



**UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI BARI
ALDO MORO**

D.D.G. n. 681

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

- con delibera del C.d.A. del 21/12/2017, questa Amministrazione ha dichiarato la disponibilità a ricevere il lascito testamentario del Prof. Corrado Balacco consistente nel complesso immobiliare denominato "Circolo Tennis" in via Martinez n. 2 - Bari, composto tra l'altro da villa adibita a ristorante, giardino pertinenziale della villa, infrastrutture sportive, campi da tennis nonché ulteriori costruzioni realizzate dalla società che si occupa della gestione del Circolo;
- per procedere alla domanda di voltura presso l'Agenzia del Territorio sono necessari i rilievi dei manufatti esistenti, verificare la conformità edilizia da rilevare ed effettuare un accertamento catastale;

RILEVATA

la necessità di affidare a professionista esterno a questa Amministrazione, esperto in pianificazione urbanistica, l'incarico di elaborare la domanda di voltura catastale, l'indagine documentale, i rilievi e le pratiche catastali degli immobili donati all'Università degli Studi di Bari;

CONSIDERATO CHE

nell'ambito di incontri svoltisi tra l'ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio, il Prof.

Gianfranco FAVIA nonché su proposta del Prof. Giuseppe SOLARINO, Consigliere del "Circolo Tennis Bari" è stata evidenziata l'opportunità di affidare l'incarico su indicato all'arch. Armando DESTITO di Modugno, in quanto già esperto della situazione edilizia del Circolo citato;

con nota PEC del 19/03/2021, il professionista, ha presentato un'offerta per l'incarico indicato di € 4.200,00 oltre IVA e contributi come per legge, con un ribasso del 19,38% sull'importo lordo stimato di € 5.200,00 oltre IVA e oneri previdenziali;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs n. 50/2016;

ACCERTATO CHE

- la spesa di € 5.328,96 onnicomprensivi può gravare sui fondi del Bilancio di Ateneo - Art. 102110304 Collaborazioni professionali (Verifiche antisismiche edifici) Acc. n. 2021/32;
- il geom. Antonio COTENA ha dato la sua disponibilità a ricoprire l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

SENTITO il parere favorevole dell'ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio;

D E C R E T A

ART. 1 di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, all'arch. Armando DESTITO, l'incarico di elaborare la voltura catastale, l'indagine documentale, i rilievi, e le pratiche catastali degli immobili del complesso immobiliare denominato "Circolo Tennis", per un onorario di € 4.200,00 oltre i contributi come per legge e IVA al 22%, per un importo complessivo di € 5.328,96;

- ART. 2** di nominare il geom. Antonio COTENA, Responsabile Unico del Procedimento;
- ART. 3** di far gravare il compenso complessivo spettante di € 5.328,96 compreso contributi e IVA, sull'art. 102110304 Collaborazioni professionali (Verifiche antisismiche edifici) Acc. n. 2021/32;
- ART. 4** di dare mandato al Responsabile del Procedimento di predisporre gli atti consequenziali per la formalizzazione dell'incarico all'arch. Armando DESTITO.

Bari, 16/06/2021

Il Direttore Generale
F.to Avv. Gaetano Prudente