

D.D.G. n. 1083

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO
- che nell'ambito del servizio di verifiche ai sensi del D.P.R. 462 del 22 ottobre 2001, in atto presso questa Amministrazione, la stessa ha l'obbligo di esibire all' Organismo Abilitato dal Ministero delle Attività Produttive incaricato delle predette verifiche, la denuncia degli impianti di messa a terra e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche che comporterebbe il rilascio del numero di matricola da parte dell'INAIL;
 - che tuttavia dopo aver effettuato una ricognizione negli archivi dell'Università di Bari, si è riscontrato che il palazzo sito in Bari al Corso Italia sede degli uffici del Dip. di Giurisprudenza, è sprovvisto sia della suddetta denuncia che delle dichiarazioni di conformità degli impianti elettrici ai sensi del D.M. 37/08, in quanto l'immobile risulta essere stato acquisito dalle Ferrovie dello Stato, che non ha mai trasmesso a questa Amministrazione la suddetta documentazione, né le stesse possono essere sostituite dalle dichiarazioni di rispondenza vista la vetustà dei quadri elettrici;
 - che pertanto si è impossibilitati ad effettuare la verifica di cui al predetto D.P.R.;
 - che le conseguenze a cui può andare incontro il datore di lavoro in caso di mancanza della suddetta verifica risultano essere le seguenti:
 - responsabilità civili e penali in caso di un infortunio a seguito di mancata verifica sull'impianto;
 - sanzioni penali, in caso di controllo da parte delle autorità di pubblica vigilanza;
 - il mancato invio del verbale di verifica dell'impianto di terra può comportare possibili

SEZIONE EDILIZIA E PATRIMONIO
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: rifacimento del Q.G.B.T. "power center" e dei 17 quadri elettrici principali del palazzo di C. Italia

conseguenze sulla continuità del servizio dell'erogazione dell'energia elettrica;

- CONSIDERATO - che l'ing. Cecinati, R.U.O. Manutenzione Impianti, su indicazione dell'ing. Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio, ha redatto prontamente un progetto definitivo che include il rifacimento del Quadro Elettrico Generale Bassa Tensione "Q.G.B.T." Power Center e dei relativi quadri di piano;
- che il succitato ingegnere, ha quantificato, tra l'altro, la spesa necessaria, per sostituire n. 18 quadri elettrici, comportando una stima, pari ad euro € 140.047,49+IVA, oltre € 957,68+IVA relativi agli oneri per la sicurezza (quantificati sulla base del prezzario DEI 2° semestre-2020), nonché ha formulato il quadro economico lordo dell'appalto come di seguito riportato:

Q.E. LORDO RIFACIMENTO 18 QUADRI ELETTRICI

A) Lavori a corpo

a.1 Importo lavori a base d'asta "a corpo"	€ 140.047,49	
a.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 957,68	
	<u>€ 141.005,17</u>	<u>€ 141.005,17</u>
Totale lavori		€ 141.005,17

B) somme a disposizione della stazione appaltante per:

b.1 I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte.	€ 31.021,14	
b.2 spese tecniche art. 113	€ 2.820,10	
b.3 imprevisti ed arrotondamenti;	€ 5.153,59	
Totale somme a disposizione	<u>€ 38.994,83</u>	€ 38.994,83
		TOT. PROG. € 180.000,00

- che la Sezione Edilizia e Patrimonio ha ritenuto, nonostante la normativa vigente consenta l'affidamento diretto ad un unico soggetto così come previsto dall'art. 1, comma 2-lettera a) del decreto legge n.76/2020 e ss.mm.ii., opportuno selezionare più operatori di fiducia, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- che pertanto è stata espletata una consultazione tra i seguenti n. 3 operatori economici per l'affidamento dei lavori *de quo*, tra quelli iscritti negli elenchi Me.Pa.- OG 11, classifica I:

SEZIONE EDILIZIA E PATRIMONIO U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: rifacimento del Q.G.B.T. "power center" e dei 17 quadri elettrici principali del palazzo di C. Italia

- a) BATTEZZATO s.r.l. (Gravina in Puglia)-nota pec del 14/9/2021, prot.n. 99630;
- b) ELETRIKIMPIANTI di Greco G. S.r.l. (Bari)-nota pec del 14/9/2021, prot.n. 99636;
- c) IDROTERMICA MERIDIONALE di Luigi Mastrandrea (Giovinazzo)-nota pec del 14/9/2021, prot.n. 99652;
- la cui scadenza era fissata al 22 settembre u.s.;

- che pertanto, giunti n. 3 plichi dei succitati operatori economici nei termini previsti, il giorno 23/09/2021 si è riunita la commissione composta dall'ing. Giuditta Bonsegna e ing. Antonio Cecinati nonché dal geom. Nicola Piacente per aprire le offerte pervenute e verificare la documentazione tecnico-amm.va;

PRESO ATTO che i predetti operatori hanno presentato i seguenti ribassi:

- Impresa EletrikImpianti - ribasso del 31,60% (importo netto dei lavori escluso la sicurezza € 95.792,48+IVA);
- Impresa Idrotermica meridionale - ribasso del 37,88% (importo netto dei lavori escluso la sicurezza € 86.997,50+IVA);
- Impresa Battezzato - ribasso del 13,12% (importo netto dei lavori escluso la sicurezza € 121.673,26+IVA);

- che pertanto la miglior offerta economica è risultata essere quella della società IDROTERMICA MERIDIONALE di Luigi Mastrandrea e che la stessa è stata ritenuta congrua da parte della predetta Commissione;

CONSIDERATO - che, al fine della sorveglianza dei lavori in parola, è opportuno affidare la nomina di R.U.P. all'Ing. Antonio Cecinati, di Direttore dei lavori al geom. Nicola Piacente e di Direttore Operativo al per. ind. Alessandro Centrone, in servizio presso la Sezione Edilizia e Patrimonio;

SEZIONE EDILIZIA E PATRIMONIO
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: rifacimento del Q.G.B.T. "power center" e dei 17 quadri elettrici principali del palazzo di C. Italia

- che pertanto l'ing. Cecinati alla luce di quanto sopra riportato ha formulato il quadro economico netto dell'appalto come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO NETTO

A) Lavori a corpo

a.1 Importo dei lavori "a corpo"	€ 86.997,50	
a.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 957,68	
	€ 87.955,18	€ 87.955,18

TOTALE NETTO LAVORI

€ 87.955,18

B) somme a disposizione della stazione appaltante per

b.1 I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte.	€ 19.350,14	
b.2 spese tecniche art. 113	€ 2.820,10	
b.3 imprevisti ed arrotondamenti;	€ 29.874,58	
Totale somme a disposizione	€ 52.044,82	€ 52.044,82
	TOT. PROG	€ 140.000,00

PRESO ATTO dell'accantonamento assunto dalla Direzione Risorse Finanziarie per un importo di € 250.000,00, sull'art. 402020101, n. 2021/1401 (ripristino impianti speciali varie sedi-n. 16 del budget edilizia), per cui la spesa di € 140.000,00 può gravare sullo stesso accantonamento;

SENTITO il parere favorevole del ing. Antonio Cecinati, Responsabile U.O. Manutenzione Impianti, dell'Ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio;

D E C R E T A :

A R T . 1

di approvare il progetto redatto dall'ing. Antonio Cecinati relativo all'intervento di manutenzione straordinaria relativo al rifacimento del Q.G.B.T. "power center" e dei 17 quadri elettrici principali del palazzo sede degli uffici del Dipartimento di Giurisprudenza in corso Italia, 23 ang. via Suppa (BARI), ai sensi del D.M. 37/08, con il relativo Q.E.;

A R T . 2

di autorizzare l'affidamento ai sensi dall'art. 1, comma 2-lettera a) del decreto legge n.76/2020, all'impresa IDROTERMICA MERIDIONALE

**SEZIONE EDILIZIA E PATRIMONIO
U.O. Manutenzione Impianti**

Oggetto: rifacimento del Q.G.B.T. "power center" e dei 17 quadri elettrici principali del palazzo di C. Italia

di Luigi Mastrandrea di Giovinazzo (BA) per effettuare i lavori riportati all'art.1, per un importo netto pari € 86.997,50+ IVA oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € € 957,68+IVA per un totale di euro € 87.955,18 oltre IVA;

ART. 3

di nominare l'ing. Antonio Cecinati e il geom. Nicola Piacente nonché il per. ind.le Alessandro Centrone, rispettivamente Responsabile Unico del Procedimento, Direttore dei lavori e Direttore Operativo;

ART. 4

di approvare il quadro economico netto riportato di seguito:

QUADRO ECONOMICO NETTO		
A) Lavori a corpo		
a.1 Importo dei lavori "a corpo"	€ 86.997,50	
a.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 957,68	
	<u>€ 87.955,18</u>	<u>€ 87.955,18</u>
Totale Lavori		€ 87.955,18
B) somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b.1 I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte.	€ 19.350,14	
b.2 spese tecniche art. 113	€ 2.820,10	
b.3 imprevisti ed arrotondamenti;	€ 29.874,58	
Totale somme a disposizione	<u>€ 52.044,82</u>	€ 52.044,82
TOTALE PROGETTO		€ 140.000,00

ART. 5

di autorizzare la spesa onnicomprensiva pari a € 140.000,00 che può gravare sull'art. 402020101, n. 2021/1401 (ripristino impianti speciali varie sedi-n. 16 del budget edilizia).

Bari, 24/09/2021

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Gaetano PRUDENTE

SEZIONE EDILIZIA E PATRIMONIO
U.O. Manutenzione Impianti

Oggetto: rifacimento del Q.G.B.T. "power center" e dei 17 quadri elettrici principali del palazzo di C. Italia