

**OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI SUPERVISIONE E MONITORAGGIO DEI CONSUMI DI ENERGIA, UPS DI CABINA MT/BT, GRUPPI ELETTOGENI E DELLO STATO DEGLI INTERRUTTORI, SEMPRE NELLE CABINE MT/BT, NELLE VARIE SEDI DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BARI.  
(CIG: 9224947B14; CUP: H24D21000020005).**

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Antonio CECINATI**

**DIRETTORE DEI LAVORI e CSE: Dott. Ing. Giuseppe MASTRANDREA**

**DIRETTORE OPERATIVO: Geom. Nicola PIACENTE**

**IMPRESA APPALTATRICE: NUOVA IMPIANTISTICA 2P S.R.L. (30% appalto)**

**IMPRESA SUBAPPALTATRICE: TECNOIMPIANTI PIZZOLORUSSO S.R.L. (70% appalto)**

**LETTERA D'ORDINE prot. n. 211881 del 01.08.2022**

**IMPORTO A BASE D'ASTA: € 427.933,89 oltre IVA**

**RIBASSO D'ASTA: 23,121%**

**IMPORTO NETTO DEI LAVORI (IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE): € 328.991,29 oltre IVA**

**ONERI DELLA SICUREZZA: € 3.298,74 oltre IVA**

**VERBALE CONSEGNA LAVORI del 12/12/2022**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE n. 1 del 12/12/2022 (Quadro Comparativo)**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE n. 2 del 17/5/2023 (Novazione Temporale)**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE n. 3 del 08/09/2023 (Novazione Temporale)**

**VERBALE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI DEL 06/11/2023**

**D. D. D. n. 733/2023 – Prot. n. 272133 del 23/11/2023**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE n. 4 del 01/12/2023 (Oneri della Sicurezza Aggiuntivi)**

**D. D. D. n. 11/2024 – Prot. n. 0009650 del 19/01/2024**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE n. 5 del 26/01/2024 (Implementazione Cabina C10 - Recas)**

#### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 05 (cinque) del mese di aprile (04),

PREMESSO CHE:

- in data 12 dicembre 2022 è stato sottoscritto il verbale di inizio lavori con l'Impresa appaltatrice e subappaltatrice;

- in pari data è stato sottoscritto l'atto di sottomissione n. 1 per le variazioni riportate nel Quadro Comparativo delle opere che non hanno apportato alcuna modifica sostanziale (incrementi/decrementi dell'importo contrattuale);
- in data 19 aprile 2023 l'Impresa Subappaltatrice TECNOIMPIANTI PIZZOLORUSSO S.R.L. ha richiesto una novazione temporale di trenta giorni naturali e consecutivi visto il ritardo nella consegna dei materiali da parte della ditta fornitrice Schneider Electric;
- in data 11 maggio 2023 il RUP, Dott. Ing. Antonio Cecinati, sentito per le vie brevi, esprimeva parere favorevole alla richiesta di novazione temporale da parte dell'impresa subappaltatrice;
- in data 17 maggio 2023 veniva sottoscritto l'atto di sottomissione n.2 in quanto veniva concessa all'Impresa appaltatrice/subappaltatrice una novazione temporale di 30 (trenta) giorni, naturali e consecutivi, e pertanto la data di ultimazione dei lavori veniva estesa a tutto il 13/09/2023;
- in data 21 luglio 2023 l'Impresa Subappaltatrice TECNOIMPIANTI PIZZOLORUSSO S.R.L. ha richiesto, per le vie brevi, una novazione temporale per le giornate di intensa pioggia, per le giornate di caldo intenso e per la chiusura dei Dipartimenti nel periodo estivo;
- in data 21 luglio 2023 il RUP, Dott. Ing. Antonio Cecinati, sentito per le vie brevi, esprimeva parere favorevole alla richiesta di novazione temporale da parte dell'impresa subappaltatrice;
- In data 21 luglio 2023 il Direttore dei Lavori ha ritenuto opportuno, con Ordine di Servizio, concedere all'Impresa Subappaltatrice TECNOIMPIANTI PIZZOLORUSSO S.R.L. una novazione temporale di 51 (cinquantuno) giorni, naturali e consecutivi;
- in data 8 settembre 2023 veniva sottoscritto l'atto di sottomissione n.3 in quanto veniva concessa all'Impresa appaltatrice/subappaltatrice una novazione temporale di 51 (cinquantuno) giorni, naturali e consecutivi, e pertanto la data di ultimazione dei lavori veniva estesa a tutto il 03/11/2023;

**CONSIDERATO CHE:**

- in data 3 novembre l'Impresa Appaltatrice NUOVA IMPIANTISTICA 2P S.R.L. ha comunicato, con nota PEC, che i lavori sono stati ultimati in data 02/11/2023;
- in data 6 novembre 2023 è stato sottoscritto il verbale di ultimazione dei lavori con l'Impresa Appaltatrice e Subappaltatrice e sono stati concessi, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del Decreto n. 49 del 2018, nn. 30 giorni per la configurazione del software di monitoraggio apparecchiature, al termine del quale dovrà essere fornita regolare dichiarazione di conformità, compresi i relativi allegati, come previsto per legge;
- in data 17 novembre 2023 l'Ing. Giuseppe Mastrandrea, Direttore dei Lavori, e il Geom. Nicola Piacente, Direttore Operativo, hanno redatto il Quadro Comparativo delle opere, che non hanno apportato alcuna modifica sostanziale all'importo

contrattuale delle stesse (incrementi/decrementi dell'importo contrattuale), ma ha riportato i lavori effettivamente realizzati e le apparecchiature installate;

- tuttavia in pari data l'Ing. Giuseppe Mastrandrea, Direttore dei Lavori, e il Geom. Nicola Piacente, Direttore Operativo, hanno comunicato al R.U.P. che durante l'esecuzione dei lavori, a seguito del sinistro occorso in data 11/01/2023 nel Campus di Bari, è stato necessario provvedere a ulteriori adempimenti sulla sicurezza, essenziali per compartimentare le aree oggetto di scavi per interrare i cavi della fibra ottica, come da nota prot. n. 18788 del 31/01/2023, per un importo totale di € 8.296,16 oltre IVA, come si evince dal Computo Metrico allegato alla suddetta nota del 17/11/2023 redatto dalla D.LL.;
- pertanto l'Ing. Giuseppe Mastrandrea, Direttore dei Lavori, e il Geom. Nicola Piacente, Direttore Operativo, hanno proposto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), del D. Lgs. n.50/2016 e dell'art. 39, comma 5, lettera e) del C.S.A., una modifica contrattuale che ha comportato un incremento pari a circa il 2% dell'importo di aggiudicazione, che è possibile reperire dalla voce B2 - lavori a misura, imprevisti e arrotondamenti del Quadro Economico;
- in data 27 novembre 2023 con D.D.D. n. 733/2023, prot. n. 272133 del 23/11/2023, il Direttore della Direzione, Avv. Alessandro Quarta, ha approvato, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art. 39, comma 5, lettera e) del C.S.A., la modifica contrattuale proposta dall'ing. Giuseppe Mastrandrea (D.L.) e dal geom. Nicola Piacente (D.O.) ed approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Antonio Cecinati, per un importo pari ad € 8.296,16 + IVA, non soggetto a ribasso, relativi ad ulteriori adempimenti in ambito della sicurezza presso il Campus di Bari;
- in data 1 dicembre 2023 veniva sottoscritto l'atto di sottomissione n.4 in quanto l'esecuzione dei lavori ha comportato un aumento dell'importo contrattuale del servizio netto pari ad € 8.296,16+IVA relativi agli ulteriori oneri per la sicurezza (ossia il 2% dell'importo contrattuale) e pertanto l'importo netto contrattuale in virtù del presente atto di sottomissione veniva rideterminato nel modo seguente: **(lavori a corpo) € 332.290,04 + (A.S. n. 4) € 8.296,16= € 340.586,20 oltre IVA;**
- che in data 4 dicembre 2023, l'impresa appaltatrice ha trasmesso, tramite PEC, le Dichiarazioni di Conformità di cui alla legge D.M. 37/08;
- in data 12 gennaio 2024 l'Ing. Giuseppe Mastrandrea, Direttore dei Lavori, e il Geom. Nicola Piacente, Direttore Operativo, hanno comunicato al R.U.P. che nel corso delle operazioni di collaudo si è riscontrata la presenza dell'impianto di cogenerazione, di recente installazione, a servizio del RECAS, nel Campus Universitario di Bari, e pertanto, considerata l'importanza di dover monitorare i consumi del suddetto impianto, si è riscontrata l'opportunità di inserirlo all'interno del software di monitoraggio;
- in pari data l'Ing. Giuseppe Mastrandrea, Direttore dei Lavori, e il Geom. Nicola Piacente, Direttore Operativo, hanno richiesto al R.U.P. l'autorizzazione a redigere una perizia di variante per un importo netto pari a € 10.862,30 (importo totale a corpo pari a € 14.129,08 oltre IVA, come si evince dal Computo Metrico allegato alla

suddetta nota del 12/01/2024 redatto dalla D.LL.) e una tempistica di approvvigionamento dei materiali quantificata in 20 giorni;

- in data 19 gennaio 2024 con D.D.D. n. 11/2024, prot. n. 0009650 del 19/01/2024, il Direttore della Direzione, Avv. Alessandro Quarta, ha approvato, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n.50/2016 e della Delibera ANAC n. 63 dell'8 febbraio 2022, nonché dell'art. 39, comma 5, lettera e) del C.S.A., la modifica contrattuale proposta dall'ing. Giuseppe Mastrandrea (D.L.) e dal geom. Nicola Piacente (D.O.) ed approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Antonio Cecinati, per un importo netto pari ad € 10.862,30 + IVA, non soggetto a ribasso;
- in data 26 gennaio 2024 veniva sottoscritto l'atto di sottomissione n. 5 a seguito dell'autorizzazione di cui sopra, che ha comportano una modifica in aumento dell'importo contrattuale del servizio netto pari ad € 10.862,30+IVA relativi al monitoraggio della cabina C10 a servizio del Recas, e pertanto l'importo netto contrattuale in virtù del presente atto di sottomissione veniva rideterminato nel modo seguente: **(lavori a corpo) € 332.290,04 + (A.S. n. 4) € 8.296,16 + (A.S. n.5) 10.862,30= € 351.448,50** oltre IVA.
- che il quadro economico finale è il seguente:

<b>Q.E. FINALE</b>			
<b>A)</b>	<b>IMPORTO DELL'APPALTO</b>		
a-1	misuratori bt	328.991,30 €	
a-2	oneri per la sicurezza	€ 3.298,74	
a-3	Atto Sottomissione n.4 (ulteriori O.S.)	€ 8.296,16	
a-4	Atto Sottomissione n.5 (rilevazione cogeneratore)	€ 10.862,30	
	<b>tot. "a corpo"</b>	€ 351.448,50	<b>€ 351.448,50</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:</b>		
b-1	IVA 22%	€ 77.318,67	
b-2	spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, D.L. nonché C.S.E.	€ 35.399,54	
b-3	economie di gara;	€ 86.583,09	
b-4	art.113, c.2 del D.Lgs. 50/16 (progettazione e lavori)	€ 9.250,20	
	Sommano	€ 208.551,50	€ 208.551,50
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 560.000,00</b>

Premesso quanto sopra, i sottoscritti Ing. Giuseppe Mastrandrea, Direttore dei Lavori, e il Geom. Nicola Piacente, Direttore Operativo,

**CERTIFICANO**

che i lavori riguardanti la realizzazione di un sistema di supervisione e monitoraggio dei consumi di energia, ups di cabina MT/BT, gruppi elettrogeni e dello stato degli interruttori, sempre nelle cabine MT/BT, nelle varie sedi dell'Università degli Studi di Bari, eseguiti per il 30% dell'appalto

dall'impresa appaltatrice Nuova Impiantistica 2P s.r.l. e per il 70% dell'appalto dall'impresa subappaltatrice Tecnoimpianti Pizzolorusso s.r.l., come da Lettera d'Ordine prot. 211881 del 01.08.2022, sono stati regolarmente realizzati e collaudati, e pertanto liquida il credito che ammonta a € 234.989,87 (diconsi euro duecentotrentaquattomilanovecentoottantanove/87), così di seguito dettagliato:

1. € 56.540,78 (diconsi euro cinquantaseimilacinquecentoquaranta/78) all'impresa appaltatrice Nuova Impiantistica 2P s.r.l.;
2. € 131.928,49 (diconsi euro centotrentunomilanovecentoventotto/49) all'impresa subappaltatrice Tecnoimpianti Pizzolorusso.

Si propone il pagamento alle suddette imprese a tacitazione di ogni loro credito per i lavori eseguiti, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

La Direzione Amministrativa e Finanza, Sez. Contabilità e Finanza, può incamerare l'importo riferita alla voce b-3 – economie di gara del predetto Q.E., per una somma pari ad € 86.583,09.

Atto redatto in unico esemplare che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

Bari, 05/04/2024

L'IMPRESA APPALTATRICE

---

L'IMPRESA SUBAPPALTATRICE

---

Il Direttore dei Lavori

---

*(Dott. Ing. Giuseppe MASTRANDREA)*

Il Direttore Operativo

---

*(geom. Nicola PIACENTE)*

Visto il RUP

---

*(Dott. Ing. Antonio CECINATI)*