

D.D.G. n. 209

## IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO CHE
- con D.D.G. n.174 del 10/07/2020 veniva autorizzato l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, al Raggruppamento temporaneo di professionisti composto dall'arch. Michele Cirillo e dall'ing. Federico William Basti, del servizio di progettazione esecutiva, comprensivo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei *“lavori edili ed impiantistici e delle forniture degli arredi fissi connessi con gli impianti elettrici e speciali finalizzati alla riqualificazione degli spazi al primo piano del Palazzo Ateneo, da dedicare al Rettorato ed agli organi di governo dell'Università degli Studi di Bari”*;
  - con lettera d'ordine, prot. n. 42309 IX/1 del 24/07/2020, veniva formalizzato l'affidamento dell'incarico *de quo* ai suddetti professionisti;
  - la Soprintendenza rilasciava il proprio parere, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004, in data 26/10/2020, acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 76992 del 27/11/2020;
  - con nota prot. n.78596-IX/2 del 03/12/2020, questa Amministrazione, nel trasmettere il citato parere ai professionisti incaricati della redazione della progettazione esecutiva, tenuto conto delle prescrizioni in esso contenute, invitava gli stessi a valutare la necessità di apportare modifiche e/o aggiornamenti al progetto esecutivo, consegnato in data 9/11/2020, prima di dare avvio alle procedure di affidamento dei lavori;
  - in riscontro alla suddetta nota, i professionisti comunicavano, con nota pec del 7/12/2020, che il progetto esecutivo risultava essere conforme alle prescrizioni espresse dalla Soprintendenza in quanto già oggetto di modifiche ed integrazioni effettuate successivamente all'inoltro del progetto all'Ente;
  - con la medesima nota, i progettisti proponevano la soluzione dell'appalto da contabilizzare **“a misura”**, anziché **“a corpo”** come precedentemente ipotizzato, in ragione della particolarità dell'intervento, con lavorazioni complesse e interdipendenti, nonché della necessità di dare corso alle prescrizioni contenute nella stessa autorizzazione anche in merito alla fase attuativa, circostanza non prevedibile al momento dell'affidamento dell'incarico di progettazione;

- con nota pec del 14/01/2021, venivano trasmessi gli elaborati tecnico-economici progettuali e di programmazione dei lavori, integrati e aggiornati con riferimento alle indicazioni contenute nella nota di questa Amministrazione, prot. n. 80649-IX/2 del 15/12/2020;

#### CONSIDERATO

- che, ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo dei lavori in questione, è necessario procedere, preliminarmente, alle attività di verifica e validazione del progetto stesso;

- che, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, il Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 4 del D.M. n. 49/2018, dovrà fornire al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito, tra l'altro, all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del presente progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;

- che, pertanto, occorre procedere alla nomina del R.U.P. e dello Staff di supporto, nonché alla nomina del Direttore dei lavori e dei Direttori operativi, al fine di poter dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori *de quibus*;

- che lo Staff di supporto, dovrà essere integrato con una figura avente i requisiti di cui all'art. 21, comma 1, lettera b), punto 2), del D.M. n.154/2017;

#### VISTO CHE

a decorrere dall'1/02/2019, all'ing. Giovanni Francesco Ferrara Mirenzi è stato conferito l'incarico di Responsabile della U.O. "Gestione immobil" nell'ambito della Sezione Edilizia e Patrimonio della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio;

#### ACCERTATO

- che l'ing. Giovanni Francesco Ferrara Mirenzi è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalle Linee Guida Anac n. 3 per ricoprire l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori per l'appalto in questione;

- che l'arch. Roberto Grilli, in servizio presso la Sezione Edilizia e Patrimonio è in possesso dei requisiti previsti dal suddetto art. 21 del D.M. n.154/2017;

#### RITENUTO

- di dover nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento e la struttura di supporto al R.U.P. così composta: dott. ing. Giovanni Francesco Ferrara Mirenzi in qualità di R.U.P., i dott. ing. Giuditta Bonsegna, Alessandro Alboreto, Giuseppe Delvecchio e Andrea Trovato e l'arch. Roberto Grilli quali supporti tecnici, quest'ultimo anche con il ruolo di cui al suddetto art. 21 del D.M. n.154/2017, nonché l'avv. Maria Guardapassi e il p.i. Francesco Intranuovo quali supporti amministrativi, tutti in servizio presso la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio, Sezione Edilizia e Patrimonio;

- di dover, altresì, conferire al dott. ing. Giovanni Francesco Ferrara Mirenzi l'incarico di Direttore dei Lavori;

- di dover individuare, in considerazione della complessità dei lavori, anche le figure dei Direttori operativi, al fine di assicurare la regolare esecuzione dell'appalto, da parte dell'affidatario, in conformità agli elaborati progettuali e ai documenti contrattuali;

## RICHIAMATO

- l'art. 31, comma 8 del D.lgs. n.50/2016, secondo cui “ *Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). ...*”;

- l'art. 111, comma 1 del Codice, in forza del quale “...*qualora le amministrazioni aggiudicatrici non possano espletare l'attività di direzione dei lavori, essa è affidata, nell'ordine, ad altre amministrazioni pubbliche, previo apposito accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; al progettista incaricato; ad altri soggetti scelti con le procedure previste dal presente codice per l'affidamento degli incarichi di progettazione*”;

## ACCERTATO

- che l'attività di direzione operativa dei lavori, particolarmente impegnativa nel caso di specie in quanto la contabilizzazione delle opere eseguite sarà effettuata **a misura**, non può essere affidata ai funzionari in servizio presso la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio, Sezione Edilizia e Patrimonio, in quanto già impegnati in altre direzioni lavori e in numerose progettazioni, oltre che nell'ordinaria attività d'ufficio, tenendo altresì conto che quest'ultima viene svolta, prevalentemente, in modalità agile, come accertato dalla Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio a seguito della sopravvenuta indisponibilità per ragioni sanitarie dei funzionari preliminarmente individuati per tale ruolo;

- che, allo stato, non è possibile affidare detta attività ad altre pubbliche amministrazioni, atteso che non è in corso alcun accordo e/o convenzione all'uopo necessari;

## RILEVATO

- che l'arch. Michele Cirillo e l'ing. Federico William Basti sono i professionisti incaricati della redazione del progetto esecutivo, comprensivo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei “*lavori edili ed impiantistici e delle forniture degli arredi fissi connessi con gli impianti elettrici e speciali finalizzati alla riqualificazione degli spazi al primo piano del Palazzo Ateneo, da dedicare al Rettorato ed agli organi di governo dell'Università degli Studi di Bari*”;

- che, in particolare, l'ing. Basti ha svolto l'incarico di progettista degli impianti elettrici e speciali, nonché di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, mentre l'arch. Cirillo ha svolto l'incarico di progettazione con riferimento agli aspetti architettonici;

## RITENUTO

di dover procedere, secondo quanto previsto dalla disposizione normativa sopra richiamata, all'affidamento dell'incarico di Direttore Operativo per gli aspetti impiantistici e di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione, nonché all'affidamento dell'incarico di Direttore Operativo per gli aspetti architettonici;

DATO ATTO	<p>- che il compenso per l'attività professionale di Direttore Operativo per gli aspetti impiantistici e di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione, quantificato utilizzando i criteri del DM 17 giugno 2016 e assumendo le spese e oneri accessori nella misura del 50% del valore massimo consentito, ammonta a euro 33.419,87 oltre I.V.A. e oneri contributivi, giusta tabella di calcolo, in atti;</p> <p>- che il compenso per l'attività professionale di Direttore Operativo per gli aspetti architettonici (comprensiva della redazione della contabilità a misura delle opere edili e del consuntivo scientifico da trasmettere alla Soprintendenza a fine lavori), quantificato utilizzando i criteri del DM 17 giugno 2016 e assumendo le spese e oneri accessori nella misura del 50% del valore massimo consentito, ammonta a euro 14.637,70 oltre I.V.A. e oneri contributivi, giusta tabella di calcolo, in atti;</p>
PRESO ATTO	<p>- della trattativa intercorsa tra l'ing. Giovanni Francesco Ferrara Mireni e l'ing. Alessandro Alboreto, funzionari di questa Università, e l'ing. Federico William Basti, giusta verbale del 17/12/2020, in atti, all'esito della quale l'ing. Basti ha manifestato la disponibilità ad accettare l'incarico in parola offrendo un ribasso pari al 2.50% sull'importo di € 26.735,90 (già <b>decurtato del 20%</b> rispetto al suddetto calcolo), oltre I.V.A. e oneri contributivi, posto a base di trattativa, comprensivo della miglioria prevista dall'art.103, comma 11, del D.Lgs n.50/206 al fine dell'esonero della garanzia fidejussoria, per un importo complessivo di <b>euro 26.000,00</b> al netto di oneri contributivi e I.V.A.;</p> <p>- della trattativa intercorsa tra l'ing. Giovanni Francesco Ferrara Mireni e l'ing. Alessandro Alboreto, funzionari di questa Università, e l'arch. Michele Cirillo, giusta verbale del 17/12/2020, in atti, all'esito della quale l'arch. Cirillo ha manifestato la disponibilità ad accettare l'incarico in parola offrendo un ribasso pari al 2.50% sull'importo di euro 11.710,16 (già <b>decurtato del 20%</b> rispetto al suddetto calcolo), oltre I.V.A. e oneri contributivi, posto a base di trattativa, comprensivo della miglioria prevista dall'art.103, comma 11, del D.Lgs n.50/206 al fine dell'esonero della garanzia fidejussoria, per un importo complessivo di <b>euro 11.400,00</b> al netto di oneri contributivi e I.V.A.;</p>
VALUTATA	l'idoneità dei suindicati professionisti ad eseguire le prestazioni professionali ed accertata l'insussistenza, in capo agli stessi, dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
RITENUTA	l'offerta presentata dai predetti professionisti congrua e conveniente per l'Amministrazione in relazione alla natura degli incarichi da eseguire;
DATO ATTO	<p>- che per l'affidamento dell'incarico di Direttore Operativo per gli aspetti impiantistici e di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione l'importo complessivo dell'incarico professionale, pari ad € 32.988,80, trova copertura finanziaria sul capitolo 102110304;</p> <p>- che per l'affidamento dell'incarico di Direttore Operativo per gli aspetti architettonici l'importo complessivo dell'incarico professionale, pari ad € 14.464,32, trova copertura finanziaria sul capitolo 102110304;</p>

- SENTITI i pareri favorevoli della responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio, ing. Giuditta BONSEGNA, e del responsabile della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio, avv. Gaetano PRUDENTE;
- VISTI - il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante il nuovo “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.L. 16 luglio 2020, n.76 (c.d. decreto Semplificazioni), convertito in legge 120/2020;

## DECRETA

### ART. 1

per le motivazioni in premessa citate e che qui si intendono integralmente richiamate, di affidare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito in legge 120/2020, e dell'art. 111, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, all'ing. Federico William Basti, con studio professionale in Bari, alla Piazza Umberto n.54, l'incarico di Direttore Operativo per gli aspetti impiantistici e di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione per l'appalto relativo ai “*lavori edili ed impiantistici e delle forniture degli arredi fissi connessi con gli impianti elettrici e speciali finalizzati alla riqualificazione degli spazi al primo piano del Palazzo Ateneo, da dedicare al Rettorato ed agli organi di governo dell'Università degli Studi di Bari*”, per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto, di **euro 26.000,00** al netto di oneri contributivi e I.V.A.

### ART. 2

di affidare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito in legge 120/2020, e dell'art. 111, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, all'arch. Michele Cirillo, con studio professionale in Bari, alla Via Bitritto n.114bis, l'incarico di Direttore Operativo per gli aspetti architettonici (comprensivo della redazione della contabilità a misura delle opere edili e del consuntivo scientifico da trasmettere alla Soprintendenza a fine lavori), per l'appalto relativo ai “*lavori edili ed impiantistici e delle forniture degli arredi fissi connessi con gli impianti elettrici e speciali finalizzati alla riqualificazione degli spazi al primo piano del Palazzo Ateneo, da dedicare al Rettorato ed agli organi di governo dell'Università degli Studi di Bari*”, per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto, di **euro 11.400,00** al netto di oneri contributivi e I.V.A.

### ART. 3

di nominare il dott. ing. Giovanni Francesco Ferrara Mirenzi quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, e Direttore dei Lavori, nonché la struttura di supporto al R.U.P. così composta: dott. ing. Giuditta Bonsegna, Alessandro Alboreto, Giuseppe Delvecchio, Andrea Trovato e arch. Roberto Grilli quali supporti tecnici, quest'ultimo anche con il ruolo di cui al suddetto art.21 del D.M. n.154/2017, avv. Maria Guardapassi e p.i. Francesco Intranuovo quali supporti amministrativi, tutti in servizio presso la Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio, Sezione Edilizia e Patrimonio.

### ART. 4

di far gravare la spesa complessiva di € 32.988,80, necessaria per l'affidamento di cui all'articolo 1 del presente decreto, sull'articolo di bilancio 102110304 “Altri Servizi Professionali” – UPB “Edilizia e Patrimonio\_Budget”, accantonamento 2021/877.

## **ART. 5**

di far gravare la spesa complessiva di € 14.464,32, necessaria per l'affidamento di cui all'articolo 2 del presente decreto, sull'articolo di bilancio 102110304 "Altri Servizi Professionali" – UPB "Edilizia e Patrimonio\_Budget", accantonamento 2021/876.

Bari, 12/02/2021

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Avv. Gaetano Prudente**