

Oggetto: "Lavori di allestimento dei nuovi spazi didattici presso i piani primo e secondo lato via di Mezzo ed finalizzati al rilascio del Palazzo D'Aquino al Comune di Taranto"

D.D.D. n. 156/2023

Prot. n. 49203 del 24.02.2023

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO

PREMESSO

- che con decreto del Direttore della Direzione n. 145/2023, prot. n. 45439 del 22/02/2023, sono stati approvati gli elaborati tecnico-economici redatti dal Per. Ind. Giovanni COSTA, dei "Lavori di allestimento dei nuovi spazi didattici presso i piani primo e secondo lato via di Mezzo e finalizzati al rilascio del Palazzo D'Aquino al Comune di Taranto", per un importo di € 56.550,70 (di cui € 55.329,74 per lavori ed € 1.220,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. ed imprevisti, come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A) Lavori a corpo			
a.1	Importo lavori a base d'asta	€ 55 329,74	
a.2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 220,96	
	Totale lavori	€ 56 550,70	€ 56 550,70
TOTALE NETTO LAVORI			€ 56 550,70
B) somme a disposizione della stazione appaltante per:			
b.1	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte	€ 12 441,15	
b.2	impresisti ed arrotondamenti;	€ 11 008,15	
	Totale somme a disposizione	€ 23 449,30	€ 23 449,30
TOTALE PROGETTO			€ 80 000,00

- che è stata approvata l'esperimento di una procedura di gara semplificata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO

- che ai sensi dell'art. 2 comma a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021, per importi inferiori ad euro 150.000,00 è possibile procedere con affidamento diretto;

TENUTO CONTO

- che al fine di garantire la qualità, l'economicità e l'efficacia della prestazione, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite elenco MEPA, in data 22 febbraio u.s., i funzionari della Sezione Edilizia, Ing. Giuditta BONSEGNA ed il Per. Ind. Giovanni

COSTA, hanno individuato il seguente operatore economico, T&C Manutenzioni s.r.l.s., con sede in via G. Sangiorgi n. 2/b, 70124 Bari (BA);

- che il predetto operatore economico, interpellato per le vie brevi, si è dichiarato da subito disponibile ad effettuare le lavorazioni richieste, offrendo un ribasso sull'importo di cui al quadro economico su riportato, pari all'8,00 % (ottopercento);

RITENUTA

- congrua dalla Sezione Edilizia l'offerta dell'operatore economico, T&C Manutenzioni s.r.l.s., anche alla luce della tempestività con cui si richiede di completare le lavorazioni;

CONSIDERTO

- che il Per. Ind. Giovanni COSTA, pertanto ha formulato il quadro economico netto dell'appalto in parola, al netto del ribasso offerto come di seguito esplicitato

QUADRO ECONOMICO NETTO			
A) Lavori a corpo			
a.1	Importo lavori a base d'asta	€ 50 903,36	
a.2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 220,96	
	Totale lavori	€ 52 124,32	€ 52 124,32
TOTALE NETTO LAVORI			€ 52 124,32
B) somme a disposizione della stazione appaltante per:			
b.1	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte	€ 11 467,35	
b.2	imprevisti ed arrotondamenti;	€ 16 408,33	
	Totale somme a disposizione	€ 27 875,68	€ 27 875,68
TOTALE PROGETTO			€ 80 000,00

VISTE

- le Linee Guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D. Lgs. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 e le relative FAQ aggiornate al 19 febbraio 2021;

- le Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera n. 2016 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 01 marzo 2018 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018 per quanto applicabili;

VISTI

- il D. Lgs. n. 50/2016 recante il nuovo "Codice dei Contratti Pubblici";
- il D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, in legge l'11 settembre 2020 n. 120;

- il D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021;
- il Regolamento di Ateneo per l'affidamento dei contratti sottosoglia emanato con D.R. n. 1965 del 10 aprile 2019;
- il D.D.G. n. 2150 del 28.12.2022, con il quale l'avv. Alessandro Quarta è stato delegato dal Direttore Generale ad adottare il provvedimento iniziale e finale dei procedimenti volti all'affidamento dei lavori e all'acquisizione di beni e servizi fino alla soglia comunitaria rientranti nella competenza della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio;

D E C R E T A

Art. 1

di affidare alla Ditta T&C Manutenzioni s.r.l.s., gli interventi di allestimento dei nuovi spazi didattici presso i piani primo e secondo lato via di Mezzo e finalizzati al rilascio del Palazzo D'Aquino al Comune di Taranto, per un importo netto pari ad € 52.124,32 (di cui € 50.903,36 per lavori ed € 1.220,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. al 22%;

Art. 2

di approvare il quadro economico al netto del ribasso offerto, predisposto dal Per. Ind. Giovanni COSTA, come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A) Lavori a corpo			
a.1	Importo lavori a base d'asta	€ 50 903,36	
a.2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 220,96	
	Totale lavori	€ 52 124,32	€ 52 124,32
TOTALE NETTO LAVORI			€ 52 124,32
B) somme a disposizione della stazione appaltante per:			
b.1	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte	€ 11 467,35	
b.2	imprevisti ed arrotondamenti;	€ 16 408,33	
	Totale somme a disposizione	€ 27 875,68	€ 27 875,68
TOTALE PROGETTO			€ 80 000,00

Art. 3

di dare atto che la spesa graverà sull'articolo di bilancio 402010110 "Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali" - UPB "Dipartimenti Economici Taranto" - subaccantonamento n. 2023/1347.

Il Direttore della Direzione
Avv. Alessandro Quarta