



Affidamento degli interventi di rifacimento della impermeabilizzazione del lastrico solare dell'Aula "De Blasi" nel policlinico di Bari, alla Società SGG Costruzioni Società Cooperativa

D.D.D. n. 19/2024

#### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO

#### PREMESSO CHE

con Decreto del Direttore Generale n. n. 1437-14.12.2023 è stato approvato tra l'altro:

- il preventivo dei lavori di rifacimento della impermeabilizzazione del lastrico solare dell'Aula "De Blasi" nel policlinico di Bari, per un totale di 53.515,00 il cui importo, al netto del ribasso d'asta del 32,53%, offerta dalla Società SGG Costruzioni Società Cooperativa, ammonta ad euro 37.028,46, oltre I.V.A.;
- il quadro economico di aggiudicazione;
- la nomina del geom. Rocco Mangialardi in qualità di Responsabile del procedimento, il P.I. Giovanni Costa, quale Direttore dei Lavori e il geom. Nicola Piacente quale Supporto Informatico al RUP;
- di autorizzare la Direzione Amministrazione e Finanza a far gravare la somma di 52.000,00 sull'articolo 402010110 "Manutenzione Straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali" - UPB "Policlinico" - sub accantonamento n. 2023/24857 di € 52.000,00;

#### CONSIDERATO CHE

- i lavori sono classificati nella categoria di opere specialistiche "OS8 - opere di impermeabilizzazione" e che l'importo della predetta categoria ammonta a euro 37.028,46
- ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a), per importi inferiori a euro 150.000,00 è possibile procedere con affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;
- la Società citata è in possesso di documentate esperienze

pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste dall'appalto in premessa;

**ATTESO CHE**

è necessario procedere celermente con i lavori di impermeabilizzazione in considerazione delle segnalazioni di copiose infiltrazioni di acqua piovana dal lastrico solare dell'Aula "De Blasi";

**VISTI**

- il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;
- il Regolamento di Ateneo per l'affidamento dei contratti sottosoglia emanato con D.R. n. 1965 del 10 aprile 2019;
- il D.D.G. n. 2150 del 28.12.2022, con il quale l'avv. Alessandro Quarta è stato delegato dal Direttore Generale ad adottare il provvedimento iniziale e finale dei procedimenti volti all'affidamento dei lavori e all'acquisizione di beni e servizi fino alla soglia comunitaria rientranti nella competenza della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio;

**ACQUISITO**

il parere favorevole dell'ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia;

**D E T E R M I N A**

**ART. 1** di affidare alla Società SGG Costruzioni Società Cooperativa, gli interventi di rifacimento della impermeabilizzazione del lastrico solare dell'Aula "De Blasi" nel policlinico di Bari, per un importo netto pari ad euro 34.194,76 oltre euro 2.833,70 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e I.V.A. al 22%

**ART. 2** di dare atto che la spesa graverà sull'articolo di bilancio n. 402010110 "Manutenzione Straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali" - UPB "Policlinico" - sub accantonamento n. 2023/24857 di euro 52.000,00

Il Direttore della Direzione  
F.to Dott. Alessandro Quarta