

Decreto n.128

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO che l’Agenzia per la Coesione Territoriale in data 25.10.2021 ha pubblicato l’*“Avviso pubblico per il finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell’innovazione nel Mezzogiorno”* con la finalità generale di promuovere la nascita di nuovi ecosistemi dell’innovazione al Sud, in cui sono definite le modalità di candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negoziale finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunionalizzazione di siti localizzati nelle Regioni del Mezzogiorno. Il progetto da candidare deve avere, quale obiettivo, la creazione di infrastrutture materiali o la rigenerazione di quelle abbandonate, al fine di promuovere lo sviluppo di capitale umano altamente qualificato, la ricerca multidisciplinare, la creazione e l’attrazione di imprese innovative;
- CONSIDERATO che l’Università ha risposto all’invito presentando alcune idee progettuali, tra le quali:
- “BIND - Bari Innovation District”, di importo pari a € 40.103.825,20;
 - “Ecosistema dell’innovazione delle filiere agroalimentari mediterranee” (ECO-INNOMED) presso l’Azienda Martucci a Valenzano, di importo pari a € 18.000.000,00;
 - “ECOSISTEMA PER L’INNOVAZIONE CREATIVA” al CIASU, di importo pari a €40.000.000,00;
 - “Parco ecosistemico dell’innovazione e trasferimento tecnologico nel settore agro-alimentare (ECO-INNOVALIMENTA)”; presso il parco scientifico TECNOPOLIS di importo pari a € 55.000.000,00;
- CONSIDERATO che, con Decreto 30 dicembre 2021 n.319, l’Agenzia per la Coesione Territoriale (All. 1), sono state valutate idonee ed ammesse alla seconda fase negoziale;
- CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 28.01.2022 ha deliberato di:
1. *di procedere alla seconda fase della procedura negoziale finalizzata al finanziamento dei progetti ritenuti idonei con Decreto del Direttore Generale dell’Agenzia per la Coesione n. 319/2021 e, quindi ammesse:*
 - *progetto “BIND - Bari Innovation District”;*
 - *progetto Ecosistema dell’innovazione delle filiere agroalimentari mediterranee (ECO-INNOMED);*
 - *progetto “ECOSISTEMA PER L’INNOVAZIONE CREATIVA” al CIASU;*
 - *il progetto di TECNOPOLIS “Parco ecosistemico dell’innovazione e trasferimento tecnologico nel settore agro-alimentare (ECO-INNOVALIMENTA)”;*
 2. *di autorizzare lo stanziamento, mediante apposita variazione di bilancio, da adottare in via d’urgenza ai sensi dell’art. 36, comma 3, del Regolamento per l’amministrazione, la finanza e la contabilità, di una somma complessiva pari a € 1.742.894,88, rispettivamente pari a € 1.229.155,38 per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, € 134.200,00 per la redazione delle Analisi Costi Benefici e € 379.539,49 per la verifica dei progetti eventualmente da appaltare se ammessi a finanziamento, ferma restando l’acquisizione di parere del Collegio dei Revisori dei Conti;*

3. di autorizzare il Direttore Generale all'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica a professionisti esterni, nell'ambito delle somme di cui al punto 2);
4. di autorizzare il Direttore Generale ad affidare ad unico professionista esterno redazione delle Analisi Costi Benefici, nell'ambito delle somme di cui al punto 2);
5. di nominare responsabile del procedimento dei servizi di cui ai punti 3) e 4) il dott. Alessandro Quarta, Direttore della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio con il supporto di professionisti del Board di coordinamento tecnico della Sezione Edilizia e della Sezione Programmazione, sviluppo e miglioramento patrimonio della medesima Direzione amministrativa.””

- che l'Allegato 3 del Decreto n. 319/2021 fissa la scadenza di presentazione della documentazione progettuale alle ore 12.00 del 25 febbraio 2022 e impone che la stessa comprenda almeno i contenuti della progettazione di fattibilità tecnico economica previsti dall'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016;
- che con successivo Decreto n. 21/2022 per la scadenza della presentazione della domanda è stata prorogata alle ore 12.00 del 25 marzo 2022;

PRESO ATTO

della necessità di affidare a società esperta nel campo economico la elaborazione della "Analisi Costi-Benefici (ACB) per progetti di investimento" finalizzata, da allegare alla domanda di finanziamento che comprenda all'analisi della sostenibilità economico-finanziaria delle attività scientifiche ed economiche connesse ai progetti, strutturato secondo l'impostazione della commissione europea "Guida all'analisi costi-benefici dei progetti d'investimento – Strumento di valutazione economica per la politica di coesione 2014-2020 ";

VISTO

il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

CONSIDERATO

che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

RILEVATO

che, in ogni caso, è possibile procedere ad affidamento diretto per forniture e servizi fino all'importo di € 139.000,00 IVA esclusa, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del D. L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dall'art. 52 del D. L. 77/2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 129 del 31 maggio 2021 ed entrato in vigore il 1° giugno 2021 convertito in Legge n. 108/2021;

VALUTATO

l'importo dell'onorario per l'espletamento della analisi costi benefici a base d'asta pari a € 110.000,00 oltre IVA e contributi, ottenuto decurtando del 30% circa il valore massimo pari a € 155.548,98, stimato in applicazione del DM. 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del d.lgs. n. 50 del 2016" relativamente al Piano economico finanziario;

CONSIDERATA

l'esperienza e la competenza Società Volare FOR NO PROFIT SRL confermata dal prof. Vito Rocco Peragine, direttore del Dipartimento di Economia e Finanza;

VISTA

la richiesta di offerta inviata alla Soc. Volare FOR NO PROFIT SRL con nota prot. n. 15505-IX/2 del 27/01/2022;

DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO
SEZIONE EDILIZIA;

Oggetto Affidamento analisi costi benefici progetti idonei ex All. 1 Decreto 30 dicembre 2021
n.319

- VISTA la nota della Soc. Volare FOR NO PROFIT SRL, registrata al prot n. 17338 del 31/01/2022, con cui dichiara di accettare l'incarico ed ha indicato il compenso professionale pari a € 109.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA al 22%, pari complessivamente a € 138.299,20;
- CONSIDERATO che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.
- VISTO l'articolo 32 della direttiva 2014/24/UE, che consente agli acquirenti pubblici di negoziare direttamente con i potenziali contraenti e non sono previsti obblighi di pubblicazione, termini, numero minimo di candidati da consultare o altri obblighi procedurali;
- VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione nella seduta del 28.01.2022 che ha autorizzato il Direttore Generale a procedere all'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica a professionisti esterni nell'ambito dello stanziamento complessivo di € € 1.742.894,88;
- CONSIDERATO che questa amministrazione ha proceduto a verificare il DURC e l'assenza di annotazioni sul casellario informatico ANAC e che si procederà, pertanto, alla sottoscrizione del contratto tramite scambio di lettera commerciale;
- CONSIDERATO inoltre, che lo stipulando contratto con la Ditta affidataria conterrà, in ogni caso, la seguente clausola: *"In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti autodichiarati, ovvero in caso di violazione degli obblighi previsti dal Codice di Comportamento dell'Università degli Studi di Bari, il contratto di acquisto si intenderà risolto di diritto ed il corrispettivo pattuito sarà pagato solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. La stazione appaltante procederà, altresì, all'applicazione della penale del 10% del valore del contratto"*;
- CONSIDERATO che si è proceduto nel rispetto dei principi di cui all'art.30, comma 1, 34 e 42 del Codice nonché, come sopra evidenziato, nel rispetto del principio di rotazione;
- ATTESO CHE la spesa onnicomprensiva pari a € 138.299,20, trova copertura sull'articolo di bilancio 102110304 "Altri servizi professionali" - UPB "Edilizia e Patrimonio_Budget" giusto subaccantonamento n. 2022/1106;
- SENTITO il Responsabile Unico del Procedimento;
- VISTO l'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";
- CONSIDERATO che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/212 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet dell'Università degli Studi di Bari – "Amministrazione Trasparente" - "Bandi Gara e Contratti"

DECRETA:

Per le motivazioni indicate in premessa:

1. Ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del D. L. 76/2020, convertito in Legge 11 settembre 2020, n.120 e modificato dal D. L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, affidare alla Soc. Volare FOR NO PROFIT SRL l'elaborazione del Documento di Analisi Costi -benefici dei progetti:

DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO
SEZIONE EDILIZIA;

Oggetto Affidamento analisi costi benefici progetti idonei ex All. 1 Decreto 30 dicembre 2021
n.319

- "BIND - Bari Innovation District", di importo pari a € 40.103.825,20 ;
- "Ecosistema dell'innovazione delle filiere agroalimentari mediterranee" (ECO-INNOMED) presso l'Azienda Martucci a Valenzano, di importo pari a € 18.000.000,00;
- "ECOSISTEMA PER L'INNOVAZIONE CREATIVA" al CIASU, di importo pari a €40.000.000,00;
- "Parco ecosistemico dell'innovazione e trasferimento tecnologico nel settore agroalimentare (ECO-INNOVALIMENTA)"; presso il parco scientifico TECNOPOLIS di importo pari a € 55.000.000,00,

da presentare entro i termini previsti dall'Allegato 3 del Decreto n. 319/202 e s.m.i.;

2. stabilire che l'importo da corrispondere al professionista è pari a € 109.000,00, oltre contributi al 4% e IVA al 22%, per complessivi € 138.299,20;
3. autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa complessiva pari ad € 138.299,20 (centotrentottomiladuecentonovantanove/20) sull'Articolo di bilancio 102110304 "Altri servizi professionali" - UPB "Edilizia e Patrimonio_Budget" giusto subaccantonamento n. 2022/1106;
4. Provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016, alla pubblicazione sul sito internet dell'Università degli Studi di Bari, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti". in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Procedimento accerterà la regolare esecuzione della fornitura

Bari, 18/02/2022

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Gaetano Prudente