

Affidamento del servizio di verifica dei progetti relativi ai lavori di rifacimento dei prospetti di Palazzo del Prete, sede del Dipartimento di Giurisprudenza a BARI e dei lavori di ristrutturazione dell'edificio Ex Dipartimenti Biologici nel Campus di Bari

D.D.D. n. 635/2022

Prot. n. 292313 del 11.11.2022

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO

**PREMESSO CHE** in data 10.12.2021, Il MUR ha approvato il DM n. 1274: Fondo per l'edilizia universitaria 2021-2035, in cui è prevista la possibilità per gli Atenei di presentare richiesta di cofinanziamento per programmi d'intervento di ammodernamento strutturale e tecnologico;

tra gli interventi autorizzati riferiti al programma di cui alla lett. a) e alla lett. e), vi sono rispettivamente i lavori di risanamento dei prospetti esterni del Palazzo Del Prete, per un importo pari a € 1.866.000,00, e i lavori di ristrutturazione dell'edificio dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello dal piano secondo al sesto/copertura, per un importo pari a € 5.221.000,00;

**CONSIDERATO CHE**

- l'ing. Nicola Longo, incaricato con D.D.D. n. 346 del 17.06.2022, ha redatto il progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione antincendio dell'intero fabbricato dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello;
- l'ing. Isabella Elia, in servizio presso Sezione Edilizia della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio, ha redatto il progetto definitivo per il rifacimento dei prospetti esterni del palazzo Del Prete;
- che ai sensi dell'art. 26, del D.Lgs. 50/2016 è necessario sottoporre a verifica i progetti a cura di professionisti in

possesso dei requisiti di cui al comma 6 del medesimo articolo;

**ATTESO CHE**

questa Stazione Appaltante non dispone di un sistema interno di controllo di qualità ai sensi dell'art. 26, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, per cui l'attività di verifica per appalti di è affidata a soggetti esterni che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità certificato da organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;

**VALUTATO CHE**

in applicazione dei parametri indicati nel D.M. 17/6/2016: "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016)" il compenso professionale per il servizio di verifica, al lordo del ribasso, risulta essere il seguente:

- Lavori di rifacimento dei prospetti di Palazzo del Prete, sede del Dipartimento di Giurisprudenza a BARI", importo lordo di € 28.827,35 oltre contributi professionali 4% e IVA 22%, per il livello definitivo da porre in gara e per il livello esecutivo a cura dall'appaltatore;
- Lavori di ristrutturazione dell'edificio Ex Dipartimenti Biologici nel Campus di Bari", progetto di fattibilità tecnico economica 18.991,16, oltre contributi professionali 4% e IVA 22%;
- Lavori di ristrutturazione dell'edificio Ex Dipartimenti Biologici nel Campus di Bari" per il livello definitivo da porre in gare e per il livello esecutivo a cura dell'appaltatore;

per un importo complessivo pari a € 114.316,17 oltre contributi professionali 4% e IVA 22%;

**PRESO ATTO CHE**

ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del D. L. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), per i servizi di ingegneria di importo inferiore a euro 139.000,00 è consentito l'affidamento diretto;

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: affidamento servizio di verifica progetti per gli appalti di lavori di risanamento dei prospetti esterni del Palazzo Del Prete, e ristrutturazione dell'edificio dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello dal piano secondo al sesto/copertura

- CONSIDERATO CHE**
- la Responsabile della Sezione Edilizia, ing. Giuditta Bonsegna, consultato l'elenco dei professionisti in possesso del requisito della certificazione ISO9000, iscritti negli Elenco estratto dalla banca Dati Organizzazioni/aziende con sistema di gestione certificato dell'Ente di accreditamento ufficiale italiano ACCREDIA, pubblicata sul SITO UFFICIALE dell'ENTE, ha individuato la Società Engineering Tecno Project S.r.l., P.I. 05396770728, l'operatore economico idoneo per il servizio in premessa;
  - con nota prot. n. 288030 del 04.11.2022, la Società predetta è stata invitata a formulare un'offerta a ribasso sull'importo a base d'asta citato;
  - con nota e-mail del 08.11.2022, la Società ha offerto un ribasso del 16,90% per un importo pari a € 94.996,74 oltre contributi professionali al 4% e I.V.A. al 22%;

**RITENUTO** congruo, da parte dell'ing. Bonsegna, l'offerta proposta;

**RITENUTO** di dover nominare l'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile Unico del Procedimento e il per. ind. Francesco Intranuovo, supporto Amministrativo al RUP, entrambi in servizio presso la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio;

**PRESO ATTO** della dichiarazione resa dall'ing. Giuditta Bonsegna, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n. 445/2000, sulla insussistenza delle cause di incompatibilità e di conflitto di interesse di cui all'art.42 del D. Lgs. 50/2016;

**ACCERTATO CHE** la spesa per complessiva, pari ad € 120.531,86 graverà sull'articolo di bilancio 102110304 "Altri servizi Professionali", accantonamento 2022/901;

- VISTI**
- l'art.32 comma 2 del D.lgs. 50/2016, secondo cui le Stazioni Appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  - l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: affidamento servizio di verifica progetti per gli appalti di lavori di risanamento dei prospetti esterni del Palazzo Del Prete, e ristrutturazione dell'edificio dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello dal piano secondo al sesto/copertura

legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), che individua quale modalità di affidamento dei servizi di importo inferiore a € 139.000,00, l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

- l'art. 1, comma 1 del D.L. 76/2020, secondo cui l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento;
- le linee guida dell'ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla G.U. n. 274 del 23 novembre 2016;
- il "Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità" emanato con D.R. n. 3477 del 21/10/2021;
- il "Regolamento di Ateneo per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" emanato con D.R. n. 1965 del 10/04/2019;
- la circolare prot. n. 0030006 del 10/02/2022-X/4, "Disposizioni operative per affidamenti diretti e procedure negoziate di lavori, beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria";

## SENTITO

il parere favorevole dell'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia;

## DETERMINA

**Art. 1** di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020 (convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021), l'affidamento alla Società Engineering Tecno Project S.r.l., P.I. 05396770728, per l'incarico di verifica del progetto definitivo e del progetto

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: affidamento servizio di verifica progetti per gli appalti di lavori di risanamento dei prospetti esterni del Palazzo Del Prete, e ristrutturazione dell'edificio dei Vecchi Dipartimenti Biologici nel Campus scientifico di Bari Ernesto Quagliariello dal piano secondo al sesto/copertura

esecutivo, per i Lavori di rifacimento dei prospetti di Palazzo del Prete, sede del Dipartimento di Giurisprudenza a BARI”, nonché dei tre livelli di progettazione per i lavori di ristrutturazione dell’edificio ex Dipartimenti Biologici nel Campus di Bari, per un importo di € 94.996,74 oltre contributi professionali al 4% e I.V.A. al 22%;

**Art. 2** di far gravare la spesa complessiva di euro 120.531,86 sull’articolo graverà sull’articolo di bilancio 102110304 “Altri servizi Professionali”, accantonamento 2022/901;

**Art. 3** di nominare l’ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile Unico del Procedimento, e il per. ind. Francesco Intranuovo, supporto Amministrativo al RUP, entrambi in servizio presso la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio.

Il Direttore della Direzione  
Avv. Alessandro Quarta