



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI DI BARI  
ALDO MORO**

Prot.n. 62029  
Del 05/09/2017  
Tit./cl. IX/2  
Fasc. 2017/IX/2.2  
Decreto n. 144/2017

IL DIRETTORE DI DIREZIONE

- PREMESSO
- con atto aggiuntivo repertorio n.1662 del 24/04/2015 è stato affidato alla società Engie Servizi S.p.A. (ex Cofely Italia S.p.A.), la rinegoziazione del contratto originario rep.n.1581 del 04/11/2010, ai sensi del D.Lgs n.115/2008, per il Servizio Energia comprendente l'esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli impianti termici e di condizionamento centralizzato delle sedi dell'Università degli Studi di Bari, la cui durata è stata fissata in anni quindici, decorrenti dal 27/04/2015 a tutto il 26/04/2030;
  - che con provvedimento n.29/2017 del 15/06/2017 è stato approvato, tra l'altro, il progetto preliminare per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione tecnologica dell'impianto di condizionamento dell'Aula Magna "Aldo Cossu" nel Palazzo Ateneo, per un importo complessivo lordo di € 125.103,97, oltre I.V.A., redatto dalla Società Engie Servizi S.p.A., dando mandato alla stessa di redigere il progetto esecutivo;
  - che con lo stesso provvedimento è stato autorizzato, l'affidamento dei lavori alla Società Engie Servizi S.p.A., ai sensi dell'ex art. 57 - comma 5, del D.Lgs n.163/2006 e ss.mm.ii., normativa vigente al momento della stipula del contratto (in virtù del Comunicato del Presidente ANAC dell'11 Maggio 2016), e ai sensi dell'art.3.5.1 e dell'art.5 del capitolato speciale d'appalto del Servizio Energia;

- VISTA - la nota inviata dalla società Engie Servizi S.p.A., prot.n.BA.17P0010.PF del 20/07/2017, con la quale è stato trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione tecnologica dell'impianto di condizionamento dell'Aula Magna "Aldo Cossu" nel Palazzo Ateneo, per un importo complessivo netto di € 91.572,05 (di cui € 6.330,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. e spese generali per un totale di € 130.000,00, con i seguenti elaborati tecnico-amm.vi:
- Relazione Tecnica Illustrativa
  - computo metrico estimativo
  - computo della sicurezza
  - quadro economico
  - tav. da IM.CL01 a IM.CL02
- CONSIDERATO - che per gli interventi in edifici sottoposti a tutela della Ministero dei Beni e delle Attività Culturali è richiesta la presenza di un Architetto, il Per. Ind. Domenico Cassano, Responsabile del Procedimento, sentito l'Ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Tecnica e Gestione Patrimonio, ha proposto di nominare l'Arch. Marialia Rutigliani, funzionario della stessa Sezione Tecnica, Direttore Operativo dell'intervento in parola, in aggiunta al Direttore dei Lavori, Geom. Nicola Piacente, nominato nel succitato provvedimento;
- VISTI - il sub-acc.2017/11863, per una somma di € 105.770,40, per l'intervento in parola, assunto dalla Direzione Risorse Finanziarie per l'esercizio 2017 sull'articolo 302020201;
- che è necessario integrare la spesa per € 24.229,60, come risultante dal quadro economico dell'appalto, che potrà gravare sull'accantonamento 2017/3346 pari a € 150.000,00;

- i pareri favorevoli del Per. Ind. Domenico Cassano, R.U.P. dell'appalto in parola, dell'Ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Tecnica e Gestione Patrimonio;
- VISTO - lo Statuto di questa Università emanato con D.R. n. 2959 del 14.06.2012 ed in particolare l'art. 69, IV comma;
- VISTA - la nota prot. n. 29226-I/7 del 20.04.2017 a firma del Direttore Generale, dott. Federico Gallo, volta ad attivare il repertorio dei decreti emanati e sottoscritti dai Direttori di Direzioni rivestenti qualifica dirigenziale nell'ambito dell'amministrazione universitaria;

DECRETA:

**Art. 1**

Di approvare il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione tecnologica dell'impianto di condizionamento dell'Aula Magna "Aldo Cossu" nel Palazzo Ateneo, per un importo complessivo netto € 91.572,05 (di cui € 6.330,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. e spese generali per un totale di € 130.000,00, redatto dalla Società Engie Servizi S.p.A., in uno con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A</b>	<b>Lavori a Corpo:</b>
	a.1) Importo lavori come da CME € 85 241,32
	a.2) Oneri speciali della sicurezza (DIRETTI) non soggetti a ribasso d'asta € 6 330,73
	<b>TOTALE NETTO "A" (a.1 + a.2) € 91 572,05</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione Amministrazione:</b>
	b.1) IVA 22% di TOTALE "A" € 20 145,85

b.2) Spese generali direzione lavori, contabilità e collaudo 2% (art. Lgs 103)	€ 2 586,68
b.3) Imprevisti e arrotondamenti	€ 10 695,42
b.4) spese tecniche per monitoraggio microclima Aula Magna	€ 5 000,00
<b>TOTALE "B" (b.1 ÷ b.4)</b>	<b>€ 38 427,95</b>
<b>TOTALE A + B</b>	<b>€ 130 000,00</b>

**Art. 2**

Di nominare l'Arch. Marialia Rutigliani, Direttore Operativo dei lavori in parola, funzionario in servizio presso la Sezione Tecnica e Gestione Patrimonio;

**Art. 3**

L'integrazione della spesa pari a € 24.229,60, trova copertura sull'articolo 302020201 - acc.2017/3346, assunto dalla Direzione Risorse Finanziarie per l'esercizio 2017.

Bari, lì 05/09/2017

IL DIRETTORE DI DIREZIONE  
F.to Avv. Paolo SQUEO