni in Altre imprese si riferiscono alla partecipazione nella CAR S.c.r.l., società del Gruppo Fiat Automobiles che rilascia garanzie da parte dei propri soci a favore di Fiat a fronte dell'acquisto di ricambi ed accessori e nella Sincro S.c.a r.l. cooperativa di concessionari operante nel settore della distribuzione di ricambi acquisita nell'esercizio 2011 complessivamente pari ad Euro 3.000. Inoltre sono state acquisite quelle relative alla Rete Maldarizzi ed alla Sincro S.c.a r.l. possedute dalle società partecipanti alla fusione rispettivamente per Euro 32.700 ed Euro 4.000.

Nell'esercizio 2019 la Maldarizzi Automotive S.r.l. ha incrementato le proprie partecipazioni in Altre imprese per l'importo di Euro 40.000 per effetto del versamento di una ulteriore quota nel Fondo Unico di partecipazione della Rete Maldarizzi che ha portato il valore della partecipazione ad Euro 55.700.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non hanno subito svalutazioni per perdite durevoli di valore; non si sono verificati casi di "ripristino di valore".

Nessuna partecipazione immobilizzata ha subito cambiamento di destinazione.

Su nessuna partecipazione immobilizzata esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipante, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi.

Nessuna società partecipata ha deliberato nel corso dell'esercizio aumenti di capitale a pagamento o gratuito.

Nessuna operazione significativa è stata posta in essere con società partecipate.

Non si è proceduto ad effettuare alcuna rivalutazione delle immobilizzazioni finanziarie.

Con riferimento alle informazioni relative alle immobilizzazioni finanziarie di cui all'art. art. 2427-bis, primo comma, n. 2 del codice civile si segnala che nel bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per valori superiori ai loro fair value.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	30.000	30.000	30.000
Totale crediti immobilizzati	30.000	30.000	30.000

La voce crediti immobilizzati verso altri comprende il valore di una polizza assicurativa di Euro 30.000 stipulata con la Genertel.

Non si è proceduto ad effettuare alcuna rivalutazione, svalutazione o ripristini di valore delle immobilizzazioni finanziarie.

Nessuna variazione è intervenuta nell'esercizio.

Descrizione	31/12/2018	31/12/2019
Altri	30.000	30.000
Totale	30.000	30.000

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2019 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	30.000	30.000
Totale	30.000	30.000

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Altri titoli

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
40.134	71.134	(31.000)

Le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti.

Descrizione	Incrementi per acquisizioni	Svalutazioni
Altri	71.133	102.133
Totale	71.133	102.133

Gli Altri titoli sono costituiti da azioni e obbligazioni della Banca Popolare di Bari e da azioni della Veneto Banca.

Gli incrementi sono relativi alle obbligazioni e azioni della Banca Popolare di Bari detenute dalla ex Motoria Srl e acquisite dalla Maldarizzi Automotive SpA in sede di fusione per incorporazione.

Le azioni della Banca Popolare di Bari, complessivamente di Euro 102.135, pur rappresentando un investimento duraturo da parte della società, nell'esercizio 2019 sono state svalutate di Euro 102.133 a seguito della quasi totale riduzione del loro valore unitario.

Pertanto, le azioni della Banca Popolare di Bari sono presenti in bilancio per un valore di Euro 2.

Nessun titolo immobilizzato ha subito cambiamento di destinazione.

	Valore contabile
Partecipazioni in altre imprese	95.400
Crediti verso altri	30.000
Altri titoli	40.134

Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

Descrizione	Valore contabile
Altre partecipazioni in altre imprese	95.400
Totale	95.400

Dettaglio del valore dei crediti immobilizzati verso altri

Descrizione	Valore contabile
Altri crediti	30.000
Totale	30.000

Dettaglio del valore degli altri titoli immobilizzati

Descrizione	Valore contabile
Altri ...	40.134
Totale	40.134

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
88.143.025	43.047.300	45.095.725

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

Le rimanenze di merce al 31/12/2019 e le relative variazioni rispetto al precedente esercizio sono evidenziate, distinte per categorie, nella seguente tabella. Naturalmente anche le rimanenze di merce sono state influenzate dall'operazione di fusione riportando al 30/06 i valori delle rimanenze delle società incorporate: Motoria per Euro 18.839.792, Unica per Euro 11.098.810 e Centaura per Euro 519.800.

Tipologia di rimanenze	Anno 2019	Anno 2018	Differenza
Vetture nuove, demo e km. "0" Fiat	Euro 10.509.061	Euro 13.200.511	Euro -2.691.450
Veicoli Fiat Professional	Euro 8.247.256	Euro 7.510.762	Euro 736.494
Vetture nuove Abarth	Euro 244.857	Euro 141.063	Euro 103.794
Vetture nuove Lancia	Euro 2.759.058	Euro 2.003.474	Euro 755.584
Vetture nuove Alfa Romeo	Euro 3.448.574	Euro 3.343.998	Euro 104.576
Vetture nuove Jeep	Euro 11.799.699	Euro 9.064.411	Euro 2.735.288
Vetture nuove, demo e km. "0" Mercedes	Euro 13.419.634	Euro 9.850.653	Euro 3.568.981
Veicoli Mercedes Van	Euro 1.687.874	Euro 1.202.495	Euro 485.379
Vetture BMW	Euro 8.723.130	Euro 6.916.104	Euro 1.807.026
Vetture Mini	Euro 1.827.607	Euro 1.855.068	Euro -27.461
Vetture d'occasione	Euro 14.109.688	Euro 12.029.202	Euro 2.080.486
Ricambi, accessori e lubrificanti	Euro 8.223.412	Euro 7.063.449	Euro 1.159.963
Nautica	Euro 3.143.175	Euro 630.000	Euro 2.513.175
Totali	Euro 88.143.025	Euro 74.811.190	Euro 13.331.835

Si fa presente che al 31/12/2019 erano in rimanenza n. 690 vetture nuove Fiat, n. 120 vetture autoimmatricolate Fiat, n. 319 veicoli nuovi Fiat Professional, n. 57 veicoli autoimmatricolati Fiat Professional, n. 202 vetture nuove Lancia, n. 23 vetture autoimmatricolate Lancia, n. 10 vetture nuove Abarth, n. 2 vetture autoimmatricolate Abarth, n. 87 vetture nuove Alfa Romeo, n. 19 vetture autoimmatricolate Alfa Romeo, n. 433 vetture nuove Jeep, n. 59 vetture

autoimmatricolate Jeep, n. 347 vetture nuove Mercedes, n. 32 vetture autoimmatricolate Mercedes, n. 34 veicoli nuovi Mercedes Van, n. 19 veicoli autoimmatricolati Mercedes, n. 136 vetture nuove BMW, n. 50 vetture autoimmatricolate BMW, n. 34 vetture nuove Mini, n. 34 vetture autoimmatricolate Mini e n. 894 vetture usate.

Per effettuare un raffronto corretto tra l'importi delle rimanenze indicate nei bilanci 2018 delle società incorporate in sede di fusione è importante evidenziare che nell'esercizio 2018 le vetture in transito, per Euro 4.752.045, erano indicate come "Merci in transito" appostate fra i crediti dell'attivo circolante, mentre nell'esercizio 2019 sono state portate come "Magazzino viaggiante" nelle rimanenze di merce. Pertanto se dalla differenza di Euro 13.331.835 eliminassimo Euro 4.752.45 ed Euro 2.513.175 relativi all'imbarcazione usata acquistata a marzo 2019, la differenza si ridurrebbe notevolmente diventando pari ad Euro 6.066.615.

Anche nell'esercizio 2019 abbiamo provveduto ad effettuare la svalutazione delle vetture dimostrative e di quelle usate, rispettivamente di Euro 354.751 e di Euro 222.635, applicando il criterio del minor valore tra quello d'acquisto e quello fornito dal sito di QUATTRORUOTE.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	43.047.300	45.095.725	88.143.025
Totale rimanenze	43.047.300	45.095.725	88.143.025

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
36.571.893	24.133.730	12.438.163

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	14.690.591	8.190.878	22.881.469	22.507.031	374.438
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	398.401	(398.401)	-	-	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	646.407	(646.407)	-	-	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	5.936.112	4.835.807	10.771.919	10.757.997	13.922
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	-	29.746	29.746		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	2.462.219	426.540	2.888.759	1.792.533	1.096.226
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	24.133.730	12.438.163	36.571.893	35.057.561	1.484.586

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e di non attualizzare i crediti in quanto la quasi totalità dei crediti vantati sono di durata inferiore ai 12 mesi.

I crediti sono, quindi, valutati al valore di presumibile realizzo.

I "Crediti verso clienti" al 31/12/2019 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Clienti veicoli nuovi	11.606.038
Clienti veicoli usati	975.944
Clienti ricambi e lubrificanti	1.100.755
Clienti officina	568.221
Clienti Sincro	850.680
Clienti diversi	2.530.996

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Descrizione	Importo
Clients insoluti ed in contenzioso	381.292
Fatture da emettere	5.209.816
Ricevute bancarie in portafoglio e all'incasso	621.409
Note credito da emettere	- 237.503
- F.do rischi su crediti	- 726.179
	22.881.469

I crediti tributari al 31/12/2019 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Credito Ires	1.005.056
Credito Iva riportato a nuovo	9.727.277
Ritenute Irpef a tassazione separata	1.564
Credito D.L. n.66/2014	8.777
Crediti diversi v/Agenzia delle Entrate	15.323
Credito Ires per Irap 2007/2011	13.922

I crediti verso altri, al 31/12/2019, pari a Euro 2.888.759, sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Crediti v/fornitori	152.926
Merce in transito	853.336
Anticipi a fornitori	363.065
Crediti v/società finanziarie	162.689
Crediti da incassare per garanzie	45.010
Crediti verso Baldassarre SpA	130.000
Crediti diversi	25.204
Crediti v/compagnie assicuratrici	44.601
Crediti verso Agenzia Entrate Riscossioni	27.017
Crediti per sentenze giudiziarie	183.590
Crediti per canoni di locazione anticipati	144.000
Fondo di garanzia Fidis	306.380
Depositi cauzionali	447.916
Crediti verso Istituti previdenziali e assistenziali	3.025

Le imposte anticipate per Euro 29.746 sono relative a perdite fiscali riportabili ai fini fiscali di Euro 123.942. Per una descrizione delle ragioni che rendono possibile l'iscrizione del beneficio fiscale potenziale connesso a tali perdite, si rinvia al relativo paragrafo della presente nota integrativa.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2019 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	22.881.469	22.881.469

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Area geografica	Italia	Totale
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	10.771.919	10.771.919
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	29.746	29.746
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	2.888.759	2.888.759
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	36.571.893	36.571.893

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2018	627.713	627.713
Utilizzo nell'esercizio	(20.004)	(20.004)
Accantonamento esercizio	118.470	118.470
Saldo al 31/12/2019	726.179	726.179

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
185.808	110.022	75.786

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Strumenti finanziari derivati attivi non immobilizzati	10.576	(9.132)	1.444
Altri titoli non immobilizzati	99.446	84.918	184.364
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	110.022	75.786	185.808

Gli Altri titoli, pari ad Euro 184.364, sono relativi ai titoli posseduti in portafoglio della Telecom S.p.A. acquistati nel 2006 e detenuti alla data del 31/12/2019. Tali titoli, trattandosi di partecipazione non strategica, si è ritenuto di imputarli nelle attività finanziarie dell'attivo circolante.

Per l'esercizio 2019 i titoli sono stati valutati al minore tra il costo di acquisto e il valore desunto dalla Borsa Valori di Milano alla data del 31/12/2019, da ciò ne è scaturita una rivalutazione di Euro 23.790.

Nelle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni è stato contabilizzato nell'esercizio 2019 il valore positivo del Mark to Market dei prodotti derivati contratti dalla società con il Banco di Napoli, con l'Ubi Banca e con la BNL a copertura dei finanziamenti stipulati con gli stessi istituti di credito. Pertanto i prodotti derivati detenuti dalla società sono esclusivamente a copertura di operazioni finanziarie sottostanti e non di origine speculativa così come previsto dal OIC 3, dal D.Lgs. n.87/1992 e dalle istruzioni della Banca d'Italia.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
2.177.664	1.891.159	286.505

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.858.909	202.527	2.061.436
Denaro e altri valori in cassa	32.250	83.978	116.228
Totale disponibilità liquide	1.891.159	286.505	2.177.664

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
474.319	440.326	33.993

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	440.326	33.993	474.319
Totale ratei e risconti attivi	440.326	33.993	474.319

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Costi anticipati per Pubblicità e Manifestazioni	1010.000
Risconti attivi per Pubblicità e sponsorizzazioni	6.902
Risconti attivi per Assicurazioni	12122.205
Risconti attivi per Fitti passivi	41.844
Risconti attivi per Canoni di noleggio	46.146
Risconti attivi per Canoni e abbonamenti	2.894
Risconti attivi per Spese bancarie e imposte sost.	36.228
Costi anticipati per Canoni di noleggio	7.303
Risconti attivi per Imposta di registro	4.054
Risconti attivi per Manutenzioni	2.605
Risconti attivi per Quote associative	1.006
Costi anticipati per Garanzie	61.820
Costi anticipati per Servizi di officina	20.717
Risconti attivi per Consulenze	995
Costi anticipati per Assicurazioni	109.600
	474.319

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
20.298.251	11.070.447	9.227.804

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	1.500.000	7.000.000	-		8.500.000
Riserva legale	300.000	-	-		300.000
Altre riserve					
Riserva straordinaria	7.233.264	2.026.605	650.000		8.609.869
Varie altre riserve	2	-	1		1
Totale altre riserve	7.233.266	2.026.605	650.001		8.609.870
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	10.576	-	9.132		1.444
Utile (perdita) dell'esercizio	2.026.605	2.886.937	2.026.605	2.886.937	2.886.937
Totale patrimonio netto	11.070.447	11.913.542	2.685.738	2.886.937	20.298.251

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1
Totale	1

Come già evidenziato in premessa il capitale sociale è stato aumentato da Euro 1.500.000 ad Euro 8.500.000 in sede di assemblea straordinaria tenutasi in data 22 luglio 2019 alla presenza del Notaio Teresa Castellaneta sottoscritto integralmente dalla società Maldarizzi S.r.l.. Con lo stesso atto è stata deliberata la trasformazione della società da S.r.l. ad S.p.A. anche con la modifica della ragione sociale in Maldarizzi Automotive S.p.A..

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti.

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	8.500.000	B	-
Riserva legale	300.000	A,B	300.000
Altre riserve			
Riserva straordinaria	8.609.869	A,B,C,D	8.609.869

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Varie altre riserve	1		-
Totale altre riserve	8.609.870		8.609.869
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	1.444	A,B,C,D	-
Totale	17.411.314		8.909.869
Quota non distribuibile			300.000
Residua quota distribuibile			8.609.869

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	A,B,C,D
Totale	1	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

I movimenti della riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi è il seguente.

	Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi
Valore di inizio esercizio	10.576
Variazioni nell'esercizio	
Rilascio a conto economico	(9.132)
Valore di fine esercizio	1.444

Nella riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi è stato contabilizzato il valore positivo del Mark to Market dei prodotti derivati contratti dalla società con il Banco di Napoli, con l'Ubi Banca e con la BNL a copertura dei finanziamenti stipulati con gli stessi istituti di credito il cui importo si è decrementato di Euro 9.132 portandosi al 31/12 /2019 ad Euro 1.444. I prodotti derivati detenuti dalla società sono esclusivamente a copertura di operazioni finanziarie sottostanti e non di origine speculativa così come previsto dal OIC 3, dal D.Lgs. n.87/1992 e dalle istruzioni della Banca d'Italia.

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni:

	Capitale sociale	Riserva legale	Altre Riserve	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	1.500.000	300.000	5.902.927	1.579.916	9.282.843
Altre variazioni					
incrementi			1.579.916	2.026.605	3.606.521
decrementi			239.001	1.579.916	1.818.917
Risultato dell'esercizio precedente				2.026.605	

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

	Capitale sociale	Riserva legale	Altre Riserve	Risultato d'esercizio	Totale
Alla chiusura dell'esercizio precedente	1.500.000	300.000	7.243.842	2.026.605	11.070.447
Altre variazioni					
incrementi	7.000.000		2.026.605	2.886.937	11.913.542
decrementi			659.133	2.026.605	2.685.738
Risultato dell'esercizio corrente				2.886.937	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	8.500.000	300.000	8.611.314	2.886.937	20.298.251

Fondi per rischi e oneri

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
305.844	380.528	(74.684)

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	33.328	347.200	380.528
Variazioni nell'esercizio			
Accantonamento nell'esercizio	127.754	-	127.754
Utilizzo nell'esercizio	20.173	182.265	202.438
Totale variazioni	107.581	(182.265)	(74.684)
Valore di fine esercizio	140.909	164.935	305.844

Il Fondo per trattamento di quiescenza di Euro 140.909 è costituito dal Fondo indennità per la cessazione del rapporto degli Agenti e Rappresentanti di Euro 13.155, decrementatosi nell'esercizio 2019 di Euro 20.173, e dal Fondo TFM rinveniente dalla società ex Matoria S.r.l. pari ad Euro 127.754.

Inoltre nell'esercizio 2019 il fondo per imposte si è ridotto di Euro 182.265 per effetto del pagamento delle cartelle emesse da Agenzia Entrate Riscossioni per la quota di iscrizione provvisoria relativa agli avvisi di accertamento emessi dall'Agenzia delle Entrate per gli anni 2013 e 2014.

Si fa presente che la società ha in corso un contenzioso con il Comune di Bari relativamente alla Tares per l'anno 2013 ed alla Tari per gli anni dal 2014 al 2018. A fronte degli Avvisi di accertamento emessi dal Comune di Bari la società ha presentato dei ricorsi che devono ancora essere discussi in Commissione Tributaria Provinciale, pertanto, non conoscendo gli esiti degli stessi, non è stato ritenuto opportuno effettuare alcun accantonamento per rischi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
868.212	199.035	669.177

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	199.035

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	684.213
Utilizzo nell'esercizio	15.036
Totale variazioni	669.177
Valore di fine esercizio	868.212

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2006 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Nel fondo TFR è confluito l'importo delle indennità relative al personale dipendente delle altre società incorporate in sede di fusione.

Debiti

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
110.736.792	62.784.272	47.952.520

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	23.007.350	10.286.576	33.293.926	25.641.873	7.652.053
Debiti verso altri finanziatori	2.304.718	1.626.463	3.931.181	2.744.081	1.187.100
Acconti	301.309	978.929	1.280.238	1.280.238	-
Debiti verso fornitori	35.453.912	33.292.079	68.745.991	68.745.991	-
Debiti verso imprese controllate	83.792	(83.792)	-	-	-
Debiti verso controllanti	11.036	145.254	156.290	156.290	-
Debiti tributari	137.245	76.623	213.868	213.868	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	122.914	251.681	374.595	374.595	-
Altri debiti	1.361.996	1.378.707	2.740.703	2.740.703	-
Totale debiti	62.784.272	47.952.520	110.736.792	101.897.639	8.839.153

Il saldo del debito verso banche al 31/12/2019, pari a Euro 33.293.925, comprensivo dei mutui e dei finanziamenti a breve e a medio termine con scadenza entro il 29/12/2023, esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili ed è così ripartito presso i vari istituti:

Descrizione	Importo
Monte Paschi di Siena c/c ord.	571.340
Unicredit Banca Uniweb c/antic. doc.	166.327

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Descrizione	Importo
Banca Popolare di Bari c/c ord.	1.365
Banca Popolare di Bari c/antic. doc.	1.021.500
Banca Popolare di Bari c/antic. fatt.	100
Banca Popolare di Bari sbf	100
Banca Popolare Puglese c/antic.	1.822.401
Banca Carime-Ubi Banca c/ant. fatt. FCA.	2.296.149
Banca Nazionale del Lavoro c/antic. fatt.	414.393
Banca Nazionale del Lavoro c/antic. conform.	1.380.616
Intesa-Banco di Napoli c/c ord.	80.278
Intesa-Banco di Napoli c/antic. fatt. emesse	2.209.390
Intesa San Paolo c/ant.	1.681.966
BPER Banca c/ant. doc.	326
BPER Banca sbf	26
Debiti per interessi passivi	85.566
Finanziamento b.t. Banco di Napoli	2.050.000
Finanziamento Mediocredito Banco di Napoli	709.091
Finanziamento Mediocredito Banco di Napoli	480.000
Finanziamento Mediocredito Banco di Napoli ex Motoria	380.000
Finanziamento Mediocredito Banco di Napoli ex Motoria	463.636
Finanziamento b.t. Banca Popolare di Puglia e Basilicata	500.000
Finanziamento chir. Banca Popolare di Puglia e Basilicata	812.500
Finanziamento b.t. Banca Popolare di Puglia Basilicata ex Unica	1.500.000
Finanziamento Banca Popolare di Puglia Basilicata ex Motoria	541.667
Finanziamento b.t. Banca Popolare di Bari	1.000.000
Finanziamento b.t. Unicredit	1.500.000
Finanziamento b.t. Banca Popolare Pugliese	1.500.000
Finanziamento b.t. MPS	500.000
Finanziamento b.t. UBI Banca	3.200.000
Finanziamento b.t. BPER Banca	300.176
Finanziamento chir. UBI Banca	1.200.342
Finanziamento UBI Banca ex Motoria	600.171
Finanziamento m.l. BNL	1.936.842
Finanziamento BNL ex Motoria	1.342.105
Mutuo Banca Credito Coop. di Bari	118.536
Mutuo BCC San Marzano ex Motoria	808.480
Mutuo BCC Bari ex Motoria	118.536
	33.293.925

La voce Debiti v/altri finanziatori comprende le esposizioni verso le finanziarie FCA Capital, MBSFI, Compass e Sardaleasing per i finanziamenti e leasing finanziario erogati rispettivamente di Euro 1.129.320, di Euro 800.000, di Euro 601.617 e di 1.400.244.

La voce "Acconti" accoglie gli anticipi ricevuti dai clienti relativi a forniture di beni e servizi non ancora effettuate; tale voce è comprensiva degli acconti con o senza funzione di caparra.

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i debiti verso i fornitori in quanto la maggior parte degli stessi hanno scadenza entro i 12 mesi.

I debiti sono, quindi, iscritti al valore nominale.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

I debiti verso imprese controllanti, di Euro 156.299, comprendono le esposizioni verso la controllante Maldarizzi S.r.l. per le prestazioni di servizi effettuati dalla stessa e non ancora saldati alla data del 31/12/2019.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti per imposta IRAP pari ad Euro 28.482, al netto degli acconti versati nel corso dell'esercizio per Euro 410.960. Inoltre sono iscritti debiti tributari debiti verso l'Erario per ritenute d'acconto operate sui redditi di lavoro autonomo, su quelli di lavoro dipendente e assimilati complessivamente per Euro 178.394 e debiti verso l'Erario per Euro 6.992.

La voce "Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale" comprende i contributi Inps, i contributi Previdai, i contributi Enasarco e i contributi Inail di competenza del 2019 versati nel 2020 complessivamente pari ad Euro 374.595.

Gli "Altri debiti" sono costituiti dalle somme relative agli stipendi, premi e gratifiche, ferie e permessi di competenza dell'esercizio 2019 pagati nel 2020 e da altri debiti verso i dipendenti complessivamente Euro 1.969.711, dai debiti verso clienti di Euro 238.870, dal debito verso le compagnie assicurative per le polizze da pagare di Euro 449.701, dal debito verso la società per le garanzie accessorie di Euro 8.871, dal debito verso i collaboratori a progetto per Euro 4.877 e da debiti diversi di minore importo complessivamente per Euro 68.675.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2019 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso banche	33.293.926	33.293.926
Debiti verso altri finanziatori	3.931.181	3.931.181
Acconti	1.280.238	1.280.238
Debiti verso fornitori	68.745.991	68.745.991
Debiti verso imprese controllanti	156.290	156.290
Debiti tributari	213.868	213.868
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	374.595	374.595
Altri debiti	2.740.703	2.740.703
Debiti	110.736.792	110.736.792

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

I seguenti debiti sono assistiti da garanzia reale su beni sociali.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	33.293.926	33.293.926
Debiti verso altri finanziatori	3.931.181	3.931.181
Acconti	1.280.238	1.280.238
Debiti verso fornitori	68.745.991	68.745.991
Debiti verso controllanti	156.290	156.290
Debiti tributari	213.868	213.868
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	374.595	374.595
Altri debiti	2.740.703	2.740.703
Totale debiti	110.736.792	110.736.792

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
53.451	25.482	27.969

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	17.438	2.804	20.242
Risconti passivi	8.044	25.165	33.209
Totale ratei e risconti passivi	25.482	27.969	53.451

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Ratei passivi per Interessi passivi su finanziamento	18.944
Ratei passivi per Servizi finanziari	1.298
Risconti passivi per Assicurazioni	1.397
Risconti passivi per Canoni di noleggio	726
Risconti passivi per Contributi c/impianto	31.086
	53.451

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
314.568.799	184.362.514	130.206.285

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	313.767.794	184.156.688	129.611.106
Altri ricavi e proventi	801.005	205.826	595.179
Totale	314.568.799	184.362.514	130.206.285

I ricavi per vendite e prestazioni fanno riferimento alle attività primarie svolte dalla società come già descritte nell'attività svolta dalla società e comprendono anche le provvigioni attive, pari ad Euro 13.786.773, percepite per intermediazioni commerciali strettamente legate al core business della società da società finanziarie e da compagnie assicuratrici.

Gli altri ricavi sono costituiti da Proventi immobiliari per Euro 51.647, da Rimborsi assicurativi per Euro 95.912, da Plusvalenze ordinarie per Euro 30, da ricavi per personale distaccato per Euro 55.983, da Sopravvenienze attive costituite prevalentemente da ricavi di competenza 2018 riconosciuti dopo l'approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2018 per Euro 589.016 e dai contributi c/impianti per Euro 8.417.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Vendite merci	313.767.794
Totale	313.767.794

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	313.767.794
Totale	313.767.794

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
309.314.918	180.832.070	128.482.848

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	280.379.942	162.860.670	117.519.272
Servizi	26.076.615	14.941.489	11.135.126
Godimento di beni di terzi	3.569.054	1.092.666	2.476.388
Salari e stipendi	7.182.721	2.893.788	4.288.933

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Oneri sociali	2.001.506	714.315	1.287.191
Trattamento di fine rapporto	362.115	145.765	216.350
Altri costi del personale	56.665	180.332	(123.667)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	601.849	232.490	369.359
Ammortamento immobilizzazioni materiali	399.311	155.054	244.257
Svalutazioni crediti attivo circolante	118.470	84.211	34.259
Variazione rimanenze materie prime	(12.787.640)	(3.467.542)	(9.320.098)
Accantonamento per rischi		347.200	(347.200)
Oneri diversi di gestione	1.354.310	651.632	702.678
Totale	309.314.918	180.832.070	128.482.848

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
(828.149)	(422.888)	(405.261)

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	2.613	1.956	657
Proventi diversi dai precedenti	47.850	65.044	(17.194)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(878.612)	(489.888)	(388.724)
Totale	(828.149)	(422.888)	(405.261)

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	534.208
Altri	344.404
Totale	878.612

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Descrizione	Altre	Totale
Interessi bancari	129.032	129.032
Interessi medio credito	268.169	268.169
Sconti o oneri finanziari	137.007	137.007
Interessi su finanziamenti	230.356	230.356
Altri oneri su operazioni finanziarie	114.048	114.048
Totale	878.612	878.612

Altri proventi finanziari

Descrizione	Altre	Totale
Interessi bancari e postali	389	389
Altri proventi	50.075	50.075
Arrotondamento	(1)	(1)
Totale	50.463	50.463

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
(78.343)	(48.257)	(30.086)

Rivalutazioni

Descrizione	31/12/2019	Variazioni
Di titoli iscritti nell'attivo circolante	23.790	23.790
Totale	23.790	23.790

La rivalutazione di Euro 23.790 operata sui titoli iscritti nell'attivo circolante è relativa ai titoli Telecom detenuti dalla Maldarizzi Automotive che sono stati rivalutati in quanto il loro valore contabile al 31/12/2019 era inferiore a quello desunto dalla Borsa Valori di Milano alla medesima data.

Svalutazioni

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Di immobilizzazioni finanziarie	102.133		102.133
Di titoli iscritti nell'attivo circolante		48.257	(48.257)
Totale	102.133	48.257	53.876

La svalutazione di Euro 102.133 operata sui titoli iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie è relativa ai titoli della Banca Popolare di Bari che sono stati svalutati per effetto della quasi totale riduzione del loro valore unitario.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
1.460.452	1.032.694	427.758

Imposte	Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
Imposte correnti:	1.457.463	1.032.694	424.769
IRES	1.017.239	801.248	215.991
IRAP	440.225	231.446	208.779
Imposte relative a esercizi precedenti	2.989		2.989
Totale	1.460.452	1.032.694	427.758

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	4.347.389	
Onere fiscale teorico (%)	24	1.043.373
Variazioni in aumento	692.819	
	(697.848)	
	4.342.360	
ACE	(103.867)	
Imponibile fiscale	4.347.389	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		1.017.239

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	14.975.358	
Costi non rilevanti ai fini IRAP	495.242	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP	(202.596)	
Totale	14.975.358	
Onere fiscale teorico (%)	4,82	584.039
Deduzioni Irap	(6.134.711)	
Imponibile Irap	14.975.358	
IRAP corrente per l'esercizio		440.225

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni dovute anche alle ulteriori unità di personale relative alle società rientranti nella fusione per incorporazione.

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore dell'industria metalmeccanica.

	Numero medio
Dirigenti	1
Impiegati	127
Operai	82
Totale Dipendenti	210

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	58.863	25.350

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dalla società di revisione legale.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	13.000
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	4.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	17.000

Categorie di azioni emesse dalla società

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Azioni Ordinarie	1.700.000	5
Totale	1.700.000	5

In sede di assemblea straordinaria tenutasi per trasformare la società da S.r.l. a S.p.A. è stato dato atto che il capitale sociale non sarebbe più stato costituito da quote ma da azioni assegnate ai soci in proporzione delle quote di capitale da essi possedute. Pertanto, il capitale sociale attualmente è costituito da n. 1.700.000 azioni del valore di Euro 5 cadauna.

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale
	1.500.000	5
Totale	1.500.000	5

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La Società non ha patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La Maldarizzi Automotive S.p.A. nell'esercizio 2019 ha effettuato le seguenti operazioni con la Maldarizzi S.r.l.: **prestazioni di consulenza organizzativa/gestionale, reversioni di costi gestionali/tributari e reversione spese di pubblicità**.

Tali transazioni sono state effettuate utilizzando tariffe e corrispettivi applicati abitualmente nelle transazioni svolte tra le due società. Le tariffe e corrispettivi sono naturalmente inferiori a quelle abitualmente applicate nei confronti della normale clientela, considerati i rapporti partecipativi intercorsi tra le stesse società. Comunque, in tali transazioni, si rileva sempre un margine di ricarico rispetto ai costi di sostenimento del servizio.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

L'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione del virus "Covid-19", dichiarata pandemia mondiale l'11 marzo scorso dall'OMS, in Italia come nel resto del mondo ha avuto ed avrà notevoli conseguenze anche a livello economico. Si ritiene di conseguenza opportuno fornire una adeguata informativa in relazione agli effetti patrimoniali economici e finanziari che la stessa potrà avere sull'andamento della nostra società.

Nello specifico l'attività di vendita al dettaglio delle autovetture ed automezzi con relativi ricambi è stata sospesa dal giorno 12 marzo u.s. in quanto non rientrante fra quelle non sospese dal Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 22 marzo 2020 o dai precedenti DPCM dell'8 marzo 2020, 9 marzo 2020 e 11 marzo 2020. L'unica attività che è stata proseguita con orario ridotto, a giorni alterni e non in tutte le sedi aziendali, è quella di assistenza di officina in quanto rientrante fra quelle non sospese dal Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 22 marzo 2020 o dai precedenti DPCM dell'8 marzo 2020, 9 marzo 2020 e 11 marzo 2020. Per lo svolgimento di tale attività sono stati utilizzati prevalentemente i ricambi esistenti in magazzino e solo occasionalmente, anche per la scarsità e difficoltà di trasporto, i ricambi forniti da casa madre. In alcune sedi della Società (in Bari alla Via Oberdan e in Modugno alla Via Philips) chiuse per impossibilità dello svolgimento dell'attività è rimasto attivo il servizio di vigilanza, mentre nelle altre sono rimasti attivi esclusivamente gli impianti di video sorveglianza h24.

Nel periodo di sospensione la società ha attivato i seguenti "ammortizzatori sociali: ha inoltrato la domanda di Cassa integrazione ordinaria e in deroga ed ottenuto relativa autorizzazione.

La Società ha adottato per attività necessarie e/o indispensabili e per il personale amministrativo l'organizzazione del lavoro in remoto (smart working);

La Società, in merito alle misure preventive poste in essere per l'emergenza COVID-19, ha adottato le seguenti misure:

- Autodichiarazione aggiornata sullo stato di salute del dipendente;
- Informativa privacy per dipendenti e per autorizzati;
- Dotazione di mascherine e guanti per l'area di business aperta (after sales);
- È stato garantito un minimo presidio dei reparti service, su turnazione, per evitare assembramenti – i dipendenti sono convocati al lavoro tramite mail di reintegro dalla CIG;
- Distanza di sicurezza tra dipendenti e con i clienti (min. 1 metro);
- Gestione dei fornitori a distanza per il reparto magazzino: in particolare, i fornitori rimangono all'interno dei loro mezzi;
- Chiusura totale delle aree di business SALES, F&I, amministrazione, controllo di gestione, finanza, HR, marketing, IT. Alcuni dei dipendenti di questi reparti quotidianamente vengono richiamati dalla cassa integrazione (sempre tramite mail di reintegro) per svolgere attività necessarie ai fini del buon andamento dell'azienda, mediante smart working;

- Oltre all'area after sales, è stato garantito un minimo presidio anche per il reparto BDC, i quali sono organizzati anche loro con turnazioni settimanali, dotati di guanti e mascherine, ed è garantito il rispetto della distanza di 1 metro.

Si dà atto che la società non è rientrata fra i soggetti per i quali il D.L. n. 18/2020 ha sospeso l'obbligo dei versamenti fiscali e previdenziali e, pertanto, gli stessi, in scadenza al 16 marzo, sono stati regolarmente pagati.

Pur non rientrando nella categoria delle piccole e medie imprese soggette alla moratoria ex art. 56 D.L. n. 18/2020, la Società ha richiesto ed ottenuto dalla quasi totalità degli istituti di credito la moratoria fino al 30 settembre p.v. sui mutui e finanziamenti in essere.

Si sottolinea come l'emergenza sanitaria in corso rappresenti "un fatto successivo che non evidenzia condizioni già esistenti alla data di riferimento del bilancio" al 31/12/2019, essendosi verificata a partire dalla metà di gennaio 2020 ed essendo tutti i conseguenti provvedimenti intervenuti nell'anno 2020.

La pandemia, quindi, costituisce un fatto successivo che non deve essere recepito nei valori del bilancio alla data del 31/12/2019, e non comporta la necessità di deroghe all'applicazione dei normali criteri di valutazione delle poste di bilancio che possono quindi continuare ad essere valutate nella prospettiva della normale continuazione dell'attività.

Sulla base delle evidenze attualmente disponibili ed alla luce degli scenari evolutivi prevedibili, si ritiene opportuno esporre gli effetti che tale situazione sta avendo e avrà sull'andamento societario.

Preliminarmente si osserva che i fatti in oggetto, in quanto avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, non comportano la necessità di alcuna rettifica dei conti del bilancio chiuso al 31/12/2019, pertanto gli impatti negativi della pandemia non generano alcun effetto nei processi di valutazione, ivi inclusi quelli di impairment test dei valori iscritti in bilancio al 31/12/2019. Ne consegue che le informazioni rese in questo contesto, hanno natura prevalentemente qualitativa, considerata l'estrema difficoltà, nelle presenti condizioni di incertezza, di poter fornire anche una stima quantitativa attendibile degli effetti sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società.

Si segnala che, dall'osservazione dei dati relativi ai primi mesi dell'esercizio in corso, emerge una significativa riduzione del fatturato seguita da una contrazione degli ordinativi di vendita e una conseguente riduzione delle ore lavorate.

Si osserva come le iniziative intraprese e volte al contenimento della diffusione del virus influenzano la normale operatività. In particolare, si ritiene che la necessaria riorganizzazione del comparto produttivo abbia comportato una rilevante riduzione della capacità della stessa di far fronte agli ordinativi, con conseguente aggravio per i costi aziendali e correlata riduzione della marginalità relativa.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La Società non ha strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La Società appartiene al Gruppo Maldarizzi e nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della Maldarizzi S.r.l. che esercita la direzione e coordinamento. Segnaliamo, peraltro, che la Maldarizzi S.r.l. redige il bilancio consolidato.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ultimo esercizio

Esercizio precedente

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

v.2.11.0

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Data dell'ultimo bilancio approvato	24/06/2019	
B) Immobilizzazioni	5.498.232	-
C) Attivo circolante	122.978.288	-
D) Ratei e risconti attivi	713.051	-
Totale attivo	129.189.571	-
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	5.680.000	-
Riserve	7.971.614	-
Utile (perdita) dell'esercizio	3.614.522	-
Totale patrimonio netto	17.266.136	-
B) Fondi per rischi e oneri	591.074	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	797.056	-
D) Debiti	110.445.708	-
E) Ratei e risconti passivi	89.597	-
Totale passivo	129.189.571	-

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	24/06/2019	
A) Valore della produzione	302.972.041	-
B) Costi della produzione	296.832.802	-
C) Proventi e oneri finanziari	(705.210)	-
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(76.505)	-
Imposte sul reddito dell'esercizio	1.743.002	-
Utile (perdita) dell'esercizio	3.614.522	-

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2019	Euro	2.886.937
a riserva legale	Euro	144.347
a riserva straordinaria	Euro	2.742.590

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Presidente del Consiglio di Amministrazione
Cav. Lav. Dott. Francesco Maldarizzi

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Reg. Imp. 05251790720
Rea.407442

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Sede in BARI - Via Oberdan n.4/a
Capitale sociale Euro 8.500.000,00 i.v.
Codice fiscale e Partita Iva n. 05251790720

Verbale assemblea ordinaria

L'anno duemilaventi il giorno dieci del mese di luglio alle ore 10,00, presso la sede legale della Società in Bari alla Via Oberdan n. 4/a si è tenuta l'assemblea generale ordinaria dalla società MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A. in seconda convocazione, essendo andata deserta la prima prevista per il giorno 27 giugno u.s., per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Bilancio e Relazione sulla Gestione dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2019: deliberazioni inerenti e conseguenti. Relazione del Collegio Sindacale e relazione della Società di revisione;

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

Cav. Lav. Dott. Maldarizzi Francesco	Presidente del Consiglio di Amministrazione, azionista e legale rappresentante dell'azionista Maldarizzi S.r.l.
Dott. Carlucci Sante	Consigliere
Dott. Maldarizzi Nicola	Consigliere
Prof. Scicutella Mario	Presidente del Collegio Sindacale
Dott. Longo Alberto	Sindaco effettivo
Avv. Cozzi Giuseppe	Sindaco effettivo

A sensi di statuto assume la presidenza il Cav. Lav. Dott. Maldarizzi Francesco, Presidente del Consiglio di Amministrazione.

I presenti chiamano a fungere da segretario il Dott. Maldarizzi Nicola.

Il Presidente fa constatare che l'assemblea in prima convocazione è andata deserta e che in seconda convocazione deve ritenersi valida essendo presenti il Consiglio di Amministrazione e gli azionisti costituenti l'intero Capitale sociale ed essendo l'assemblea stata convocata nei modi e nei termini previsti dall'articolo 18 dello Statuto.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Il Presidente illustra i motivi che hanno consentito di convocare questa assemblea entro 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio e in particolare ricorda che ciò risultava espressamente consentito dall'articolo 106 del Decreto Legge n. 18 del 17 marzo 2020 (c.d. Cura Italia) anche in deroga a quanto previsto dagli articoli 2364, secondo comma, e 2478-bis, del codice civile o alle diverse disposizioni statutarie.

Il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare.

Il Presidente chiede ai partecipanti la comunicazione dell'esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto e nessuno interviene.

Il Presidente prima di iniziare la trattazione del primo punto all'ordine del giorno precisa che il bilancio che viene sottoposto all'approvazione dell'assemblea è stato redatto secondo il formato

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

tradizionale e la struttura grafica di sempre in modo da rappresentare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società in ossequio ai principi di chiarezza, veridicità e correttezza.

Tuttavia, stanti gli obblighi di adozione obbligatoria di pubblicazione al Registro delle Imprese del bilancio e nota integrativa nella tassonomia integrata codificata XBRL, l'Organo Amministrativo ha proceduto alla predisposizione del bilancio e della nota integrativa nel formato che contiene, comunque, tutte le informazioni richieste ma differisce dal formato tradizionale solo nella forma e non nella sostanza.

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia di:

- bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2019
- bozza della Relazione sulla gestione al Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2019
- Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2019
- Relazione della Società di revisione al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2019

Il Collegio Sindacale dà lettura della propria Relazione al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2019.

Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti.

Dopo ampia discussione, il Presidente mette ai voti l'argomento al primo punto all'ordine del giorno.

L'assemblea all'unanimità dei presenti

delibera

- di prendere atto della Relazione del Collegio Sindacale al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2019 e di prendere atto della relazione della Società di revisione al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2019;
- di approvare il Bilancio e la Relazione sulla Gestione dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2019, così come predisposto dal Consiglio di Amministrazione, che evidenzia un risultato positivo di Euro 2.886.937;
- di approvare la proposta del Presidente del Consiglio di Amministrazione circa la destinazione del risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2019	<u>Euro</u>	<u>2.886.937</u>
A riserva legale	Euro	144.347
A riserva straordinaria	Euro	2.742.590

- di conferire ampia delega al Presidente del Consiglio di Amministrazione, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 11,30, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario

(Dott. Nicola Maldarizzi)

Il Presidente

(Cav. Lav. Dott. Francesco Maldarizzi)

Il sottoscritto Papa Giorgio iscritto al n.395 dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili di Bari, quale incaricato della società, ai sensi dell'art.31, comma 2-quater e quinquies, L.340/2000 dichiara che il documento informatico in formato XBRL contiene lo stato patrimoniale e il conto economico sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI
Codice fiscale: 05251790720

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Reg. Imp. 05251790720
Rea 407442

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Società soggetta a direzione e coordinamento di MALDARIZZI S.R.L.

Sede in Via Oberdan n.4/A - 70126 BARI
Capitale sociale Euro 8.500.000,00
Codice fiscale e Partita Iva n. 05251790720

Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2019

Signori Azionisti,

preliminariamente appare indispensabile informare il lettore del presente bilancio che è il primo predisposto dopo la fusione societaria avvenuta in data 29 giugno 2019. In tale fusione la Millenia S.r.l. (Dealer Gruppo FCA) ha incorporato la Matoria S.r.l. (Dealer Mercedes Benz e AMG), la Unica S.r.l. (Dealer BMW e MINI) e la Centaura S.r.l. (marchio PETRONAS) per poi trasformarsi, con atto notarile avvenuto in data 22 luglio 2019, in un'unica grande azienda con brand "Maldarizzi Automotive S.p.a."

Appare opportuno rimarcare che le fusioni per incorporazione attuate non hanno determinato l'estinzione funzionale delle società incorporate né hanno creato un nuovo soggetto di diritto, ma hanno dato vita ad un nuovo soggetto mediante l'integrazione reciproca delle società partecipanti alla fusione.

Le motivazioni che hanno portato il nostro Gruppo ad intraprendere tale percorso sono state:

- Il rafforzamento della leadership di mercato mediante la parificazione di Brand in ogni sede commerciale presente nel mercato regionale ed in Basilicata, così da presentarsi con più facilità verso il consumatore finale come un'unica rete commerciale, meglio organizzata e ramificata, con una più efficace penetrazione commerciale.
- La possibilità di disporre di un adeguato "contenitore infrastrutturato" atto a sviluppare tutte le attività di assistenza, formazione e supporto necessarie a sostenere la crescita.
- Nuovi elementi di managerializzazione della azienda e saving sulle attività di controllo e di auditing interno.
- Ulteriore saldo attivo di assunzione del personale con investimenti in formazione e ottimizzazione di età.
- La possibilità di far percepire un valore immateriale del brand adesso molto avvertito ma che avrà una dimensione di accresciuto valore nel tempo. Giova osservare, infatti, che valutare il brand significa definire la stabilità della forza nel rapporto consumer-based brand equity, laddove l'impatto del segno distintivo del Gruppo sul comportamento del consumatore costituisce l'elemento chiave nella generazione di valore monetario.
- Il conseguimento di economie di scala ed ottimizzazione di know-how tecnici, per una maggiore competitività con la centralizzazione dei servizi di supporto (amministrativi, contabili, fiscali, del personale, ecc.) con evidenti risparmi sui costi fissi di struttura.
- Il sostegno alle politiche di welfare aziendale in relazione alle quali siamo già in contatto con la divisione welfare di un primario istituto di credito, al fine di avere disponibile, già a partire dal 1 gennaio 2019, una piattaforma integrata di servizi a disposizione dei dipendenti di tutto il Gruppo.
- La centralizzazione dei servizi di audit e di controllo interno attraverso la costituzione di una divisione OEV strutturata e composta da tre membri del team con la garanzia di un maggior controllo dei costi e di rispetto delle normative interne ed esterne.
- Il ragionevole raggiungimento, medio tempore di 3 anni, di un fatturato complessivo di circa €. 400 milioni con una crescita prudenziale su base annua del 10% di fatturato per effetto principalmente delle sinergie derivanti dalla fusione con un significativo incremento dell'efficienza di produzione e, quindi, della produttività stessa.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI
Codice fiscale: 05251790720

Un tale deciso riposizionamento della struttura aziendale richiederà però un complessivo piano industriale di rilancio e di investimento nonché l'apertura di importanti relazioni con il mondo della finanza applicata e dell'alta formazione.

Per quanto attiene alle prospettive di relazione sono stati già avviati dall'anno 2017 rapporti con la piattaforma Elite, piattaforma internazionale di servizi integrati di Borsa Italiana creata per supportare le imprese nella razionalizzazione dei loro progetti di crescita dove già oltre 800 aziende eccellenti hanno aderito al programma ELITE e accettato la sfida di rappresentare la vetrina delle migliori aziende del Paese.

Anche nel loro tramite le aziende del Gruppo hanno aderito ad un programma sviluppato in tre fasi che ci aiuterà a tracciare la rotta verso:

- un processo unico di cambiamento culturale e organizzativo;
- un avvicinamento ai mercati di capitali, laddove ne fossimo interessati;
- il miglioramento dei rapporti col sistema bancario e imprenditoriale Nazionale;
- la facilitazione alla internazionalizzazione.

Il prospettato programma, nel rispondere appieno alle esigenze di legge prescritte in materia di ristrutturazione e riorganizzazione aziendale, consentirà, da un lato, la creazione di nuovo valore economico e, dall'altro, di migliorare l'efficienza gestionale e l'equilibrio economico-finanziario delle singole società appartenenti al Gruppo.

Il bilancio chiuso al 31/12/2019, che sottoponiamo al Vs. esame ed alla Vs. approvazione, riporta un utile ante imposte di Euro 4.347.389, che, decrementato dell'Ires e dell'Irap di competenza dell'esercizio complessivamente di Euro 1.157.463 e delle imposte relative agli esercizi precedenti pari ad Euro 2.989, determina in Euro 2.886.937 l'utile civilistico netto della società.

Il risultato ante imposte di questo esercizio, pari ad Euro 4.347.389, paragonato a quello aggregato dell'esercizio 2018, pari ad Euro 5.307.283, presenta un decremento di Euro 959.894. Tale decremento deve essere però giustificato da alcune motivazioni fondamentali. In primis la variazione delle politiche di incentivazione di alcune case rappresentate per un impatto di circa 1 milione in meno rispetto all'esercizio 2018, infatti sono stati eliminati degli ITEM quantitativi premianti senza che venissero sostituiti e compensati da altri ITEM premianti. In aggiunta il notevole aggravio di costo del personale dipendente pari ad Euro 1.707.942. Infatti nell'esercizio 2018 il costo aggregato del personale dipendente è stato pari ad Euro 7.895.065, mentre lo stesso dato al 31/12/2019 presenta un saldo di Euro 9.603.007 in parte per effetto dei dipendenti dalla ex Unica S.r.l. che nel 2018 sono stati presenti solo per 4 mesi mentre nel 2019 per l'intero anno e in parte per i costi sostenuti per le nuove assunzioni.

La sola somma di queste due sole poste incrementative dei costi portano ad un ammontare complessivo di Euro 2.700.000 circa che sono importanti per effettuare un corretto raffronto dei risultati ante imposte degli esercizi 2018 e 2019.

Condizioni operative e sviluppo dell'attività

La società opera nell'ambito del settore dell'Automotive. Il core business della Società è la vendita di autoveicoli ed autoveicoli nuovi ed usati con relativa attività di riparazione e vendita di ricambi, accessori e merchandising.

In affiancamento alle attività primarie, la Società svolge, a seguito di regolari mandati di agenzia concessivi, una serie di servizi quali il noleggio di autoveicoli, pratiche di finanziamento, estensioni di garanzia, pacchetti di assistenza programmata e la stipula di polizze di assicurazione.

Dall'anno 2012 la Società opera quale concessionaria "Flag" in quanto nell'ambito di FCA detiene il mandato di concessione per tutti i sei marchi: Fiat, Fiat Professional, Abarth, Lancia, Alfa Romeo e Jeep.

La Società, a seguito della incorporazione della società ex Motoria S.r.l., opera inoltre in qualità di Dealer di autoveicoli nuovi per il marchio Mercedes Benz, mentre per il post-vendita (assistenza e magazzino ricambi) vengono gestiti anche i marchi Mercedes Benz e Smart. Dal 2016 la ex Motoria S.r.l. ha avuto da Mercedes Benz per la sede di Modugno anche il mandato di vendita e post-vendita per i veicoli commerciali classe V e Vans, mentre a dicembre 2017 ha avuto la stessa nomina per la sede di Matera. Infine il 1° luglio 2017 ha avuto la nomina ad AMG Performance Center per la sede di Modugno.

La Società, a seguito della incorporazione della società ex Unica S.r.l., opera anche in qualità di Dealer di autoveicoli nuovi, con relativo post-vendita (assistenza e magazzino ricambi) per i marchi BMW e MINI. Dal

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

2015 la ex Unica S.r.l. ha iniziato ad operare solo sulla piazza di Foggia, mentre dal fine 2016 ha aperto la propria sede in Trani con vendita di autovetture nuove, usate e post-vendita (assistenza e magazzino ricambi), infine dall'anno 2018 ha aperto la propria sede in Bari sempre con vendita di autovetture nuove, usate e post-vendita (assistenza e magazzino ricambi).

La Società, infine, a seguito della incorporazione della società ex Centaura S.r.l., svolge l'attività di commercio all'ingrosso ed al dettaglio di olii lubrificanti e di accessori per il mercato automobilistico marchio Petronas.

Ai sensi dell'art. 2428 si segnala che l'attività viene svolta nelle sedi di Bari alla Via Oberdan n.4/a ed alla Via Fratelli Philips n.5, di Modugno (Ba) alla S.S. n. 96 Km. 118+600, di Trani alla Via Barletta n.134 ed alla S.S. 16 al Km. 756,583 n.c., di Matera alla Via delle Arti n.13-15 e di Taranto al V.le Unità d'Italia n. 63-65.

Sotto il profilo giuridico la Società, a seguito della fusione avvenuta, non controlla più direttamente e indirettamente alcuna società che svolge attività complementari e/o funzionali al core business del gruppo.

Andamento della gestione

Andamento economico generale

PIL. Secondo l'Istat in Italia la crescita del Pil nel 2019 è stata dello 0,3%, superiore alla stima dell'0,1% fatta dal governo italiano. Si tratta, comunque, della crescita più bassa verificatasi dal 2014. Nel 2019 il valore del Pil si attesta sui 1.787,7 miliardi contrariamente ai 1.782,3 miliardi determinatesi del 2018. Da notare come il valore sia ancora su livelli inferiori al picco del 2007
Il rapporto deficit/Pil è rimasto stabile al 134,8% rimanendo sui massimi storici verificatesi nel 2018 e nel 2016.

Il governo nella nota di aggiornamento al Def aveva previsto una chiusura pari al 135,7%.

L'Istat ha segnalato che la diminuzione del Pil è stata determinata dalla domanda interna, in particolare dalla variazione delle scorte. La domanda estera ha fornito un ampio contributo positivo (+0,6 punti percentuali) derivante da una lieve crescita delle esportazioni a fronte di una marcata riduzione delle importazioni.

Sempre l'Istat afferma che l'economia italiana continua a essere caratterizzata "da una prolungata fase di bassa crescita della produttività".

Ora si prospetta un'altra drammatica caduta del Pil dovuta all'emergenza coronavirus. Se anche in questa situazione non fosse possibile adottare adeguate politiche anticongiunturali, l'impatto sul Pil pro capite italiano sarebbe devastante con conseguenze sociali e politiche gravissime per l'Italia e per l'Unione Europea.

CONSUMI. La debolezza dei consumi è stato un elemento caratterizzante del 2019. Il consuntivo dei primi undici mesi delle vendite del commercio al dettaglio mette in evidenza che per gli alimentari vi è stato un incremento in volume dello 0,2% e in valore dell'1%. Per i non alimentari l'incremento è stato invece dell'1,1% in volume e dello 0,5% in valore. Poiché i dati sono a prezzi correnti da questi diversi andamenti emerge non solo la debolezza dei consumi, ma anche che i prezzi sono aumentati per gli alimentari e calati per i non alimentari.

PRODUZIONE. La produzione industriale presenta un segnale fortemente negativo. In dicembre si registra un calo del 2,7% su novembre e del 4,3% su dicembre 2018.

COMMERCIO ESTERO. Il consuntivo 2019 per il commercio estero chiude con una crescita delle esportazioni del 2,3% e con un calo delle importazioni dello 0,7%.

La bilancia commerciale è in avanzo per 52,9 miliardi.

DISOCCUPAZIONE GIOVANILE. L'Istat ha ancora affermato che il 2019 è stato caratterizzato da un modesto, ma costante miglioramento del quadro occupazionale e che nel mese di dicembre in Italia il tasso di disoccupazione generale si attestato a 9,8%, mentre quello di disoccupazione giovanile (15-24 anni) si è attestato al 28,9%, stabile rispetto al mese precedente.

[Secondo l'Istituto centrale di statistica](#) nel mese di dicembre l'occupazione ha mostrato una flessione rispetto al mese precedente, mentre l'inattività è cresciuta e il numero di disoccupati è aumentato lievemente a fronte di un tasso di disoccupazione che rimane stabile. In particolare, gli occupati sono diminuiti di 75 mila unità (-0,3%) e il tasso di occupazione è sceso al 59,2% (-0,1 punti percentuali).

La flessione dell'occupazione interessa uomini e donne, gli individui tra 25 e 49 anni (-79 mila), i lavoratori dipendenti permanenti (-75 mila) e gli indipendenti (-16 mila). Gli occupati aumentano tra i 15-24enni (+6 mila) e tra i dipendenti a termine (+17 mila), rimanendo sostanzialmente stabili tra gli ultracinquantenni.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

PREZZI. L'Istat ha comunicato che l'indice nazionale dei prezzi al consumo per l'intera collettività è cresciuto nel 2019 dello 0,6%. Lo spettro della deflazione continua ad aleggiare sull'economia del Paese in compagnia dello spettro della incombente recessione.

INFLAZIONE. L'inflazione acquisita per il 2019 è +0,6% per l'indice generale e +0,5% per la componente di fondo.

"La leggera ripresa dell'inflazione osservata a dicembre è imputabile principalmente all'accelerazione dei prezzi dei carburanti (una componente molto volatile del paniere), che hanno registrato un'inversione di tendenza rispetto agli ultimi mesi", commenta l'Istat nella sua pubblicazione. "La crescita in media d'anno dei prezzi al consumo del paniere nel suo complesso (dimezzata rispetto al 2018), così come quella della componente di fondo, confermano la debolezza dell'inflazione che ha caratterizzato l'intero 2019. In questo quadro, i prezzi dei beni aumentano dello 0,4% e quelli dei servizi dell'1,0%".

Sviluppo della domanda e andamento dei mercati in cui opera la società

Il mercato auto nell'area costituita dall'Unione Europea e dai tre paesi dell'Efta (Islanda, Norvegia e Svizzera) a dicembre ha fatto registrare un incremento, rispetto allo stesso mese del 2018, del 21,4% dovuto sia ad un giorno lavorativo in più verificatosi in quasi tutti i paesi che alla forte pressione operata sia dalle case costruttrici che dai concessionari per smaltire le vetture con emissioni di CO2 che sarebbero state difficili da smaltire nel 2020.

Contrariamente al dato positivo di dicembre, il consuntivo dell'anno 2019 si è chiuso con n. 15.805.752 con una crescita appena del 1,2%.

I mercati europei più performanti, che hanno effettuato quasi i tre quarti delle immatricolazioni complessive sono stati quelli della Germania, del Regno Unito, della Francia, dell'Italia e della Spagna.

Secondo il Presidente del Centro Studi Promotor il mercato dell'auto dell'area UE+Efta chiude il 2019 senza infamia e senza lode, mentre il 2020 si presenta con notevoli difficoltà essenzialmente per le ulteriori restrizioni sulle emissioni di CO2 e per il persistere della demonizzazione del diesel.

Il mercato italiano in dicembre ha avuto 140.075 immatricolazioni di autovetture con un incremento del 12,5% su sullo stesso mese dell'anno 2018. Diversamente l'intero anno 2019 è risultato decisamente meno performante chiudendo con un consuntivo annuale di 1.916.320 unità e, quindi, con una modestissima crescita sul 2018 di solo +0,3%.

A conferma dei dati sulle immatricolazioni del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti va detto che il risultato derivante è perfettamente coerente con il quadro economico nazionale che è di sostanziale stagnazione. Di contro non si poteva sperare che un recupero di almeno di una parte del pesante calo che il nostro mercato accusa ancora rispetto ai livelli ante-crisi del 2007 (quantificabile a fine 2019 nel -23,1%) potesse essere recuperato nel corso dell'anno 2019. E ciò essenzialmente perché nel 2019 le vendite di autovetture hanno dovuto fare ancora i conti con gli effetti del nuovo sistema di omologazione WLTP, con la demonizzazione del diesel ed anche con l'attesa del concretizzarsi della prospettiva dell'auto elettrica.

Il Gruppo FCA nel 2019 invece ha avuto una battuta di arresto. Infatti, secondo i dati rilevati da Unrae, con tutti i suoi marchi ha immatricolato n. 452.025 autovetture rispetto alle n. 499.610 immatricolazioni avvenute nel 2018 con un decremento di n. 47.585 unità e del 9,52 percentuale. Anche la quota di mercato del Gruppo FCA ha subito una leggera flessione portandosi dal 26,15% del 2018 al 23,59% nel 2019 e del -10,69 percentuale, come si può notare dai dati riportati nella tabella sottostante.

Marchi	Anno 2019	Quota %	Anno 2018	Quota %	Diff. %
Fiat	285.888	14,92	323.383	16,92	-11,59
Jeep	81.510	4,25	84.551	4,43	-3,60
Lancia	58.753	3,07	48.559	2,54	20,99
Alfa Romeo	25.874	1,35	43.117	2,26	-39,99
Totali	452.025	23,59	499.610	26,15	-10,69

Le vetture del Gruppo FCA rimangono per l'anno 2019 leader nei segmenti "A", "B" e "C". La Panda rimane ancora per il 2019 il modello di gran lunga più venduto nel mercato automobilistico italiano nel segmento "A" raggiungendo le n. 138.132 unità immatricolate nell'anno, con la 500 che occupa il secondo posto del

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

medesimo segmento con n. 35.493 vetture immatricolate nel 2019. La Lancia Ypsilon con n. 58.759 di unità immatricolate nel 2019 occupa il secondo posto nel segmento "B". Infine nel segmento "C" abbiamo n. 4 modelli del Gruppo FCA che hanno effettuato le migliori immatricolate del 2019, in dettaglio: la 500X con n. 42.554 occupa il secondo posto, la Jeep Renegade il terzo con n. 41.683, la Jeep Compass il quinto con n. 35.568 e la Fiat Tipo l'ottavo con n. 26.795.

Volendo, invece, riportare i dati delle immatricolazioni effettuate dalla nostra Società relativamente ai marchi FCA nell'anno 2019 raffrontato con i dati del 2018, è stato predisposto il prospetto qui sotto riportato.

Marchi	Anno 2019	Anno 2018	Differenza	Differenza %
Fiat	3.257	3.692	-435	-11,78
Abarth	32	22	10	45,45
Jeep	1.534	2.298	-764	-33,25
Lancia	781	787	-6	-0,76
Alfa Romeo	341	593	-252	-42,50
Totali	5.945	7.392	-1.447	-19,58

Il decremento delle vetture verificatosi per i marchi del Gruppo FCA è stato adeguatamente sostituito con le performance positive degli altri marchi commercializzati dalla nostra Società. Infatti, a seguito della fusione per incorporazione avvenuta il 29 giugno 2019, abbiamo iniziato a commercializzare i marchi Mercedes Benz, BMW e Mini che ci hanno fatto registrare un trend decisamente positivo e superiore ai dati rilevati a livello nazionale.

Il marchio Mercedes nell'anno 2019 andando in controtendenza con il mercato nazionale ha avuto un trend crescente rispetto a quello del 2018 incrementando le proprie immatricolazioni di n. 1.437 vetture rispetto a quelle dell'anno 2018, sono, infatti, passate da n. 61.404 del 2018 a n. 62.841 del 2019. Anche le quote di mercato hanno avuto lo stesso trend passando da una percentuale del 3,21% del 2018 ad una percentuale del 3,28% del 2019, come appare dal prospetto qui di sotto riportato.

Marchio	2019	Quota %	2018	Quota %	Diff. %
Mercedes auto	62.841	3,28	61.404	3,21	2,34

La nostra Società nell'anno 2019 relativamente al brand Mercedes ha avuto nelle immatricolazioni un trend positivo maggiore sia di quello nazionale che di quello del marchio Mercedes. Infatti a fronte del 0,3% del mercato nazionale e del 2,34 di quello del marchio Mercedes, la nostra concessionaria ha registrato un incremento delle vendite del 11,72% così come risulta dal prospetto qui di seguito riportato.

Marchio	2019	2018	Differenza	Differenza %
Mercedes auto	1.535	1.374	161	11,72

Anche i marchi BMW e Mini nell'anno 2019 sono andati in controtendenza con il mercato nazionale e hanno avuto un trend crescente rispetto a quello del 2018 incrementando sia le proprie immatricolazioni di n. 2.107 vetture rispetto a quelle dell'anno 2018, passando da n. 77.680 del 2018 a n. 79.787 del 2019. Anche le quote di mercato hanno avuto lo stesso trend passando da una percentuale del 4,06% del 2018 ad una percentuale del 4,16% del 2019, come appare dal prospetto qui di sotto riportato.

Marchio	Anno 2019	Quota %	Anno 2018	Quota %	Diff. %
BMW	58.127	3.03	57.145	2.99	1,72

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI
Codice fiscale: 05251790720

Mini	21.660	1,13	20.535	1,07	5,48
Totali	79.787	4,16	77.680	4,06	2,71

La nostra Società nell'anno 2019 relativamente ai brand BMW e Mini ha incrementato le immatricolazioni del 97,25% rispetto all'anno 2018 portandole da n. 582 al 31/12/2018 a n. 1.148 al 31/12/2019 con un trend decisamente superiore a quello del mercato nazionale o di quello dei marchi BMW e Mini.

Marchio	2019	2018	Differenza	Differenza %
BMW	838	419	419	100,00
Mini	310	163	147	90,18
Totali	1.148	582	566	97,25

Passiamo adesso ad esaminare il mercato dei veicoli commerciali nell'anno 2019. Secondo i dati diffusi dall'Acea, nonostante il rallentamento delle vendite di veicoli commerciali entro le 3,5 tonnellate di portata registrato in dicembre (-3,1%), il mercato italiano chiude il bilancio del 2019 in positivo (+3,4%) con 187.725 veicoli venduti rispetto ai 181.498 venduti nell'intero 2018.

La nostra Società nell'anno 2019, andando in controtendenza con il trend del mercato automobilistico nazionale e con quello del marchio FCA e di quello Mercedes, ha consolidato e incrementato i dati delle proprie immatricolazioni dei veicoli commerciali rispettivamente del 12,90% e del 46,67 rispetto ai medesimi dati del 2018, così come risulta dal prospetto qui di seguito riportato.

Marchio	2019	2018	Differenza	Differenza %
Gruppo FCA	569	504	65	12,90
Mercedes Vans	110	75	35	46,67

Da ultimo, esaminando il mercato italiano delle auto usate. Secondo i dati diffusi dall'AcI nel suo bollettino mensile AutoTrend. L'intero 2019 chiude con 3.102.893 passaggi di proprietà contro i 3.087.957 dell'intero 2018 e quindi con una lieve crescita dello 0,5%. Dall'indagine congiunturale mensile del Centro Studi Promotor condotta a fine dicembre emergono giudizi positivi da parte dei concessionari su alcuni dei principali aspetti della rilevazione.

Dal prospetto sotto riportato emerge chiaramente che anche per il mercato usato la nostra concessionaria ha superato decisamente l'incremento percentuale del mercato nazionale attestandosi ad un +21,04% rispetto all'esercizio 2018.

Tipologia vetture	2019	2018	Differenza	Differenza %
Vetture di occasione	3.331	2.752	579	21,04

Andamento della gestione nei settori in cui opera la società

La Maldarizzi Automotive SpA, nell'anno 2019, primo anno nella veste di Società per Azioni dopo la trasformazione in luglio 2019 da Srl in SpA e cambio di denominazione sociale dell'allora Millenia srl all'attuale Maldarizzi Automotive SPA, sia a livello gestionale che economico, ha segnato un risultato molto positivo con una crescita del +5% del fatturato rispetto al trend del mercato nazionale che nel 2019 aveva segnato un timido incremento dello 0,3% rispetto al 2018 nonostante il netto rialzo segnato in chiusura di

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

anno, quando a dicembre 2019, sono state registrate 140.075 immatricolazioni, il 12,5% in più rispetto allo stesso mese dell'anno 2018. Con il boom di fine anno registrato dal mercato si è invertito il trend del consuntivo annuale, risultato in contrazione per quasi tutto il periodo gennaio-novembre. Grazie allo sprint messo a segno da settembre in poi, i dodici mesi del 2019 hanno mostrato un andamento in crescita rispetto al 2018, anche se di poco: sono 1.916.320 i veicoli registrati, per un miglioramento dello 0,29%. L'ottimo risultato consuntivo nel 2019 è stato il frutto della prosecuzione delle politiche di sviluppo e riorganizzazione iniziate negli anni precedenti e proseguite senza soluzione di continuità anche per tutto il 2019:

- Nel corso del 2019 si è data continuità al rafforzamento ulteriore dell'Area 4Business dove già nel 2018 erano state inserite n. 4 risorse per la vendita (di cui 1 dedicata anche alle gare pubbliche), 2 risorse nel back office, una dedicata al noleggio e l'altra a supporto della rete vendita, oltre a 7 agenti per vendite noleggio e rilancio dell'Area dedicata ai veicoli commerciali a brand Fiat Professional; Nel 2019 l'immatricolato dei veicoli commerciali ha segnato per la Maldarizzi Automotive SpA un +12% con 673 veicoli commerciali immatricolati contro i 600 dell'anno precedente;
- Definizione nel 2019 del **Nuovo Piano Marketing** suddiviso tra "New Media" ed "Old Media" che ha consentito all'azienda, come già accaduto nel 2018, di realizzare un'importante pressione in comunicazione con significativi impatti sulle vendite mensili, continuando a puntare principalmente sul posizionamento del Brand. A seguire maggiori dettagli in riferimento al Nuovo Piano Marketing:
 - USCITE STAMPA 2019: consuntivo di oltre 950 uscite sui principali quotidiani, riviste, periodici e free-press del Sud Italia, rispetto alle 600 uscite del 2018, con incremento quindi del 60% dei volumi complessivi rispetto allo stesso periodo dello scorso anno;
 - PASSAGGI RADIO 2019: in notevole crescita rispetto ai 6500 passaggi radio registrati nel 2018 e con un consuntivo di 8.000 passaggi equivalenti ad un +23% rispetto allo scorso anno;
 - EVENTI gestiti 2019: 72 eventi con un +10% dei volumi complessivi rispetto allo scorso anno quando gli eventi erano stati 65;
 - VISITE AL SITO: 1.150.000 visite contro le 650.000 registrate nel 2018 (+75%);
 - IMPRESSION SU ALTRI SITI WEB: 16 MIO contro i 6 MIO registrati nel 2018;
 - LEAD 2019: 90.500 lead raccolte con un incremento del 8% dei volumi complessivi registrati nel 2018;

Gli investimenti in comunicazione sono continuati nel 2019 come per il 2018 nella direzione di consolidare la visibilità del Brand Maldarizzi che di fatto ha trainato le vendite dei prodotti rappresentati dal Gruppo Maldarizzi sotto il cappello della qualità del prodotto e del servizio che Maldarizzi oramai rappresenta. A conferma di questo la Fiera del Levante del mese di settembre, come sotto meglio riportato, ha segnato un nuovo importante record di vendite ma soprattutto di Brand Positioning Statement nella testa dei consumatori della regione Puglia e non solo.

- Partecipazione alla Fiera del Levante con un presidio su 22.000 mq espositivi e 950 veicoli venduti in soli 9 giorni contro i 565 veicoli venduti nel 2018 ed un significativo incremento del 63%. La fiera è stata un enorme successo non solo in termini numerici ma anche in termini di visibilità spingendo il posizionamento del Brand Maldarizzi oltre il territorio interprovinciale e con la conseguente nascita di numerose nuove opportunità commerciali;
- Chiusura nel 2019 del programma Elite di Borsa Italiana, con consuntivazione dei 24 mesi previsti nel programma, un programma internazionale di supporto alle imprese in rapida crescita che combina training, tutoraggio e accesso a fonti di finanziamento alternative, un programma completo per imprenditori e manager che stimola la revisione e il cambiamento organizzativo per supportare le imprese nella realizzazione dei loro progetti di crescita. Al 31 dicembre 2019, oltre 1.400 aziende eccellenti hanno aderito al programma e accettato la sfida di rappresentare la vetrina delle migliori

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

aziende del proprio paese. In definitiva Elite si rivolge alle migliori aziende italiane e internazionali con un programma che le aiuta a tracciare la rotta verso il successo:

- le affianca in un processo unico di cambiamento culturale ed organizzativo;
 - le avvicina al mercato dei capitali;
 - migliora i rapporti col sistema bancario ed imprenditoriale;
 - facilita l'internazionalizzazione e la visibilità.
- Implementazione del progetto Supply Chain iniziato nel 2018 per dare supporto economico e funzionale alla gestione logistica delle sedi in ottica di efficientamento dei costi di trasferimento e di stoccaggio con la nascita del deposito unico della Maldarizzi;
 - Consolidamento dell'area BDC after Sales dedicata, ripetendo gli obiettivi già tralasciati in chiusura 2018 di evadere il 100% delle chiamate in ingresso da clienti di officina e gestire in modo efficace ed efficiente i flussi di traffico delle sedi assistenziali del gruppo oltre a favorire le attività di maggiori vendite sui clienti per prodotti di fidelizzazione non richiesti in fase di acquisto vettura;
 - Consolidamento delle attività formative da parte dell'ufficio HR dedicato. La continua crescita di fatturato e dimensioni aziendali degli ultimi anni è stata sostenuta anche dalla funzione formazione, messa tra i primi posti nei progetti e processi di sviluppo, con il chiaro intento di definire modelli di formazione continua a tutto il personale aziendale con la finalità di elevare la professionalità del singolo e superare alcuni gap operativi (dettati da poca conoscenza dei sistemi e dei processi) con la conseguenza di produrre ammanchi importanti in termini di efficienza operativa.

Passiamo adesso ad analizzare il Conto Economico aziendale.

Per poter effettuare un raffronto correttamente paragonabile con i dati del 2019 a quelli del 2018 sono stati sommati i ricavi prodotti dalle società incorporate in sede di fusione nell'anno precedente.

I ricavi della gestione caratteristica della società sono aumentati considerevolmente passando da Euro 303.924.215 al 31/12/2018 ad Euro 314.774.974 al 31/12/2019 con un incremento di Euro 28.481.281 pari al 18,30% il cui dettaglio è esposto nella tabella sottostante:

Tipologia ricavo	2019	2018	Differenza	Differenza %
Vendite auto nuove	227.979.183	232.215.894	-4.236.711	-1,82
Vendite auto occasione	43.984.064	35.014.367	8.969.697	25,62
Vendita ricambi ed acc.ri	20.069.677	19.283.081	786.596	4,08
Ricavi di officina	5.095.307	3.357.550	1.737.757	51,76
Divisione nautica	2.000.000	0	2.000.000	100
Altri ricavi	15.646.743	14.053.323	1.593.420	11,34
Totali	314.774.974	303.924.215	10.850.759	3,57

È, inoltre, utile fornire anche i numeri di vetture, nuove e di occasione, immatricolate nel 2019 raffrontati con gli stessi dati del 2018.

Marca	2019	2018	Differenza	Differenza%
Fiat	3.257	3.692	-435	-11,78
Fiat Professional	569	504	65	12,90
Abarth	32	22	10	45,45
Lancia	781	787	-6	-0,76

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Alfa Romeo	341	593	-252	-42,50
Jeep	1.534	2.298	-764	-33,25
Mercedes Benz	1.535	1.374	161	11,72
Mercedes Benz Van	110	75	35	46,67
BMW	838	419	419	100
Mini	310	163	147	90,18
Vetture di occasione	3.331	2.752	579	21,04
Totali	12.638	12.679	-41	0,32

Anche per il conto Economico per poter effettuare un raffronto correttamente paragonabile con i dati del 2019 a quelli del 2018 sono stati sommati i costi sostenuti nell'anno precedente dalle società incorporate in sede di fusione.

Andando ad esaminare i costi della produzione notiamo che:

i costi per materie prime, di consumo e merci si sono incrementati di Euro 7.494.497, passando da Euro 272.885.445 al 31/12/2018 ad Euro 280.379.942 al 31/12/2019. Tale incremento si è verificato quasi esclusivamente per i maggiori acquisti di auto nuove, dei relativi costi accessori e del costo di trasporto su acquisti. Tali maggiori acquisti, in parte, a seguito della loro vendita, hanno contribuito all'aumento dei ricavi della gestione caratteristica e in parte ha contribuito all'aumento delle rimanenze finali di vetture nuove passate da un valore di Euro 75.355.385 al 31/12/2018 ad un valore di Euro 88.143.025 al 31/12/2019 che in buona parte sono già state vendute nei primi mesi dell'anno 2020;

- i costi per servizi si sono decrementati di Euro 757.206, passando da Euro 26.833.821 al 31/12/2018 ad Euro 26.076.615 al 31/12/2019, in buona parte dovuto ai minori costi di immatricolazione e diritti di agenzia dovuti al decremento delle vendite di vetture e a quelli di preconsegna, garanzie e ad altri costi di gestione che naturalmente diminuiscono col decrementarsi delle vendite;
- i costi per il personale si sono incrementati di Euro 1.707.942, passando da Euro 7.895.065 al 31/12/2018 ad Euro 9.603.007 al 31/12/2019, sia per effetto delle nuove assunzioni effettuate che per i dipendenti della società ex Unica S.r.l. che hanno inciso interamente per l'anno 2019 rispetto al 2018 dove erano presenti solo per n. 4 mesi;
- gli ammortamenti e le svalutazioni dei crediti si sono incrementati di Euro 49.839 passando da Euro 1.069.791 al 31/12/2018 ad Euro 1.119.630 al 31/12/2019 per effetto sia dei maggiori investimenti effettuati e sia per l'incremento delle svalutazioni operate sui crediti dell'attivo circolante;
- la variazione delle rimanenze di merce si è decrementata di Euro 1.784.644 passando da un valore negativo di Euro 14.572.284 al 31/12/2018 ad un altro sempre negativo di Euro 12.787.640 al 31/12/2019. Per effettuare un raffronto corretto tra l'importi delle rimanenze indicate nei bilanci 2018 delle società incorporate in sede di fusione è importante evidenziare che nell'esercizio 2018 le vetture in transito, per Euro 4.752.045, erano indicate come "Merci in transito" appostate fra i crediti dell'attivo circolante, mentre nell'esercizio 2019 sono state portate come "Magazzino viaggiante" nelle rimanenze di merce. Pertanto se dalla differenza di Euro 13.331.835 eliminassimo Euro 4.752.45 ed Euro 2.513.175 relativi all'imbarcazione usata acquistata a marzo 2019, la differenza si ridurrebbe notevolmente diventando pari ad Euro 6.066.615.

Pertanto la differenza tra valore e costi di produzione, che rappresenta il risultato della gestione caratteristica conseguita, ha ottenuto nell'esercizio 2019 un saldo positivo di Euro 5.253.881, in decremento rispetto a quello risultante al 31/12/2018, pari ad Euro 6.087.583, che tuttavia, analizzato alla luce dei risultati ottenuti del mercato dell'Automotive, sia locale che nazionale, si può considerare estremamente soddisfacente.

Gli oneri finanziari si sono incrementati di Euro 99.351 rispetto al precedente esercizio, passando da Euro 779.261 al 31/12/2018 ad Euro 878.612 al 31/12/2019, dovuto esclusivamente ai maggiori interessi, pari ad Euro 121.344, sostenuti per l'operazione di leasing finanziario effettuata con la Sardaleasing S.p.A. ma capitalizzati a fine anno sul bene portato in rimanenza.

E' importante sottolineare che gli stessi incidono solo per lo 0,28% ca. sul totale dei ricavi della gestione caratteristica, rimasti inalterati rispetto all'incidenza del precedente esercizio, a dimostrazione di una corretta ed attenta gestione finanziaria e di una adeguata capitalizzazione della società, anche in virtù delle riserve

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

presenti nel Patrimonio netto complessivamente per Euro 20.245.723.

Sono inoltre presenti in bilancio rettifiche positive di valore di attività finanziarie effettuate per rivalutare i titoli Telecom, per Euro 23.790, non costituenti partecipazioni e, quindi, iscritti nell'attivo circolante, per effetto della loro maggiore valutazione presente nella Borsa Valori di Milano al 31/12/2019 e rettifiche negative per effetto della svalutazione dei titoli della Banca Popolare di Bari detenuti fra le immobilizzazioni finanziarie per Euro 102.133 effettuata per la perdita totale del loro valore.

La somma algebrica di tutte le poste fin qui dettagliate ci porta ad un risultato ante imposte positivo di Euro 4.347.389.

Le imposte dell'esercizio ammontano complessivamente ad Euro 1.460.452.

Il risultato ante imposte di Euro 4.347.389 e quello dopo le imposte di Euro 2.886.937 incidono percentualmente sui ricavi della gestione caratteristica rispettivamente per il 1,39% e per il 0,92% rispecchiando gli indici percentuali delle concessionarie più performanti in Italia.

Il risultato civilistico del 2019 di Euro 2.886.937 andrà ad incrementare le riserve presenti nel consistente patrimonio netto ammontante al 31/12/2019 complessivamente ad Euro 20.298.251.

Sintesi del bilancio (dati in Euro)

	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
Ricavi	314.568.799	184.362.514	155.890.208
Margine operativo lordo (M.O.L. o Ebitda)	5.454.036	3.712.162	2.804.817
Reddito operativo (Ebit)	5.253.881	3.530.444	2.701.902
Utile (perdita) d'esercizio	2.886.937	2.026.605	1.579.916
Attività fisse	6.224.173	5.812.766	5.828.718
Patrimonio netto complessivo	20.298.251	11.070.447	9.282.843
Posizione finanziaria netta	(34.831.635)	(23.280.887)	(20.550.130)

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguenti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il Risultato prima delle imposte.

	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
valore della produzione	314.568.799	184.362.514	155.890.208
margine operativo lordo	5.454.036	3.712.162	2.804.817
Risultato prima delle imposte	4.347.389	3.059.299	2.324.099

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2019	31/12/2018	Variazione
Ricavi netti	313.767.794	184.156.688	129.611.106
Costi esterni	298.710.751	176.510.326	122.200.425
Valore Aggiunto	15.057.043	7.646.362	7.410.681

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.			
Costo del lavoro	9.603.007	3.934.200	5.668.807
Margine Operativo Lordo	5.454.036	3.712.162	1.741.874
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	1.001.160	387.544	613.616
Risultato Operativo	4.452.876	3.324.618	1.128.258
Proventi non caratteristici	801.005	205.826	595.179
Proventi e oneri finanziari	(828.149)	(422.888)	(405.261)
Risultato Ordinario	4.425.732	3.107.556	1.318.176
Rivalutazioni e svalutazioni	(78.343)	(48.257)	(30.086)
Risultato prima delle imposte	4.347.389	3.059.299	1.288.090
Imposte sul reddito	1.460.452	1.032.694	427.758
Risultato netto	2.886.937	2.026.605	860.332

A migliore descrizione della situazione reddituale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
ROE netto	0,17	0,22	0,21
ROE lordo	0,25	0,34	0,30
ROI	0,04	0,05	0,04
ROS	0,02	0,02	0,02

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2019	31/12/2018	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	2.765.371	1.101.719	1.663.652
Immobilizzazioni materiali nette	1.778.936	637.189	1.141.747
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	1.649.866	4.043.858	(2.393.992)
Capitale immobilizzato	6.194.173	5.782.766	411.407
Rimanenze di magazzino	88.143.025	43.047.300	45.095.725
Crediti verso Clienti	22.507.031	14.580.042	7.926.989
Altri crediti	12.550.530	8.578.149	3.972.381
Ratei e risconti attivi	474.319	440.326	33.993
Attività d'esercizio a breve termine	123.674.905	66.645.817	57.029.088
Debiti verso fornitori	68.745.991	35.453.912	33.292.079

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

Acconti	1.280.238	301.309	978.929
Debiti tributari e previdenziali	588.463	260.159	328.304
Altri debiti	2.896.993	1.380.824	1.516.169
Ratei e risconti passivi	53.451	25.482	27.969
Passività d'esercizio a breve termine	73.565.136	37.421.686	36.143.450
Capitale d'esercizio netto	50.109.769	29.224.131	20.885.638
Treatmento di fine rapporto di lavoro subordinato	868.212	199.035	669.177
Debiti tributari e previdenziali (oltre l'esercizio successivo)			
Altre passività a medio e lungo termine	305.844	456.528	(150.684)
Passività a medio lungo termine	1.174.056	655.563	518.493
Capitale investito	55.129.886	34.351.334	20.778.552
Patrimonio netto	(20.298.251)	(11.070.447)	(9.227.804)
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	(8.809.153)	(5.306.611)	(3.502.542)
Posizione finanziaria netta a breve termine	(26.022.482)	(17.974.276)	(8.048.206)
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	(55.129.886)	(34.351.334)	(20.778.552)

Dallo stato patrimoniale riclassificato emerge la solidità patrimoniale della società (ossia la sua capacità mantenere l'equilibrio finanziario nel medio-lungo termine).

A migliore descrizione della solidità patrimoniale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia (i) alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che (ii) alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
Margine primario di struttura	14.103.824	5.257.681	3.454.125
Quoziente primario di struttura	3,28	1,90	1,59
Margine secondario di struttura	24.117.033	11.249.855	10.812.871
Quoziente secondario di struttura	4,89	2,94	2,86

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2019, era la seguente (in Euro):

	31/12/2019	31/12/2018	Variazione
Depositi bancari	2.061.436	1.858.909	202.527
Denaro e altri valori in cassa	116.228	32.250	83.978

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Disponibilità liquide	2.177.664	1.891.159	286.505
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	185.808	110.022	75.786
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro l'esercizio successivo)			
Debiti verso soci per finanziamento (entro l'esercizio successivo)			
Debiti verso banche (entro l'esercizio successivo)	11.731.844	9.444.435	2.287.409
Debiti verso altri finanziatori (entro l'esercizio successivo)	2.744.081	2.225.418	518.663
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti	13.910.029	8.305.604	5.604.425
Crediti finanziari			
Debiti finanziari a breve termine	28.385.954	19.975.457	8.410.497
Posizione finanziaria netta a breve termine	(26.022.482)	(17.974.276)	(8.048.206)
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre l'esercizio successivo)			
Debiti verso soci per finanziamento (oltre l'esercizio successivo)			
Debiti verso banche (oltre l'esercizio successivo)			
Debiti verso altri finanziatori (oltre l'esercizio successivo)	1.187.100	79.300	1.107.800
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti	7.652.053	5.257.311	2.394.742
Crediti finanziari	(30.000)	(30.000)	
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine	(8.809.153)	(5.306.611)	(3.502.542)
Posizione finanziaria netta	(34.831.635)	(23.280.887)	(11.550.748)

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
Liquidità primaria	0,37	0,45	0,44
Liquidità secondaria	1,24	1,20	1,21
Indebitamento	5,50	5,69	6,27
Tasso di copertura degli immobilizzi	4,84	2,87	2,85

L'indice di liquidità primaria è pari a 0,37. La situazione finanziaria della società è adeguatamente soddisfacente.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

L'indice di liquidità secondaria è pari a 1,24. Il valore assunto dal capitale circolante netto è sicuramente soddisfacente in relazione all'ammontare dei debiti correnti.

L'indice di indebitamento è pari a 5,50. L'ammontare dei debiti è da considerarsi sicuramente in linea con la tipologia di attività svolta e con il volume delle rimanenze finali di merce.

Dal tasso di copertura degli immobilizzi, pari a 4,84, risulta che l'ammontare dei mezzi propri e dei debiti consolidati è da considerarsi assolutamente appropriato in relazione all'ammontare degli immobilizzi.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa come evidenziato anche dal documento sulla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti l'ambiente e al personale.

Personale

Nel corso dell'esercizio non si sono verificate morti sul lavoro del personale iscritto al libro matricola.

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi o gravissime al personale iscritto al libro matricola.

Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing.

Ambiente

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società è stata dichiarata colpevole in via definitiva.

Nel corso dell'esercizio alla nostra società non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

La nostra società è in possesso della certificazione Iso 9001 che è stata rinnovata ed ha validità fino al 12/01/2021.

La nostra società già dal dicembre 2008 ha adottato il modello organizzativo previsto dalla ex D. Lgs. n. 231/2001 che prevede ad aggiornare periodicamente secondo le nuove disposizioni previste dalla normativa vigente.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti nelle seguenti aree:

Immobilizzazioni	Acquisizioni dell'esercizio
Terreni e fabbricati	90.411
Impianti e macchinari	502.453
Attrezzature industriali e commerciali	418.380
Altri beni	476.829

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 numero 1 si dà atto che la Società nell'esercizio 2018 non ha effettuato attività di ricerca e sviluppo.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle

La Maldarizzi Automotive S.p.A. nell'esercizio 2019 ha effettuato le seguenti operazioni con la Maldarizzi S.r.l.: prestazioni di consulenza organizzativa/gestionale, reversioni di costi gestionali/tributari e reversione spese di pubblicità.

Tali transazioni sono state effettuate utilizzando tariffe e corrispettivi applicati abitualmente nelle transazioni svolte tra le due società. Le tariffe e corrispettivi sono naturalmente inferiori a quelle abitualmente applicate nei confronti della normale clientela, considerati i rapporti partecipativi intercorsi tra le stesse società. Comunque, in tali transazioni, si rileva sempre un margine di ricarico rispetto ai costi di sostenimento del servizio.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

La società non possiede direttamente o indirettamente azioni o quote di società controllanti.

Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 3, al punto 6-bis, del Codice civile

Ai sensi dell'art. 2428, comma 3, al punto 6-bis, del Codice civile di seguito si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria.

Più precisamente, gli obiettivi della direzione aziendale, le politiche e i criteri utilizzati per misurare, monitorare e controllare i rischi finanziari.

Di seguito sono fornite, poi, una serie di informazioni quantitative volte a fornire indicazioni circa la dimensione dell'esposizione ai rischi da parte dell'impresa.

Si fa presente che la Società non ha utilizzato strumenti finanziari derivati.

Rischio di reddito

Si deve ritenere che le attività finanziarie della società abbiano una buona qualità creditizia.

Esistono crediti in contenzioso pari ad Euro 110.549 rispetto al totale crediti vero clienti di Euro 15.174.734, pertanto di ammontare estremamente contenuto.

L'attività di monitoraggio del rischio di credito verso i clienti avviene in base a una reportistica che prevede una analisi della situazione espositiva sulla base delle caratteristiche del credito, considerando tra l'altro se si tratta di persone giuridiche pubbliche o private, la dislocazione geografica, la classe di appartenenza, l'anzianità del credito e l'esperienza storica sui pagamenti. La Società accantona un fondo svalutazione per perdite di valore che riflette la stima delle perdite previste sui crediti commerciali e sugli altri crediti.

Rischio di liquidità

La gestione del rischio liquidità fronteggia il rischio che le risorse finanziarie disponibili per l'azienda non siano sufficienti a far fronte alle obbligazioni finanziarie e commerciali nei termini e scadenze prestabilite.

Si rinvia a quanto esposto a commento degli indici finanziari dai quali non risultano criticità.

Si segnala che:

- la società possiede attività finanziarie per le quali esiste un mercato liquido e che sono prontamente vendibili per soddisfare le necessità di liquidità;
- esistono strumenti di indebitamento o altre linee di credito estremamente adeguate per far fronte alle esigenze di liquidità;
- la società non possiede attività finanziarie per le quali non esiste un mercato liquido ma dalle quali sono attesi flussi finanziari capitale o interesse che saranno disponibili per soddisfare le necessità di liquidità;
- la società possiede depositi presso istituti di credito per soddisfare le necessità di liquidità;
- esistono differenti fonti di finanziamento;
- non esistono significative concentrazioni di rischio di liquidità sia dal lato delle attività finanziarie che da

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI
Codice fiscale: 05251790720

quello delle fonti di finanziamento.

Rischio di mercato

Di seguito viene fornita un'analisi di sensitività alla data di bilancio, indicando gli effetti di possibili variazioni sul conto economico in relazione alle variabili rilevanti di rischio, per ciascuna delle seguenti componenti:

- il rischio di tasso;
- il rischio sui tassi di cambio (o rischio valutario);
- il rischio di prezzo

Evoluzione prevedibile della gestione

Il mercato automobilistico italiano ha aperto l'anno 2020 con un calo del 5,9% rispetto allo stesso periodo del 2019, infatti a gennaio 2020 sono state immatricolate n. 155.528 autovetture contro le n. 165.271 del 2019. In febbraio il calo registrato è stato del 8,8%, infatti sono state immatricolate in Italia n. 162.793 rispetto alle n. 177.825 autovetture immatricolate a febbraio 2019. Questa contrazione può essere attribuita solo in minima parte ad un primo effetto coronavirus perché le vetture immatricolate in genere vengono ordinate con forte anticipo. Al netto dell'effetto coronavirus, la situazione del mercato dell'auto italiano era già tutt'altro che rassicurante. L'inatteso calo del Pil nel quarto trimestre 2019 e il peggioramento del quadro economico a livello globale rendono infatti sempre meno probabile il raggiungimento nel 2020 di quota 2.000.000 di immatricolazioni.

I risultati della nostra azienda in apertura di 2020 sono in controtendenza sia con l'andamento nazionale del mercato automobilistico che con la tendenza economica dell'esercizio 2019 in quanto presentano un calo del 1,90% contro quello del mercato nazionale pari al 8,8%.

Infatti i ricavi delle vendite e delle prestazioni conseguiti complessivamente per tutte le attività svolte si sono decrementati di Euro -924.927 passando da Euro 48.672.119 al 28/02/2019 ad Euro 47.747.192 al 28/02/2020 con un decremento dello 1,9%.

Tale incremento si è verificato esclusivamente nella vendita dei veicoli nuovi così come evidenziato nella tabella sottostante.

ATTIVITÀ	RICAVI 2020	RICAVI 2019	DIFF.	DIFF. %
VENDITA VETTURE NUOVI	36.389.826	37.735.209	-1.345.383	-3,57%
VENDITA VETTURE OCCASIONE	6.999.616	6.613.010	386.606	5,85%
VENDITA RICAMBI E ACCESSORI	3.901.241	3.895.527	5.714	0,15%
RICAVI DI OFFICINA	456.509	428.373	28.136	6,57%
TOTALI	47.747.192	48.672.119	-924.927	-1,90%

Naturalmente per la nostra azienda il calo delle vendite delle vetture nuove è da attribuirsi solo in minima parte all'emergenza Covid19, ma la perdita di ricavi era già prevista dal mercato stesso determinata sia dal calo del Pil che dal peggioramento della situazione economica generale.

L'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione del virus "Covid-19", dichiarata pandemia mondiale l'11 marzo scorso dall'OMS, in Italia come nel resto del mondo ha avuto ed avrà notevoli conseguenze anche a livello economico. Si ritiene di conseguenza opportuno fornire una adeguata informativa in relazione agli effetti patrimoniali economici e finanziari che la stessa potrà avere sull'andamento della nostra società.

Nello specifico l'attività di vendita al dettaglio delle autovetture ed automezzi con relativi ricambi è stata sospesa dal giorno 12 marzo u.s. in quanto non rientrante fra quelle non sospese dal Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 22 marzo 2020 o dai precedenti DPCM dell'8 marzo 2020, 9 marzo 2020 e 11 marzo 2020. L'unica attività che è stata proseguita con orario ridotto, a giorni alterni e non in tutte le sedi aziendali, è quella di assistenza di officina in quanto rientrante fra quelle non sospese dal Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 22 marzo 2020 o dai precedenti DPCM dell'8 marzo 2020, 9 marzo 2020 e 11 marzo 2020. Per lo svolgimento di tale attività sono stati utilizzati prevalentemente i ricambi esistenti in magazzino e solo occasionalmente, anche per la scarsità e difficoltà di trasporto, i ricambi forniti da casa madre.

In alcune sedi della Società (in Bari alla Via Oberdan e in Modugno alla Via Philips) rimaste chiuse per

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

impossibilità dello svolgimento dell'attività è stato attivato il servizio di vigilanza, mentre nelle altre sono rimasti attivi esclusivamente gli impianti di video sorveglianza h24.

Nel periodo di sospensione la società ha attivato i seguenti "ammortizzatori sociali: ha inoltrato la domanda di Cassa integrazione ordinaria e in deroga ed ottenuto relativa autorizzazione.

La Società ha adottato per attività necessarie e/o indispensabili e per il personale amministrativo l'organizzazione del lavoro in remoto (smart working);

Si dà atto che la società non è rientrata fra i soggetti per i quali il D.L. n. 18/2020 ha sospeso l'obbligo dei versamenti fiscali e previdenziali e, pertanto, gli stessi, in scadenza al 16 marzo, sono stati regolarmente pagati.

Pur non rientrando nella categoria delle piccole e medie imprese soggette alla moratoria ex art. 56 D.L. n. 18/2020, la Società ha richiesto ed ottenuto dalla quasi totalità degli istituti di credito la moratoria fino al 30 settembre p.v. sui mutui e finanziamenti in essere.

Si sottolinea come l'emergenza sanitaria in corso rappresenti "un fatto successivo che non evidenzia condizioni già esistenti alla data di riferimento del bilancio" al 31/12/2019, essendosi verificata a partire dalla metà di gennaio 2020 ed essendo tutti i conseguenti provvedimenti intervenuti nell'anno 2020.

La pandemia, quindi, costituisce un fatto successivo che non deve essere recepito nei valori del bilancio alla data del 31/12/2019, e non comporta la necessità di deroghe all'applicazione dei normali criteri di valutazione delle poste di bilancio che possono quindi continuare ad essere valutate nella prospettiva della normale continuazione dell'attività.

Sulla base delle evidenze attualmente disponibili ed alla luce degli scenari evolutivi prevedibili, si ritiene opportuno esporre gli effetti che tale situazione sta avendo e avrà sull'andamento societario.

Preliminarmente si osserva che i fatti in oggetto, in quanto avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, non comportano la necessità di alcuna rettifica dei conti del bilancio chiuso al 31/12/2019, pertanto gli impatti negativi della pandemia non generano alcun effetto nei processi di valutazione, ivi inclusi quelli di impairment test dei valori iscritti in bilancio al 31/12/2019. Ne consegue che le informazioni rese in questo contesto, hanno natura prevalentemente qualitativa, considerata l'estrema difficoltà, nelle presenti condizioni di incertezza, di poter fornire anche una stima quantitativa attendibile degli effetti sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società.

Si segnala che, dall'osservazione dei dati relativi ai primi mesi dell'esercizio in corso, emerge una significativa riduzione del fatturato seguita da una contrazione degli ordinativi di vendita e una conseguente riduzione delle ore lavorate.

Si osserva come le iniziative intraprese e volte al contenimento della diffusione del virus influenzano la normale operatività. In particolare, si ritiene che la necessaria riorganizzazione del comparto produttivo abbia comportato una rilevante riduzione della capacità della stessa di far fronte agli ordinativi, con conseguente aggravio per i costi aziendali e correlata riduzione della marginalità relativa.

Si è anche provveduto a predisporre apposito budget e piano aziendale opportunamente rimodulato in ragione della prevedibile evoluzione del mercato in cui la società opera ed ai vincoli derivanti dall'adozione delle misure necessarie a garantire il contenimento della diffusione del virus.

Rivalutazione dei beni dell'impresa ai sensi del decreto legge n. 185/2008

La vostra società non si è avvalsa della rivalutazione facoltativa dei beni d'impresa di cui alla legge n. 342/2000.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Presidente del Consiglio di Amministrazione
Cav. Lav. Dott. Francesco Maldarizzi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

Il sottoscritto Papa Giorgio iscritto al n.395 dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili di Bari, quale incaricato della società, ai sensi dell'art.31, comma 2-quater e quinquies, L.340/2000 dichiara che il documento informatico in formato XBRL contiene lo stato patrimoniale e il conto economico sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI
Codice fiscale: 05251790720



Ria Grant Thornton S.p.A.
Via Dante Alighieri, 25
70121 Bari

T +39 080 8498236

**Relazione della società di revisione indipendente
ai sensi degli artt. 14 del d.lgs. 27 gennaio 2010, n. 39**

Agli Azionisti della
MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.p.A.

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.p.A. (la Società) costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2019, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2019, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Richiamo di informativa

Così come illustrato nella Nota Integrativa a commento dell'emergenza Covid-19 nel paragrafo *"Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio"* gli amministratori espongono gli eventi e le circostanze che potenzialmente possono costituire minacce al protrarsi di tale situazione nel medio e lungo periodo, fornendo altresì articolata disamina e descrizione delle azioni intraprese e da intraprendere, poste a salvaguardia della Società e ritenute sufficienti a garantirne la continuità.

Il nostro giudizio non è espresso con rilievi in relazione a tali aspetti.

Altri aspetti

La Società, come richiesto dalla legge, ha inserito in nota integrativa i dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento. Il giudizio sul bilancio della MALDARIZZI S.r.l. non si estende a tali dati.



Società di revisione ed organizzazione contabile Sede Legale: Via Melchiorre Gioia n.8 - 20124 Milano - Iscrizione al registro della impresa di Milano Codice Fiscale e P.IVA n.02342440399 - R.E.A. 1965420. Registro dei revisori legali n.157902 già iscritta all'Albo Speciale delle società di revisione tenuto dalla CONSOB al n. 49 Capitale Sociale: € 1.832.610,00 interamente versato Uffice: Ancona-Bari-Bologna-Firenze-Milano-Napoli-Padova-Palermo-Pordenone-Rimini-Roma-Torino-Trento.
Grant Thornton refers to the brand under which the Grant Thornton member firms provide assurance, tax and advisory services to their clients and/or refers to one or more member firms, as the context requires. Ria Grant Thornton spa is a member firm of Grant Thornton International Ltd (GUIL). GUIL and the member firms are not a worldwide partnership, GUIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered by the member firms. GUIL does not provide services to clients. GUIL and its member firms are not agents of, and do not obligate one another and are not liable for one another's acts or omissions.

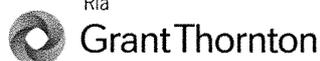
www.ria-granthornton.it

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720



Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720



continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Gli amministratori della MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.p.A. al 31 dicembre 2019, inclusa la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.p.A. al 31 dicembre 2019 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.p.A. al 31 dicembre 2019 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Bari, 9 luglio 2020

Ria Grant Thornton S.p.A.


Giovanni Palasciano
Socio

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI
Codice fiscale: 05251790720

Reg. Imp. 05251790720

Rea.407442

MALDARIZZI AUTOMOTIVE S.P.A.

Sede in BARI - Via Oberdan n.4/a

Capitale sociale Euro 8.500.000,00 i.v.

Codice fiscale e Partita Iva n. 05251790720

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI

All'Assemblea dei Soci della Maldarizzi Automotive S.p.A.

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, ha svolto le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg., c.c. essendo quelle previste dall'art. 2409 - bis, c.c. assegnate a una Società di Revisione.

Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

In premessa va precisato che il Collegio è stato nominato in occasione dell'Assemblea Straordinaria del 22 luglio 2019 e che l'attuale composizione è conseguente alla delibera del 28 febbraio u.s. con sostituzione di due componenti dimissionari. Ciò premesso si dà atto che l'attività è stata ispirata alle norme di comportamento raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

Per quanto concerne la tipologia dell'attività svolta dalla società e della sua struttura organizzativa e contabile, tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche peculiari della stessa, la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata avviata in base alle informazioni acquisite dagli Organi societari e dalla documentazione esaminata.

L'attività tipica svolta dalla società non è mutata rispetto a quanto esercitato prima della trasformazione ed è coerente con quanto previsto all'oggetto sociale.

L'assetto organizzativo, la dotazione delle strutture informatiche e le risorse umane costituenti la "forza lavoro" sono mutate a seguito della fusione societaria intervenuta a fine giugno 2019.

La presente relazione riassume, quindi, l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2, c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte del Consiglio di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, comma 5, c.c.;

- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche, il Collegio Sindacale ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi, monitorati con periodicità costante.

Il Collegio Sindacale ha quindi valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del Collegio Sindacale.

Con il Revisore legale dei conti sono stati effettuati gli approfondimenti sui documenti di bilancio, oltre allo scambio di informazioni nel corso dell'esercizio.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta, il Collegio Sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dai soci in Assemblea e dal Consiglio di amministrazione, nelle riunioni alle quali ha partecipato, sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni del Consiglio di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;
- nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati pareri previsti dalla legge.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 predisposto dal Consiglio di amministrazione risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa.

Inoltre:

- il Consiglio di amministrazione ha altresì predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c.;

- tali documenti sono stati consegnati al Collegio Sindacale affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art. 2429, comma 1, c.c. con riferimento al quale vi è espressa rinuncia dei Soci.

È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- esso è stato corredato del rendiconto finanziario (compilato in conformità ai criteri previsti dall'art. 2425 ter c.c.);
- si è tenuto conto delle modifiche introdotte dal D.Lgs. n. 139/2015, nonché degli aggiornamenti dei principi contabili OIC intervenuti successivamente;
- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati e risultano conformi al disposto dell'art. 2426 c.c., nella prospettiva della continuazione dell'attività pur con tutte le problematiche poste dalla profonda crisi economica determinata dal lockdown conseguente alla pandemia da Covid-19;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- il Consiglio di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del Collegio Sindacale e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- ai sensi dell'art. 2426, comma 5, c.c. comunica che non risulta l'iscrizione di valori ai punti B-I-1) e 2) dell'attivo;
- ai sensi dell'art. 2426, n. 6, c.c. il Collegio Sindacale ha preso atto dell'iscrizione di un valore di avviamento alla voce B-I-5) dell'attivo dello stato patrimoniale pari a Euro 617.117;
- gli impegni e le garanzie risultano esaurientemente illustrati;
- sono state fornite in nota integrativa le informazioni richieste dall'art. 2427-bis c.c., relative agli strumenti finanziari derivati e per le immobilizzazioni finanziarie;
- sono state acquisite informazioni dall'Organismo di vigilanza e non sono emerse criticità rispetto al modello organizzativo adottato che debbano essere evidenziate nella presente relazione; peraltro la società ha attivato una serie di provvedimenti con protocolli condivisi con il personale ai fini della sicurezza in relazione alla pandemia da Covid-19;
- in merito alla proposta del Consiglio di amministrazione circa la destinazione del risultato netto di esercizio, non vi è nulla da osservare, facendo peraltro notare che la decisione in merito spetta all'Assemblea dei Soci;
- in considerazione della deroga contenuta nell'art. 106 c. 1° del D.L. 17 marzo 2020 n. 18, l'Assemblea per l'approvazione del bilancio è stata convocata entro il maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Codice fiscale: 05251790720

Risultato dell'esercizio sociale

L'utile netto accertato dal Consiglio di Amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere pari a Euro 2.886.937.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività svolta il sottoscritto propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, così come redatto dal Consiglio di Amministrazione.

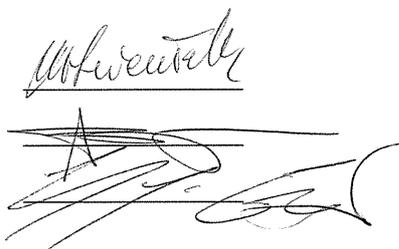
Bari, 9 luglio 2020

Il Collegio Sindacale

Prof. Mario Scicutella

Dott. Alberto Longo

Avv. Giuseppe Cozzi

The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is the most legible and appears to be 'M. Scicutella'. Below it are two more signatures, one of which is partially obscured by a horizontal line. The signatures are written over a light blue grid background.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

All. "1"

MALDARIZZI AUTOMOTIVE 2018			
Cod.	Descrizione del conto	2018	2019
2	Stato patrimoniale attivo	132.848.603,57	132.218.805,86
44	B) Immobilizzazioni	8.117.512,32	4.709.840,39
60	I) Immobilizzazioni immateriali	2.925.267,48	2.765.371,57
80	1) Costi di impianto e di ampliamento	329,00	-
100	a) Spese di costituzione della società e di modifiche dello statuto sociale	329,00	-
138	3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	955,02	-
156	d) Software	955,02	-
192	5) Avviamento	407.611,08	617.117,37
210	a) Acquisto di azienda	407.611,08	370.555,52
216	e) Altre ...	-	246.561,85
222	6) Immobilizzazioni in corso e acconti	45.502,64	78.955,14
242	b) Acconti a fornitori	45.502,64	78.955,14
246	7) Altre ...	2.470.869,74	2.069.299,06
262	c) Spese incrementative su beni di terzi	2.444.729,05	2.054.379,78
264	d) Altri costi pluriennali	26.140,69	14.919,28
276	II) Immobilizzazioni materiali	1.920.492,84	1.778.934,82
290	1) Terreni e fabbricati	117.104,29	88.015,60
313	c) Fabbricati civili	82.633,10	82.633,10
314	d) Costruzioni leggere	28.150,00	4.200,00
316	e) Altre ...	26.693,69	23.950,00
318	f) (Fondi di ammortamento)	20.372,50	22.767,50
322	2) Impianti e macchinario	462.502,58	546.669,57
340	a) Impianto	1.109.753,33	1.330.837,41
342	b) Macchinario	15.508,00	15.508,00
344	c) (Fondi di ammortamento)	662.758,75	799.675,84
348	3) Attrezzature industriali e commerciali	483.647,45	454.623,83
360	a) Attrezzature	483.647,45	454.623,83
380	1) Attrezzature di officina: stampi, modelli ...	910.953,97	1.265.549,32
384	3) Attrezzature commerciali	743,79	-
388	5) Altre ...	273.699,42	-
390	6) (Fondi di ammortamento)	701.749,73	810.925,49
393	4) Altri beni	724.982,93	635.705,23
394	a) Mobili	499.875,70	435.755,10
410	1) Mobili, arredi e dotazioni d'ufficio	1.136.630,56	1.226.059,82
414	3) Mobili e arredi d'officina e di magazzino	383.372,45	341.008,09
420	6) (Fondi di ammortamento)	1.020.127,31	1.131.312,81
424	b) Macchine d'ufficio	104.354,74	87.928,82
442	2) Macchine d'ufficio elettromeccaniche, elettroniche e calcolatori	461.156,59	471.392,11
446	4) (Fondi di ammortamento)	356.801,85	383.463,29
450	c) Automezzi	120.752,49	112.021,31
470	1) Autovetture	139.242,60	139.242,60
472	2) Autocarri	30.136,47	30.136,47
474	3) Mezzi di trasporto interni	9.965,00	9.965,00
476	4) Altri ...	4.800,00	4.800,00
478	5) (Fondi di ammortamento)	63.391,58	72.122,76
504	f) Altri ...	18.743,95	-
514	m) (Fondi di ammortamento)	18.743,95	-
518	5) Immobilizzazioni in corso e acconti	132.255,59	53.920,59
532	b) Acconti a fornitori	132.255,59	53.920,59
534	III) Immobilizzazioni finanziarie	3.271.752,00	165.534,00
550	1) Partecipazioni in:	3.023.885,00	95.400,00
570	a) Imprese controllate	2.978.485,00	-
590	1) Partecipazioni in imprese controllate	2.978.485,00	-
634	d bis) Altre imprese	45.400,00	95.400,00
650	1) Partecipazioni in altre imprese	45.400,00	95.400,00
654	2) Crediti	105.600,00	30.000,00
865	d bis) Verso altri	105.600,00	30.000,00
896	2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	105.600,00	30.000,00
910	a) Crediti verso altri oltre l'esercizio	105.600,00	30.000,00
916	3) Altri titoli	142.267,00	40.134,00
934	c) Altri ...	142.267,00	40.134,00
956	C) Attivo circolante	124.025.398,60	127.034.646,77
970	I) Rimanenze	75.355.384,95	88.143.024,51
1066	4) Prodotti finiti e merci	75.355.384,95	88.143.024,51
1082	b) Merci destinate alla vendita	75.355.384,95	88.143.024,51
1104	II) Crediti	43.678.973,23	36.528.149,71
1120	1) Verso clienti	23.875.767,71	22.881.469,12
1140	1) Esigibili entro l'esercizio successivo	23.544.412,12	22.507.030,72

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

All. "1"

1160	a) Crediti documentati da fatture	17.981.498,69	17.395.130,87
1164	c) Cambiali attive allo sconto e all'incasso	1.470.992,84	621.408,67
1168	e) Crediti dubbi e in contenzioso	2.737,74	6.853,62
1175	i) Fatture da emettere	4.726.403,60	5.209.816,37
1176	l) (Fondi svalutazione crediti)	637.220,75	726.178,81
1178	2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	331.355,59	374.438,40
1198	e) Crediti dubbi ed in contenzioso	331.355,59	374.438,40
1208	2) Verso imprese controllate	398.401,24	-
1220	1) Esigibili entro l'esercizio successivo	398.401,24	-
1240	a) Crediti commerciali	398.401,24	-
1328	4) Verso controllanti	730.199,50	-
1330	1) Esigibili entro l'esercizio successivo	730.199,50	-
1331	a) Crediti commerciali	88.949,36	-
1332	b) Altri crediti ...	641.250,14	-
1364	5 bis) Per crediti tributari	10.941.970,49	10.728.175,57
1365	1) Esigibili entro l'esercizio successivo	10.928.048,83	10.714.253,91
1367	b) Crediti di imposta su dividendi	6.040,17	-
1368	c) Crediti IRES/IRAP	587.661,19	961.312,97
1369	d) Crediti per rimborsi IVA	3.000.000,00	-
1372	g) Credito I.V.A.	7.317.750,77	9.727.277,37
1373	h) Crediti tributari 4-quarter	16.596,70	25.663,57
1374	2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	13.921,66	13.921,66
1377	c) Crediti IRES/IRAP	13.921,66	13.921,66
1383	5 ter) Per imposte anticipate	29.746,03	29.746,03
1384	1) Esigibili entro l'esercizio successivo	29.746,03	-
1385	a) Imposte anticipate	29.746,03	-
1386	2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	-	29.746,03
1387	a) Imposte anticipate	-	29.746,03
1388	5 quater) Verso altri	7.702.888,26	2.888.758,99
1400	1) Esigibili entro l'esercizio successivo	6.642.967,66	1.792.532,92
1422	a) Crediti verso i dipendenti	2.625,00	-
1424	b) Crediti verso altri soggetti	13.736,29	152.926,05
1432	c) Depositi cauzionali in denaro	2.734.555,68	-
1434	d) Crediti diversi	2.263.321,42	853.335,64
1440	e) Altro ...	1.628.729,27	786.271,23
1442	2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	1.059.920,60	1.096.226,07
1471	c) Depositi cauzionali in denaro	415.542,00	447.915,63
1472	d) Crediti diversi	446.448,12	306.379,96
1478	e) Altro ...	197.930,48	341.930,48
1482	III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	177.474,07	185.808,11
1584	5) Strumenti finanziari derivati attivi	16.900,32	1.444,36
1600	a) Strumenti finanziari derivati attivi	16.900,32	1.444,36
1606	6) Altri titoli	160.573,75	184.363,75
1628	e) Titoli c/mantello	2.916,25	-
1629	f) Altri titoli ...	157.657,50	184.363,75
1634	IV) Disponibilità liquide	4.813.566,35	2.177.664,44
1650	1) Depositi bancari e postali	4.590.796,67	2.061.436,08
1670	a) Banche c/c attivi	4.589.013,57	2.059.254,65
1674	c) Altre disponibilità ...	1.783,10	2.181,43
1696	3) Denaro e valori in cassa	222.769,68	116.228,36
1710	a) Cassa e monete nazionali	204.695,68	104.829,89
1715	d) Altri ...	18.074,00	11.398,47
1718	D) Ratei e risconti	705.692,65	474.318,70
1794	2) Risconti attivi	705.692,65	474.318,70
1810	a) Esigibili entro l'esercizio successivo	544.227,96	275.706,46
1812	b) Esigibili oltre l'esercizio successivo	161.464,69	198.612,24
1834	Stato patrimoniale passivo	132.848.603,57	132.218.805,86
1850	A) Patrimonio netto	20.898.127,05	20.245.722,05
1870	I) Capitale	3.500.000,00	8.500.000,00
1896	4) Quote	3.500.000,00	8.500.000,00
1950	IV) Riserva legale	527.938,63	300.000,00
1970	IV) Riserva legale	527.938,63	300.000,00
2012	VI) Altre riserve	13.902.085,78	8.609.869,34
2013	1) Riserva straordinaria	10.472.235,75	8.609.869,34
2021	6) Versamenti in conto futuro aumento di capitale	1.491.350,03	-
2022	7) Versamenti in conto capitale	1.203.000,00	-
2023	8) Versamenti a copertura perdite	700.000,00	-
2032	13) Varie altre riserve	35.500,00	-
2041	Conto personalizzabile	35.500,00	-
2053	VII) Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	16.900,32	1.444,36
2054	VII) Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi	16.900,32	1.444,36

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

All. "1"

2062	VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	-	619.109,53	-
2084	3) (Perdite esercizi precedenti)		619.109,53	-
2086	IX) Utile (Perdita) dell'esercizio		3.570.311,85	2.834.408,35
2100	1) Utile d'esercizio		3.570.311,85	2.834.408,35
2126	B) Fondi per rischi e oneri		591.074,06	305.844,50
2140	1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili		243.874,06	140.909,13
2164	3) Fondi per la cessazione dei rapporti di collaborazione coordinata e continuativa		203.354,00	127.754,00
2166	4) Fondi per corresponsione indennità per la cessazione rapporti di agenzia delle pers		40.520,06	13.155,13
2178	2) Fondi per imposte, anche differite		347.200,00	164.935,37
2190	1) Imposte relative a probabili accertamenti		347.200,00	164.935,37
2244	C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		687.678,53	868.211,84
2260	1) Fondo TFR		687.678,53	868.211,84
2264	D) Debiti		110.587.703,12	110.745.576,64
2398	4) Debiti verso banche		38.205.287,40	33.293.925,29
2400	1) Esigibili entro l'esercizio successivo		29.501.860,70	25.641.872,51
2420	a) Mutui ipotecari		15.425.955,51	13.910.029,40
2426	d) Per conti correnti passivi		878.457,56	652.982,89
2428	e) Per anticipi su crediti o su ricevute bancarie		13.197.279,80	10.993.168,11
2430	f) Per anticipi su ordinazioni della clientela		167,83	125,80
2434	h) Altri debiti verso banche ...		-	85.566,31
2436	2) Esigibili oltre l'esercizio successivo		8.703.426,70	7.652.052,78
2450	a) Mutui ipotecari		8.703.426,70	7.652.052,78
2466	5) Debiti verso altri finanziatori		2.608.167,36	3.931.180,86
2480	1) Esigibili entro l'esercizio successivo		2.528.867,36	2.744.081,26
2506	c) Debiti verso società finanziarie		2.528.867,36	2.530.937,26
2512	f) Altri debiti finanziari ...		-	213.144,00
2514	2) Esigibili oltre l'esercizio successivo		79.300,00	1.187.099,60
2536	c) Debiti verso società finanziarie		79.300,00	-
2542	f) Altri debiti finanziari ...		-	1.187.099,60
2544	6) Acconti		1.361.927,82	1.280.238,38
2560	1) Esigibili entro l'esercizio successivo		1.361.927,82	1.280.238,38
2580	a) Anticipi da clienti		695.261,54	707.781,94
2583	c) Caparre		660.866,28	572.456,44
2584	d) Altri anticipi ...		5.800,00	-
2606	7) Debiti verso fornitori		64.880.852,25	68.745.990,76
2620	1) Esigibili entro l'esercizio successivo		64.880.852,25	68.745.990,76
2640	a) Fornitori di beni e servizi		61.886.319,37	62.808.146,87
2642	b) Fatture da ricevere		2.994.532,88	5.937.843,89
2728	9) Debiti verso imprese controllate		83.792,19	-
2740	1) Esigibili entro l'esercizio successivo		83.792,19	-
2760	a) Debiti commerciali		83.792,19	-
2846	11) Debiti verso controllanti		404.212,71	156.289,58
2860	1) Esigibili entro l'esercizio successivo		404.212,71	156.289,58
2880	a) Debiti commerciali		404.212,71	156.289,58
2906	12) Debiti tributari		255.843,99	222.653,02
2920	1) Esigibili entro l'esercizio successivo		255.843,99	222.653,02
2940	a) IRES		2.191,51	-
2943	b) IRAP		112.975,43	37.267,14
2944	c) Debiti per IVA		8.882,19	-
2946	d) Debiti verso l'Erario per ritenute operate alla fonte		131.448,08	178.393,88
2950	f) Altri debiti tributari ...		346,78	6.992,00
2982	13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		262.063,02	374.595,26
2984	1) Esigibili entro l'esercizio successivo		262.063,02	374.595,26
2986	a) Enti previdenziali		250.004,81	331.906,84
2988	b) Altri enti ...		12.058,21	42.688,42
3044	14) Altri debiti		2.525.556,38	2.740.703,49
3060	1) Esigibili entro l'esercizio successivo		2.449.556,27	2.740.703,49
3082	b) Debiti verso amministratori o sindaci per emolumenti o altro		5.000,00	-
3086	d) Debiti verso il personale per ferie non godute, mensilità e premi maturati		1.849.710,95	1.969.710,72
3088	e) Debiti verso obbligazionisti		-	238.869,71
3089	f) Altri debiti ...		594.845,32	532.123,06
3092	2) Esigibili oltre l'esercizio successivo		76.000,11	-
3119	i) Altri debiti ...		76.000,11	-
3122	E) Ratei e risconti		84.020,81	53.450,83
3180	1) Ratei passivi		28.315,03	20.242,09
3200	a) Esigibili entro l'esercizio successivo		28.315,03	20.242,09
3204	2) Risconti passivi		55.705,78	33.208,74
3220	a) Esigibili entro l'esercizio successivo		16.202,41	2.122,72
3222	b) Esigibili oltre l'esercizio successivo		39.503,37	31.086,02
3360	Conto economico			
3380	A) Valore della produzione		303.932.033,14	314.568.799,59

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

All. "1"

3400	1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	303.505.233,05	313.767.794,22
3420	a) Corrispettivi cessioni di beni e prestazioni di servizi a cui è diretta l'attività dell'impr	365.816.806,29	377.135.236,65
3450	g) Rettifiche di ricavi	- 62.311.573,24	- 63.367.442,43
3470	1) (Resi su vendite)	91.460,63	-
3472	2) (Sconti su vendite)	62.172.863,99	63.367.442,43
3474	3) (Abbuoni su vendite)	47.248,62	-
3590	5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio	426.800,09	801.005,37
3610	a) Vari	418.382,74	792.588,02
3622	3) Proventi immobiliari	73.632,55	51.646,90
3623	4) Rimborsi spese tratte trasporto imballi e diversi	2.262,00	-
3624	5) Rimborso spese insoluti, protesti	708,84	-
3629	10) Recuperi per sinistri e risarcimenti assicurativi	141.864,91	95.912,18
3638	18) Ricavi di personale distaccato	25.987,47	55.983,21
3640	20) Sopravvenienze attive	152.622,36	589.015,73
3656	Conto personalizzabile	50,00	-
3657	Conto personalizzabile	2.666,67	-
3659	Conto personalizzabile	18.587,94	-
3661	b) Contributi in conto esercizio	8.417,35	8.417,35
3663	2) Contributi conto capitale (quote esercizio)	8.417,35	8.417,35
3664	B) Costi della produzione	297.844.450,43	309.314.918,57
3680	6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	272.885.444,62	280.379.941,59
3706	4) Prodotti finiti	268.044.708,65	275.255.590,40
3708	5) Materiali di consumo	141.582,73	76.248,90
3722	12) Cancelleria	74.763,31	69.568,61
3724	13) Materiale pubblicitario	233.982,39	207.732,85
3726	14) Carburanti e lubrificanti	152.262,14	159.388,33
3727	15) Indumenti di lavoro	52.844,07	49.158,72
3736	19) Spese accessorie su acquisti	345.418,63	4.126.750,57
3738	20) Trasporti su acquisti	3.656.468,13	140.402,59
3756	29) Beni di costo unitario non superiore a Euro 516,46	69.358,40	95.555,13
3758	Conto personalizzabile	1.696,92	-
3760	Conto personalizzabile	3.908,33	-
3762	Conto personalizzabile	19.234,49	3.686,34
3764	Conto personalizzabile	59.885,89	75.233,35
3766	Conto personalizzabile	29.330,54	120.625,80
3770	7) Per servizi	26.833.820,62	26.076.615,33
3792	2) Trasporti	488.278,38	160.843,25
3794	3) Magazzinaggio	-	787.013,50
3796	4) Servizi di importazione	20.814,14	86.173,58
3802	7) Lavorazioni esterne	3.414.159,45	4.100.453,47
3804	8) Energia elettrica	234.498,02	315.278,44
3806	9) Gas	24.935,61	25.115,30
3808	10) Acqua	18.391,18	25.026,08
3812	13) Manutenzione esterna fabbricati	95.366,36	129.018,02
3814	14) Manutenzione esterna macchinari, impianti ...	68.167,11	68.650,56
3816	15) Servizi di vigilanza	277.938,65	321.815,75
3818	16) Consulenze tecniche	38.641,47	730,00
3819	17) Collaborazioni coordinate e continuative	24.847,94	37.635,63
3820	18) Compensi agli amministratori	124.161,68	58.863,12
3821	19) Accantonamento per indennità fine rapporto collaborazioni	27.400,00	-
3822	20) Compensi ai sindaci	14.300,00	25.350,00
3823	21) Costi per il personale distaccato di terzi presso la società	106.165,31	55.983,21
3825	23) Ricerca, addestramento e formazione	182.345,06	217.535,80
3826	24) Pulizia esterna	234.142,09	279.734,96
3833	28) Servizi smaltimento rifiuti	28.638,02	37.247,98
3834	29) Servizi commerciali	422.265,42	-
3836	30) Provvigioni a intermediari	1.500.603,82	1.301.753,56
3838	31) Provvigioni occasionali	65.471,48	96.762,65
3842	33) Contributi ENASARCO, FIRR	39.972,38	29.427,07
3844	34) Consulenze commerciali	3.475.466,03	3.953.631,30
3846	35) Incentivi di vendita	98.078,55	22.931,92
3850	38) Pubblicità (non materiale pubblicitario)	1.849.885,00	2.168.957,76
3854	40) Manutenzione, riparazione veicoli e altri oneri (RCA, pedaggi...)	11.946,71	44.600,64
3860	43) Servizi amministrativi	1.029.500,00	1.170.500,00
3862	45) Manutenzione macchine d'ufficio	1.774,87	-
3863	46) Canoni di assistenza tecnica (management fees)	687.481,91	582.749,76
3864	47) Spese legali e consulenze	477.381,31	371.761,50
3866	48) Spese telefoniche	101.384,73	115.632,47
3872	51) Spese postali e di affrancatura	24.908,69	13.449,03
3873	52) Spese servizi bancari	103.163,06	119.626,12
3874	53) Assicurazioni diverse	2.661.882,79	329.349,00

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

All. "1"

3876	55) Spese di rappresentanza	6.701,69	22.810,52
3877	56) Spese di rappresentanza interamente deducibili	7.486,43	-
3880	59) Viaggi (ferrovia, aereo, auto ...)	52.522,31	64.072,80
3881	60) Spese di vitto e alloggio che costituiscono spese di rappresentanza	8.008,66	17.348,38
3882	61) Spese di vitto e alloggio interamente deducibili	7.765,12	-
3885	Spese per Garanzie	2.224.372,31	1.852.789,91
3886	Canoni e abbonamenti	4.867.633,88	6.522.182,13
3888	Reversione costo dipendente	275.547,31	17.000,00
3890	Spese di immatricolazione e diritti di agenzia	799.976,39	271.968,00
3892	Bolli e assicurazioni moto demo	431.764,52	14.457,85
3894	69) Altre ...	177.684,78	240.384,31
3896	8) Per godimento di beni di terzi	2.334.544,08	3.569.053,92
3910	a) Affitti e locazioni	2.127.407,02	2.762.140,63
3914	c) Leasing finanziario	207.137,06	806.913,29
3915	1) Beni mobili	207.137,06	806.913,29
3922	9) Per il personale	7.895.064,09	9.603.006,66
3940	a) Salari e stipendi	5.878.250,37	7.182.720,51
3960	1) Retribuzioni in denaro	5.793.603,60	7.182.720,51
3964	Conto personalizzabile	84.646,77	-
3966	b) Oneri sociali	1.455.141,83	2.001.505,64
3980	1) Oneri previdenziali a carico dell'impresa	1.355.334,14	1.883.043,22
3982	2) Oneri assistenziali a carico dell'impresa	77.673,13	118.462,42
3983	3) Altri oneri sociali	9.486,60	-
3984	Conto personalizzabile	12.647,96	-
3986	c) Trattamento di fine rapporto	285.481,02	362.115,48
3987	1) Trattamento di fine rapporto	285.481,02	362.115,48
3989	d) Trattamento di quiescenza e simili	10.978,21	-
3990	e) Altri costi	265.212,66	56.665,03
4016	2) Servizio sanitario	6.146,45	10.760,04
4029	Costi per il personale distaccato di terzi presso la società	109.037,26	-
4030	Conto personalizzabile	68.211,40	10.018,37
4032	Welfare aziendale	81.769,55	33.170,00
4034	10) Altri ...	48,00	2.716,62
4036	10) Ammortamenti e svalutazioni	1.069.789,64	1.119.630,82
4050	a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	559.982,66	601.849,48
4070	1) Ammortamento costi di impianto e di ampliamento	328,98	-
4074	3) Ammortamento diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	1.925,89	-
4078	5) Ammortamento avviamento	37.055,56	64.451,32
4082	6) Ammortamento altre immobilizzazioni immateriali	520.672,23	537.398,16
4086	b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	378.463,97	399.311,26
4100	1) Ammortamento ordinario terreni e fabbricati	2.605,00	2.395,00
4102	2) Ammortamento ordinario impianti e macchinario	108.431,90	137.296,16
4104	3) Ammortamento ordinario attrezzature industriali e commerciali	120.814,65	109.064,19
4106	4) Ammortamento ordinario altri beni materiali	146.612,42	150.555,91
4134	d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	131.343,01	118.470,08
4150	1) Accantonamento per rischi su crediti	131.343,01	118.470,08
4158	11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	- 14.572.283,41	- 12.787.639,56
4170	a) Rimanenze iniziali	60.783.101,54	75.355.384,95
4172	b) (Rimanenze finali)	75.355.384,95	88.143.024,51
4174	12) Accantonamento per rischi	347.200,00	-
4204	h) Accantonamento al fondo rischi per controversie legali in corso	347.200,00	-
4244	14) Oneri diversi di gestione	1.050.870,79	1.354.309,81
4259	1) Imposte e tasse non relative al reddito imponibile dell'esercizio	4.508,19	44.381,46
4261	3) Imposte di bollo	59.125,72	199.266,84
4262	4) Tributi locali	2.781,87	5.149,00
4265	7) Imposta di registro	8.247,66	11.644,27
4269	10) Tasse di concessione governativa	5.878,48	5.067,44
4270	11) Tasse di circolazione	411.696,44	489.018,43
4271	12) Tassa sui rifiuti	25.568,00	38.803,47
4272	13) Altre imposte e tasse	67.711,10	-
4273	14) Perdite su crediti, non coperte da specifico fondo	884,39	-
4274	15) Contributi ad associazioni sindacali e di categoria	23.611,95	30.802,84
4276	16) Abbonamenti riviste, giornali ...	43.763,52	65.782,92
4279	19) Omaggi a clienti (beni prodotti da terzi)	93.701,80	176.074,31
4280	20) Multe e ammende	14.395,36	21.857,01
4284	23) Minusvalenze terreni e fabbricati, impianti e macchinario, attrezzature industriali e	-	27.579,69
4286	25) Sopravvenienze passive	180.288,91	150.713,75
4298	Risarcimento danni	23.505,00	33.068,00
4300	Penalità	18.640,00	-
4302	Contributo Sistri	11.126,62	2.000,00
4304	Conto personalizzabile	18.825,48	44.322,24

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

MALDARIZZI AUTOMOTIVE SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

Codice fiscale: 05251790720

All. "1"

4305	Conto personalizzabile	24.912,00	216,00
4306	Conto personalizzabile	11.575,06	8.562,14
4307	Conto personalizzabile	123,24	-
4308	C) Proventi e oneri finanziari	- 703.795,76	- 828.148,76
4366	16) Altri proventi finanziari	75.465,55	50.463,32
4412	b) Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	3.917,92	2.612,91
4448	4) Altri proventi ...	3.917,92	2.612,91
4490	d) Proventi diversi dai precedenti	71.547,63	47.850,41
4516	5) Altri	71.547,63	47.850,41
4530	a) Interessi di altri crediti	50.962,02	23.691,17
4532	b) Interessi su depositi bancari	3.226,54	388,54
4538	f) Abbuoni, sconti, e altri interessi	17.359,07	23.770,70
4544	17) Interessi e altri oneri finanziari	779.261,31	878.612,08
4566	e) Altri	779.261,31	878.612,08
4582	2) Interessi passivi sui debiti verso banche di credito ordinario	109.597,09	129.032,27
4584	3) Interessi passivi su mutui	279.820,55	268.169,00
4586	4) Interessi passivi sui debiti verso altri finanziatori	139.292,28	229.263,03
4590	6) Interessi passivi sui debiti non rappresentati da titoli di credito (Erario, enti previd	-	1.092,99
4592	7) Interessi passivi sui debiti verso fornitori	22.666,17	-
4594	8) Sconti e altri oneri finanziari	3.740,53	27.574,80
4610	16) Spese diverse bancarie	113.946,05	109.431,83
4614	18) Altri oneri collegati a operazioni finanziarie	43.204,13	51.648,97
4618	Commissioni carte di credito e pos	36.164,77	12.504,00
4620	Commissioni fidejussorie	30.829,74	49.895,19
4630	D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	- 76.505,00	- 78.343,00
4640	18) Rivalutazioni	-	23.790,00
4703	c) Di titoli iscritti nell'attivo circolante (che non costituiscono partecipazioni)	-	23.790,00
4704	1) Titoli iscritti nell'attivo circolante (che non costituiscono partecipazioni)	-	23.790,00
4708	19) Svalutazioni	76.505,00	102.133,00
4721	b) Di immobilizzazioni finanziarie	-	102.133,00
4722	1) Immobilizzazioni finanziarie	-	102.133,00
4724	c) Di titoli iscritti nell'attivo circolante (che non costituiscono partecipazioni)	76.505,00	-
4725	1) Di titoli iscritti nell'attivo circolante (che non costituiscono partecipazioni)	76.505,00	-
4918	20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.736.970,10	1.512.980,91
4919	a) Imposte correnti	1.688.468,32	1.509.991,92
4920	1) IRES	1.276.421,79	1.060.982,06
4921	2) IRAP	412.046,53	449.009,86
4923	b) Imposte di esercizi precedenti	7.164,21	2.988,99
4924	c) Imposte differite e anticipate	41.337,57	-
4929	2) Imposte anticipate	41.337,57	-
4931	a) (IRES)	- 41.337,57	-
4934	21) Utile (Perdita) dell'esercizio	3.570.311,85	2.834.408,35

Il sottoscritto Papa Giorgio iscritto al n.395 dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili di Bari, quale incaricato della società, ai sensi dell'art.31, comma 2-quater e quinques, L.340/2000 dichiara che il documento informatico in formato XBRL contiene lo stato patrimoniale e il conto economico sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

*Totale diritti di segreteria versati alla Camera di Commercio euro 2,50
anticipati da Infocamere S.C.p.A. in nome e per conto dell'Utente*