



D. D. G. n. \_97

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- che con D.D.G. n. 636 dell'11/12/2018 è stato approvato lo Stato finale del 16.10.18 ed il Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo del 29.10.2018 relativi all'appalto dei lavori di Riquilificazione energetica dell'involucro (coperture - facciate - infissi), efficientamento dell'impianto elettrico di illuminazione interna e pensiline fotovoltaiche sui parcheggi del complesso edilizio dei Dipartimenti di Economia – Bari, entrambi sottoscritti senza riserve dall'appaltatore A.T.I. BATTEZZATO COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) – TSE IMPIANTI S.R.L. (mandante);
- che è necessario al termine dei lavori riportati in oggetto, effettuare la mappatura ed accatastamento DOCFA, nonché aggiornamento catastale con rilievi ed elaborazione di planimetrie per n. 26 pensiline fotovoltaiche realizzate in Bari, alla via C. Rosalba presso i Dipartimenti di Economia e n. 8 pensiline fotovoltaiche realizzate presso i Dipartimenti di Medicina Veterinaria (Valenzano-Bari);

CONSIDERATO

che alla luce delle soprariportate circostanze il R.U.P. dei suddetti appalti ing. Antonio Cecinati, unitamente all'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio, ha constatato ed accertato la temporanea carenza di personale tecnico interno (solo n. 01 unità abilitata) disponibile ad espletare l'incarico, essendo tra l'altro, impegnato con altri incarichi istituzionali;

- che pertanto l'ing. Giuseppe Delvecchio, supporto tecnico al R.U.P., ha quantificato il corrispettivo per l'incarico in parola ad un professionista esterno a complessivi € 4.432,37 oltre IVA e contributi, sulla base delle tabelle pubblicate dall'ordine degli ingegneri della Provincia di Bari;
- che l'ing. Cecinati ha ritenuto, nonostante la linea guida ANAC in materia di contratti pubblici di servizi consentano l'affidamento diretto ad un unico soggetto così come previsto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i., opportuno selezionare più operatori;

PAG. 1/5

- che pertanto in data 4 febbraio 2019 si è riunita la Commissione istituita con D.D.G. n. 136/2016 “per la scelta dei nominativi da invitare alle selezioni per gli incarichi a professionisti esterni a questa Amministrazione”, come sotto indicata:

- avv. Paolo SQUEO, Responsabile della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Presidente;
- ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio - Componente;
- ing. Antonio CECINATI, R.U.P. – Segretario Verbalizzante, Componente;

per la individuazione dei professionisti da consultare per l’affidamento del servizio di accatastamento delle pensiline fotovoltaiche installate nell’ambito degli appalti riportati in premessa;

- che la commissione, dopo verifica dei *curricula* dei tecnici iscritti nell’apposito Albo dei professionisti alla categoria “A/1 – Progettazione architettonica” della tabella sinottica di questa Università, nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e di massima partecipazione degli operatori economici operanti sul territorio, ha individuato i seguenti professionisti:

- arch. Giuseppe ACQUAVIVA, contrassegnato con il n. 1;
- ing. Oronzo CARADONNA, contrassegnato con il n. 41;
- arch. Donato MINUTO, contrassegnato con il n. 192;
- arch. Serena Rita SCHIRALDI, contrassegnato con il n. 271.

ai quali questa Amministrazione non ha affidato incarichi nell’ultimo quinquennio;

- che pertanto, acquisito l’approvazione della scelta e l’autorizzazione a procedere con la consultazione degli operatori economici da parte del Direttore Generale, sono state inviate le seguenti note P.E.C.:
  - prot. n. 12282-IX/2 del 12/02/2019 inviata arch. G. ACQUAVIVA;
  - prot. n. 12277-IX/2 del 12/02/2019 inviata all’ing. O. CARADONNA;
  - prot. n. 12285-IX/2 del 12/02/2019 inviata all’arch. D. MINUTO;
  - prot. n. 12274-IX/2 del 12/02/2019 inviata all’arch. S.R. SCHIRALDI;

con le quali il R.U.P. ha invitato i professionisti a formulare una offerta con eventuale ribasso sul corrispettivo pari ad € 4.432,37 oltre IVA e contributi, la cui scadenza veniva fissata entro le ore 12,00 del 18.02.2019;

ATTESO CHE

- con plico sigillato del 15/02/2019 è pervenuta presso questa Sezione l'offerta dall'ing. Oronzo CARADONNA;
- con plico sigillato del 18/02/2019 è pervenuta presso questa Sezione l'offerta dell'arch. Donato MINUTO;
- con plico sigillato del 18/02/2019 è pervenuta presso questa Sezione l'offerta dell'arch. Serena Rita SCHIRALDI;
- in data 18.02.2019, sentito il parere dell'ing. Giuditta BONSEGNA, si è riunita la commissione costituita dall'ing. Giuseppe DELVECCHIO - D.L. dell'appalto di Riqualficazione energetica dell'involucro e efficientamento dell'impianto elettrico di illuminazione interna e pensiline fotovoltaiche sui parcheggi del complesso edilizio dei Dipartimenti di Economia, dall'ing. Andrea TROVATO - D.L. dell'appalto di riqualficazione energetica dell'involucro e efficientamento dell'impianto elettrico di illuminazione interna e pensiline fotovoltaiche sui parcheggi del complesso edilizio dei Dipartimenti di Veterinaria, ing. Antonio CECINATI – R.U.P. dei suddetti appalti;

PRESO ATTO CHE

- i ribassi offerti dai professionisti sono risultati i seguenti:
  - dall'ing. Oronzo CARADONNA: 61,17%;
  - dell'arch. Donato MINUTO: 25,94%;
  - dell'arch. Serena Rita SCHIRALDI:8%;
- pertanto, l'aggiudicatario della gara risulta l'ing. Oronzo Caradonna cui affidare l'incarico *de quo* per l'importo, al netto del ribasso, oltre oneri come di seguito riportato:
  - imponibile € 1.712,09;
  - contributo inarcassa (4%): € 68,84  
Tot. € 1.789,93
  - IVA (22% su € 1.789,93): € 393,79
  - totale compenso: € 2.183,72
  - a detrarre ritenuta d'acconto 20% € 344,22;
  - netto a pagare: 1.839,50

- l'ing. Cecinati ha pertanto formulato il seguente Q.E. netto:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO SERVIZIO</b>		
a1	accatastamento	€ 1 789,93	
	<b>tot. "a corpo"</b>	€ 1 789,93	<b>€ 1 789,93</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:</b>		
b1	IVA 22%	€ 393,78	

b2	lavori in economia, imprevisti ed arrotondamenti	€ 727,64	
b3	art. 113 D.Lgs n.50/2016	€ 88,65	
	Sommano	€ 1 210,07	€ 1 210,07
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 3 000,00</b>

che può essere finanziato sull'art. 402010108- imp. 2016/23272, relativo all'appalto di riqualificazione energetica del complesso edilizio dei Dipartimenti di Veterinaria;

- al fine della sorveglianza dei lavori in parola, è opportuno affidare la nomina di R.U.P. e D.E.C. all'Ing. Antonio Cecinati in servizio presso la Sezione Edilizia e Patrimonio;

#### RILEVATO

che in attuazione delle misure di prevenzione della corruzione previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza di questa Università, ai sensi di: art. 35 bis D. L.vo 165/2001; art. 1 commi 3, 15, 17, 18 e 20 Legge 190/2012; art. 16 comma 1 lett. I quater D. L.vo 165/2001; Capo II D. L.vo 39/2013; P.N.A.: par. 3.1.10; Allegato 1: par. b.11; Tavola 11, aggiornamento P.N.A. 2015, Linee Guida A.N.A.C., si rende necessario acquisire, in occasione di conferimento di incarichi come quelli sopra indicati, apposite dichiarazioni di insussistenza di cause ostative;

#### VISTO

il verbale in data 20/02/19 con cui l'ing. Cecinati ha dichiarato che a proprio carico non sussiste, quale condizione ostative allo svolgimento degli incarichi surrichiamati, condanne per delitti contro la pubblica amministrazione o eventuali altre cause di inconferibilità degli incarichi in parola;

#### CONSIDERATO

che la predetta spesa può gravare sul quadro economico dell'appalto di riqualificazione energetica, finanziato sull'art. 302020110, acc.to n. 2018/559;

#### SENTITI

i pareri favorevoli dell'ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Gestione Patrimonio e dell'Avv. Paolo SQUEO, Direttore della Direzione Tecnica, Sicurezza e Gestione Patrimonio;

### DECRETA:

#### art. 1

di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. L.vo n. 50/2016, all'ing. Oronzo Caradonna, l'incarico di la mappatura ed accatastamento DOCFA, nonché aggiornamento catastale con rilievi ed elaborazione di planimetrie per n. 26 pensiline fotovoltaiche realizzate in Bari, alla via C. Rosalba presso i Dipartimenti di Economia e n. 8 pensiline fotovoltaiche realizzate presso i Dipartimenti di Medicina Veterinaria nel Campus di Valenzano il cui compenso spettante oltre oneri risulta essere il seguente:

- imponibile € 1.712,09;
- contributo inarcassa (4%): € 68,84

- Tot. € 1.789,93
- IVA (22% su € 1.789,93): € 393,79
  - totale compenso: € 2.183,72
  - a detrarre ritenuta d'acconto 20%: € 344,22;
  - netto a pagare: € 1.839,50

*art. 2*

di approvare il seguente Q.E. di spesa:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO SERVIZIO</b>		
a1	accatastamento	€ 1 789,93	
	<b>tot. "a corpo"</b>	€ 1 789,93	<b>€ 1 789,93</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:</b>		
b1	IVA 22%	€ 393,78	
b2	lavori in economia, imprevisti ed arrotondamenti	€ 727,64	
b3	art. 113 D.Lgs n.50/2016	€ 88,65	
	Sommano	€ 1 210,07	€ 1 210,07
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 3 000,00</b>

che è finanziato sull'art. 402010108- imp. 2016/23272;

*art. 3*

di nominare R.U.P. e Direttore dell'Esecuzione del contratto l'ing. Antonio CECINATI;

*art.4*

di dare mandato all'avv. Paolo SQUEO, Direttore Responsabile della Direzione Appalti Edilizia e Patrimonio, di formalizzare con lettera d'ordine il rapporto con il professionista dell'incarico riportato nel precedente punto 1).

Bari, 26/02/2019

Il Direttore Generale  
F.to Federico GALLO