

Affidamento incarichi di Direttore dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione nell'ambito dell'appalto per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con completamento e adeguamento di impianti sportivi da destinare all'attività agonistica nazionale ed internazionale presso il Centro Universitario Sportivo

D.D.D. n. 251

Prot. n. 88331 del 11.04.2023

#### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO

#### PREMESSO CHE

- con D.D.D. n. 751 del 29.12.2022 è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con completamento e adeguamento di impianti sportivi da destinare all'attività agonistica nazionale ed internazionale presso il Centro Universitario Sportivo in favore DZ ENGINEERING SRL, P.I. 03945420408, per aver offerto un ribasso pari al 23,25% per un importo di euro 522.799,19 oltre euro 10.149,82 di oneri per la sicurezza e I.V.A. al 22%;
- in data 27.02.2023, il punto istruttore della R.D.O. n. 3357136, avv. Alessandro Quarta, ha stipulato e inviato alla Società predetta il relativo contratto Me.PA;
- risulta necessario nominare il Direttore dei lavori ed il Coordinatore della Sicurezza per dare avvio all'esecuzione del contratto;

#### RICHIAMATO

- l'art. 31, comma 8 del D.lgs. n.50/2016, secondo cui “ Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). ...”;

- l'art. 111, comma 1 del Codice, in forza del quale "...qualora le amministrazioni aggiudicatrici non possano espletare l'attività di direzione dei lavori, essa è affidata, nell'ordine, ad altre amministrazioni pubbliche, previo apposito accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; al progettista incaricato; ad altri soggetti scelti con le procedure previste dal presente codice per l'affidamento degli incarichi di progettazione";

**ACCERTATO CHE**

- l'attività di direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, non può essere affidata a due funzionari in servizio presso la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio, Sezione Edilizia e Sezione Programmazione, sviluppo e miglioramento patrimonio, in possesso della abilitazione necessaria in quanto già impegnati in altre direzioni lavori e in numerose progettazioni, oltre che nell'ordinaria attività d'ufficio, né a funzionari del CUS;
- che, allo stato, non è possibile affidare detta attività ad altre pubbliche amministrazioni, atteso che non è in corso alcun accordo e/o convenzione all'uopo necessari;

**RILEVATO CHE**

- gli ingg. Giuseppe Antonio MASSA e Emanuele MISCEO sono i professionisti incaricati della redazione del progetto esecutivo, comprensivo del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, dei lavori citati;
- in particolare, l'ing. Massa ha svolto l'incarico di progettista per gli aspetti architettonici e strutturali mentre l'ing. Misceo ha svolto l'incarico di progettista degli impianti nonché di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione;

**RITENUTO**

- di dover procedere, secondo quanto previsto dalla disposizione normativa sopra richiamata, all'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione;

**DATO ATTO CHE**

- che il compenso per l'attività professionale di Direttore dei Lavori, quantificato utilizzando i criteri del DM 17 giugno 2016 e assumendo le spese e oneri accessori nella misura del 25% del valore massimo consentito, ammonta a euro 34.129,85 oltre I.V.A. e oneri contributivi, giusta tabella di calcolo, in atti;

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: Affidamento incarichi di Direttore dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione nell'ambito dell'appalto per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con completamento e adeguamento di impianti sportivi da destinare all'attività agonistica nazionale ed internazionale presso il Centro Universitario Sportivo

- che il compenso per l'attività professionale di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione, quantificato utilizzando i criteri del DM 17 giugno 2016, pari all'80% del valore massimo consentito, ammonta a euro 16.708,15 oltre I.V.A. e oneri contributivi, giusta tabella di calcolo, in atti;

**CONSIDERATO CHE**

- con note protocollo nn. 72914 e 72919 del 20.03.2023 i Professionisti citati sono stati invitati a presentare un'offerta a ribasso in relazione agli incarichi da attribuire;
- in data 23.03.2023, con nota PEC, l'ing. Massa ha manifestato la disponibilità ad accettare l'incarico in parola offrendo un ribasso del 6,24% sull'importo a base d'asta per un totale di euro 32.000,00 oltre oneri al 4% e I.V.A. come per legge;
- in pari data, con nota PEC, l'ing. Misceo ha manifestato la disponibilità ad accettare l'incarico in parola offrendo un ribasso del 40,148% sull'importo a base d'asta per un totale di euro 10.000,00 oltre oneri al 4% e I.V.A. come per legge;

**RITENUTA**

l'offerta presentata dai predetti professionisti congrua e conveniente per l'Amministrazione in relazione alla natura degli incarichi da eseguire;

**DATO ATTO CHE**

- l'importo per l'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori, l'importo complessivo risulta essere pari a euro 40.601,60;
- l'importo per l'affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, l'importo complessivo risulta essere pari a euro 12.688,00;
- l'importo complessivo di euro 53.289,60 trova copertura sul quadro economico dell'appalto in premessa e nello specifico sui seguenti capitoli di spesa:
  - Euro 234.891,32 articolo di bilancio 402020110, sub.acc. 2022/23148 per euro 175.892,81 e sub.acc. 2022/23149 per euro 58.998,51;
  - Euro 700.000,00 - Finanziamento deliberato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport, protocollo BANDO202000503, in data 13.09.2021 con approvazione della graduatoria;

**SENTITO**

i pareri favorevoli del Responsabile Unico del Procedimento, geom. Rocco Mangialardi e della Responsabile della Sezione Edilizia, ing. Giuditta Bonsegna;

**D E T E R M I N A**

- ART. 1** per le motivazioni in premessa citate e che qui si intendono integralmente richiamate, di affidare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito in legge 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 e dell'art. 111, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, all'ing. Giuseppe Antonio Massa, con studio professionale in Bari, alla via Salvatore Matarrese 2/S, P.I. 06407500724, l'incarico di Direttore dei Lavori per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con completamento e adeguamento di impianti sportivi da destinare all'attività agonistica nazionale ed internazionale presso il Centro Universitario Sportivo, per un importo di euro 32.000,00 oltre oneri al 4% e I.V.A. al 22% per un importo onnicomprensivo di euro 40.601,60
- ART. 2** di affidare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito in legge 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 e dell'art. 111, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, all'ing. Emanuele Misceo, con studio professionale in Modugno (BA), alla via Fiume n. 5, P.I. 06129740723, l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con completamento e adeguamento di impianti sportivi da destinare all'attività agonistica nazionale ed internazionale presso il Centro Universitario Sportivo, per un importo di euro 10.000,00 oltre oneri al 4% e I.V.A. al 22% per un importo onnicomprensivo di euro 12.688,00;
- ART. 3** di far gravare la spesa complessiva di euro 53.289,60, necessario per l'affidamento di cui agli artt. 1 e 2 sui sottoindicati articoli di bilancio:
- Euro 234.891,32 articolo di bilancio 402020110, sub.acc. 2022/23148 per euro 175.892,81 e sub.acc. 2022/23149 per euro 58.998,51;
  - Euro 700.000,00 - Finanziamento deliberato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport, protocollo BANDO202000503, in data 13.09.2021 con approvazione della graduatoria.

Il Direttore della Direzione  
Avv. Alessandro Quarta