

D.D.G. n.482

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO CHE - il D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 prevede, all'art. 7, comma 1, l'obbligo, per le imprese installatrici di impianti, di rilasciare al committente, al termine dei lavori, una dichiarazione di conformità degli impianti realizzati nel rispetto delle norme di cui al precedente art. 6, previa effettuazione delle verifiche previste dalla normativa vigente, comprese quelle di funzionalità dell'impianto;
- la citata disposizione, al comma 6, precisa che, nel caso in cui la dichiarazione di conformità non sia stata prodotta o non sia più reperibile, tale atto è sostituito, per gli impianti eseguiti prima dell'entrata in vigore del decreto, da una **dichiarazione di rispondenza (DI.RI)**, resa da un professionista iscritto all'albo professionale per le specifiche competenze tecniche richieste, che ha esercitato la professione, per almeno cinque anni, nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione, sotto personale responsabilità, in esito a sopralluogo ed accertamenti, ovvero, per gli impianti non ricadenti nel campo di applicazione dell'art. 5, comma 2, da un soggetto che ricopre, da almeno 5 anni, il ruolo di responsabile tecnico di un'impresa abilitata di cui all'art. 3, operante nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione;
 - è intendimento di questa Amministrazione procedere all'affidamento del servizio di verifica e collaudo tecnico-funzionale,

finalizzati alla redazione della dichiarazione di rispondenza, ai sensi del citato D.M. 37/08, degli impianti del Palazzo Ateneo di Bari;

CONSIDERATO - che l'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, prevede la possibilità di disporre l'affidamento diretto, per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore a 75.000,00 euro;

- che il Responsabile della Unità Organizzativa "Manutenzione Impianti", ing. Antonio CECINATI, sentito il parere dell'ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio, ha individuato per l'affidamento dell'incarico in parola, tra i professionisti iscritti nell'albo di fiducia di questa Amministrazione, l'Ing. Giuseppe MURGOLO, che tra l'altro, sta svolgendo, con efficienza ed affidabilità, il Servizio di controllo e verifica periodica sugli impianti di rilevazione fumi su n. 17 edifici universitari (tra cui il Palazzo Ateneo di Bari);

EVIDENZIATO - che il compenso per la suddetta attività professionale, quantificato applicando la delibera del Consiglio dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari del 12/7/2001, è stato così determinato:

- quota fissa: € 80,00;
- unità immobiliare da 400 mq a 1000 mq: € 723,00;
- sovrapprezzo ogni 1000 mq in più € 232 (35.000 mq): $35 \times € 232,00 = € 8.120,00$;
- impianto scariche atmosferiche (bene vincolato pregevole per storia ed arte con sup.=35.000 mq):
 $5 \text{ piani} = 7.000\text{mq} \times 30 \text{ ml di altezza fuori terra} = 210.000 \text{ mc} \times 0.07 \text{ €/mc} = € 14.700,00$;
- totale: € 23.623,00.

•spese di cui agli artt.4 e 6 della T.P. (30% entro 20 Km): $23.623,00 \times 1,30 = € 30.709,90$;

- che l'onorario, così come sopra determinato, viene ridotto del 50%, in analogia con quanto precedentemente effettuato in casi analoghi, dando luogo ad un importo complessivo pari ad € 15.354,95 + IVA e cassa previdenziale;

VISTO CHE - con nota del Servizio Edilizia e Patrimonio, prot. n. 19782 del 10/03/2021, è stato richiesto un preventivo al suddetto professionista;

- l'ing. Murgolo si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico, offrendo un ulteriore ribasso del 14% sull'importo a base d'asta, tenuto conto della pregressa conoscenza dell'edificio e degli ambienti in esso presenti, avendo già eseguito, nel corso dell'anno 2020, il rilievo degli impianti speciali antincendio del suddetto edificio, comportando il seguente calcolo dell'onorario netto da corrispondere:

- importo lordo: 15.354,95;
- ribasso 14%: 2.149,69;
- tot.: 13.205,26;
- contributo inarcassa (4%): 528,21;
- totale netto: € 13.733,47;

(a tal proposito il professionista ha dichiarato ai sensi della L.190/2014 di non essere soggetto né a IVA né a ritenuta);

CONSIDERATO che l'offerta presentata risulta essere congrua rispetto alle necessità e agli obiettivi di questa Amministrazione, alle caratteristiche dei servizi in oggetto e al prezzo indicato nella richiesta di preventivo e pertanto l'ing. Cecinati ha formulato il Q.E. netto del servizio qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO NETTO			
A)	IMPORTO DEL SERVIZIO		
a-1	DIRI Ateneo	€ 13.733,47	
	tot. "a corpo"	€ 13.733,47	€ 13.733,47
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	IVA 22%	€ 3.021,36	
b-2	lavori a misura, imprevisti, arrotondamenti;	€ 5.245,17	
	Sommano	€ 8.266,53	€ 8.266,53
	TOTALE PROGETTO		€ 22.000,00

ACCERTATO che la spesa complessiva, pari ad € 22.000,00, necessaria per la procedura di affidamento in parola, trova copertura finanziaria nel bilancio di esercizio art.102110304-acc.n. 2021/29 (servizi di ingegneria);

ATTESO che, con riferimento al servizio in questione, l'ing. Antonio CECINATI ha dato la disponibilità a ricoprire l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento e di D.E.C.;

SENTITI i pareri favorevoli dell'Ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio e del Direttore della Direzione;

DECRETA

Art. 1

di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, all'ing. Giuseppe MURGOLO (P.IVA: 07137350729), il servizio di verifica e collaudo tecnico-funzionale, finalizzati alla redazione della dichiarazione di rispondenza, ai sensi del D.M. 37/08, degli impianti del Palazzo Ateneo di Bari, per un onorario complessivo pari ad euro € 13.733,47;

Art. 2

di nominare l'Ing. Antonio Cecinati, Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione dell'appalto riportato all'art.1;

Art. 3

di approvare il seguente q.e. netto del servizio:

QUADRO ECONOMICO NETTO			
A)	IMPORTO DEL SERVIZIO		
a-1	DIRI Ateneo	€ 13.733,47	
	tot. "a corpo"	€ 13.733,47	€ 13.733,47
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	IVA 22%	€ 3.021,36	
b-2	lavori a misura, imprevisti, arrotondamenti;	€ 5.245,17	
	Sommano	€ 8.266,53	€ 8.266,53
	TOTALE PROGETTO		€ 22.000,00

Art. 4

di far gravare la relativa spesa pari ad € 22.000,00 sul bilancio universitario all'art.102110304 - acc.n. 2021/29 (servizi di ingegneria);

Bari, 07/05/2021

Il Direttore Generale
F.to Avv. Gaetano Prudente