



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI BARI
ALDO MORO

Prot.n72224.del09/10/0217

Tit./cl. IX/2

Fasc.2017-IX/2.5.

Decreto n. 174/2017.

**IL DIRETTORE DI
DIREZIONE**

- PREMESSO** che il Prof. Eugenio Scandale, Presidente dell'Accademia Pugliese delle Scienze, allocata all'interno della villa La Rocca in Via Celso Ulpiani, ha segnalato, per le vie brevi, lo stato di pericolo in cui versa il cancello di ingresso della villa a causa dell'evidente stato di corrosione dei montanti che ha provocato il distacco di alcune cerniere su entrambe le ante;
- CONSTATATO** il rischio di distacco delle ante apribili del cancello in considerazione del loro peso e del fatto che risultano fissate ai montanti con una sola cerniera per anta, si è provveduto a comunicare al Prof. Scandale, di interdire l'uso del cancello e, accertato che l'intervento rientra in opera di restauro di cancello storico, questa Sezione Tecnica e Gestione del Patrimonio ha individuato e contattato, per le vie brevi, la Ditta Metalvetro s.a.s. di Bari che già in altre circostanze ha dimostrato di avere mano d'opera artigianale, quindi in grado di eseguire tutte le necessarie opere di restauro;
- TENUTO CONTO** che, a seguito di sopralluogo eseguito dal rappresentante legale della Ditta Metalvetro Installazioni di Otello Vito, alla presenza del geom. Rocco Mangialardi della U.O. Manutenzione Beni Immobili nonché responsabile della manutenzione dei plessi del Campus, la Ditta si è dichiarata disponibile ad eseguire, da subito, tutte opere di restauro consistenti: *nello smontaggio e rimozione delle ante apribili con l'impiego di autogru', smontaggio e fornitura e posa in opera di nuovi montanti in ferro zincato, fornitura e posa in opera di nuove cerniere del tipo rinforzate, taglio e sostituzione di tratti di tubolari corrosi, pulizia della ruggine presente sui pannelli ciechi del cancello, saldature di tutte le parti distaccate, carteggiatura delle superfici, due passate di antiruggine e successive due passate di pittura alchidica opaca di colore nero e tutto quanto necessario per rendere il cancello perfettamente funzionante;*
- VISTO** il preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta Metalvetro Installazioni di Otello Vito a questa U.O. Manutenzione Immobili in data 27 settembre 2017, dell'importo complessivo netto pari ad € 6.660,00 (*diconsi euro seimilaseicento/00*) oltre I.V.A. oltre ad € 180,00 (*diconsi euro centoottantamila/00*) oltre I.V.A. per la fornitura e posa in opera anche di un chiudiporta aereo del tipo meccanico da applicare su di un'anta del cancello pedonale della stessa villa la Rocca, per un costo complessivo netto pari ad € 6.840,00 (*diconsi euro seimilaottocentoquaranta/00*) oltre I.V.A. per un importo



onnicomprensivo di € **8.344,80** (*diconsi euro ottomilatrecentoquarantaquattro/80*);

- RITENUTO** congruo il prezzo offerto in considerazione del fatto che trattasi di intervento di restauro e che l'intervento è da considerarsi di carattere artigianale con il necessario impiego di autogru' per il sollevamento e lo smontaggio delle ante apribili del cancello per consentire la sostituzione dei montanti su cui saldare le nuove cerniere;
- SENTITI** i pareri favorevoli espressi dal Geom. Vito Antonacci, Responsabile della U.O. Manutenzione Beni Immobili e dall'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Tecnica e Gestione del Patrimonio;
- VISTO** l'art. 36 – comma 2 – lett.a) del D.lgs 18 aprile 2006 n. 50 e ss.mm.ii. che consente l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o piu' operatori economici, per importi inferiori ad € 40.000,00;
- TENUTO CONTO** che la spesa onnicomprensiva di € **8.344,80** (*diconsi euro ottomilatrecentoquarantaquattro/80*) trova copertura finanziaria sul Cap. 3202020110 (*interventi edilizi su fabbricati residenziali per finalità istituzionali*) – residuo finanziamento sull'Acc. **2902/2017**;
- CONSIDERATO** che per l'affidamento in oggetto, si è individuato il geom. Rocco Mangialardi come Responsabile del Procedimento nonché Direttore dei Lavori;
- VISTO** lo Statuto di questa Università, emanato con D.R. n. 2959 del 14 giugno 2012, ed in particolare l'art. 69 – IV comma;
- VISTA** la nota prot. n. 29266-I/7 del 20 aprile 2017 a firma del Direttore Generale, Federico Gallo, volta ad attivare il repertorio dei Decreti emanati e sottoscritti dai Direttori di Direzione rivestenti qualifica Dirigenziale nell'ambito dell'amministrazione Universitaria,
- IN ATTUAZIONE** delle misure di prevenzione della corruzione previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza di questa Università, ai sensi di: art. 35 bis D. L.vo 165/2001; art. 1 commi 3, 15, 17, 18 e 20 Legge 190/2012; art. 16 comma 1 lett. I quater D. L.vo 165/2001; Capo II D. L.vo 39/2013; P.N.A.: par. 3.1.10; Allegato 1: par. b.11; Tavola 11, aggiornamento P.N.A. 2015, Linee Guida A.N.A.C.;
- VISTO** il verbale in data 06/10/2017 con cui il sig. Rocco Mangialardi ha dichiarato che a proprio carico non sussistono, quali condizioni ostative allo svolgimento dell'incarico di Responsabile del procedimento e Direttore dei Lavori, condanne per delitti contro la pubblica amministrazione o eventuali altre cause di inconferibilità dell'incarico de quo;



DECRETA:

ART. 1

di approvare la spesa complessiva pari ad **€ 8.344,80** (*diconsi euro ottomilatrecentoquarantaquattro/80*) e autorizzare l'affidamento diretto ai sensi alla Ditta Metalvetro Installazioni di Otello Vito l'esecuzione dei lavori di restauro completo del cancello carrabile di accesso alla Villa La Rocca in via Celso Ulpiani, consistenti *nello smontaggio e rimozione delle ante apribili con l'impiego di autogru', smontaggio e fornitura e posa in opera di nuovi montanti in ferro zincato, fornitura e posa in opera di nuove cerniere del tipo rinforzate, taglio e sostituzione di tratti di tubolari corrosi, pulizia della ruggine presente sui pannelli ciechi del cancello, saldature di tutte le parti distaccate, carteggiatura delle superfici, due passate di antiruggine e successive due passate di pittura alchidica opaca di colore nero e tutto quanto necessario per rendere il cancello perfettamente funzionante;*

ART. 2

di nominare per l'affidamento in oggetto, il geom. Rocco Mangialardi della U.O. Manutenzione Beni Immobili, Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori;

ART. 3

di autorizzare il Responsabile del Procedimento, geom. Rocco Mangialardi, Responsabile del Procedimento, a predisporre gli atti conseguenti per l'affidamento alla Ditta Metalvetro Installazioni di Otello Vito, per l'importo netto contrattuale pari ad € 6.840,00 (*diconsi euro seimilaottocentoquaranta/00*) oltre I.V.A. per un importo totale onnicomprensivo di **€ 8.344,80** (*diconsi euro ottomilatrecentoquarantaquattro/80*);

ART. 4

di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie a far gravare la somma onnicomprensiva di **€ 8.344,80** (*diconsi euro ottomilatrecentoquarantaquattro/80*) sul Cap. 3202020110 (*interventi edilizi su fabbricati residenziali per finalità istituzionali*) – residuo finanziamento sull'Acc. **2902/2017**;

Bari, lì 09/10/2017

IL DIRETTORE DI DIREZIONE

F.to Avv. Paolo Squeo