



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI BARI
ALDO MORO

Affidamento incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione antincendio dell'intero fabbricato e della progettazione definitiva, completa degli elaborati del progetto esecutivo da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comm1-bis, relativa ai lavori di ristrutturazione dei piani dal secondo al quinto dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello,

D.D.D. n. 346

Prot. n. 145612 del 17.06.2022

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione ha programmato per il 2022 l'affidamento dei servizi di ingegneria finalizzati alla progettazione dei lavori di ristrutturazione dell'edificio dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello;
- l'importo dei lavori stimato è di circa € 4.050.000,00 per l'intervento generale dell'intero edificio, di cui € 3.600.000,00 per i lavori da eseguire presso i piani da destinare a laboratori didattici;
- secondo quanto programmato nel Bilancio unico d'Ateneo di previsione annuale 2022 e triennale 2022-2024, approvato dal Consiglio di amministrazione del 22.12.2021, nell'anno 2022 è previsto l'avvio della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione antincendio dell'intero fabbricato e progettazione definitiva, completa degli elaborati del progetto esecutivo da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comm1-bis, relativa ai lavori di

ristrutturazione dei piani dal secondo al quinto da dedicare a laboratori didattici;

CONSIDERATO CHE

- la progettazione predetta dovrà completarsi entro il 30 giugno c.a. al fine di poter approvare il progetto in tempo utile per potere essere ricompreso nel programma di interventi da presentare entro il 12 luglio p.v. al MUR, nell'ambito del bando ex DM 10.12.2021 n. 1274;

ACCERTATO CHE

- tale attività non può essere svolta all'interno della Sezione Edilizia in quanto il personale che possiede i requisiti previsti dalla normativa è impegnato in altre attività altrettanto urgenti e che, pertanto, l'incarico deve essere conferito a professionista esterno da affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020 (convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021), da individuare su una rosa di professionisti tra cui esperire una trattativa da aggiudicare con il criterio del minor prezzo;
- il compenso complessivo a base di d'asta è di € 106.504,992, pari all'80% dell'importo di € 133.131,24 quantificato utilizzando i criteri del DM 17/06/2016 (somma di € 39.973,56, relativa allo PFTE e alla progettazione Antincendio, più € 93.157,68, relativa alla progettazione definitiva da porre a base di gara), oltre I.V.A. e oneri contributivi;

CONSIDERATO CHE

- il giorno 01.06.2022 su proposta della Responsabile della Sezione, ing. Giuditta BONSEGNA, si è riunita la Commissione per la scelta dei professionisti esterni a cui richiedere un'offerta a ribasso per l'affidamento dell'incarico in premessa, composta dall'avv. Alessandro Quarta,

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: Affidamento incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione antincendio dell'intero fabbricato e della progettazione definitiva, completa degli elaborati del progetto esecutivo da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comma1-bis, relativa ai lavori di ristrutturazione dei piani dal secondo al quinto dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello,

Presidente, dall'ing. Giuditta Bonsegna, componente, dall'ing. Giuseppe Delvecchio, componente;

- ai fini del rispetto del principio di rotazione nell'affidamento degli incarichi, non risultano presenti professionisti in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dell'attività citata iscritti nell'Albo dell'Università in vigore dal 01/01/2021 che non siano stati già invitati, e che pertanto si è ritenuto di avvalersi dell'elenco dei professionisti iscritti nel precedente Albo, aggiornato fino al 31.12.2020.
- all'esito del sorteggio, come da verbale in atti, sono stati selezionati i seguenti professionisti:
 - Ing. Floriana De Martino - P.I. 06425550727;
 - S.T. ing. Nicola Longo - P.I. 04515330720;
 - S.T. ing. Antonio Vernole - P.I. 06244650724;
- in data 02.06.2022, con note PEC prot. nn. 133916, 133917 e 133918, i tre professionisti sono stati invitati a far pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 07.06.2022, un'offerta a ribasso in relazione all'importo a base d'asta;

PRESO ATTO CHE

- alla scadenza per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le seguenti proposte con i relativi ribassi:
 - Ing. Floriana De Martino - 4%;
 - S.T. ing. Nicola Longo - 23,485%;
 - S.T. ing. Antonio Vernole - 5%;
- la miglior offerta economica risulta essere quella presentata dallo Studio Tecnico ing. Nicola Longo e che la stessa è ritenuta congrua;

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: Affidamento incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione antincendio dell'intero fabbricato e della progettazione definitiva, completa degli elaborati del progetto esecutivo da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comma1-bis, relativa ai lavori di ristrutturazione dei piani dal secondo al quinto dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello,

- a seguito del ribasso l'importo dell'affidamento risulta essere pari a euro 81.492,29 oltre il 4% di oneri contributivi e il 22% di I.V.A. per un totale complessivo di euro 103.397,41;

ACCERATO CHE

- la spesa complessiva pari a euro 103.397,41 trova copertura sull' Art. n. 102110304-ALTRI SERVIZI PROFESSIONALI, UPB: Edilizia e Patrimonio_Budget, acc. n. 2022/901;

VISTO

- l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), che consente l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a euro 139.000,00;

CONSIDERATO CHE

- per l'affidamento in premessa si ritiene opportuno affidare l'incarico del Responsabile del Procedimento all'ing. Giuditta Bonsegna e l'incarico di supporto amministrativo al RUP la per. ind. Francesco Intranuovo entrambi in servizio presso la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio;

VISTI

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.L. 16 luglio 2020, n.76 (c.d. decreto Semplificazioni), convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;
- lo Statuto dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro, emanato con D.R. n. 423 del 4/2/2019;
- il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 3477 del 21 ottobre 2021;

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: Affidamento incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione antincendio dell'intero fabbricato e della progettazione definitiva, completa degli elaborati del progetto esecutivo da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comma1-bis, relativa ai lavori di ristrutturazione dei piani dal secondo al quinto dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello,

D E T E R M I N A

- ART. 1** di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020 (convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021), l'affidamento diretto allo Studio Tecnico ing. Nicola Longo, P.I. 04515330720, per l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione antincendio dell'intero fabbricato e della progettazione definitiva, completa degli elaborati del progetto esecutivo da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comma1-bis, relativa ai lavori di ristrutturazione dei piani dal secondo al quinto dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello, per un importo di 81.492,29 oltre il 4% di oneri contributivi e il 22% di I.V.A. per un totale complessivo di euro 103.397,41;
- ART. 2** di far gravare la spesa complessiva di euro 103.397,41 sull'Art. n. 102110304- ALTRI SERVIZI PROFESSIONALI, UPB: Edilizia e Patrimonio_Budget, acc. n. 2022/901;
- ART. 3** di nominare l'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile del Procedimento e per. ind. Francesco Intranuovo supporto amministrativo al RUP entrambi in servizio presso la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio.

Il Direttore della Direzione
Avv. Alessandro Quarta

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: Affidamento incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione antincendio dell'intero fabbricato e della progettazione definitiva, completa degli elaborati del progetto esecutivo da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comma1-bis, relativa ai lavori di ristrutturazione dei piani dal secondo al quinto dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello,