

Oggetto: Realizzazione di n.2 Milestones e Deliverable del Progetto PE9-GRINS-SPOKE7, il primo denominato “Mobility Reaserch Center (MRC)” ed il secondo “Laboratorio multidisciplinare di politiche territoriali (MTPL)”, presso la sede del Dipartimento di Economia, Management e Diritto dell’Impresa (DEMEDI)

D.D.D. n. 807/2023

Prot. n. 282446 del 11.12.2023

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO

PREMESSO

- che il C. di A. nella seduta del 27/07/2023 p.27, ha deliberato di approvare l’operato della Commissione Spazi riunitasi in data 12/06/2023 e 23/06/2023, in merito alla nota inviata dal Dipartimento di Economia, Management e Diritto dell’Impresa (DEMEDI) - Progetto GRINS, prot. 11564 del 26/05/2023 a firma della Prof.ssa Angela Stefania Bergantino finalizzata all’insediamento di n.2 Milestones e Deliverable del Progetto PE9-GRINS-SPOKE7, il primo denominato “Mobility Reaserch Center (MRC)” ed il secondo “Laboratorio multidisciplinare di politiche territoriali (MTPL)”, presso la sede del Dipartimento di Economia, Management e Diritto dell’Impresa (DEMEDI)
- che l’Ing. Antonio FALLACARA, in servizio presso la Sezione Edilizia - U.O. Manutenzione Impianti, incaricato dall’Ing. Giuditta BONSEGNA, ha redatto il progetto relativo ai lavori edili, impiantistici elettrici e alle forniture in opera di apparecchiature multimediali, il cui importo ammonta a complessivi € 115.000,00 così ripartiti:

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|---|---|-------------|---------------------|
| A) Lavori a corpo | | | |
| a.1 | Opere Edili | € 35 654,45 | |
| a.2 | Impianti elettrici e speciali | € 41 250,05 | |
| a.3 | Impianti multimediali | € 12 557,81 | |
| a.2 | oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 821,02 | |
| | Totale lavori | € 90 283,33 | € 90 283,33 |
| | TOTALE LAVORI | | € 90 283,33 |
| B) somme a disposizione della stazione appaltante per: | | | |
| b.1 | I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte | € 19 862,33 | |
| b.2 | imprevisti ed arrotondamenti; | € 3 048,67 | |
| b.3 | spese tecniche (art. 45 del D.Lgs. 36/2023) | € 1 805,67 | |
| | Totale somme a disposizione | € 24 716,67 | € 24 716,67 |
| | TOTALE PROGETTO | | € 115 000,00 |

CONSIDERATO - che il progetto in parola è stato condiviso positivamente con la Prof.ssa Angela Stefania Bergantino con nota mail del 04/12/2023;

- che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36 del 30/05/2023, per importi inferiori ad euro 150.000,00 è possibile procedere con affidamento diretto;

TENUTO CONTO - che al fine di garantire la qualità, l'economicità e l'efficacia della prestazione, in data 20 novembre u.s., i funzionari della Sezione Edilizia, Ing. Giuditta BONSEGNA, il Per. Ind. Giovanni COSTA, e l'Ing. Antonio FALLACARA, hanno individuato l'operatore economico, Impresa Costruzioni Toscano Geom. Nicola, la quale ha dimostrato competenza ed affidabilità in lavori similari, e che non sono stati affidati incarichi negli ultimi tre anni nel rispetto del Regolamento di Ateneo per l'affidamento dei lavori;

- il suddetto operatore economico, interpellato per le vie brevi, si è dichiarato da subito disponibile ad effettuare le lavorazioni richieste, offrendo un ribasso sull'importo di cui al quadro economico su riportato, pari all'5,00 % (cinquepercento);

RITENUTA - congrua dalla Sezione Edilizia l'offerta dell'operatore economico, Impresa Costruzioni Toscano Geom. Nicola, anche alla luce della tempestività con cui si richiede di completare le lavorazioni e della loro tipologia;

CONSIDERATO - che il Per. Ind. Giovanni COSTA, su indicazioni dell'Ing. Giuditta BONSEGNA e sulla scorta dell'offerta economica summenzionata, ha riformulato il quadro economico netto dell'appalto in parola, al netto del ribasso offerto come di seguito esplicitato:

| QUADRO ECONOMICO AL NETTO DEL RIBASSO PARI AL 5,00% | | | |
|---|---|-------------|---------------------|
| A) Lavori a corpo | | | |
| a.1 | Opere Edili | € 33 871,73 | |
| a.2 | Impianti elettrici e speciali | € 39 187,55 | |
| a.3 | Impianti multimediali | € 11 929,92 | |
| a.2 | oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 821,02 | |
| | Totale lavori | € 85 810,22 | € 85 810,22 |
| | TOTALE LAVORI | | € 85 810,22 |
| B) somme a disposizione della stazione appaltante per: | | | |
| b.1 | I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte | € 18 878,25 | |
| b.2 | imprevisti ed arrotondamenti; | € 3 505,86 | |
| b.3 | spese tecniche (art. 45 del D.Lgs. 36/2023) | € 1 805,67 | |
| | Totale somme a disposizione | € 24 189,78 | € 24 189,78 |
| | TOTALE PROGETTO | | € 110 000,00 |

ATTESO CHE - il Responsabile della Sezione Edilizia, Ing. Giuditta BONSEGNA, ritiene di affidare l'incarico di Responsabile del Procedimento al Per. Ind. Giovanni COSTA e di Direttore dei Lavori all'Ing. Antonio FALLACARA, entrambi in servizio presso la Sezione Edilizia;

- PRESO ATTO** - della dichiarazione resa dai Funzionari succitati, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sulla insussistenza delle cause di incompatibilità e di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- ACCERTATO** - che la spesa complessiva pari ad € 115.000,00 per gli interventi suddetti trova copertura sull'articolo di bilancio n. 402010110, "Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali" - subaccantonamento n. 2023/26262
- SENTITO** - il parere favorevole dell'Ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia;
- VISTI**
- Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
 - Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;
 - le Linee Guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D. Lgs. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 e le relative FAQ aggiornate al 19 febbraio 2021;
 - le Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera n. 2016 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 01 marzo 2018 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018 per quanto applicabili;

D E T E R M I N A

Art. 1

Di affidare all'Impresa Costruzioni Toscano Geom. Nicola, gli interventi relativi ai lavori edili, impiantistici elettrici e alle forniture in opera di apparecchiature multimediali degli spazi funzionali per la realizzazione di due laboratori Milestones e Deliverable del Progetto PE9-GRINS-SPOKE7, il primo denominato "Mobility Reaserch Center (MRC)" ed il secondo "Laboratorio multidisciplinare di politiche territoriali", presso la sede del Dipartimento di Economia, Management e Diritto dell'Impresa (DEMEDI), per un importo netto pari ad € 85.810,22 (di cui € 33.871,73 per opere edili, € 39.187,55 per impianti elettrici e speciali, € 11.929,92 per impianti multimediali ed € 821,02 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. al 22%;

Art. 2

Di approvare il quadro economico al netto del ribasso offerto, predisposto dal Per. Ind. Giovanni COSTA, come sotto riportato:

| QUADRO ECONOMICO AL NETTO DEL RIBASSO PARI AL 5,00% | | | |
|---|---|-------------|---------------------|
| A) Lavori a corpo | | | |
| a.1 | Opere Edili | € 33 871,73 | |
| a.2 | Impianti elettrici e speciali | € 39 187,55 | |
| a.3 | Impianti multimediali | € 11 929,92 | |
| a.2 | oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € 821,02 | |
| | Totale lavori | € 85 810,22 | € 85 810,22 |
| | TOTALE LAVORI | | € 85 810,22 |
| B) somme a disposizione della stazione appaltante per: | | | |
| b.1 | I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte | € 18 878,25 | |
| b.2 | imprevisti ed arrotondamenti; | € 3 505,86 | |
| b.3 | spese tecniche (art. 45 del D.Lgs. 36/2023) | € 1 805,67 | |
| | Totale somme a disposizione | € 24 189,78 | € 24 189,78 |
| | TOTALE PROGETTO | | € 110 000,00 |

Art. 3

di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie ad impegnare la spesa complessiva pari ad € 110.000,00 sull'articolo di bilancio n. 402010110, "Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali" - subaccantonamento n. 2023/26262;

Art. 4

Di nominare per l'appalto in parola Responsabile del Procedimento il Per. Ind. Giovanni COSTA e di Direttore dei Lavori l'Ing. Antonio FALLACARA, entrambi in servizio presso la Sezione Edilizia;

Il Direttore della Direzione
Avv. Alessandro Quarta