

D.D.D. n. 321/2023

Prot.n. 105543 del 10.05.2023

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO PER ELIMINARE LE LIMITAZIONI DI ESERCIZIO IMPOSTE DAI VV.F. PRESSO IL DIP. DI INFORMATICA.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE

- PREMESSO
- che con pec del 2/5/2023 l'ing. Vito Pignataro ha comunicato di aver presentato la S.C.I.A. ai fini della sicurezza antincendio presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bari acquisita in atti al prot.n. 30396 del 16/11/2022 in relazione alla pratica VF 33801 dell'edificio denominato ISI all'interno del Campus di Bari;
 - che in ottemperanza alla normativa ed ai criteri generali di prevenzione incendi il suddetto professionista segnalava, altresì, la necessità di procedere ad alcuni lavori adeguamento delle uscite di emergenza per utilizzare le aule al primo piano (AULA A e B) con affollamento per ciascuna aula maggiore di 50 unità e per uso archivi degli spazi rivenienti dalla dismissione delle centrali UTA al secondo piano interrato;
 - che pertanto si è riscontrata la necessità e l'urgenza di eseguire alcuni interventi sul Palazzo sede del Dipartimento suddetto sito nel Campus "Quagliariello" di Bari di seguito elencati:
 - A – compartimentazione REI di n.2 depositi al piano -2
 - B – realizzazione via d'esodo aula 1b al piano 1
 - C – realizzazione via d'esodo aula 1a al piano 1
 - D – rifacimento parete esterna e pluviali al piano R
 - E – realizzazione impianto di spegnimento a gas dei depositi al piano -2;
 - che alla luce di quanto sopra esposto, l'ing. Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e l'ing. Giuseppe Delvecchio, Responsabile della Sezione programmazione, sviluppo e miglioramento patrimonio, hanno dato mandato al dott. Giuseppe Marzano con la collaborazione del geom. Rocco Mangialardi di predisporre un progetto esecutivo, composto da 10 tavole di progetto, il cui computo metrico estimativo delle opere è stato stimato

pari ad € 147.749,25 oltre IVA mentre gli oneri per la sicurezza risultano pari ad € 2.098,90 oltre IVA;

- CONSIDERATO
- che la Sezione Edilizia, ha ritenuto opportuno invitare, vista l'urgenza derivante dalle limitazioni imposte dai VV.F., la Luisi Gregorio & C. s.n.c., impresa di fiducia di questa Amm.ne che ha già effettuato in passato alcuni lavori analoghi presso il suddetto edificio, con la massima solerzia ed efficienza e che quindi conosce i luoghi oggetto di intervento in possesso, tra l'altro, delle seguenti cat. attinenti alle suddette lavorazioni: OG 1-cl. III bis, OG11-cl. II, OS3-cl. III bis);
 - che la suddetta impresa, visto il progetto *de quo* ed a seguito delle trattative intercorse, in data 4/5/2023, riteneva opportuno offrire un ribasso del 15% e quindi per un importo netto pari ad € 125.586,86 + IVA oltre € 2.098,90 oltre IVA relativi agli oneri per la sicurezza;
 - che i suddetti funzionari ritenevano congrua la suddetta offerta e pertanto formulavano il Q.E. netto dei lavori come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO NETTO			
A)	IMPORTO DELL'APPALTO		
a-1	opere ISI	€ 125 586,86	
a-2	oneri per la sicurezza	€ 2 098,90	
	tot. "a corpo"	€ 127 685,76	€ 127 685,76
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	IVA 22%	€ 28 090,87	
b-2	lavori a misura, imprevisti e arrotondamenti	€ 24 223,37	
	Sommano	€ 52 314,24	€ 52 314,24
	TOTALE PROGETTO		€ 180 000,00

che risulta finanziabile sull'art. 402010110 - subacc. n. 2023/7207

- VISTA
- la linea guida ANAC in materia di contratti pubblici di servizi consente l'affidamento diretto ad un unico soggetto (così come previsto dall'art.1, comma 2, lett.a) del D. L. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021), per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

SENTITO

il parere favorevole dell'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e dell'ing. Giuseppe Delvecchio, Responsabile della Sezione programmazione, sviluppo e miglioramento patrimonio;

DECRETA:

ART. 1

di approvare il progetto esecutivo redatto dal dott. Giuseppe Marzano con la collaborazione del geom. Rocco Mangialardi, in servizio rispettivamente presso la Sezione programmazione, sviluppo e miglioramento patrimonio e Sezione Edilizia per i lavori di adeguamento per eliminare le limitazioni di esercizio imposte dai VV.F. presso il Dip. di INFORMATICA come meglio descritti in premessa, unitamente al seguente quadro economico netto di progetto:

QUADRO ECONOMICO NETTO			
A)	IMPORTO DELL'APPALTO		
a-1	opere ISI	€ 125 586,86	
a-2	oneri per la sicurezza	€ 2 098,90	
	tot. "a corpo"	€ 127 685,76	€ 127 685,76
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	IVA 22%	€ 28 090,87	
b-2	lavori a misura, imprevisti e arrotondamenti;	€ 24 223,37	
	Sommano	€ 52 314,24	€ 52 314,24
	TOTALE PROGETTO		€ 180 000,00

ART. 2

di far gravare l'importo complessivo pari ad € 180.000,00 sull'art. 402010110 - subacc. n. 2023/7207;

ART. 3

di autorizzare l'affidamento ai sensi dall'art. 1, comma 2-lettera a) del decreto legge n.76/2020, all'impresa Luisi Gregorio & C. s.n.c. (BA) per effettuare i lavori riportati all'art.1, per un importo netto pari € 125.586,86 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 2 098,90 +IVA per un totale di euro € € 127 685,76 oltre IVA.

Bari, 10.05.2023

IL DIRIGENTE
Avv. Alessandro QUARTA