

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria dell'Aula 2 del Dipartimento di Chimica del Campus "E. Quagliariello" di Bari.

D.D.D. n. 849/2023

Prot. n. 289902 del 22.12.2023

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO

PREMESSO

- che per poter prevedere la fornitura di arredi nell'aula 2 del Dipartimento di Chimica del Campus "E. Quagliariello" di Bari, così come previsto dalla parte B del Q.E. dei Lavori di Messa a Norma dell'edificio sede del Dipartimento di Chimica, è necessario effettuare dei lavori edili (rimodulare la capienza dell'aula a nn. 150 posti essendo presenti solo nn. 3 vie di esodo) ed elettrici (rifacimento dell'impianto dovendo prevedere i banco-posto "elettrificati") propedeutici;
- che con D.D.G. n. 1465 del 22/12/2023 è stato disposto quanto segue:
 - *Art. 1 - Di affidare l'incarico di Responsabile Unico del Progetto all'Ing. Antonio Cecinati (cat. D) nell'ambito dell'appalto dei Lavori di manutenzione straordinaria dell'Aula 2 del Dipartimento di Chimica;*
 - *Art. 2 - Di nominare progettisti dell'appalto dei Lavori di manutenzione straordinaria dell'Aula 2 del Dipartimento di Chimica del Campus "E. Quagliariello" di Bari agli ingg. Antonio Fallacara (cat. D) e Onofrio Ferrara (cat. D);*
 - *Art.3 - Di affidare l'incarico di Direttore dei lavori all'ing. Antonio Fallacara (cat. D) nonché l'incarico di Direttori Operativi all'ing. Alessandro Alboreto (cat. EP) e all'ing. Onofrio Ferrara (cat. D) nell'ambito dell'appalto dei Lavori di manutenzione straordinaria dell'Aula 2 del Dipartimento di Chimica.*
- che il Q.E. lordo del progetto risulta essere il seguente:

	Q.E. LORDO LAVORI AULA 2 DIP. CHIMICA		
A)	IMPORTO DELL'APPALTO		
a-1	lavori edili ed impiantistici	€ 142 012,77	
a-2	oneri per la sicurezza	€ 5 388,06	

	tot. "a corpo"	€ 147 400,83	€ 147 400,83
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	IVA 22%	€ 32 428,18	
b-2	lavori a misura, imprevisti e arrotondamenti;	€ 17 222,97	
b-3	art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 2 948,02	
	Sommano	€ 52 599,17	€ 52 599,17
	TOTALE PROGETTO		€ 200 000,00

CONSIDERATO

che il Responsabile Unico del Progetto dei lavori, ing. Antonio Cecinati, sentito il parere dell'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione, ha chiesto alla ditta AR.FA. Tech S.r.l., già presente all'interno del Dip. di Chimica per i lavori di messa a norma, un preventivo per i lavori citati (nota pec del 15/12/2023-prot.n. 285507), sulla base del progetto redatto dai suddetti funzionari;

TENUTO CONTO

che la società predetta, con e-mail del 21/12/2023 si è dichiarata disponibile ad effettuare i lavori richiesti e ha quantificato gli stessi per un importo di euro 134.741,72 oltre I.V.A. ed oneri per la sicurezza pari ad € 5.388,06 per un totale complessivo di euro 140.129,78, offrendo un ribasso del 5,12 % sui prezzi di listino;

RITENUTO

congruo l'importo offerto, anche in considerazione dei tempi ridotti per eseguire tali lavorazioni;

PRESO ATTO

che il R.U.P. alla luce della proposta formulata dalla predetta impresa ha riformulato il Q.E. netto di progetto:

	Q.E. NETTO LAVORI AULA 2 DIP. CHIMICA		
A)	IMPORTO DELL'APPALTO		
a-1	lavori edili ed impiantistici	€ 134 741,72	
a-2	oneri per la sicurezza	€ 5 388,06	
	tot. "a corpo"	€ 140 129,78	€ 140 129,78
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	IVA 22%	€ 30 828,55	
b-2	lavori a misura, imprevisti e arrotondamenti;	€ 26 093,66	
b-3	art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 2 948,02	
	Sommano	€ 59 870,22	€ 59 870,22
	TOTALE PROGETTO		€ 200 000,00

VISTO

l'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

ACCERTATO CHE

la spesa complessiva pari a euro 200.000,00 può gravare sull'acc.n.2020/760 – art. 402010110 (messa a norma del Dip. di Chimica) del bilancio 2023 di questa Università;

VISTI

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante il nuovo “Codice dei contratti pubblici”;
- lo Statuto dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro, emanato con

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio
Sezione Edilizia
U.O. Manutenzione Impiantistica

D.R. n. 423 del 4/2/2019;

- il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 3477 del 21 ottobre 2021;

SENTITA

la Responsabile della Sezione Edilizia, ing. Giuditta Bonsegna;

D E T E R M I N A

ART. 1

di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, all'ARFATECH s.r.l., per i lavori di manutenzione straordinaria dell'Aula 2 del Dipartimento di Chimica del Campus "E. Quagliariello" di Bari, per un importo complessivo pari ad € 140.129,78 oltre IVA;

ART. 2

di approvare il progetto unitamente al Q.E. netto riportati nelle premesse e di far gravare la spesa complessiva pari a euro 200.000,00 sull'acc.n.2020/760 – art. 402010110 (messa a norma del Dip. di Chimica) del bilancio 2023 di questa Università.

Il Direttore della Direzione
F.to Avv. Alessandro Quarta