

QUESITI

Procedura aperta per l'affidamento della copertura assicurativa All Risks Property.

QUESITO n. 1)

DOMANDA:

“Il disciplinare di gara prevede che la dichiarazione circa l'inesistenza delle condizioni di esclusioni dell'art. 38-comma 1 – del Codice, lett. b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006, vanno rese individualmente anche dai seguenti soggetti: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico

Come noto, il sistema di semplificazione amministrativa e in particolare l'art. 47, comma 2 del D.P.R. 445/2000 consentono la presentazione nelle gare di dichiarazioni sostitutive di atto notorio con cui un soggetto dichiara l'inesistenza di cause di esclusione dalla partecipazione alle gare in capo ad altri soggetti di cui abbia diretta conoscenza.

Sul punto, la giurisprudenza costante statuisce che “la previsione secondo cui è consentito al legale rappresentante di rendere una dichiarazione sostitutiva relativa a fatti e circostanze riconducibili ad altri soggetti rinviene un puntuale conforto normativo nell'ambito della previsione di cui al comma 2 dell'art. 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, secondo cui “la dichiarazione, resa nell'interesse proprio del dichiarante può riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza”. Il legale rappresentante di una società ad una gara di appalto, pertanto, può rendere, alla stregua della norma richiamata, la dichiarazione relativa agli altri soggetti muniti di rappresentanza (si veda da ultimo Cons. Stato, Sez. VI, 1 aprile 2014 n. 1563).

Si chiede pertanto di confermare che la previsione sopra citata non deroga a quanto precede e consente, quindi, che la dichiarazioni relative ai soggetti ivi indicati siano presentate non direttamente dagli stessi ma da eventuali altri soggetti come dichiarazioni sostitutive di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000.”

RISPOSTA: si conferma quanto disposto dal DPR n. 445/2000 all'art 47 comma 2 secondo cui “*La dichiarazione resa nell'interesse proprio del dichiarante può riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza*”.

QUESITO N.2)

DOMANDA:

“Il Capitolato di gara contempla una formulazione a primo rischio assoluto dei cespiti assicurati. Chiediamo di conoscere il valore di preesistenza degli stessi”.

RISPOSTA: Vedasi elenco immobili pubblicato sul sito: www.uniba.it, bandi e gare, servizi, Procedura aperta per l'affidamento della copertura assicurativa All Risks Property, Elenco fabbricati nella Sez. Informazioni utili.

QUESITO N.3)

DOMANDA:

“Al fine della valutazione del rischio si rende necessario acquisire le seguenti informazioni:

- Elenco di tutti i beni immobili assicurandi, distinguendo quelli aventi particolare interesse storico artistico, con l'indicazione del valore di ricostruzione a nuovo di ciascuno; in subordine:
 - Valore di ricostruzione a nuovo complessivo dei beni immobili;
 - Valore di ricostruzione a nuovo complessivo dei beni immobili di particolare interesse storico-artistico;
 - Elenco delle principali ubicazioni assicurande, con indicazione del rispettivo valore di ricostruzione;
- Valore di rimpiazzo a nuovo complessivo del contenuto, distinguendo nell'ambito dello stesso:
 - Valore di rimpiazzo delle apparecchiature elettroniche
 - Indicazione delle apparecchiature elettroniche di maggior valore
- Natura dei sinistri del 6/8/2012 (ris.14000) e 6/2/2014 (ris. 32.400)

RISPOSTA: Vedasi elenco immobili pubblicato sul sito: www.uniba.it, bandi e gare, servizi, Procedura aperta per l'affidamento della copertura assicurativa All Risks Property, Elenco fabbricati nella Sez. Informazioni utili. Si fa presente che il Capitolato posto a gara prevede il primo rischio assoluto.

- La tipologia dell'evento relativo al sinistro n. 2012/290379/00 del 6/8/2012 riservato per € 14.000,00 sulla polizza incendio n. 2009/10/2061930: trattasi di atto vandalico presso l'immobile di Taranto
- La tipologia dell'evento relativo al sinistro n. 2014/68597/00 del 6/2/2014 riservato per € 32.400,00 sulla polizza furto n. 2009/07/2013006: trattasi di rapina denaro presso Ateneo Bari.

QUESITO N.4)

DOMANDA:

“Nell'elenco degli immobili sono segnalati alcuni con “stato di conservazione”= “mediocre” o “scadente”. Per questi fabbricati l'Ente può confermare che sono comunque in buono stato di statica e che gli stessi siano completi in ogni loro parte strutturale (tetto, pareti perimetrali, strutture portanti, solai etc.).

RISPOSTA: a tal riguardo si precisa che “lo stato di conservazione indicato nell'elenco degli immobili non è riferito alle condizioni statiche, bensì allo stato di manutenzione che è stato attribuito dall'apposita Commissione ai fini della stima del valore degli stessi immobili.

Non risultano casi di problematiche connesse a parti strutturali. Nei casi in cui nel tempo si siano evidenziati segni di pericolo l'Amministrazione è intervenuta per provvedere al risanamento (es. fondazione Palazzo in Via Suppa a Bari, solaio Giurisprudenza a Bari, trave in legno Palazzo D'Aquino a Taranto)”.

QUESITO N.5)

DOMANDA:

-“Relativamente agli immobili richiediamo i seguenti chiarimenti basilari per la valutazione del rischio:

La colonna denominata “Valore Attuale Immobile” corrisponde al valore commerciale dell'immobile?

-Il criterio del costo di ricostruzione a nuovo previsto dal capitolato assicurativo, a quale dei valori indicati può essere associato?

-La colonna “Valore Inventario Patrimonio” a cosa corrisponde?

-È possibile ricevere delle indicazioni in ordine al valore del contenuto (il più possibile dettagliate, ad esempio indicando nell'ambito del valore complessivo del contenuto il valore delle apparecchiature elettroniche)?

RISPOSTA:

A tal riguardo si precisa che “Il valore attuale immobile corrisponde al valore commerciale.

Il costo di ricostruzione a nuovo può essere associato al “costo di produzione unitario”.

La colonna inventario Patrimonio Immobiliare contiene i dati riportati nei registri degli inventari degli immobili.

Con riferimento al “valore del contenuto”, si comunica che la “consistenza finale” dei beni mobili contenuti (attrezzature, apparecchiature scientifiche, arredi, materiale bibliografico e quant'altro) di tutte le strutture universitarie è pari a € 113.194.736,09=.

QUESITO N.6)

DOMANDA:

“Si chiede di trasmettere via mail il patto d'integrità (punto E del disciplinare di gara) poiché non scaricabile da sito istituzionale dell'Università”

RISPOSTA:

Con riferimento alla richiesta di inoltro a mezzo mail del Patto di Integrità, si invita la suddetta Compagnia a scaricare il modello al seguente link <http://www.uniba.it/bandi-gare/Pattodiintegrit.pdf>.