



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI DI BARI  
ALDO MORO**

D.D.D. n. \_\_\_\_\_

Prot.n. \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** appalto inerente il sistema di supervisione e monitoraggio dei consumi di energia, UPS di Cabina MT/BT, Gruppi Elettrogeni e dello stato degli interruttori, sempre nelle Cabine MT/BT, nelle varie sedi universitarie (monitoraggio cogeneratore Centro-RECAS).

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE

PREMESSO - che con D.D.D. n.270/2022 del 5/5/2022, prot.n. 113625, è stato approvato quanto segue:

Art. 1

di approvare, in forza del D.D.G. n. 1612 del 28/12/2021, il progetto esecutivo redatto dall'ing. Giuseppe Mastrandrea, professionista esterno, relativo ai «Lavori per la realizzazione di un sistema di supervisione e monitoraggio dei consumi di energia, UPS di Cabina MT/BT, Gruppi Elettrogeni e dello stato degli interruttori, sempre nelle Cabine MT/BT, nelle varie sedi universitarie» il cui quadro economico è di seguito riportato, per un importo a base di gara pari ad € 431.232,63;

<b>QUADRO ECONOMICO LORDO</b>			
<b>A)</b>	<b>IMPORTO DELL'APPALTO</b>		
a-1	misuratori bt	€ 427.933,89	
a-2	oneri per la sicurezza (dispositivi COVID-19)	€ 3.298,74	
	<b>tot. "a corpo"</b>	€ 431.232,63	<b>€ 431.232,63</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:</b>		
b-1	IVA 22%	€ 94.871,18	
b-2	spese tecniche per prog. est. def. ed esecutiva/D.L.	€ 20.399,54	
b-3	lavori a misura, imprevisti, arrotondamenti	€ 4.412,37	
b-4	art.113, c.2 del D.Lgs. 50/16	€ 9.084,28	
	<b>Sommano</b>	€ 128.767,37	<b>€ 128.767,37</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 560.000,00</b>

Pag. 1/6

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio  
Sezione Edilizia  
U.O. Manutenzione Impiantistica

Redatto dall'ing. Antonio CECINATI

Art. 2

di dare mandato alla Sezione Contratti e appalti di questa Direzione, ad esperire una procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice (ai sensi l'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020), finalizzata all'individuazione di un operatore economico (con invito rivolto a sette operatori economici in possesso della categoria OS30 e OG11, classifica almeno II), da espletarsi sulla piattaforma TUTTOGARE, con criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76 del 2020, ed esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

Art. 3

di individuare i sette candidati da invitare alla gara tramite sorteggio da apposito elenco di almeno dieci operatori economici (iscritti alla piattaforma TUTTOGARE ed in possesso dei prescritti requisiti di ordine speciale per l'esecuzione dell'appalto di che trattasi) individuati dalla Sezione Edilizia nel rispetto del principio di rotazione e d'intesa con la Responsabile della Sezione Edilizia, Ing. Giuditta Bonsegna;

Art. 4

di autorizzare la Direzione Amministrazione e Finanza a far gravare € 560.000,00 sull'art. 402020101, n. acc. 2022/921 del Bilancio di questa Amministrazione.

- che esperita la gara, la stessa è stata aggiudicata dalla Nuova Impiantistica 2 P s.r.l. di Andria per aver offerto un ribasso del 23,121% e quindi per un importo netto pari ad € 328.991,29+IVA oltre € 3.298,74+IVA per oneri per la sicurezza (tot. € 332.290,03+IVA);
- che i suddetti lavori risultano affidati con lettera d'ordine dell'1/8/2022, prot.n. 211881 (subappalto affidato alla Tecnoimpianti Pizzolorusso s.r.l. di Andria);
- che in data 6/11/2023 è stato redatto il verbale di ultimazione dei lavori e sono stati concessi 30

gg. per completare la configurazione del software e redigere le Di.Co.;

- che con D.D.D. n.799/2023 del 23/11/2023, prot.n. 272133, è stato approvato quanto segue:

Art. 1

di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art. 39, comma 5, lettera e) del C.S.A., la modifica contrattuale proposta dall'ing. Giuseppe Mastrandrea (D.L.) e dal geom. Nicola Piacente (D.O.) ed approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Antonio Cecinati, per un importo pari ad € 8.296,16 + IVA, non soggetto a ribasso, relativi ad ulteriori adempimenti in ambito della sicurezza presso il Campus di Bari;

Art. 2

di approvare il seguente quadro economico riformulato dal R.U.P. a seguito della modifica proposta:

	<b>Q.E. FINALE</b>		
<b>A)</b>	<b>IMPORTO DELL'APPALTO</b>		
a-1	<i>misuratori bt</i>	€ 328 991,30	
a-2	<i>oneri per la sicurezza (dispositivi COVID-19)</i>	€ 3 298,74	
a-3	<i>Atto Sottomissione (ulteriori O.S)</i>	€ 8 296,16	
	<b>tot. "a corpo"</b>	€ 340 586,20	<b>€ 340 586,20</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:</b>		
b-1	<i>IVA 22%</i>	€ 74 928,96	
b-2	<i>spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, D.L. nonché C.S.E.</i>	€ 35 399,54	
b-3	<i>lavori a misura, imprevisti, arrotondamenti</i>	€ 99 835,10	
b-4	<i>art.113, c.2 del D.Lgs. 50/16 (prog. e lavori)</i>	€ 9 250,20	
	<b>Sommano</b>	€ 219 413,80	<b>€ 219 413,80</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 560 000,00</b>

Art. 3

di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento e la D.LL. a disporre gli atti conseguenti;

Art. 4

di autorizzare il R.U.P. e la D.LL. a liquidare la somma complessiva finale netta pari ad 340.586,20+IVA, pro quota (appaltatore e subappaltatore), all'esito

della sottoscrizione del certificato di regolare esecuzione.

- che con nota pec del 14/12/2023, prot.n. 284638, la D.LL., ai sensi dell'art. 58 del C.S.A., ha concesso quale termine ultimo per la redazione del certificato di regolare esecuzione il 3/2/2024, per permettere alla Schneider Electric di organizzare il corso di funzionamento del software PME in presenza;

CONSIDERATO

- nel corso delle operazioni di collaudo la D.LL. ha riscontrato la presenza dell'impianto di co generazione nel Campus di Bari a servizio del Centro RECAS di recente installazione e ad oggi non ancora avviato;
- tale impianto non è stato interessato in fase di progettazione del sistema di supervisione e monitoraggio dei consumi di energia, ma considerando l'importanza di dover rilevare anche i suoi consumi, la D.LL. ha proposto al R.U.P. una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c del Codice dei contratti pubblici e della Delibera ANAC n. 63 dell'8 febbraio 2022 (nella quale si evidenzia che l'approvazione degli atti di collaudo da parte dell'amministrazione competente rappresenta il momento conclusivo dell'iter di realizzazione di un'opera pubblica) nonché dell'art. 39, comma 5, lettera e) del C.S.A.;
- che pertanto l'ing. Giuseppe Mastrandrea, direttore dei lavori dell'appalto *de quo*, sentito il parere del R.U.P., ing. Antonio Cecinati, ha inviato una pec in data 15/1/2023, prot.n. 5796, allegando alla stessa un computo metrico estimativo per le lavorazioni aggiuntive per un totale netto pari ad € 10.862,30 +IVA;
- che tale modifica contrattuale comporterebbe un incremento pari a circa il 3% dell'importo di aggiudicazione, che è possibile reperire dalla voce B2-lavori a misura, imprevisti e arrotondamenti del succitato QUADRO ECONOMICO;

PRESO ATTO

delle sopra riportate considerazioni il RUP, ha riformulato il quadro economico finale dell'appalto come di seguito riportato:

Q.E. FINALE			
A)	IMPORTO NETTO DELL'APPALTO:		
a-1	<i>misuratori bt</i>	€ 328 991,30	
a-2	<i>oneri per la sicurezza</i>	€ 3 298,74	
a-3	<i>Atto Sottomissione n.4 (ulteriori O.S.)</i>	€ 8 296,16	
a-4	<i>Atto Sottomissione n.5 (rilevazione cogeneratore)</i>	€ 10 862,30	
	<b>tot. "a corpo"</b>	<b>€ 351 448,50</b>	<b>€ 351 448,50</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	<i>IVA 22%</i>	€ 77 318,67	
b-2	<i>spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, D.L. nonché C.S.E.</i>	€ 35 399,54	
b-3	<i>economie di gara;</i>	€ 86 583,09	
b-4	<i>art.113, c.2 del D.Lgs. 50/16 (prog. e lavori)</i>	€ 9 250,20	
	<b>Somma</b>	<b>€ 208 551,50</b>	<b>€ 208 551,50</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 560 000,00</b>

SENTITO

il parere favorevole dell'Ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia

## DETERMINA

### ART. 1

di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c del Codice dei contratti pubblici e della Delibera ANAC n. 63 dell'8 febbraio 2022 nonché dell'art. 39, comma 5, lettera e) del C.S.A., la modifica contrattuale proposta dall'ing. Giuseppe Mastrandrea (D.L.) e dal geom. Nicola Piacente (D.O.) ed approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Antonio Cecinati, per un importo pari ad € 10.862,30 + IVA ;

## ART. 2

di approvare il seguente quadro economico finale riformulato dal R.U.P. a seguito della modifica proposta:

Q.E. FINALE			
A)	IMPORTO NETTO DELL'APPALTO:		
a-1	misuratori bt	€ 328 991,30	
a-2	oneri per la sicurezza	€ 3 298,74	
a-3	Atto Sottomissione n.4 (ulteriori O.S.)	€ 8 296,16	
a-4	Atto Sottomissione n.5 (rilevazione cogeneratore)	€ 10 862,30	
	<b>tot. "a corpo"</b>	<b>€ 351 448,50</b>	<b>€ 351 448,50</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	IVA 22%	€ 77 318,67	
b-2	spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, D.L. nonché C.S.E.	€ 35 399,54	
b-3	economie di gara;	€ 86 583,09	
b-4	art.113, c.2 del D.Lgs. 50/16 (progettazione e lavori)	€ 9 250,20	
	<b>Sommano</b>	<b>€ 208 551,50</b>	<b>€ 208 551,50</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 560 000,00</b>

## ART. 3

di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento e la D.LL. a disporre gli atti conseguenti;

## ART. 4

di autorizzare il R.U.P. e la D.LL. a liquidare la somma complessiva finale netta pari ad 351.448,50+IVA, pro quota (appaltatore e subappaltatore), all'esito della sottoscrizione del certificato di regolare esecuzione.

Bari, lì

IL DIRETTORE  
Dott. Alessandro QUARTA