



**UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI BARI
ALDO MORO**

Affidamento lavori di manutenzione e restauro dei dipinti murali presenti nelle volte delle sale al primo piano del Palazzo Ateneo destinate ad ospitare i nuovi uffici del Rettorato dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro

D.D.D. n. 192/2022

Prot. n. 192 del 28.03.2022

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO

PREMESSO CHE

- è in corso di esecuzione l'intervento di manutenzione straordinaria per l'allestimento dei nuovi uffici del Rettorato al primo piano del Palazzo Ateneo;
- gli spazi destinati alle funzioni di rappresentanza sono caratterizzati da un importante apparato decorativo con dipinti murali, realizzati nel 1890 da Rinaldo Casanova, che versano in discrete condizioni per effetto di un restauro effettuato alla fine degli anni '90 del secolo scorso;

CONSIDERATO CHE

i dipinti ubicati nell'ufficio del Rettore presentano gore di umidità e macchie causate da un'infiltrazione d'acqua, con cadute di colore e parti decoese di modesta entità;

RAVVISATA

la necessità di procedere celermente, prima dell'insediamento delle nuove attività, con interventi di manutenzione di tutte le superfici affrescate al fine di eliminare le polveri depositate negli ultimi quattro lustri;

CONSIDERATO CHE

- il Responsabile Unico del Procedimento degli interventi in premessa, ing. Giovanni Francesco FERRARA MIRENZI, ha predisposto un computo metrico estimativo dei lavori da effettuare che comportano una spesa di euro 22.830,74 oltre I.V.A. al 10%, per un totale onnicomprensivo di euro 25.113,81;

- con D.D.G. n. 1095 del 01.10.2021 la sig.ra Rosanna Virginia Guglielmo, restauratrice iscritta nell'elenco dei restauratori di beni culturali e titolare della omonima Società, ha eseguito dei saggi stratigrafici nell'ambito dell'intervento in premessa e che quindi dispone delle necessarie competenze per effettuare la manutenzione citata;

TENUTO CONTO CHE

contattata per le vie brevi, la sig.ra Rosanna Virginia Guglielmo si è dichiarata disponibile ad accettare i lavori offrendo un ribasso del 20%, per un importo di euro 18.264,59 oltre I.V.A. al 10% per un totale complessivo di euro 20.091,05;

PRESO ATTO CHE

ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del D. L. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), per lavori di importo inferiore a euro 150.000, è consentito l'affidamento diretto;

ACCERTATO CHE

la spesa complessiva pari a euro 20.951,05 trova copertura sull'art. di bilancio n. 402010110 "Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali" - UPB "Palazzo Ateneo" accantonamento 2022/3435, sub.acc._____;

RITENUTO

di dover nominare l'ing. Giovanni Francesco FERRARA MIRENZI, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016, Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO

della dichiarazione resa dal funzionario citato, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n. 445/2000, sulla insussistenza delle cause di incompatibilità e di conflitto di interesse di cui all'art.42 del D. Lgs. 50/2016;

VISTI

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.L. 16 luglio 2020, n.76 (c.d. decreto Semplificazioni), convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;
- lo Statuto dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro, emanato con D.R. n. 423 del 4/2/2019;

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio - Sezione Edilizia

Oggetto: Affidamento lavori di manutenzione e restauro dei dipinti murali presenti nelle volte delle sale al primo piano del Palazzo Ateneo destinate ad ospitare i nuovi uffici del Rettorato dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro

- il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 3477 del 21 ottobre 2021;

D E T E R M I N A

- ART. 1** di approvare il computo metrico estimativo redatto dall'ing. Giovanni Francesco FERRARA MIRENZI per i lavori di manutenzione e restauro dei dipinti murali presenti nelle volte delle sale al primo piano del Palazzo Ateneo destinate ad ospitare i nuovi uffici del Rettorato dell'Università degli Studi di Bari Aldo Moro;
- Art. 2** di autorizzare l'affidamento diretto dei lavori di cui all'art. 1, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020 (convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021), alla società Guglielmo Rosanna Virginia, P.I. 02403510734, per un importo di euro 18.264,59 oltre I.V.A. al 10% per un totale complessivo di euro 20.091,05;
- Art. 3** di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Giovanni Francesco FERRARA MIRENZI, Responsabile della U.O. Certificazione immobili e gestione informatizzata dati della Sezione Programmazione, sviluppo e miglioramento patrimonio della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio
- Art. 4** di far gravare la spesa complessiva di euro 20.091,05 sull'art. di bilancio n. 402010110 "Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali" - UPB "Palazzo Ateneo" accantonamento 2022/3435, sub.acc._____.

Il Direttore della Direzione
Avv. Alessandro Quarta