

Università degli Studi di Bari Aldo Moro
Dipartimento di Economia e Finanza

Corso di Laurea in Economia e Commercio
Insegnamento di Ragioneria Applicata
A.A. 2020-2021

Prof.ssa A.L. Muserra

Modulo II. Il bilancio d'esercizio
Applicazione n.2
Immobilizzazioni materiali

1. Acquisto di una immobilizzazione materiale da terzi con acconto al fornitore

In data 24/04/200x, la società "Alfa S.p.A." ha acquistato un macchinario da un fornitore con il pagamento di un acconto di euro 2.500 + IVA. Il 23/05 si riceve la fattura relativa all'acquisto del macchinario per un importo pari ad euro 20.000 + IVA.

Tenuto conto che il pagamento dell'acconto avviene tramite cassa e che il debito residuo viene saldato con bonifico bancario, si determinino le relative scritture in P.D..

2. Acquisto di una immobilizzazione materiale mediante costruzioni interne

Nell'esercizio *n*, la società Beta S.p.A. sostiene costi pari a 20.000 euro per la realizzazione di una costruzione in economia. L'anno successivo, vengono sostenuti costi attribuibili alla medesima realizzazione, un impianto industriale, per ulteriori 25.000 euro e si completa il processo di costruzione.

Si illustrino le scritture contabili relative all'operazione.

3. Acquisto di una immobilizzazione materiale tramite permuta

La società Gamma S.p.A. cede alla società Delta S.r.l un impianto X avente un costo storico pari a 500.000 euro e ammortizzato per 200.000. La società Delta cede a Gamma un altro impianto Y il cui valore di mercato è pari a 320.000 euro.

Si rappresentino le rilevazioni contabili di Gamma S.p.A..

4. La determinazione del piano di ammortamento

Dati i seguenti valori, si redigano i piani di ammortamento a quote costanti, crescenti e decrescenti.

- Valore originario cespite (V_0) = 10.750 euro
- Valore residuo (V_n) = 550 euro
- Vita utile = 5 anni

5. Svalutazioni per perdite durevoli di valore

La Società "Zeta S.p.A." ha rilevato l'esistenza di indicatori che segnalano possibili perdite durevoli di valore dei propri impianti. Tenuto conto delle seguenti informazioni, si effettui la relativa rilevazione contabile:

- costo d'acquisto, 20.000 euro;
- fondo ammortamento, 8.000 euro;
- *fair value*, 10.900 euro;
- valore d'uso, 10.200 euro.

6. Rivalutazioni di ripristino

Nel precedente esercizio, la Società "Omega S.p.A." ha svalutato un proprio fabbricato a causa di gravi danni dovuti ad un'alluvione. A seguito di un intervento di ripristino, i motivi della svalutazione effettuata in precedenza sono parzialmente venuti meno e la società può procedere alla rivalutazione secondo le indicazioni fornite dal Legislatore.

Tenuto conto delle seguenti informazioni, si effettuino le rilevazioni contabili relative alla svalutazione e alla successiva rivalutazione del bene:

- costo d'acquisto fabbricato, 200.000 euro;
- svalutazione, 40% del costo d'acquisto;
- ripristino di valore stimato, 50% della svalutazione.

7. Rivalutazioni in applicazione di leggi speciali

In applicazione di una legge speciale, la società "Kappa S.p.A." decide di rivalutare un proprio fabbricato.

Tenuto conto dei seguenti dati, si effettui la relativa rilevazione contabile:

- costo storico, 150.000 euro;
- fondo ammortamento 100.000 euro;
- rivalutazione, 10% (sia del costo storico che del fondo ammortamento);
- imposta sostitutiva, 16% (sul valore netto della rivalutazione).

8. Incremento di valore delle immobilizzazioni per capitalizzazione dei costi di manutenzione straordinaria

La società "Lambda S.p.A." ha effettuato i seguenti interventi di manutenzione sui propri impianti:

- manutenzione ordinaria, 3.500 euro + IVA;
- manutenzione straordinaria, 5.000 euro + IVA.

Tenuto conto che gli interventi di manutenzione straordinaria hanno determinato un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva degli impianti, si effettuino le relative rilevazioni contabili.