

Decreto n. 525

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

- con D.D.G. n. 459 del 2/12/2020 è stato disposto, tra l'altro, di:
 - approvare il progetto preliminare redatto dall'ing. Antonio CECINATI, relativo ai lavori di potenziamento dell'illuminazione pubblica presso il Dip. di Medicina e Veterinaria e presso l'Azienda Martucci in agro di Valenzano (BA);
 - affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla società' di ingegneria I-MAD s.r.l. l'incarico di redigere la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di potenziamento dell'illuminazione pubblica presso il Dip. di Medicina e Veterinaria e presso l'Azienda Martucci in agro di Valenzano (BA), nonché l'incarico di direttore operativo, per un importo netto pari a Euro 12.053,09 compreso gli oneri contributivi, oltre I.V.A. (tot. € 14.704,77);
 - il R.U.P., geom. Nicola Piacente, visto l'esito positivo della verifica del progetto, giusta verbale, in atti, del 23/12/2020, ha attestato, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del Codice, la validità del progetto esecutivo redatto dalla società' di ingegneria I-MAD s.r.l., con verbale di validazione del 23/12/2020;

PRESO ATTO

del progetto esecutivo dei "lavori di potenziamento dell'illuminazione pubblica presso il Dip. di Medicina e Veterinaria e presso l'Azienda Martucci in agro di Valenzano (BA)", che si compone di 24 elaborati e che il quadro economico risulta essere il seguente:

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio
Sezione Edilizia e Patrimonio
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: lavori di riqualificazione e potenziamento illuminazione esterna Campus Valenzano ed Az. Martucci

A	Lavori	
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	
A1.1	Lavori Campus Valenzano	€ 122.619,93
A1.2	Lavori Azienda Martucci	€ 129.612,27
	TOTALE A1	€ 252.232,20
A.2	Oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.483,27
	TOTALE A2	€ 4.483,27
	TOTALE A (A1+A2)	€ 256.715,47
B	Somme a disposizione	
B1	Iva (22% di A)	€ 56.477,40
B2	Incentivi per funzioni tecniche, nella misura del 2% dell'importo lavori, ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D.L.vo 50/16	€ 5.134,31
B3	Lavori in economia, imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	€ 11.672,82
	TOTALE B	€ 73.284,53
	TOTALE A+B	€ 330.000,00

di cui il 22,377% risulta essere il costo della mano d'opera;

CONSIDERATO che gli elaborati del progetto predisposto dalla società' di ingegneria I-MAD s.r.l., tenendo conto della natura dell'intervento in questione, sono conformi a quanto richiesto dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dall'art. 33 del D.P.R. 207/2010;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2 del Codice dei contratti pubblici, secondo cui le Stazioni Appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO CHE nello specifico, il progetto prevede che l'attività di riqualificazione ed ampliamento dell'impianto di illuminazione esterna del Campus di Valenzano (n.144 pali) e l'incremento della dotazione impiantistica a servizio dell'azienda Martucci (n.35 pali), seguirà le seguenti linee guida:

1. sostituzione di corpi illuminanti con nuovi corpi illuminanti a LED, caratterizzati da bassi valori di inquinamento luminoso e un'ottima efficienza prestazionale;

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio
Sezione Edilizia e Patrimonio
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: lavori di riqualificazione e potenziamento illuminazione esterna Campus Valenzano ed Az. Martucci

2. realizzazione di nuovi plinti;
 3. posa in opera di pali e/o sbracci;
 4. realizzazione di nuove linee elettriche, aeree ed interrate;
 5. rimozione di pali e punti luce esistenti, da sostituire con nuovi punti luce più bassi per sopperire alla presenza dell'interferenza degli alberi esistenti;
 6. ampliamento dell'impianto di videosorveglianza presso l'Azienda Martucci;
 7. automazione cancello di ingresso relativamente all'area dell'Azienda Martucci.
 8. realizzazione di impianto videocitofonico a servizio dell'azienda Martucci;
- i lavori sono classificati nella categoria di opere OG10 "impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione", classifica I;
 - il recente D.L. 16 luglio 2020, n.76 (c.d. decreto Semplificazioni), convertito in legge 11 settembre 2020, n.120, allo scopo di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici con l'obiettivo di sostenere il rilancio dell'economia per far fronte alle ricadute economiche negative conseguenti alle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, ha introdotto una disciplina di carattere temporaneo, derogatoria del Codice dei contratti pubblici in materia di aggiudicazione dei contratti sotto soglia, prevedendo l'applicazione di procedure semplificate qualora la determina a contrarre sia adottata entro il 31 dicembre 2021;
 - l'art. 1, comma 2, lett. b) prevede che, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, le stazioni appaltanti "procedono" mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- RICHIAMATO**
- l'art. 1, comma 1 del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, secondo cui "l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio
Sezione Edilizia e Patrimonio
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: lavori di riqualificazione e potenziamento illuminazione esterna Campus Valenzano ed Az. Martucci

adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.";

- l'art. 1, comma 3 del medesimo D.L. 76/2020, in forza del quale "Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.";

ACCERTATO che la spesa complessiva, pari ad € 330.000,00, necessaria per la procedura di affidamento in parola, trova capienza sul bilancio di esercizio 2020, cap. 402020101- acc.n. 2020/169 e 2020/170 (nn. 16 e 17 della programmazione di bilancio degli interventi edilizi - anno 2020);

- RITENUTO
- di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo e al conseguente affidamento dei lavori in questione, per l'importo complessivo di euro 256.715,47, oltre IVA, (di cui € 252.232,20 come importo dei lavori soggetto a ribasso ed € 4.483,27 come costo della sicurezza non soggetto a ribasso), mediante il ricorso alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
 - di prevedere, quale criterio di aggiudicazione, il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio
Sezione Edilizia e Patrimonio
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: lavori di riqualificazione e potenziamento illuminazione esterna Campus Valenzano ed Az. Martucci

D.L. 76/2020, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- che la procedura negoziata, espletata tramite il ricorso al MEPA, potrebbe meglio garantire il rispetto dei suddetti tempi del procedimento imposti ex lege;
- che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sul MEPA, in possesso dei prescritti requisiti, debba essere affidata ad apposita commissione, composta dai seguenti funzionari:
 - ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio-Presidente;
 - ing. Giuseppe DELVECCHIO, Board di coordinamento tecnico;
 - Per. ind. Francesco INTRANUOVO, Segretario Verbalizzante;
- di dover, altresì, nominare il Responsabile Unico del Procedimento e lo staff di supporto al R.U.P.;

ATTESO

- che per la prosecuzione dell'iter realizzativo dell'intervento, l'ing. Bonsegna ha acquisito la disponibilità dei seguenti funzionari a ricoprire i ruoli di:
 - R.U.P. - ing. Antonio CECINATI;
 - supporto tecnico al R.U.P. - geom. Nicola Piacente;
 - supporto al R.U.P. per l'espletamento della gara su portale MEPA - dott.ssa Margherita Squicciarini e avv. Maria Guardapassi;
 - D.L. - per. ind. Giovanni Costa;
 - Direttore Operativo - arch. Filippo Mastrolonardo;

VISTI

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.L. 16 luglio 2020, n.76 (c.d. decreto Semplificazioni), convertito in legge 120/2020;

SENTITO

il parere favorevole dell'Ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio;

DECRETA

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio
Sezione Edilizia e Patrimonio
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: lavori di riqualificazione e potenziamento illuminazione esterna Campus Valenzano ed Az. Martucci

ART. 1

di approvare il progetto esecutivo redatto dalla società' di ingegneria I-MAD s.r.l. relativo ai lavori di potenziamento dell'illuminazione pubblica presso il Dip. di Medicina e Veterinaria e presso l'Azienda Martucci in agro di Valenzano, validato dal R.U.P., geom. Nicola Piacente, in data 23/12/2020, giusta verbale di validazione in atti, composto da 24 seguenti elaborati

ART. 2

di approvare il seguente quadro economico dell'appalto, per un importo complessivo di euro 330.000,00:

A	Lavori	
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	
A1.1	Lavori Campus Valenzano	€ 122.619,93
A1.2	Lavori Azienda Martucci	€ 129.612,27
	TOTALE A1	€ 252.232,20
A.2	Oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.483,27
	TOTALE A2	€ 4.483,27
	TOTALE A (A1+A2)	€ 256.715,47
B	Somme a disposizione	
B1	Iva (22% di A)	€ 56.477,40
B2	Incentivi per funzioni tecniche, nella misura del 2% dell'importo lavori, ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D.L.vo 50/16	€ 5.134,31
B3	Lavori in economia, imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	€ 11.672,82
	TOTALE B	€ 73.284,53
	TOTALE A+B	€ 330.000,00

di cui il 22,377% risulta essere il costo della mano d'opera.

ART. 3

di far gravare la spesa complessiva, pari ad 330.000,00, necessaria per la procedura di affidamento dei lavori, sul bilancio di esercizio 2020, cap. 402020101 - acc.n. 2020/169 e 2020/170 (nn. 16 e 17 della programmazione di bilancio degli interventi edilizi - anno 2020).

ART. 4

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio
Sezione Edilizia e Patrimonio
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: lavori di riqualificazione e potenziamento illuminazione esterna Campus Valenzano ed Az. Martucci

di nominare l'Ing. Antonio Cecinati - Responsabile Unico del Procedimento, il geom. Nicola Piacente, supporto al R.U.P., la dott.ssa Margherita Squicciarini e l'avv. Maria Guardapassi - supporti al R.U.P. per l'espletamento della gara sul portale MEPA, il per. ind. Giovanni Costa - Direttore dei Lavori, nonché l'arch. Filippo Mastrolonardo - direttore operativo, funzionari in servizio presso la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio.

ART. 5

di autorizzare l'affidamento dei lavori in questione, per l'importo complessivo di euro 256.715,47, oltre IVA, (di cui € 252.232,20 come importo dei lavori soggetto a ribasso ed € 4.483,27 come costo della sicurezza non soggetto a ribasso), facendo ricorso, per le motivazioni esposte in narrativa, alla procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, da espletarsi sul MEPA e da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, con la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis.

ART. 6

di dare mandato alla Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio, Sezione Edilizia e Patrimonio, di esperire la relativa procedura negoziata sul MEPA, con invito rivolto a 7 imprese per poter applicare il criterio dell'esclusione automatica, che siano in possesso dei prescritti requisiti, demandando ad apposita commissione, composta dall'ing. Giuditta Bonsegna, dal RUP ing. Antonello Cecinati e dal per. Ind. Francesco Intranuovo, il compito di individuare i nominativi, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, tra gli operatori economici iscritti al mercato elettronico.

ART. 7

di istituire il seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica composta da:

- ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio-Presidente;
- dott.ssa Margherita Squicciarini e avv. Maria Guardapassi supporti al R.U.P. per l'espletamento della gara su portale MEPA;

Bari, 30/12/2020

Il Direttore Generale
Avv. Gaetano Prudente

Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio
Sezione Edilizia e Patrimonio
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: lavori di riqualificazione e potenziamento illuminazione esterna Campus Valenzano ed Az. Martucci