



Lavori integrativi per il completamento dell'intervento denominato "Biblioteca di Comunità UniBA"

D.D.D. n. 473/2023

Prot. n. 176461 del 12.07.2023

#### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO

#### PREMESSO CHE

- in data 21.02.2018 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra le Regione Puglia e l'Università degli Studi di Bari Aldo Moro per la realizzazione dell'intervento "Biblioteca di Comunità UniBA", finanziato per un importo massimo di euro 1.970.165,16;
- nell'ambito del suddetto intervento era prevista la posa in opera di apparecchiature elettriche integrate negli arredi, installazione di impianti di video sorveglianza e sistemi RFID nonché tutte le opere impiantistiche necessarie connesse per un importo di euro 159.872,15 oltre euro 4.197,98 di oneri per la sicurezza;
- l'appalto è stato aggiudicato in data 24/06/2019 alla Società V.A.M.M. Puglia per aver offerto un ribasso del 41,54% sull'importo posto a base d'asta;

#### CONSIDERATO CHE

i lavori di restauro e rifunzionalizzazione della Biblioteca Nazionale "Sagarriga Visconti" erano in corso di esecuzione, il Responsabile del Procedimento dell'appalto "Biblioteca di Comunità UniBA", ing. Giuditta Bonsegna, al fine di non interrompere l'esecuzione del contratto, in data 30.11.2020 con perizia

di variante n. 1, ha stralciato le forniture e i lavori che non potevano essere eseguiti e collaudati;

**TENUTO CONTO CHE**

- in data 25.07.2023 è prevista l'ultimazione dei lavori presso la Biblioteca Nazionale da parte della Società EdilRes s.r.l. aggiudicataria dell'appalto;
- è necessario eseguire le lavorazioni e le forniture originariamente previste e stralciate nella perizia di variante citata in quanto non tecnicamente eseguibili in fase di fornitura degli arredi dato lo stato di avanzamento dei lavori nei locali da allestire;

**RILEVATO CHE**

il Direttore dei Lavori degli interventi presso la Biblioteca, ing. Giovanni Francesco Ferrara Mirenzi, ha predisposto un computo metrico estimativo per i lavori predetti che prevede l'importo di euro 149.472,48 oltre I.V.A. al 22%;

**PRESO ATTO CHE**

ai sensi dell'art. 50, comma 1, letta) del D.Lgs. 36/2023, per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 è consentito l'affidamento diretto;

**RITENUTO**

opportuno far eseguire le suddette opere dalla Società EdilRes s.r.l., attualmente operante in cantiere al fine di collaudare in un'unica fase sia gli impianti eseguiti nel corso dei lavori dell'appalto principale, sia gli impianti terminali integrati con gli arredi;

**CONSIDERATO CHE**

la Società citata, convocata dal Direttore dei Lavori, ing. Ferrara Mirenzi, presso gli uffici della Sezione Edilizia, si è dichiarata disponibile ad eseguire gli interventi in parola offrendo un ribasso pari al 10% per un importo di euro 134.525,23 oltre I.V.A. al 22%;

**RITENUTO**

congruo il ribasso proposto, in considerazione dei tempi ridotti per eseguire le lavorazioni;

**ACCERTATO CHE**

la spesa complessiva pari a euro 164.120,78 graverà sull'articolo di bilancio n. 402010110: "Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità

istituzionali" - UPB" BibliotecaDiComunitàUniba"  
accantonamento n. 2023/11933;

**RITENUTO**

di dover nominare l'ing. Giuditta Bonsegna, quale Responsabile Unico del Procedimento, il per. ind. Francesco Intranuovo, quale supporto amministrativo al RUP, l'ing. Giovanni Francesco Ferrara Mirenzi, quale Direttore dei Lavori, gli ingg. Alessandro Alboreto e Giuseppe Delvecchio, quali direttori operativi;

**PRESO ATTO**

della dichiarazione resa dai funzionari citati, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n. 445/2000, sulla insussistenza delle cause di incompatibilità e di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;

**VISTI**

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici";
- lo Statuto dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro, emanato con D.R. n. 423 del 4/2/2019;
- il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 3477 del 21 ottobre 2021;

**SENTITA**

la Responsabile della Sezione Edilizia, ing. Giuditta Bonsegna;

**D E T E R M I N A**

**ART. 1** di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n.36/2023, alla Società EdilRes s.r.l., per i lavori impiantistici di completamento della fornitura di arredi nell'ambito dell'intervento denominato "Biblioteca di Comunità UniBA" presso la ex sede della Biblioteca Nazionale "Sagarriga Visconti" per l'importo di euro 134.525,23 oltre I.V.A.;

**ART. 2** di nominare l'ing. Giuditta Bonsegna, quale Responsabile Unico del Procedimento, il per. ind. Francesco Intranuovo, quale supporto amministrativo al RUP, l'ing. Giovanni Francesco Ferrara Mirenzi, quale Direttore dei Lavori, gli ingg. Alessandro Alboreto e Giuseppe Delvecchio, quali direttori operativi;

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: Lavori integrativi per il completamento dell'intervento denominato "Biblioteca di Comunità UniBA"

**ART. 3** di far gravare la spesa complessiva pari a 164.120,78, sull'articolo di bilancio n. 402010110: "Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali" - UPB" BibliotecaDiComunitàUniba" accantonamento n. 2023/11933.

Il Direttore della Direzione  
Avv. Alessandro Quarta

