



OGGETTO: Lavori di installazione di n.3 ups e servizio biennale di manutenzione ordinaria e straordinaria degli ups installati negli edifici dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ing. Giovanni Tursellino
DIRETTORE DEI LAVORI: per. ind. Alessandro Centrone
IMPRESA AFFIDATARIA: LFM S.p.A.
CONTRATTO: prot. n. 105677 – IX/2 del 10.05.2023
IMPORTO CONTRATTUALE: euro 145.307,02
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO: euro 84.278,02
ONERI DELLA SICUREZZA: euro 717,18
RIBASSO D'ASTA: 42,00%
C.U.P. H22B23001150005
C.I.G. 97949253D0

**ATTO DI SOTTOMISSIONE N.1
E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

PREMESSO CHE:

- con D.D.D. n.235/2023 prot. n. 82493 del 31.03.2023, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto;
- all'esito della gara con D.D.G. n. 404, del 26/04/2023 il Direttore Generale dava mandato al Dirigente della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio, di formalizzare il rapporto con l'impresa LFM S.p.A. per i lavori in oggetto, avendo offerto il ribasso del 42% e quindi per un importo netto di euro 84.278,07 + IVA oltre euro 717,17 relativi agli oneri per la sicurezza;
- i lavori sono stati affidati, con Lettera d'ordine prot. n. 105677 – IX/2 del 10.05.2023 all'impresa aggiudicatrice LFM S.p.A. trav. 20, V.le F. de Blasio, 14 70100 – Bari
- il Responsabile del procedimento ha formulato il Quadro Economico netto di aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO NETTO per i lavori di installazione di n.3 UPS e del servizio biennale di manutenzione ordinaria e straordinaria degli UPS installati negli edifici dell'Università degli Studi di Bari			
A)	LAVORI E SERVIZI A BASE D'ASTA:	EURO	EURO
a.1	– Lavori di installazione di 3 UPS (a corpo)	49 751,82	
a.2	– Servizio di manutenzione ordinaria UPS (a corpo)	9 304,94	
a.3	– Lavori (a misura)	22 763,27	
a.4	– Servizio di manutenzione UPS (a misura)	2 458,04	
a.5	– Oneri per la sicurezza	717,18	
	Totale fornitura e servizio a base d'asta	84 995,25	84 995,25
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b.1	- IVA 22 % sul totale importo d'appalto	18 698,96	
b.2	– Spese tecniche (art.113 D.Lgs 50/16)	2 920,48	
b.3	– Imprevisti ed arrotondamenti	103 385,31	
	Totale importo somme a disposizione	125 004,75	125 004,75
	TOTALE COMPLESSIVO		210 000,00



- in data 18 maggio 2023 è stato emesso l'Ordine di Servizio n.1 e redatto unitamente al verbale di concordamento nuovi prezzi n.1, avente ad oggetto la fornitura e posa in opera di n. 40 batterie da 12V 100Ah a seguito del guasto delle batterie dell'UPS installato presso il corpo vecchio del Campus di Medicina Veterinaria di Valenzano.

CONSIDERATO CHE:

- durante l'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nei verbali di intervento tecnico n.7158, n. 7160, n. 7161 del 09/06/2023, n. 7165 del 13/06/2023 e n. 7166 del 14/06/2023, si è constatato che presso: il Campus di Medicina Veterinaria di Valenzano, che gli UPS installati presso l'Ospedale Veterinario nei Gruppi di Chirurgia QGS1 marca SIEL matricola U04420702 (20 KVA), l'UPS installato presso la Sala Chirurgica Grandi Animali marca SIEL matricola U04410702 (20 KVA), l'UPS installato presso il Reparto di Malattie Infettive marca RIELLO matricola ME23UT143920003 (15 KVA), l'UPS installato al piano interrato di Palazzo Ateneo marca AROS matricola 00527T540650001(10 KVA) e l'UPS installato presso il Dipartimenti di Chimica Ambientale a Taranto marca RIELLO matricola MC37UT853110001(20 KVA) risultano essere in avaria;
- gli UPS su citati risultano molto datati, nella maggior parte dei casi la ditta produttrice per l'approvvigionamento dei ricambi elettronici non è più esistente;
- erano previsti da progetto l'installazione di n. 3 UPS al Campus di Medicina Veterinaria di Valenzano, in particolare n. 2 all' Ospedale Veterinario e n. 1 al Padiglione Vinci, il Direttore dei Lavori ha valutato la sostituzione degli UPS guasti delle Sale Chirurgiche dell'Ospedale Veterinario, in quanto sono di particolare importanza per consentire di eseguire interventi chirurgici in sicurezza per medici e animali, chiedendo la disponibilità dell' impresa a fornire n. 5 UPS, di potenza e di autonomia nominale inferiore rispetto ai n.3 UPS indicati nel progetto agli stessi patti e condizioni della fornitura dei n. 3 UPS indicati nel progetto, e la rimozione dei n.4 UPS non funzionanti;
- in corso di sopralluogo con l'impresa si sono censite le potenze delle apparecchiature attualmente presenti in tutto il polo chirurgico comprendente le sale operatorie dei reparti grandi e piccoli animali e ostetrico;
- in corso di sopralluogo con l'impresa si è verificato che l'installazione di nuovi 2 UPS di potenza apparente da 15 kVA, autonomia all'80% della potenza nominale 45 minuti per le sale chirurgiche dei piccoli animali e n.2 nuovi UPS potenza nominale 10000 VA, potenza attiva 7000 W e autonomia all'80% per 60 minuti, nelle sale chirurgiche grandi animali, sono sufficienti a garantire la continuità di corrente in caso di avaria della rete elettrica;
- in corso di sopralluogo con l'impresa si sono verificati qualitativamente tutti i componenti e i cablaggi necessari all' installazione dei nuovi UPS;
- il Direttore dei Lavori, con nota pec Prot.232238-IX/2 del 28/09/2023 ha chiesto all' impresa appaltatrice la disponibilità **a fornire n. 5 UPS, di potenza e di autonomia nominale inferiore rispetto ai n.3 UPS indicati nel progetto, agli stessi patti e condizioni della fornitura dei n. 3 UPS indicati nel progetto, ovvero alla stessa cifra lorda di euro 85.542,42 e netta di euro 49.614,60;**
- con nota pec Prot. UT/174-23 del 29/09/2023 **l'impresa appaltatrice accetta formalmente il cambio qualitativo e quantitativo proposto** con Ns. nota Prot.232238-IX/2 del 28/09/2023 fatti salvi gli ulteriori costi della manodopera e gli altri costi relativi alle operazioni di carico, trasporto e scarico (sia in sito che a discarica) dei nuovi 5 UPS e dei 4 UPS da smaltire;



- l'impresa rilascerà tutte le certificazioni di conformità relativi alle forniture e agli impianti realizzati;
- i seguenti UPS installati presso il Reparto di Malattie Infettive marca RIELLO matricola ME23UT143920003 (15 KVA), al piano interrato di Palazzo Ateneo marca AROS matricola 00527T540650001(10 KVA) e presso il Dipartimenti di Chimica Ambientale a Taranto marca RIELLO matricola MC37UT853110001(20 KVA), in quanto in avaria e non più disponibile la componentistica di ricambio, non necessiteranno più della manutenzione ordinaria;

TENUTO CONTO CHE:

- a seguito delle nuove lavorazioni, il nuovo importo netto dei costi di manodopera e gli altri costi richiesti dalla stessa impresa al fine di consentire le operazioni di scollegamento linee elettriche, sollevamento e avvicinamento fino al mezzo di trasporto di n.4 UPS esistenti e non funzionanti sia in sito che a discarica e lo scarico dal mezzo di trasporto, sollevamento e avvicinamento ai luoghi di installazione di n.5 UPS di nuova fornitura, è di € 2.474,00(duemilaquattrocentosettantaquattro00) e sarà conteggiato a misura e trova capienza nella parte "A" del Quadro Economico;
- l'importo soprascritto sarà preso per quota parte dalla voce: a.3 "Lavori a misura" del quadro economico e collocata nella voce: a.5 – Atto di sottomissione n.1, per un importo netto di € 1.102,00 (diconsi millecentodue/00) e quota parte sarà compensata dalla voce: a.2 - "Servizio di manutenzione ordinaria UPS (a corpo)" in quanto i 3 UPS non funzionanti installati presso Palazzo Ateneo a Bari, Reparto di Malattie Infettive a Valenzano e del Dipartimento di Chimica Ambientale a Taranto, non saranno più oggetto di manutenzione ordinaria in quanto non riparabili, per un importo netto di € 1.372,00 (diconsi milletrecentosettandue/00), non andando quindi a variare l'importo totale del progetto di gara e pertanto il Responsabile del Procedimento ha riformulato il Quadro Economico a seguito delle sopra riportate considerazioni:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO NETTO DOPO ATTO DI SOTTOMISSIONE N.1			
A)	LAVORI E SERVIZI A BASE D'ASTA:	EURO	EURO
a.1	– Lavori di installazione di n. 5 UPS (a corpo)	49 751,82	
a.2	– Servizio di manutenzione ordinaria n. 13 UPS (a corpo)	9 304,94	
a.3	– Lavori (a misura)	21 661,27	
a.4	– Servizio di manutenzione UPS (a misura)	2 458,04	
a.5	- Atto di sottomissione n.1	1 102,00	
a.6	– Oneri per la sicurezza a corpo	717,18	
	Totale fornitura e servizio a base d'asta	84 995,25	84 995,25
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b.1	- IVA 22 % sul totale importo d'appalto	18 698,96	
b.2	– Spese tecniche (art.113 D.Lgs 50/16)	2 920,48	



b.3	– Imprevisti ed arrotondamenti	103 385,31	
	Totale importo somme a disposizione	125 004,75	125 004,75
	TOTALE COMPLESSIVO		210 000,00

VISTI:

- l'art.106, comma 1, lett. c), e comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- gli art.47 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- l'art. 8, comma 5, del DM 49/2018.

tutto ciò premesso,

l'anno duemilaventitré (2023), il giorno trentuno (31) del mese di ottobre (10) in Bari, con il presente atto si conviene quanto segue:

- **Art.1** L' Ing. Arcangelo Di Puppo, in qualità di Procuratore Legale dell'Impresa LFM S.p.A., appaltatrice dei lavori in oggetto, con sede in Bari alla trav. 20 di V.le F. de Blasio, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna, agli stessi patti e condizioni della fornitura posta a base di gara, di cui al Capitolato Speciale di Appalto allegato al contratto principale, tutti i lavori come riportati nel nuovo computo metrico estimativo, allegato al presente atto e costituente parte integrante e sostanziale dello stesso, ovvero installazione di:
 - n.1 gruppo di continuità Gruppo di Continuità Assoluta modulare, PER PADIGLIONE VINCI A VALENZANO, tipo "COB", 400 V/50 Hz trifase, potenza apparente da 40kVA, tecnologia PWM ad alta frequenza, inverter 3 livelli IGBT, by-pass automatico, frequenza 50/60 Hz, neutro passante; con armadio separato e accumulatori stazionari al piombo tipo VRLA in dotazione, valore convenzionale del fattore di potenza cosfi pari a 1, caratteristiche nominali della tensione in ingresso uguali a quelle di uscita, stabilità di tensione pari a 1%, display e tastiera multifunzione per monitoraggio e comando UPS, compresa l'attivazione dell'impianto: potenza apparente nominale 40 kVA, autonomia all'80% della potenza nominale 60 minuti;
 - n.2 Gruppo di continuità assoluta modulare, presso SALE OPERATORIE GRANDI ANIMALI dell'OSPEDALE VETERINARIO A VALENZANO, con scomparto batterie e accumulatori ermetici stazionari al piombo in dotazione, valore convenzionale del fattore di potenza cosfi pari a 0,8, caratteristiche nominali della tensione in ingresso uguali a quelle di uscita, tipo "COB" monofase 230 V, tecnologia PWM ad alta frequenza, by-pass automatico, con frequenza 50/60 Hz, stabilità di tensione pari a 1%, compresa l'attivazione dell'impianto: potenza nominale 10000 VA, potenza attiva 7000 W: autonomia all'80% 60 minuti;
 - n.2 Gruppo di Continuità Assoluta modulare, presso le SALE OPERATORIE PICCOLI ANIMALI DELL'OSPEDALE VETERINARIO DI VALENZANO, tipo "COB", 400 V/50 Hz trifase, potenza apparente da 15 kVA, tecnologia PWM ad alta frequenza, inverter 3 livelli IGBT, by-pass automatico, frequenza 50/60 Hz; con scomparto batterie incorporato o con armadio separato e accumulatori stazionari al piombo tipo VRLA in dotazione, valore convenzionale del fattore di potenza cosfi pari a 1, caratteristiche nominali della tensione in ingresso uguali a quelle di uscita, stabilità di tensione pari a 1%, display e tastiera multifunzione per monitoraggio e comando UPS, compresa l'attivazione dell'impianto: con armadio batterie separato: potenza apparente nominale 15 kVA, autonomia all'80% della potenza nominale 45 minuti;



- **Art. 2** L'Impresa dichiara di accettare, per le voci non previste nel contratto principale per l'installazione dei n.5 UPS, l'applicazione dei seguenti nuovi prezzi, desunti da prezzario Lavori Pubblici Regione Puglia 2022 e Prezzario DEI Impianti Elettrici I semestre anno 2022 (già utilizzati nel progetto posto a base di gara) in numero di dodici (12) e preceduti dalla sigla "NP", concordati con il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art.47 del Capitolato Speciale d'Appalto, sui quali è stato applicato il ribasso contrattuale del 42,00% offerto dallo stesso appaltatore per tutte le opere oggetto del presente atto:

NP 01 Accumulatore stazionario al piombo di tipo ermetico a ricombinazione dei gas, elettrolitico in soluzione acquosa, contenitore monoblocco in ABS, per scariche rapide, vita attesa 5 anni, tassa COBAT inclusa: 12 V, capacità 100 Ah

Unità di misura cadauno

Prezzo lordo € 361,64

Prezzo netto € 151,89

A corpo (euro centocinquantuno/89)

NP 02 Fornitura e posa in opera di 5 gruppi di continuità ed in particolare:fornitura e posa in opera di 5 gruppi di continuità ed in particolare:

- n.1 gruppo di continuità Gruppo di Continuità Assoluta modulare, PER PADIGLIONE VINCI A VALENZANO, tipo "COB", 400 V/50 Hz trifase, potenza apparente da 40kVA, tecnologia PWM ad alta frequenza, inverter 3 livelli IGBT, by-pass automatico, frequenza 50/60 Hz, neutro passante; con armadio separato e accumulatori stazionari al piombo tipo VRLA in dotazione, valore convenzionale del fattore di potenza cosfi pari a 1, caratteristiche nominali della tensione in ingresso uguali a quelle di uscita, stabilità di tensione pari a 1%, display e tastiera multifunzione per monitoraggio e comando UPS, compresa l'attivazione dell'impianto: potenza apparente nominale 40 kVA, autonomia all'80% della potenza nominale 60 minuti

- n.2 Gruppo di continuità assoluta modulare, presso SALE OPERATORIE GRANDI ANIMALI dell'OSPEDALE VETERINARIO A VALENZANO, con scomparto batterie e accumulatori ermetici stazionari al piombo in dotazione, valore convenzionale del fattore di potenza cosfi pari a 0,8, caratteristiche nominali della tensione in ingresso uguali a quelle di uscita, tipo "COB" monofase 230 V, tecnologia PWM ad alta frequenza, by-pass automatico, con frequenza 50/60 Hz, stabilità di tensione pari a 1%, compresa l'attivazione dell'impianto: potenza nominale 10000 VA, potenza attiva 7000 W: autonomia all'80% 60 minuti

- n.2 Gruppo di Continuità Assoluta modulare, presso le SALE OPERATORIE PICCOLI ANIMALI DELL'OSPEDALE VETERINARIO DI VALENZANO, tipo "COB", 400 V/50 Hz trifase, potenza apparente da 15 kVA, tecnologia PWM ad alta frequenza, inverter 3 livelli IGBT, by-pass automatico, frequenza 50/60 Hz; con scomparto batterie incorporato o con armadio separato e accumulatori stazionari al piombo tipo VRLA in dotazione, valore convenzionale del fattore di potenza cosfi pari a 1, caratteristiche nominali della tensione in ingresso uguali a quelle di uscita, stabilità di tensione pari a 1%, display e tastiera multifunzione per monitoraggio e comando UPS, compresa l'attivazione dell'impianto: con armadio batterie separato: potenza apparente nominale 15 kVA, autonomia all'80% della potenza nominale 45 minuti

Unità di misura a corpo

Prezzo lordo € 85.542,42

Prezzo netto € 49.614,60

A corpo (euro quarantanovemilaseicentoquattordici/60)



- NP 3** Centralino da parete in polistirene antiurto rinforzato, grado di protezione IP65, completo di guida DIN35, pannello e portello trasparente: a 12 moduli (013160b)
Unità di misura cadauno **Prezzo lordo € 56,51**
Prezzo netto € 32,77
Cadauno (euro trentadue/77)
- NP 4** Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in miscela termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e nocivi conforme CEI 20-38, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: pentapolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 6 mmq (025031d)
Unità di misura a metro lineare **Prezzo lordo € 10,40**
Prezzo netto € 6,03
Cadauno (euro sei/03)
- NP 5** Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "D" o "K" (CEI-EN 60947-2): bipolare 10 ÷ 32 A (035053e)
Unità di misura cadauno **Prezzo lordo € 95,96**
Prezzo netto € 55,65
Cadauno (euro cinquantacinque/65)
- NP 6** Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "D" o "K" (CEI-EN 60947-2): tetrapolare 10 ÷ 32 A (035053q)
Unità di misura cadauno **Prezzo lordo € 172,28**
Prezzo netto € 99,92
Cadauno (euro novantanove/92)
- NP 7** Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "D" o "K" (CEI-EN 60947-2): tetrapolare 80 A (035053s)
Unità di misura cadauno **Prezzo lordo € 304,91**
Prezzo netto € 176,84
Cadauno (euro centosettantasei/84)
- NP 8** Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilità 0,3 A, tipo «AS»: tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 80 A (035062f)
Unità di misura cadauno **Prezzo lordo € 520,38**
Prezzo netto € 301,82
Cadauno (euro trecentouno/82)
- NP 9** Interruttore automatico differenziale bipolare, serie modulare, senza sganciatori magnetotermici, tensione nominale 230/400 V: sensibilità 0,3 A o 0,5 A, tipo «AS»: portata 40 A (035072b)
Unità di misura cadauno **Prezzo lordo € 238,58**
Prezzo netto € 138,37
Cadauno (euro centotrentotto/37)



NP10 Interruttore automatico differenziale tetrapolare, serie modulare, senza sganciatori magnetotermici per correnti alternate sinusoidali, tensione nominale 380 V: sensibilità 0,3 A o 0,5 A, tipo «AS»: portata 40 A (035079b)

Unità di misura cadauno **Prezzo lordo € 316,23**
Prezzo netto € 183,41

Cadauno (euro centottantatre/41)

NP 11 Interruttore automatico magnetotermico differenziale, serie modulare, tensione nominale 230 V, curva caratteristica di intervento "C" (CEI-EN 60898), sensibilità 0,03 A, tipo «AC» (CEI-EN 61009-1), potere di interruzione 6 kA: tetrapolare, portata fino a 32 A (035086c)

Unità di misura cadauno **Prezzo lordo € 383,93**
Prezzo netto € 222,67

Cadauno (euro duecentoventidue/67)

NP 12 Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per l'esecuzione di opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scatole di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di noleggio, montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavoro, con valutazione riferita a 30 giorni: per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m. (195036b)

Unità di misura metri **Prezzo lordo € 122,95**
Prezzo netto € 138,44

Cadauno (euro centotrenotto/44)

Art. 3 L'Impresa dichiara di accettare, con nota pec Prot. UT/174-23 del 29/09/2023, di fornire n. 5 UPS, di potenza e di autonomia nominale inferiore rispetto ai n.3 UPS indicati nel progetto, come da Ns. richiesta Prot.232238-IX/2 del 28/09/2023 agli stessi patti e condizioni della fornitura dei n. 3 UPS indicati nel progetto, ovvero alla stessa cifra lorda di euro 85.542,42 e netta di euro 49.614,60.

Art. 4 L'Impresa dichiara di accettare, l'importo netto di € 1.102,00 (diconsi millecentodue/00) quantificati per i costi a misura di manodopera per scollegamento linee elettriche, sollevamento e avvicinamento fino al mezzo di trasporto di n.4 UPS esistenti e non funzionanti sia in sito che a scarica e lo scarico dal mezzo di trasporto, sollevamento e avvicinamento ai luoghi di installazione di n.5 UPS di nuova fornitura, l'importo soprascritto sarà preso dalla voce "lavori a misura" del quadro economico ed è collocata nella voce: a.5 – Atto di sottomissione n.1, non andando a variare l'importo totale del progetto di gara;

Art. 5 L'Impresa dichiara di accettare, che i 3 restanti UPS non funzionanti installati presso Palazzo Ateneo a Bari, Reparto di Malattie Infettive a Valenzano e del Dipartimento di Chimica Ambientale a Taranto non saranno più oggetto di manutenzione ordinaria in quanto non riparabili e che l'importo netto contrattuale "a corpo" relativo alla loro manutenzione pari a € 1.372,00 (diconsi milletrecentosettantadue/00) sarà utilizzato per pagare quota parte dei costi della manodopera e di tutti gli altri costi richiesti dalla stessa impresa al fine di consentire le operazioni di scollegamento linee elettriche, sollevamento e avvicinamento fino al mezzo di trasporto di n.4 UPS esistenti e non funzionanti sia in sito che a scarica e lo scarico dal mezzo di trasporto, sollevamento e avvicinamento ai luoghi di installazione di n.5 UPS di nuova fornitura, senza null'altro a pretendere;

Art. 6 L'importo complessivo dei lavori "a corpo" a seguito delle variazioni effettuate, uguale a quello di progetto, è di € 49.614,60 (diconsi euro quarantanovemilaseicentoquattordici/60), al netto del ribasso offerto del 42,00% e sarà contabilizzato "a corpo"; l'importo della manodopera "a misura" è di € 1102,00 (millecentodue/00), al netto del ribasso offerto del 42,00% e sarà contabilizzato "a



misura”; il totale delle soprascritte lavorazioni è pari ad euro 50.716,60 (diconsi cinquantamilasettecentosedici/60) , inoltre l'importo di € 1372,00 al netto del ribasso del 42,00% (voce: a.2 - “Servizio di manutenzione ordinaria UPS a corpo”) andrà a compensare per quota parte i lavori come descritto nell' art.5, mentre l'importo relativo ai lavori “a misura” accessori necessari all' installazione dei 5 UPS, sarà successivamente contabilizzato a misura, ai sensi del capo 5 del CSA.

Art. 7 L'Impresa dichiara di accettare, gli importi lordi, di € 14.465,94 per la fornitura e posa in opera di n. 40 batterie da 12V 100Ah e di € 1.056,00 di mano d'opera per l'intervento di ripristino delle funzionalità del gruppo di continuità, a seguito del guasto delle batterie, dell'UPS installato presso il corpo vecchio del Campus di Medicina Veterinaria, come da Ordine di servizio n. 1. L'importo necessario ad effettuare la fornitura e posa in opera delle 40 batterie da 12V 100Ah soprascritte, verrà preso dalla voce 155063b di euro 16.800 prevista nel computo metrico di progetto nei lavori a misura, per la fornitura e posa in opera di batterie da 12V 9 Ah, in quanto non più necessarie ed in particolare dal rigo a.3 – Lavori a misura del quadro economico di progetto.

I suddetti importi quindi non comportano un incremento contrattuale.

Art. 8 Per effetto dei nuovi lavori suppletivi, delle varianti apportate e per l'eliminazione di alcune lavorazioni, che non hanno alterato l'importo contrattuale ma solo “le quantità” (si confronti quadro comparativo allegato), il quadro economico netto di contratto viene così riformulato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO NETTO DOPO ATTO DI SOTTOMISSIONE N.1			
A)	LAVORI E SERVIZI A BASE D'ASTA:	EURO	EURO
a.1	– Lavori di installazione di n. 5 UPS (a corpo)	49 751,82	
a.2	– Servizio di manutenzione ordinaria n. 13 UPS (a corpo)	9 304,94	
a.3	– Lavori (a misura)	21 661,27	
a.4	– Servizio di manutenzione UPS (a misura)	2 458,04	
a.5	- Atto di sottomissione n.1	1 102,00	
a.6	– Oneri per la sicurezza a corpo	717,18	
	Totale fornitura e servizio a base d'asta	84 995,25	84 995,25
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b.1	- IVA 22 % sul totale importo d'appalto	18 698,96	
b.2	– Spese tecniche (art.113 D.Lgs 50/16)	2 920,48	
b.3	– Imprevisti ed arrotondamenti	103 385,31	
	Totale importo somme a disposizione	125 004,75	125 004,75
	TOTALE COMPLESSIVO		210 000,00

Art. 9 Tutte le variazioni inerenti sia l'ordine di servizio n.1 del 18/05/2023 e il presene atto di sottomissione n.1 del 31/10/2023 non comporteranno alcun incremento dell'importo contrattuale posto a base di gara.



Art. 10 Tutte le spese del presente atto sono a carico dell'Impresa appaltatrice.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa appaltatrice, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto dalle parti.

PER ACCETTAZIONE
IL PROCURATORE LEGALE DELL'IMPRESA
LFM S.p.A.
(ing. Arcangelo Di Puppo)

IL DIRETTORE OPERATIVO
(geom. Nicola Piacente)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(per. ind. Alessandro Centrone)

SI APPROVA
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(ing. Giovanni Tursellino)
