

D.D.G. n.1554

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO
- che con e-mail prot. 148089 dell'11/11/2021 il Prof. Giorgio Pietro Maggi, richiedeva interventi di adeguamento nel locale "server" attiguo alla cabina Mt/bt del Centro RECAS nel Campus di Valenzano in particolare n.20 "discese" dalla blindosbarre, con riarmo comandato a distanza, degli armadi rack del suddetto centro;
 - che con e-mail del 24/11/2021 l'ing. Filippo DE PALMA, verificatore della società EMQ E.M.Q. - DIN s.r.l., organismo del Ministero dello Sviluppo Economico, incaricato di effettuare le verifiche ai sensi del D.P.R. 462/2001, ha segnalato alcune anomalie sul quadro elettrico generale presso l'ex Dip. Studi Classici e Cristiani (Borgo Antico di Bari), su n. 6 bobine di sgancio del power center Palazzo ATENEO, su n. 4 trasformatori dedicati alle sale operatorie dell'Osp. Veterinario di Valenzano, che inficerebbero l'esito positivo delle verifiche nei predetti plessi;
- CONSIDERATO
- che l'Ing. Antonio CECINATI, Responsabile dell'U.O. Manutenzione Impianti, ha provveduto a redigere un progetto esecutivo per realizzare gli interventi di manutenzione straordinaria delle apparecchiature presenti nelle sedi universitarie riportate in premessa, il cui computo metrico estimativo delle opere ha comportato una stima dei lavori pari ad euro 44.601,38 + IVA;
- PRESO ATTO
- che il prof. Maggi nella suddetta nota riportata in premessa, ha suggerito di interpellare l'impresa AR.F.A. Tech s.r.l. di Bari subappaltatrice dell'appalto di manutenzione delle cabine MT/bt, in quanto ritenuta affidabile ed esperta degli impianti del Centro RECAS,

DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO
Sezione Edilizia e Patrimonio
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: interventi di installazione di n.20 prese a servizio degli armadi rack del Centro RECAS di Bari, nonché alcuni interventi di ripristino ai quadri elettrici nelle varie sedi universitarie

CONSIDERATO - che la Sezione Edilizia e Patrimonio, alla luce delle suddette circostanze, ha verificato che alla ditta AR.F.A. Tech s.r.l. di Bari non sono stati affidati incarichi nell'ultimo anno e pertanto ha ritenuto opportuno, con nota-pec prot. 159587-IX/2 del 29/11/2021, trasmettere il progetto de quo;

- che, a seguito delle trattative intercorse, con nota del 03/12/2021, la predetta società ha dichiarato la disponibilità ad effettuare i lavori in parola, applicando lo stesso ribasso di aggiudicazione dell'appalto di manutenzione delle cabine MT/bt pari al 34,00%, per cui l'importo netto dei lavori risulta essere di € 30.277,40+IVA come di seguito suddivisa:

- lavori al netto di ribasso: € 27.377,12+IVA;
- manodopera non soggetta a ribasso: € 2.472,03+IVA;
- spese generali e utile d'impresa relativi alla manodopera al netto di ribasso: € 468,25+IVA

PRESO ATTO che al suddetta offerta è stata ritenuta congrua da parte dall'ing. Cecinati in quanto il ribasso proposto è uguale a quello offerto per la gara di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cabine MT/bt triennio 2019-2021;

CONSIDERATO che, alla luce di quanto sopra riportato, l'Ing. Antonio CECINATI ha formulato il quadro economico netto dell'appalto come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO NETTO			
A)	IMPORTO DELL'APPALTO		
a-1	lavori di ripristino in varie sedi universitarie	€ 30.277,40	
	tot. "a corpo"	€ 30.277,40	€ 30.277,40
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	IVA 22%	€ 6.661,03	
b-2	lavori in economia, imprevisti, arrotondamenti	€ 8.061,57	
	Sommano	€ 14.722,60	€ 14.722,60
	TOTALE PROGETTO		€ 45.000,00

VERIFICATO - che la spesa complessiva pari ad € 45.000,00 necessaria per la procedura di affidamento in parola, trova capienza nel bilancio di previsione esercizio

DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO
Sezione Edilizia e Patrimonio
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: interventi di installazione di n.20 prese a servizio degli armadi rack del Centro RECAS di Bari, nonché alcuni interventi di ripristino agli impianti elettrici nelle varie sedi universitarie

2021, sull'art. 402020101, n. 2021/1401 (ripristino impianti speciali varie sedi-n. 16 del budget edilizia) dove risultano tutt'ora accantonati € 110.000,00;

CONSIDERATO - che così come previsto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del D. L. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), per importi fino a € 150.000,00, i lavori possono essere affidati direttamente ad operatori economici qualificati ed operanti nel settore;

ATTESO - che per la prosecuzione dell'iter realizzativo dell'intervento, l'Ing. Antonio CECINATI e l'ing. Giovanni TURSELLINO, hanno dato la disponibilità a ricoprire l'incarico rispettivamente di Responsabile del Procedimento e di Direttore dei Lavori;

SENTITI - i pareri favorevoli dell'Ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio e del dott. Alessandro QUARTA, Direttore della Direzione Appalti Edilizia e Patrimonio;

D E C R E T A

Art. 1

approvare il progetto definitivo realizzato dall'ing. Antonio CECINATI, per gli interventi di Installazione n. 20 prese con riarmo comandato presso il RECAS, rifacimento quadro elettrico generale presso l'ex Dip. Studi Classici e Cristiani, fornitura e posa in opera n. 6 bobine di sgancio per power center Palazzo ATENEO, fornitura e posa in opera n. 4 trasformatori presso le sale operatorie dell'Osp. Veterinario;

Art. 2

nominare l'Ing. Antonio CECINATI ed l'ing. Giovanni TURSELLINO, rispettivamente Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori, dell'appalto riportato all'art. 1;

Art. 3

DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO
Sezione Edilizia e Patrimonio
U.O.Manutenzione Impianti

Oggetto: interventi di installazione di n.20 prese a servizio degli armadi rack del Centro RECAS di Bari, nonché alcuni interventi di ripristino agli impianti elettrici nelle varie sedi universitarie

autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del D. L. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021), con la ditta AR.F.A. Tech s.r.l., con sede in via O. Respighi n. 7 - 70132 Bari, per un importo netto di € 26.787,18 oltre I.V.A. al 22% per cui il Q.E. finale dei lavori risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO NETTO			
A)	IMPORTO DELL'APPALTO		
a-1	lavori di ripristino in varie sedi universitarie	€ 30.277,40	
	tot. "a corpo"	€ 30.277,40	€ 30.277,40
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
b-1	IVA 22%	€ 6.661,03	
b-2	lavori in economia, imprevisti, arrotondamenti	€ 8.061,57	
	Sommano	€ 14.722,60	€ 14.722,60
	TOTALE PROGETTO		€ 45.000,00

Art. 4

far gravare la spesa complessiva dei lavori pari ad € 45.000,00, sull'art. 402020101, n. 2021/1401 (ripristino impianti speciali varie sedi-n. 16 del budget edilizia);

Art. 5

dare mandato al dott. Alessandro QUARTA, Direttore della Direzione Appalti Edilizia e Patrimonio, di formalizzare con lettera d'ordine il rapporto con la ditta AR.F.A. tech s.r.l., avente ad oggetto i lavori riportati nel precedente art. 1;

Bari, lì 21/12/2021

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Gaetano PRUDENTE

DIREZIONE APPALTI, EDILIZIA E PATRIMONIO
Sezione Edilizia e Patrimonio
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: interventi di installazione di n.20 prese a servizio degli armadi rack del Centro RECAS di Bari, nonché alcuni interventi di ripristino agli impianti elettrici nelle varie sedi universitarie