

**DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO**

REALIZZAZIONE DI UN'AULA DA 200 POSTI AL 1° PIANO DEL PADIGLIONE PATRUNO, COMPRESA LA FORNITURA DI ARREDI E DI IMPIANTO AUDIO/VIDEO DEL CENTRO UNIVERSITARIO SPORTIVO (C.U.S.) BARI: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ANTINCENDIO E INDIZIONE DELLA GARA

Il Consiglio di Amministrazione,...

- VISTI -il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recante il nuovo “*Codice dei contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;
- le linee guida dell’A.N.AC. n. 4 recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, pubblicate sulla G.U. n. 274 del 23.11.2016;
- RICHIAMATO il vigente “*Regolamento di Ateneo per l’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*”, emanato con D.R. n.1965 del 10.04.2019;
- VISTI - il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (*c.d. decreto Semplificazioni*), convertito, con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 Maggio 2021, n. 77 “*Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative di accelerazione e snellimento delle procedure*”, che all’art. 51 ha introdotto modifiche al suddetto D.L. 16 luglio 2020, n. 76;
- VISTI - il D.D.G. n. 627 del 12.11.2019, con cui si approvava il Progetto tecnico di livello esecutivo per la realizzazione di un’aula, da 200 posti, al 1° piano del Padiglione Patruno, compresi la fornitura di arredi e di

impianto audio/video del Centro Universitario Sportivo (C.U.S.) Bari;

- il D.D.G. n. 83 del 02.04.2020, con cui veniva autorizzato l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, all'arch. Marco Tassiello relativamente all'incarico professionale per la progettazione esecutiva antincendio, da presentare al Comando provinciale dei VV.F. di Bari, di Direttore Operativo per gli aspetti impiantistici, nonché di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione di un'aula da 200 posti al 1° piano del Padiglione Patruno, compresi la fornitura e posa in opera di arredi e impianto audio/video del Centro Universitario Sportivo (C.U.S.) Bari, per un compenso pari ad Euro 16.000,82 oltre al 4% per oneri previdenziali e al 22% di I.V.A., per un totale onnicomprensivo di Euro 20.301,84;

- il Progetto esecutivo antincendio, predisposto dall'arch. Marco Tassiello, in uno con il Quadro economico di cui in narrativa;

- il verbale di verifica del Progetto esecutivo, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) in data 17.05.2021;

- il verbale di validazione del progetto esecutivo da parte del RUP in pari data;

ACCERTATO

che la spesa complessiva del progetto, per un totale di € 380.000,00, trova copertura sul finanziamento assunto dalla Direzione Risorse Finanziarie - Articolo 402010110 (manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali) per € 370.377,39 sub.acc. n. 20832/2019 - *UPB: CUS Bari* ed € 9.622,62 sub.acc.n. 20834/2020 - *UPB: programma triennale* (come da indicazione degli stanziamenti iscritti in

bilancio di cui al D.D.G. n. 627 del 12.11.2019 allegato alla relazione istruttoria);

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo antincendio dei lavori di realizzazione di un'aula da 200 posti al 1° piano del Padiglione Patruno, compresi la fornitura e posa in opera di arredi e impianto audio/video del Centro Universitario Sportivo (C.U.S.) Bari e al conseguente affidamento dei lavori in questione, per un importo complessivo di € 305.967,17 oltre IVA, facendo ricorso alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020;

CONSIDERATO che, nel rispetto del principio di rotazione e trasparenza e in ossequio a quanto stabilito dal Regolamento di Ateneo per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, l'aggiudicazione potrà avvenire con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, con invito a produrre una loro offerta, mediante ribasso unico sull'importo dei lavori, ad almeno [REDACTED] ditte specializzate nel settore, alle quali questa Amministrazione non ha affidato appalti nell'ultimo anno 2020, in possesso della qualificazione SOA - Categoria OG1 classifica II, in osservanza del Decreto Legge 31 Maggio 2021, n. 77, che all'art. 51 ha introdotto modifiche al suddetto D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (numero degli operatori economici da invitare);

SENTITI i pareri favorevoli del RUP, ing. Giuditta Bonsegna, e del Direttore della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio, avv. Gaetano Prudente;

TENUTO CONTO di quanto rappresentato nella relazione istruttoria predisposta dalla Direzione Appalti, Edilizia e

Patrimonio – Sezione Edilizia e Patrimonio – U.O.  
Gestione amministrativa progetti edilizi,

**DELIBERA**

1. di approvare il progetto esecutivo antincendio dei lavori di realizzazione di un'aula da 200 posti al 1° piano del Padiglione Patrino, compresi la fornitura e posa in opera di arredi e impianto audio/video del Centro Universitario Sportivo (C.U.S.) Bari, in uno con il seguente Quadro economico:

|   |              |                     |
|---|--------------|---------------------|
| <b>A) Lavori e Forniture "a corpo":</b>   |              |                     |
| a/1 - Importo lavori edili e impiantistici  | € 180.797,56 |                     |
| a/2 – Importo di forniture di arredi  | € 89.617,40  |                     |
| a/3 – Importo forniture impianto audio-video  | € 18.500,00  |                     |
| a/4 – adeguamento antincendio   | € 13.236,33  |                     |
| Sommano i lavori  | € 302.151,29 |                     |
| a/5 – Oneri per la sicurezza  | € 3.815,88   |                     |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI</b>  |              |                     |
| <b>LAVORI</b>   | € 305.967,17 | € 305.967,17        |
| <b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>   |              |                     |
| b/1 - imprevisti ed arrotondamenti;"  | € 600,71     |                     |
| b/2 - spese tecniche relative alla fase di esecuzione, direzione lavori, contabilità, e certificato di regolare esecuzione (art.113 D.Lgs n.50/2016); | € 6.119,34   |                     |
| b/3 - I.V.A. per lavori 22%   | € 67.312,78  |                     |
| Totale somme a disposizione   | € 74.032,83  | € 74.032,83         |
| <b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>   |              | <b>€ 380.000,00</b> |

2. di autorizzare l'affidamento dei lavori in questione, per un importo complessivo di € 305.967,17, oltre IVA, facendo ricorso alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, con invito rivolto ad almeno XXXXXXXXXX ditte specializzate nel settore, alle quali questa Amministrazione non ha affidato appalti nell'ultimo anno 2020, a produrre una loro offerta, mediante ribasso unico sull'importo dei lavori, in possesso della qualificazione SOA - Categoria OG1 classifica II;
3. di riconfermare l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) al geom. Antonio Cotena, di supporto tecnico al R.U.P. per la fase di progettazione, al per.ind.

Giovanni Costa e, infine, di supporto amministrativo al R.U.P. al per.ind. Francesco Intranuovo; tutti in servizio presso la Sezione Edilizia e Patrimonio;

4. di riconfermare l'incarico di Direttore dei Lavori al per.ind. Giovanni Costa e di nominare l'arch. Ambra Gravina quale Direttore Operativo per gli aspetti architettonici;
5. di dare mandato alla Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio, Sezione Edilizia e Patrimonio di esperire la relativa procedura negoziata sul MEPA;
6. di far gravare la spesa complessiva del Progetto, per un totale di € 380.000,00, sul finanziamento assunto dalla Direzione Risorse Finanziarie - Articolo n. 402010110 (manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali), per € 370.377,39 sub.acc. n. 20832/2019 - *UPB: CUS Bari* e per € 9.622,62 sub.acc. n. 20834/2020 - *UPB: programma triennale*.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

---

**Dispositivo** delibera assunta dal **Consiglio di Amministrazione del 01.07.2021** trasmesso per i provvedimenti di competenza alle seguenti Strutture:

- **Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio**
- **Direzione Risorse Finanziarie**
- **Capo di Gabinetto del Rettore**

IL DIRETTORE GENERALE  
Avv. Gaetano Prudente

---