

D.D.G. n. 798

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE con delibera del 29/06/2023/p.16bis, il Consiglio di Amministrazione ha tra l'altro deliberato di autorizzare l'affidamento di un *Appalto di lavori di riqualificazione e ammodernamento di aule e spazi didattici comprensiva di fornitura di arredi fissi e mobili e apparati audiovideo dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro*, ricorrendo allo strumento dell'accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D. Lgs. N. 50/2016, della durata di tre anni, per un importo complessivo pari a €. 5.000.000,00 oltre IVA;

nello stesso consesso, il Consiglio di Amministrazione ha dato mandato al Direttore Generale di approvare:

- gli elaborati di progetto sottoelencati:

| N.ro | Tavola | Descrizione |
|------|--------|---|
| 01 | G00 | ELENCO ELABORATI |
| 02 | G01 | RELAZIONE ILLUSTRATIVA |
| 03 | G02 | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO |
| 04 | G03 | ELENCO PREZZI ARREDI |
| 05 | G04 | ELENCO PREZZI APPARATI AUDIO/VIDEO |
| 06 | G05 | CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE |
| 07 | G06 | QUADRO ECONOMICO |
| 08 | AR01 | ELABORATO ESEMPLIFICATIVO DI ALLESTIMENTO AULA TIPO |
| 09 | AR02 | ABACO ESEMPLIFICATIVO DEGLI ARREDI |
| 10 | AV01 | ELABORATO ESEMPLIFICATIVO DI ALLESTIMENTO AUDIO/VIDEO AULA TIPO |

- il relativo quadro economico dell'importo complessivo di € 7.000.000,00 sotto riportato:



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI BARI
ALDO MORO

QUADRO ECONOMICO

Accordo Quadro di 3 anni per la riqualificazione e l'ammodernamento di aule e spazi didattici comprensiva di fornitura e posa in opera di arredi fissi e mobili e apparati audio-video dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro

| A1) Importo per l'esecuzione delle Prestazioni (escluso oneri per la sicurezza): | | | |
|--|--|----------------|-----------------------|
| 1 - | A corpo | | |
| 2 - | A misura | 4.850.000,00 € | |
| 3 - | In economia | | |
| | | 4.850.000,00 € | 4.850.000,00 € |
| A2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetto a Ribasso d'asta) | | | |
| 1 - | A corpo | | |
| 2 - | A misura | 150.000,00 € | |
| 3 - | In economia | | |
| | | 150.000,00 € | 150.000,00 € |
| A) | TOTALE APPALTO (A=A1+A2) | | 5.000.000,00 € |
| B) somme a disposizione della stazione appaltante per: | | | |
| 1 - | lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; | 80.000,00 € | |
| 2 - | rilievi, accertamenti e indagini; | | |
| 3 - | allacciamenti ai pubblici servizi; | 10.000,00 € | |
| 4 - | imprevisti 10,0% ed arrotondamenti; | 504.400,00 € | |
| 5 - | acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi; | 0,00 € | |
| 6 - | accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali; | 20.000,00 € | |
| 7 - | spese relative all'assicurazione dei dipendenti, quelle di carattere strumentale sostenute dalla amministrazione aggiudicatrice in relazione all'intervento, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice; | 285.600,00 € | |
| | - spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016) - (incentivo) | 100.000,00 € | |
| | - assicurazione progettisti interni | 10.000,00 € | |
| | - spese di carattere strumentale sostenute dalla amministrazione aggiudicatrice in relazione all'intervento | 600,00 € | |
| | - attività preliminari alla progettazione | | |
| | - oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016) | | |
| | - Progettazione Preliminare (onnicomprensivo) | | |
| | - Progettazione Definitiva (onnicomprensivo) | | |
| | - Progettazione Esecutiva (onnicomprensivo) | 175.000,00 € | |
| | - Coordinamento Sicurezza Progettazione (onnicomprensivo) | | |
| | - Direzione Lavori (onnicomprensivo) | | |
| | - Coordinamento Sicurezza Esecuzione (onnicomprensivo) | | |
| | - Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016); | | |
| | - Conferenza dei servizi | | |
| 8 - | spese per attività tecnico amministrative connesse alla | | |

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Programmazione, sviluppo e miglioramento patrimonio

Oggetto: Approvazione elaborati di progetto e quadro economico - 'Accordo Quadro di 3 anni per la riqualificazione e l'ammodernamento di aule e spazi didattici comprensiva di fornitura e posa in opera di arredi fissi e mobili e apparati audio-video dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI BARI
ALDO MORO

| | | | | |
|------|---|--|----------------|-----------------------|
| | progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (onnicomprensivo); | | | |
| 9 - | eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016); | | | |
| 10 - | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; | | | |
| 11 - | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici; | | | |
| 12 - | I.V.A. 22% sui lavori, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge | | 1.100.000,00 € | |
| | Totale somme a disposizione | | 2.000.000,00 € | 2.000.000,00 € |
| | TOTALE FINANZIAMENTO | | | 7.000.000,00 € |

SENTITO il parere favorevole del responsabile della Sezione Edilizia ing. Giuditta Bonsegna e del Direttore della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio, Avv. Alessandro Quarta

D E C R E T A

ART. 1 di approvare i sottoelencati elaborati di progetto relativi all'*Accordo Quadro di tre anni per la riqualificazione e l'ammodernamento di aule e spazi didattici comprensiva di fornitura e posa in opera di arredi fissi e mobili e apparati audio-video dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro:*

| N.ro | Tavola | Descrizione |
|------|--------|---|
| 01 | G00 | ELENCO ELABORATI |
| 02 | G01 | RELAZIONE ILLUSTRATIVA |
| 03 | G02 | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO |
| 04 | G03 | ELENCO PREZZI ARREDI |
| 05 | G04 | ELENCO PREZZI APPARATI AUDIO/VIDEO |
| 06 | G05 | CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE |
| 07 | G06 | QUADRO ECONOMICO |
| 08 | AR01 | ELABORATO ESEMPLIFICATIVO DI ALLESTIMENTO AULA TIPO |
| 09 | AR02 | ABACO ESEMPLIFICATIVO DEGLI ARREDI |
| 10 | AV01 | ELABORATO ESEMPLIFICATIVO DI ALLESTIMENTO AUDIO/VIDEO AULA TIPO |

ART. 2 di approvare il relativo quadro economico dell'importo complessivo di € 7.000.000,00 sotto riportato:

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Programmazione, sviluppo e miglioramento patrimonio
Oggetto: Approvazione elaborati di progetto e quadro economico - 'Accordo Quadro di 3 anni per la riqualificazione e l'ammodernamento di aule e spazi didattici comprensiva di fornitura e posa in opera di arredi fissi e mobili e apparati audio-video dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI BARI
ALDO MORO

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|--|--|----------------|-----------------------|
| Accordo Quadro di 3 anni per la riqualificazione e l'ammodernamento di aule e spazi didattici comprensiva di fornitura e posa in opera di arredi fissi e mobili e apparati audio-video dell'Università degli Studi di Bari Ado Moro | | | |
| A1) Importo per l'esecuzione delle Prestazioni (escluso oneri per la sicurezza): | | | |
| 1 - | A corpo | | |
| 2 - | A misura | 4.850.000,00 € | |
| 3 - | In economia | | |
| | | 4.850.000,00 € | 4.850.000,00 € |
| A2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetto a Ribasso d'asta) | | | |
| 1 - | A corpo | | |
| 2 - | A misura | 150.000,00 € | |
| 3 - | In economia | | |
| | | 150.000,00 € | 150.000,00 € |
| A) | TOTALE APPALTO (A=A1+A2) | | 5.000.000,00 € |
| B) somme a disposizione della stazione appaltante per: | | | |
| 1 - | lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; | 80.000,00 € | |
| 2 - | rilievi, accertamenti e indagini; | | |
| 3 - | allacciamenti ai pubblici servizi; | 10.000,00 € | |
| 4 - | imprevisti 10,0% ed arrotondamenti; | 504.400,00 € | |
| 5 - | acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi; | 0,00 € | |
| 6 - | accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali; | 20.000,00 € | |
| 7 - | spese relative all'assicurazione dei dipendenti, quelle di carattere strumentale sostenute dalla amministrazione aggiudicatrice in relazione all'intervento, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice; | 285.600,00 € | |
| | - spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016) - (incentivo) | 100.000,00 € | |
| | - assicurazione progettisti interni | 10.000,00 € | |
| | - spese di carattere strumentale sostenute dalla amministrazione aggiudicatrice in relazione all'intervento | 600,00 € | |
| | - attività preliminari alla progettazione | | |
| | - oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016) | | |
| | - Progettazione Preliminare (onnicomprensivo) | | |
| | - Progettazione Definitiva (onnicomprensivo) | | |
| | - Progettazione Esecutiva (onnicomprensivo) | 175.000,00 € | |
| | - Coordinamento Sicurezza Progettazione (onnicomprensivo) | | |
| | - Direzione Lavori (onnicomprensivo) | | |
| | - Coordinamento Sicurezza Esecuzione (onnicomprensivo) | | |
| | - Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016); | | |
| | - Conferenza dei servizi | | |

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Programmazione, sviluppo e miglioramento patrimonio

Oggetto: Approvazione elaborati di progetto e quadro economico - 'Accordo Quadro di 3 anni per la riqualificazione e l'ammodernamento di aule e spazi didattici comprensiva di fornitura e posa in opera di arredi fissi e mobili e apparati audio-video dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI BARI
ALDO MORO

| | | | | |
|------|---|--|----------------|-----------------------|
| 8 - | spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (onnicomprensivo); | | | |
| 9 - | eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016); | | | |
| 10 - | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; | | | |
| 11 - | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici; | | | |
| 12 - | I.V.A. 22% sui lavori, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge | | 1.100.000,00 € | |
| | Totale somme a disposizione | | 2.000.000,00 € | 2.000.000,00 € |
| | TOTALE FINANZIAMENTO | | | 7.000.000,00 € |

La spesa complessiva di € 7.000.000,00 sarà imputata, giusta Delibera del Consiglio di Amministrazione del 29.06.2023 (p.16bis) come di seguito indicato:

- € 2.000.000,00 relativi all'anno 2023, sull'art. 402050102 " *Mobili e arredi per locali ad uso specifico*" - UPB " *Aule e spazi didattici - Riqualificazione*", subacc. n. 2023/11753;
- le quote di competenza degli esercizi 2024, 2025, 2026 andranno ricomprese nelle previsioni di *budget*, in sede di redazione del Bilancio Unico di Previsione triennale 2024-2026.

Bari, 03/08/2023

Il Direttore Generale
Avv. Gaetano Prudente