

D.D.D. n. 691/2023

Prot. n. 257208 del 31.10.2023

Affidamento servizio di pulizia e disostruzione dell'impianto di fogna pluviale - caditoie stradali e tronchi sub orizzontali degli scarichi acque piovane - da eseguirsi all'interno del Campus Quagliariello e nelle aree esterne dei palazzi di Agraria, Fisica e Chimica.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO

PREMESSO CHE

- la città di Bari è stata interessata da copiose precipitazioni meteoriche avvenute a Bari nel fine settimana del 22-24 settembre 2023, tanto da allagare il piano seminterrato del Corpo A del Palazzo sede del Di.S.S.P.A. "Dipartimento di Scienze del suolo, della pianta e degli alimenti", denominato "Agraria Ala Vecchia", poiché invaso da un enorme quantitativo di acqua attraverso le due rampe di accesso del fabbricato;
- nelle due fosse ascensori ubicati all'interno del Dipartimento di Fisica, è stata rinvenuta la presenza di acqua, tale fenomeno da tempo monitorato dai Tecnici di questa direzione è molto probabilmente da attribuire ai fenomeni metereologici;
- conseguentemente, i Tecnici di questa Direzione, ing. Giuditta Bonsegna, dott. Giuseppe Marzano e Arch. Filippo Mastrodonardo, effettuavano idoneo sopralluogo, con il quale accertavano che, il sistema di captazione delle acque meteoriche antistante i Dipartimenti su descritti, erano completamente occlusi da stratificazioni, anche compatte, di terra e detriti di varia natura, tra cui gli aghi di pino presenti all'interno del Campus Universitario, tanto da non permettere il regolare funzionamento dell'impianto;

VISTA

- l'urgenza di liberare le condotte per evitare ristagni, per le vie brevi è stato richiesto all'Operatore Economico GGM Technology s.r.l. di predisporre un'offerta economica che tenesse conto delle seguenti esigenze emerse nel sopralluogo su menzionato:
 - pulizia di caditoie e tubazioni di acqua piovana, rampa garage e scarichi che confluiscono nella trivella fronte parcheggio lato Chimica del Palazzo di Agraria;

- pulizia tubazione e griglie per circa 30 ml nelle aree esterne del Corpo A del Palazzo di Agraria (ingresso fronte Vecchi Biologici sino all'ingresso carrabile di via Amendola);
 - pulizia di circa 22 griglie e scarichi in sede stradale che si collegano sul tronco principale al Palazzo di Agraria (Corpo A lato parcheggio);
 - sanificazione nel locale pompe sommerse Palazzo di Agraria "ex sez. meccanica", pulizia locale e vasca pompe sommerse della stessa;
 - pulizia di circa 30 ml di tronco fognario al piano seminterrato della facoltà di agraria "laboratori prof. Faretra";
 - pulizia delle due intercapedini del Corpo A del Palazzo di Agraria;
 - pulizia di circa 20 griglie e tratti sub orizzontali di acqua piovana in sede stradale in prossimità dell'incrocio che collega il Palazzo di Biologia Vegetale, di Fisica fino alle vasche di raccolta;
 - pulizia vasche pompe di sollevamento del Palazzo di Fisica;
 - pulizia pozzetti a piè di pluviali all'esterno del Palazzo di Fisica;
 - Eventuale conferimento a pubblica discarica autorizzata di materiale di risulta quale terreno vegetale etc.;
- l'offerta presentata dalla GGM Technology s.r.l. con PEC n. 114734 del 25/09/2023 per i servizi su menzionati pari a € 25.500,00, oltre IVA pari a € 5.610,00, e spese generali pari a 510,00, complessivamente pari a € 31.620,00;

CONSIDERATO

- che l'offerta presentata è ritenuta congrua da parte del dott. Giuseppe Marzano e Arch. Filippo Mastrodonardo in quanto in linea con i prezzi regionali e con le tabelle relative al costo della manodopera in vigore;

PRESO ATTO

- che l'importo di € 25.500,00 non supera la soglia di € 140.000,00 limite entro il quale è ammesso l'affidamento diretto di forniture e servizi, di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- che l'importo complessivo di € 31.620,00 trova copertura sull'Articolo di Bilancio n. 402010110: "Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali" - UPB "Campus Bari" – accantonamento 2023/373 – sub.accantonamento n. 2023/21891 di euro € 31.620,00;

VISTO

l'art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio – Sezione Edilizia

Oggetto: Affidamento servizio di pulizia e disostruzione dell'impianto di fogna pluviale - caditoie stradali e tronchi sub orizzontali degli scarichi acque piovane - da eseguirsi all'interno del Campus Quagliariello e nelle aree esterne dei palazzi di Agraria, Fisica e Chimica.

SENTITO

il parere favorevole dell'ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio;

DETERMINA

- ART. 1** di approvare il preventivo, e contestualmente di affidare alla Società GGM Technology s.r.l. con sede in Bari alla Via Salvemini, 12/A, il servizio di bonifica e pulizia dell'impianto di fogna pluviale, ubicato all'interno del Campus "Ernesto Quagliariello" di Bari per un importo totale di € 25.500, oltre IVA al 22%, pari a €5.610 e spese generali pari a € 510,00;
- ART.2** di nominare Responsabile del Procedimento il Dott. Giuseppe Marzano e Direttore dell'esecuzione del Servizio, l'arch. Filippo Mastrolonardo, entrambi tecnici in servizio presso questa Direzione;
- ART. 3** di autorizzare la Direzione Amministrazione e Finanza a far gravare la somma di € 31.620 sull'Art. 402010110: "Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali" - UPB "Campus Bari" – sub.accantonamento n. 2023/21891.

Il Direttore della Direzione
Avv. Alessandro Quarta