



**OGGETTO:** *«Interventi di allestimento dei nuovi spazi didattici presso i piani primo e secondo lato via di Mezzo e finalizzati al rilascio del Palazzo D'Aquino al Comune di Taranto».*

**CUP:** H52B22003710005 - **CIG:** 967838364F

**Impresa Aggiudicataria:** T&C Manutenzioni s.r.l.s., con sede in via Sangiorgi 2/b, 70124 Bari (BA);

**IMPORTO CONTRATTUALE:** Importo netto per lavori € 52.124,32 (di cui € 50.903,36 per lavori ed € 1.220,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. come per legge;

**RIBASSO D'ASTA:** ribasso offerto **8,00%**;

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO

### PREMESSO:

- che con D.D.D. n. 145/2023 prot. 45439 del 22/02/2023, è stato deliberato:
  - ✓ di approvare gli elaborati tecnico-economici redatti dal Per. Ind. Giovanni Costa, degli *“Interventi di allestimento dei nuovi spazi didattici presso i piani primo e secondo lato via di Mezzo e finalizzati al rilascio del Palazzo D'Aquino al Comune di Taranto”*;
  - ✓ di esperire una procedura di gara semplificata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 5082016 e ss.mm.ii.;
  - ✓ di nominare per l'appalto in parola, Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori il Per. Ind. Giovanni Costa (cat. D), funzionario in servizio presso la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio – Sezione Edilizia – U.O. Manutenzione Impiantistica
  - ✓ di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie ad impegnare la spesa complessiva pari al € 80.000,00, sull'articolo di bilancio 402010110 *“Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali”*, acc. n. 2023/368, sub-acc. 2023/1347;
  
- che con D.D.D. n. 156/2023 prot. 49203 del 24/02/2023, è stato deliberato:
  - ✓ di affidare alla Ditta T&C Manutenzioni s.r.l.s., gli interventi di allestimento dei nuovi spazi didattici presso i piani primo e secondo lato via di Mezzo ed finalizzati al rilascio del Palazzo D'Aquino al Comune di Taranto, per un importo netto pari ad € 52.124,32 (di cui € 50.903,36 per lavori ed € 1.220,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. al 22%;
  - ✓ di approvare il quadro economico al netto del ribasso offerto, predisposto dal Per. Ind. Giovanni COSTA, come sotto riportato:



QUADRO ECONOMICO			
<b>A) Lavori a corpo</b>			
a.1	Importo lavori a base d'asta	€ 50 903,36	
a.2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 220,96	
	Totale lavori	€ 52 124,32	€ 52 124,32
<b>TOTALE NETTO LAVORI</b>			<b>€ 52 124,32</b>
<b>B) somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>			
b.1	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte	€ 11 467,35	
b.2	imprevisti ed arrotondamenti;	€ 16 408,33	
	Totale somme a disposizione	€ 27 875,68	€ 27 875,68
<b>TOTALE PROGETTO</b>			<b>€ 80 000,00</b>

- che con lettera d'ordine prot. n. 52045-IX/2 del 27/02/2023, venivano affidati i lavori in oggetto, all'Impresa T&C Manutenzioni s.r.l.s., con sede in via G. Sangiorgi n. 2/B, 70124 Bari (BA), per un importo di € 52.124,32 (di cui 50.903,36 per lavori ed € 1.220,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- che in data 01/03/2023, la succitata impresa trasmetteva a questa Amministrazione la lettera d'ordine sottoscritta in segno di accettazione, oltre a tutta la documentazione richiesta nella citata lettera d'ordine;
- che in data 15 marzo 2023, veniva sottoscritto il verbale di cantierabilità e avvio delle lavorazioni, pertanto l'ultimazione dei lavori veniva fissata a tutto il **15 maggio 2023**;
- che con nota mail del 11 aprile 2023, assunta al protocollo di questa Amministrazione al n. 88185 dell'11/04/2023, l'impresa T&C Manutenzioni s.r.l.s., comunicava l'ultimazione dei lavori in epigrafe;
- che non risulta che l'impresa abbia effettuato cessioni di crediti in dipendenza dei lavori di che trattasi;
- che sono stati consegnate le certificazioni dei materiali installati, le dichiarazioni di conformità, gli AS-BUILT, ed ogni altro documento a corredo del progetto;
- che durante i sopralluoghi effettuati dall'Ufficio di Direzione Lavori, gli interventi sono risultati conformi a quanto riportato nelle tavole di progetto, e gli impianti realizzati perfettamente funzionanti;
- che in data 12 aprile 2023 è stato richiesto il DURC, che è risultato regolare;

Premesso quanto sopra, il sottoscritto Per. Ind. Giovanni COSTA, in qualità di Responsabile del procedimento e Direttore dei Lavori

#### DICHIARA

- che i lavori riguardanti gli "Interventi di allestimento dei nuovi spazi didattici presso i piani primo e secondo lato via di Mezzo e finalizzati al rilascio del Palazzo D'Aquino al Comune



di Taranto” presso la ex Caserma Rossaroll, sono stati eseguiti secondo le disposizioni contrattuali e quelle impartite dalla Direzione Lavori;

- che l'impresa ha adempiuto agli obblighi derivanti dal contratto;
- che l'importo netto “A CREDITO” del conto finale è di € 52.124,32 (di cui 50.903,36 per lavori ed € 1.220,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A.;

Alla luce di quanto sopra premesso e considerato, il sottoscritto Per. Ind. Giovanni COSTA, in qualità di Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori

### CERTIFICA

Che i lavori riguardanti gli “Interventi di allestimento dei nuovi spazi didattici presso i piani primo e secondo lato via di Mezzo e finalizzati al rilascio del Palazzo D'Aquino al Comune di Taranto», sono collaudabili, come in effetti con il presente atto li **COLLAUDA**, liquidando il credito residuale all'Impresa, pari ad € 52.134,32 onnicomprensivo, come appresso si specifica:

#### QUADRO ECONOMICO NETTO

##### A) Lavori a corpo

a.1	Importo netto dei lavori	€ 50.903,36	
a.2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.220,96	
	Totale lavori	€ 52.124,32	€ 52.124,32
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 52.124,32</b>

##### B) somme a disposizione della stazione appaltante per:

b.1	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte.	€ 11.467,35	
	Totale somme a disposizione	€ 11.467,35	€ 11.467,35
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 63.591,67</b>

Diconsi euro sessantatremilacinquecentonovantuno/67 onnicomprensivo, delle quali si propone il pagamento alla società T&C Manutenzioni s.r.l.s., con sede in via Sangiorgi 2/b, 70124 Bari (BA), a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui è oggetto il presente certificato.

La Direzione Amministrazione e Finanza, Sezione Contabilità e Finanza, può incamerare la somma rinveniente dalle economie di gara pari ad € 16.408,33, come si evince dal quadro economico finale sotto riportato:

#### QUADRO ECONOMICO FINALE

##### A) Lavori a corpo

a.1	Importo netto dei lavori	€ 50.903,36	
a.2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.220,96	
	Totale lavori	€ 52.124,32	€ 52.124,32
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 52.124,32</b>



**B) somme a disposizione della stazione appaltante per:**

I.V.A. 22% ed eventuali altre			
b.1 imposte.		<u>€ 11.467,35</u>	
Totale somme a disposizione		€ 11.467,35	<b>€ 11.467,35</b>
	TOTALE DEI LAVORI		<b>€ 63.591,67</b>
	IMPORTO FINANZIAMENTO		<u><b>€ 80.000,00</b></u>
	<b>RESIDUO FINANZIAMENTO</b>		<b>€ 16.408,33</b>

Redatto in un unico originale, letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Procedimento  
e Direttore dei Lavori  
*Per. Ind. Giovanni COSTA*

L'IMPRESA