

Decreto n. 551

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO** che la Capitaneria di Porto di Bari, Servizio Polizia Marittima Sezione Demanio/Ambiente, in occasione del rilascio del nulla osta per il progetto definitivo per la realizzazione di un'aula da 200 posti al 1° piano del padiglione Patruno compreso la fornitura di arredi e di impianto audio-video del Centro Universitario Sportivo (C.U.S.) Bari, ha sollecitato, con nota prot. n.0030332 del 20-07-2020, la necessità di aggiornare il "Testimoniale di Stato" del Centro Universitario Sportivo edificato sul suolo demaniale, a seguito delle modifiche apportate al complesso edilizio a partire dal 1990;
- CONSIDERATO** la necessità di affidare a professionisti esterni a questa Amministrazione, esperto in pianificazione urbanistica, l'incarico di elaborare l'aggiornamento del suddetto Testimoniale di Stato, comprendente le attività di rilievo del sito, compreso gli immobili esistenti, di ricognizione catastale, nonché delle pratiche edilizie costituenti titolo abilitativo (permesso di costruire, scia, cila ecc.) alle innovazioni apportate al complesso edilizio negli anni dal '90 ad oggi;
- che il compenso stimato a base d'asta ammonta ad € 15.175,00 (pari al 39,72% di € 25.176,79 calcolato in base alla determinazione dei corrispettivi "servizi relativi all'architettura e all'ingegneria" DM 17/06/2016) al lordo del ribasso d'asta;
- TENUTO CONTO** che la Commissione "per la scelta dei professionisti da invitare alle selezioni per gli incarichi a professionisti esterni a questa Amministrazione", ex D.D.G. n. 136 del 02.03.2016, ha individuato il professionista cui affidare l'incarico per la redazione del "Testimoniale di Stato" del Centro Universitario Sportivo di Bari, per un compenso professionale quantificato in € 15.175,00, al lordo del ribasso d'asta, oltre IVA e contributi come per legge, da finanziare sui fondi di Bilancio di Ateneo - Art. 102110304 (servizi di ingegneria e accatastamento immobili) Acc. n. 29/2021;
- VISTO** il verbale del 03-05-2021 della predetta Commissione che, dopo consultazione dei curricula dei professionisti iscritti nell'apposito Albo dei professionisti alla categoria A1) della tabella sinottica "progettazione", nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e di massima partecipazione degli operatori economici operanti sul territorio, ha proposto di procedere all'affidamento dell'incarico all'arch. Emanuele Palmieri di Bitetto;
- VISTA** l'e-mail dell'arch. Emanuele Palmieri che ha offerto un ribasso del 2,85%% per un importo netto pari a € 14.742,51 oltre IVA e oneri previdenziali;
- VISTO** l'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs n. 50/2016;
- CONSIDERATO** che la spesa di € 18.705,29 onnicomprensivi può gravare sui fondi del Bilancio di Ateneo – Art. 102110304 (servizi di ingegneria e accatastamento immobili) Acc. n. 29/2021;
- che il geom. Antonio Cotena ha dato la sua disponibilità a ricoprire l'incarico di Responsabile del Procedimento;
- SENTITO** il parere favorevole dell'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio;

DECRETA :

ART.1

di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, all'arch. Emanuele PALMIERI, l'incarico per la redazione del "Testimoniale di Stato" del Centro Universitario Sportivo di Bari per un onorario di € 14.742,51 oltre i contributi come per legge e IVA al 22%, per un importo complessivo di € € 18.705,29;

ART. 2

di nominare il geom. Antonio Cotena, Responsabile Unico del Procedimento;

ART. 3

di far gravare il compenso complessivo spettante di € 18.705,29 compreso contributi e IVA, sull'art. 102110304 (protocollo Itaca e verifiche energetiche immobili) Acc. n. 30/2021;

ART. 4

di dare mandato al Responsabile del Procedimento di predisporre gli atti consequenziali per la formalizzazione dell'incarico all'arch. Emanuele Palmieri.

Bari,25/05/2021

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Avv. Gaetano Prudente