



D.D.G. n.75

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO
- che, con decreto n. 479 del 13/09/2019, a seguito della procedura di gara semplificata, esperita ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., è stato affidato alla Ditta CAMPANELLA IMPIANTI s.r.l. con sede in via Turi n. 16 - 70013 Castellana Grotte (BA), il servizio di manutenzione estintori, manichette e gruppi antincendio, per tutti gli edifici di pertinenza di questa Università, della durata di mesi sei (6), per un importo di € 36.032,88 oltre a € 1.000,00 per forniture e lavori a misura, oltre I.V.A., al netto del ribasso offerto del 7,50%;
 - che in data 10.02.2020 è stata pubblicata sulla GURI la procedura di gara per l'affidamento del "Servizio di manutenzione, controllo e revisione periodica degli estintori, gruppi pompe antincendio, impianti di rilevazione incendi, impianti di spegnimento ad estinguente gassoso e impianti sprinkler, installati in tutti gli edifici di pertinenza dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro - **Biennio 2019-2020**, e l'apertura delle offerte è prevista per il 23/03/2020;
 - che la scadenza del contratto con la Ditta Campanella Impianti s.r.l. è prevista per il **giorno 22/03/2020**;
- CONSIDERATO
- che i tempi per il completamento delle procedure di gara e successiva aggiudicazione, si protrarranno oltre la scadenza del contratto in essere, si rende necessario procedere con un affidamento del servizio in parola per almeno quattro mesi, al fine di assicurare, senza soluzione di continuità, il servizio di controllo e revisione periodica degli estintori, naspi e/o manichette UNI45 e dei gruppi di pressurizzazione antincendio, per tutti gli immobili dell'Università;
 - che il Per. Ind. Domenico CASSANO, Responsabile del Procedimento e R.U.O. Manutenzione Impianti, ha

ritenuto di procedere con un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n.50/2016, alla stessa ditta Campanella Impianti s.r.l., per obiettive esigenze legate alla localizzazione dei fabbricati e impianti da gestire (Bari e Taranto), per i quali l'attuale ditta è già a conoscenza, riducendo in tal modo i tempi di intervento;

- che il legale rappresentante della Ditta Campanella Impianti, considerato che ad oggi i luoghi sono ben noti e che pertanto il servizio può essere svolto più celermente, ha ritenuto di poter offrire un ulteriore ribasso del 10% su quello già offerto, quindi il ribasso totale per il servizio in parola risulta del 17,50%;
- che il Per. Ind. Giovanni COSTA, ha redatto gli elaborati tecnico-economico per l'affidamento del servizio in premessa, per una durata di mesi quattro (4) a partire dal 23/03/2020 - al 22/07/2020, per un importo netto di € 29.368,27, per i servizi a canone, e per un importo di € 5.000,00, per forniture di nuovi estintori e per piccoli interventi di manutenzione, oltre I.V.A. e spese generali, come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO QUADRIMESTRE 2020		
SERVIZIO MANUTENZIONE ESTINTORI - MANICHETTE E GRUPPI ANTINCENDIO		
A) Servizio di controllo		
a.1 - Servizio di manutenzione estintori, manichette e gruppi antincendio controllo "a corpo"	€ 29 368,27	
a.2 - Nuove forniture e lavori in economia "a misura"	€ 5 000,00	
Importo complessivo netto	€ 34 368,27	€ 34 368,27
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
b.1 - I.V.A. 22% dell'importo annuo lordo	€ 7 561,02	
b.2 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1 070,71	
Sommano	€ 8 631,73	€ 8 631,73
Finanziamento annuo		€ 43 000,00

- che la spesa complessiva pari a € 43.000,00, trova copertura in bilancio sull'articolo 102100104 - "manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti", acc. n. 2020/157;

- VISTE
- le Linee Guida dell'ANAC n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al D.Lgs n. 56 del 19 aprile 2017 e pubblicate su Gazzette Ufficiali Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016 e n. 260 del 7 novembre 2017;
 - le Linee Guida dell'ANAC n.4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla Gazzetta Uffuciale n. 274 del 23 novembre 2016;
- CONSIDERATO
- che per l'affidamento del servizio in parola, il Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio ha ritenuto di nominare R.U.P. e Direttore dell'esecuzione del contratto, Per. Ind. Giovanni COSTA;
- SENTITI
- i pareri favorevoli del Per. Ind. Domenico Cassano, Responsabile della U.O. Manutenzione Impianti, dell'Ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio e dell'Avv. Paolo SQUEO, Direttore Responsabile della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio;
- RILEVATO
- che, in attuazione delle misure di prevenzione della corruzione previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza di questa Università, ai sensi di: art.35 bis D.Lgs 165/2001; art 1 commi 3,15,17,18 e 20 Legge 190/2012; art. 16 comma 1 lett. I quater D. L.vo 165/2001; Capo II D.L.vo 39/2013; P.N.A. par.3.1.10; Allegato 1: par.b.11, aggiornamento P.N.A. 2015, Linee Guida A.N.A.C., si rende necessario acquisire, in occasione del conferimento di incarichi come quelli sopra indicati, apposite dichiarazioni di insussistenza di cause ostative;
- VISTO
- il verbale in data ___/02/2020 con cui il Per. Ind. Giovanni COSTA, ha dichiarato che a proprio carico non sussistono, quali condizioni ostative allo svolgimento dell'incarico di Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori, condanne per delitti contro la pubblica amministrazione o eventuali altre cause di inconfiribilità dell'incarico *de quo*;

DECRETA

Art. 1

di approvare gli elaborati tecnico-economico redatti dal Per. Ind. Giovanni COSTA, in uno con il quadro economico, che di seguito si riporta, relativo al servizio di manutenzione e revisione periodica degli estintori, naspi e/o manichette UNI45 e UNI70, e dei gruppi di pressurizzazione antincendio, presso tutti gli immobili di pertinenza dell'Università degli Studi di Bari - Aldo Moro, per la durata di mesi quattro (4):

QUADRO ECONOMICO QUADRIMESTRE 2020		
SERVIZIO MANUTENZIONE ESTINTORI - MANICHETTE E GRUPPI ANTINCENDIO		
A) Servizio di controllo		
a.1 - Servizio di manutenzione estintori, manichette e gruppi antincendio controllo "a corpo"	€ 29 368,27	
a.2 - Nuove forniture e lavori in economia "a misura"	€ 5 000,00	
Importo complessivo netto	€ 34 368,27	€ 34 368,27
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
b.1 - I.V.A. 22% dell'importo annuo lordo	€ 7 561,02	
b.2 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1 070,71	
Somma	€ 8 631,73	€ 8 631,73
Finanziamento annuo		€ 43 000,00

Art. 2

di autorizzare l'affidamento alla Ditta CAMPANELLA IMPIANTI s.r.l. con sede in via Turi n. 16 - 70013 Castellana Grotte (BA), ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs n.50/2016, del servizio di manutenzione estintori, manichette e gruppi antincendio, per tutti gli edifici di pertinenza di questa Università, della durata di mesi quattro (4), per un importo di € 29.368,27 oltre a € 5.000,00 per forniture e lavori a misura, oltre I.V.A., al netto del ribasso offerto del 17,50%;

Art. 3

di nominare Responsabile del Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto, il Per. Ind. Giovanni Costa;

Art. 4

di dare mandato all'avv. Paolo SQUEO, Direttore Responsabile della Direzione Appalti Edilizia e Patrimonio, di formalizzare il rapporto con la Ditta Campanella Impianti s.r.l.;

Art. 5

di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie ad assumere l'impegno di spesa pari a € 43.000,00, sull'Art.102100104 "manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti", acc.2020/157 - sub. acc. 2905/2020.

Bari, 12/03/2020

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Gaetano PRUDENTE