



**UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI BARI
ALDO MORO**

D.D.D. n. 408/2023

Prot.n. 135244 del 13.06.2023

Oggetto: sostituzione di unità di condizionamento di precisione per la sala CED del palazzo ATENEO e la installazione urgente di n.2 split.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE

- PREMESSO**
- che con note e-mail del 08.03.2022 e 18.03.2022, il dott. Antonio Petrone ha sollecitato la riparazione di una unità di condizionamento di precisione a servizio della sala CED del palazzo Ateneo malfunzionante;
 - che a seguito delle consuete verifiche di preaccensione, estiva ed invernale, degli impianti previste dal contratto Servizio Energia, affidate alla Engie, la predetta apparecchiatura è risultata non più riparabile;
 - che, a seguito di richiesta di questo ufficio, la Engie ha inviato, con nota PEC del 27.09.2022 assunta al protocollo di questa università con prot. n. 0263087 del 06/10/2022, un preventivo di massima dell'importo di € 44.500,00 + IVA;
 - che il Direttore Generale in data 23/5/2023 ha autorizzato la spesa con mail inviata al dott. Petrone

CONSIDERATA visto l'aumento delle temperature dovute dalla stagione estiva, l'ing. Cecinati, ha dato mandato all'ing. Ferrara Onofrio e al geom. Piacente Nicola di redigere un progetto per la sostituzione della seconda unità di condizionamento e l'installazione urgente di 2 split, il cui computo metrico estimativo è pari ad € 84.591,96+IVA oltre oneri della sicurezza stimati in € 1.016,61+IVA

- Che l'ing. Cecinati ha formulato con il seguente Q.E. lordo di progetto:

	QUADRO ECONOMICO LORDO		
A)	IMPORTO DELL'APPALTO		

a.1	Sostituzione Unità di condizionamento ed installazione n.2 split di emergenza.	€ 84 591,96	
a.2	Oneri per la sicurezza	€ 1.016,61	
	tot. "a corpo"	€ 85 608,57	€ 85 608,57
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	IVA 22%	€ 18 833,89	
b-2	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3 845,37	
b-4	art.113, c.2 del D.Lgs. 50/16	€ 1 712,17	
	Sommano	€ 24 391,43	€ 24 391,43
	TOTALE PROGETTO		€ 110 000,00

CONSIDERATO

che l'ing. A. Cecinati, sentito il parere dell'ing. Giuditta Bonsegna, al fine di evitare ritardi e disservizi a tutti i servizi informatici afferenti la sala CED del palazzo Ateneo, ha ritenuto, a questo punto, opportuno interpellare per le vie brevi la società Klimathermica S.a.s. di Carone G.& C. iscritta al MEPA alla Categoria OS28, essendo la società Engie già impegnata su altre manutenzioni all'interno dell'Università di Bari;

- che, a seguito di convocazione avvenuta per le vie brevi, la predetta società è convenuta presso questo ufficio in data 05.06.2023, e ha dichiarato la propria disponibilità ad effettuare i lavori in parola offrendo un ribasso del 31% per complessivi € 58.368,45+IVA oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.016,61+IVA;
- che la suddetta offerta è stata ritenuta congrua da parte dai suddetti tecnici in quanto il ribasso proposto è superiore a quello offerto per il Servizio Energia dalla Engie (30,70 %);
- che pertanto l'ing. A. Cecinati alla luce di quanto sopra riportato, ha formulato il quadro economico netto dell'appalto come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO NETTO			
A)	IMPORTO DELL'APPALTO		
a.1	Sostituzione Unità di condizionamento ed installazione n.2 split di emergenza.	€ 58 368,45	
a.2	Oneri per la sicurezza	€ 1.016,61	
	tot. "a corpo"	€ 59 385,06	€ 59 385,06
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	IVA 22%	€ 13 064,72	

b-2	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 16 362,52	
b-4	art.113, c.2 del D.Lgs. 50/16	€ 1 187,70	
	Sommano	€ 30 614,94	€ 30 614,94
	TOTALE PROGETTO		€ 90 000,00

RILEVATO che si può procedere con l'affidamento ai sensi dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n.76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dal D.L. 77/2021;

VERIFICATO che la spesa complessiva pari ad € 90.000,00 necessaria per la procedura di affidamento in parola, per la sostituzione di unità di condizionamento di precisione per la sala CED del palazzo ATENEO e la installazione urgente di n.2 split, trova capienza nel bilancio di previsione esercizio 2023, sull'articolo 102100104, accantonamento n. 2023/345 (€ 100.000,00) Lavori di ripristino impianti;

VISTI

- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, in legge l'11 settembre 2020 n. 120;
- il D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021;

SENTITI i pareri favorevoli dell'ing. A. Cecinati, R.U.O. Manutenzione Impiantistica e dell'Ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia-Direzione Appalti Edilizia e Patrimonio;

DECRETA

ART. 1

di approvare il progetto esecutivo redatto dall'ing. Ferrara Onofrio e al geom. Piacente Nicola per la sostituzione di unità di condizionamento di precisione per la sala CED del palazzo ATENEO e la installazione urgente di n.2 split, unitamente al quadro economico netto dell'appalto come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO NETTO			
A)	IMPORTO DELL'APPALTO		
a.1	Sostituzione Unità di condizionamento ed installazione n.2 split di emergenza.	€ 58 368,45	
a.2	Oneri per la sicurezza	€ 1.016,61	
	tot. "a corpo"	€ 59 385,06	€ 59 385,06
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		

b-1	IVA 22%	€ 13 064,72	
b-2	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 16 362,52	
b-4	art.113, c.2 del D.Lgs. 50/16	€ 1 187,70	
	Sommano	€ 30 614,94	€ 30 614,94
	TOTALE PROGETTO		€ 90 000,00

ART. 2

di autorizzare l'affidamento, ai sensi dall'art. 1, comma 2-lettera a) del D.L. n.76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dal D.L. 77/2021, dei lavori riportati all'art. 1, alla società società Klimathermica S.a.s. di Carone G.& C.;

ART. 3

di far gravare la spesa complessiva pari ad € 90.000,00 nel bilancio di previsione esercizio 2023, sull'articolo 102100104, accantonamento n. 2023/345 (€ 90.000,00) Lavori di ripristino impianti;

Bari, 13.06.2023

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE
Avv. Alessandro QUARTA