



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI DI BARI  
ALDO MORO

Incarico professionale, a professionista iscritto negli elenchi del ministero degli interni di cui alla Legge n.818/84, per il rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi degli immobili denominati Centro Polifunzionale Studenti e Palazzo "Del Prete" - Dipartimenti Giuridici

D.D.D. n. 445/2023

Prot. n. 159645 del 29.06.2023

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO

PREMESSO CHE

- a seguito dell'attività di monitoraggio dei termini di validità dei Certificati di Prevenzione Incendi degli immobili universitari, è emersa la necessità di procedere al deposito, presso il competente Comando dei Vigili del Fuoco, dell'attestazione di rinnovo periodico della conformità antincendio dei seguenti edifici:
  - Centro Polifunzionale Studenti – Attività 67.4.C;
  - Palazzo "Del Prete" - Dipartimenti Giuridici – Attività 67.4.C, 75.2.B, 34.3.C e 34.1.B.

RAVVISATA

la necessità di incaricare un professionista iscritto negli elenchi del Ministero degli Interni di cui alla Legge n.818/84;

CONSIDERATO CHE

l'ing. Giovanni Francesco FERRARA MIRENZI, responsabile della U.O. Certificazione immobili e gestione informatizzata dati, utilizzando i criteri dettati dall'Aggiornamento della Tariffa Professionale Antincendio pubblicati sul notiziario 1-4/2009 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari, ha calcolato che la prestazione professionale ammonta a complessivi euro 28.701,63 oltre IVA e oneri contributivi e, tenuto conto che l'attività in parola non ha subito modifiche negli anni intercorsi dalla presentazione della SCIA, ha ritenuto congrua una decurtazione del 30% del valore da porre a base di trattativa con il professionista per un totale pari a euro 20.091,14 oltre IVA e oneri contributivi;

- CONSIDERATO CHE – l'ing. FERRARA MIRENZI, sentito il Responsabile della Sezione, ing. Giuseppe Delvecchio, ha convocato presso gli uffici della U.O. Certificazione immobili e gestione informatizzata dati l'ing. Stefano De Matteis che ha già svolto, negli anni passati incarichi simili nel comprensorio del Campus Murattiano, al quale questa Amministrazione non ha affidato contratti nell'ultimo anno;
- TENUTO CONTO CHE – il Professionista si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico in premessa offrendo un ribasso pari al 20% sull'importo posto a base di trattativa comprensivo della miglioria prevista dall'art.103, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016 al fine dell'esonero della garanzia fidejussoria;
- l'importo per la prestazione professionale richiesta, a seguito del ribasso offerto, è pari a euro 16.072,91 oltre oneri contributivi e I.V.A., per un totale complessivo di euro 20.393,30;
- l'importo dell'incarico professionale, inferiore alla soglia di euro 140.000,00, consente di procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del D. L. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;
- VERIFICATO CHE la somma di euro 20.393,30 trova copertura sull'articolo di bilancio 102110304 "Altri Servizi Professionali" – UPB "Edilizia e Patrimonio\_Budget", acc. 2023/143;
- RITENUTO di dover nominare per l'affidamento citato l'ing. Giovanni Francesco FERRARA MIRENZI, Responsabile del Procedimento, l'arch. Ambra GRAVINA, Direttore dell'esecuzione del Contratto e il p.i. Francesco INTRANUOVO supporto Amministrativo al RUP;
- PRESO ATTO delle dichiarazioni rese dall'ing. Giovanni Francesco FERRARA MIRENZI e dall'arch. Ambra GRAVINA, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n. 445/2000, sulla insussistenza delle cause di incompatibilità e di conflitto di interesse di cui all'art.42 del D. Lgs. 50/2016;
- VISTE – le Linee Guida dell'ANAC n. 3, recanti "Nomina, ruolo e

compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al D.Lgs n. 56 del 19 aprile 2017 e pubblicate su Gazzette Ufficiali Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016 e n.260 del 7 novembre 2017;

- le Linee Guida dell'ANAC n.4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 274 del 23 novembre 2016;

#### VISTI

- il D.Lgs n. 50/2016 recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici";
- il D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, in legge l'11/09/2020, n. 120;
- il D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021
- il Regolamento di Ateneo per l'affidamento dei contratti sottosoglia emanato con D.R. n. 1965 del 10/04/2019;
- il Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, emanato con D.R. n. n. 3477 del 21 ottobre 2021

#### SENTITI

i pareri favorevoli dell'ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e dell'ing. Giuseppe DELVECCHIO, Responsabile della Sezione Programmazione, sviluppo e miglioramento patrimonio;

### D E T E R M I N A

**ART. 1** di autorizzare la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia ad affidare all'ing. DE MATTEIS Stefano, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del D. L. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), l'incarico professionale per il rinnovo periodico di conformità antincendio degli immobili Centro Polifunzionale Studenti e Palazzo "Del Prete" - Dipartimenti Giuridici, per un importo di euro 16.072,91 oltre oneri contributivi e I.V.A. per un totale complessivo di euro 20.393,30;

**Art. 2** di far gravare la spesa complessiva di euro 20.393,30 sull'articolo di bilancio n. 102110304 "Altri Servizi Professionali" – UPB "Edilizia e Patrimonio\_Budget", acc. 2023/143;

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: Incarico professionale, a professionista iscritto negli elenchi del ministero degli interni di cui alla Legge n.818/84, per il rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi degli immobili Centro Polifunzionale Studenti e Palazzo "Del Prete" - Dipartimenti Giuridici

Art. 3 di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Giovanni Francesco FERRARA MIRENZI, Direttore dell'esecuzione del Contratto, l'arch. Ambra GRAVINA e supporto amministrativo al RUP il per. ind. Francesco INTRANUOVO, tutti in servizio presso la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio.

Il Direttore della Direzione  
Avv. Alessandro Quarta

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: Incarico professionale, a professionista iscritto negli elenchi del ministero degli interni di cui alla Legge n.818/84, per il rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi degli immobili Centro Polifunzionale Studenti e Palazzo "Del Prete" - Dipartimenti Giuridici