



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BARI ALDO MORO

D.D.D. n. 447/2022

Prot.n. 197328 del 21.07.2022

Oggetto: Lavori di ristrutturazione del gruppo bagni donne al piano rialzato delle aule cliniche mediche della Scuola di Medicina - Policlinico.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI EDILIZIA E PATRIMONIO

PREMESSO

- Che il Consiglio di Amministrazione di questa Università, nel mese di dicembre 2021, ha approvato, tra l'altro, il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione Annuale - Esercizio 2022, che prevede, così come richiesto dalla Sezione Edilizia, uno stanziamento pari ad € 30.000,00 sull'articolo 402010110 "Manutenzione Straordinaria su Fabbricati Residenziali per Finalità Istituzionali" Acc. n. 938/2022, per "realizzazione nuovi bagni";
- che l'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia, ha incaricato il geom. Antonio Cotena di predisporre il computo metrico estimativo per i lavori di ristrutturazione di un gruppo di bagni donne esistente al piano rialzato delle Aule Cliniche Mediche della Scuola di Medicina;
- che a seguito di sopralluogo, il geom. Antonio Cotena, ha redatto un preventivo di spesa per i lavori da eseguire per un importo pari ad € 22.970,82 oltre I.V.A., adottando i prezzi del Listino Prezzi Regionale - anno 2022 (rilevazione percentuali del primo semestre 2021)- Regione Puglia Dipartimento Bilancio, Affari Generali ed Infrastrutture Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;
- il Geom. Antonio Cotena, ha interpellato per le vie brevi, la Ditta Edilnat Costruzioni e Servizi srl di Bari, per la eventuale disponibilità ad eseguire i lavori di cui sopra;

CONSIDERATO

che la stessa Ditta Edilnat Costruzioni e Servizi srl, a seguito di sopralluogo, si è resa disponibile ad eseguire i lavori de quo, offrendo un ribasso percentuale dell'11,35% sull'importo

dei lavori di € 22.970,82 oltre I.V.A. di conseguenza l'importo netto dei lavori in parola è pari ad € 20.363,63 oltre I.V.A.;

VISTO

che per i lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett.a) del D.L. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 modificato dal D.L. n. 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), è consentito l'affidamento diretto;

che la spesa onnicomprensiva pari ad € 24.843,62 IVA inclusa, trova copertura sull'articolo 402010110 "Manutenzione Straordinaria su Fabbricati Residenziali per Finalità Istituzionali" Acc. n. 938/2022;

il "Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità" emanato con D.R. n. 3477 del 21/10/2021;

il "Regolamento di Ateneo per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" emanato con D.R. n. 1965 del 10/04/2019;

la circolare prot. n. 0030006 del 10/02/2022-X/4, "Disposizioni operative per affidamenti diretti e procedure negoziate di lavori, beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria";

che il geom. Antonio Cotena ha dato la propria disponibilità a ricoprire le funzioni, di Responsabile del Procedimento e di Direttore dei Lavori;

SENTITO

- il parere favorevole dell'Ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia.

DECRETA

ART. 1

Di affidare, per le motivazioni esposte in narrativa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 (c.d. Decreto semplificazioni), alla Ditta Edilnat Costruzioni e Servizi srl di Bari, i lavori di ristrutturazione del gruppo bagni donne al piano rialzato delle Aule Cliniche Mediche della Scuola di Medicina, per un importo, al netto del ribasso offerto dell'11,35% di € 20.636,63 oltre I.V.A.;

ART. 2

Di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa onnicomprensiva pari ad € 24.843,62 IVA inclusa, sull'articolo 402010110 "Manutenzione Straordinaria su Fabbricati Residenziali per Finalità Istituzionali" Acc. n. 938/2022;

ART. 3

Di nominare per i suddetti lavori il geom. Antonio Cotena,
Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori.

Bari, 21.07.2022

IL DIRETTORE
Avv. Alessandro QUARTA