

## BANDO DI GARA

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE I. 1)**

**DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:** UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BARI ALDO MORO – Coordinamento di Macroarea Appalti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture -- Area Appalti Pubblici di Lavori– Sett.I- Piazza Umberto I n. 1 70121 BARI - ITALIA Tel.: +390805714566/4459 - Fax: +390805714556. Indirizzo internet (*URL*): [www.area-contrattuale.uniba.it](http://www.area-contrattuale.uniba.it).

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopraindicati. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: vedi Disciplinare di gara.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL' APPALTO; II.1) DESCRIZIONE; II.1.1)**

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto triennale -anni 2012-2014 - per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili universitari, ubicati nelle sedi di Bari, Valenzano (Ba), Policoro (Mt) e Taranto distinto in sei lotti autorizzata con delibera C.d.A. del 19.04.2011. **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:**

Lavori; **Codice NUTS:** ITF42. **II.1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico.

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili universitari. **II.1.6) CPV:** oggetto principale 45000000. **II.1.8)**

**Divisione in lotti:** SI – Le offerte possono essere presentate per uno o più lotti, come disciplinare di gara. **II.1.9) Ammissibilità di varianti:** NO. **II.2)**

**QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO, II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Importo complessivo dell'appalto € 5.971.850,00 oltre IVA così suddiviso **Lotto n.1** – Zona Campus di Via Amendola – importo a base d'asta € 966.000,00 oltre IVA, oltre € 13.410,00 per gli oneri per la sicurezza, CIG 2287643EB5; **Lotto n.2** – Zona Campus di Via Amendola- importo a base d'asta € 966.000,00 oltre IVA,

più € 13.410,00 per gli oneri per la sicurezza, CIG 2287816D79; **Lotto n.3** – Zona Campus di Valenzano, Economia e Zone Periferiche - importo a base d'asta € 966.000,00 oltre IVA, più € 13.410,00 per gli oneri per la sicurezza, CIG 228792469B; **Lotto n. 4** – Zona Policlinico – importo a base d'asta € 966.000,00 oltre IVA, più € 13.410,00 per gli oneri per la sicurezza, CIG 2288031EE5; **Lotto n.5** – Zona Centro- importo a base d'asta € 1.060.000,00 oltre IVA, più € 14.800,00 per gli oneri per la sicurezza, CIG 2288119786; **Lotto n.6** – Taranto - importo a base d'asta € 966.000,00 oltre IVA, più € 13.410,00 per gli oneri per la sicurezza, CIG 2288218938. Gli oneri per la sicurezza non sono soggetti a ribasso.

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** Tre anni (36 mesi) a decorrere dalla data del verbale di consegna.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO. III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** come disciplinare di gara.

**III. 1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:** fondi di bilancio, come capitolato;

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** come disciplinare di gara.

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria - III.2.3) Capacità tecnica:** come disciplinare di gara.

**SEZIONE IV: PROCEDURA; IV.1.1) Tipo di procedura:** Aperta.

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 3 del

D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii, offerto sul Prezzario del Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Puglia - edizione 2006 -, incrementato del 13,54% per

tutte le voci in esso contenute, ad eccezione del Cap. 18 –“Impianti Elettrici” per il quale l’incremento è pari al 23,37%. Nel caso in cui tale prezzario non dovesse essere sufficiente si veda disciplinare di gara; **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato speciale di appalto e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo:** come disciplinare di gara. **Termine per le richieste di chiarimenti:** entro e non oltre le ore 12,00 del 9 SET 2011 **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** entro e non oltre le ore 12,00 del 16 SET 2011. **IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** IT. **IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l’offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. **IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** la gara sarà celebrata il giorno 19 SET 2011 alle ore 9.00 col seguito, presso la Sala Appalti, - Palazzo Ateneo ingresso di Via Crisanzio, BARI. Saranno ammessi a presenziare alla gara i soggetti indicati nel Disciplinare di gara.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Responsabili del Procedimento:** LO TTO n. 1 Geom. F. Marinaccio; -LOTTO n.2 Geom. R. Mangialardi; -LOTTO n. 3 Geom. C. Gioia; - LOTTO n.4 Geom. A. Cotena; -LOTTO n.5 Geom. V. Antonacci; -LOTTO n.6 Geom. G. Leserri. Per ogni altra informazione si veda Disciplinare di gara. **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Denominazione ufficiale: TAR PUGLIA Piazza Massari n. 14 70100 BARI- ITALIA. **VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla GUUE:** 30 MAG 2011.

Bari, 30 MAG 2011

IL RETTORE Prof. Corrado PETROCELLI

