

D.D.G. n. 331

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO**
- che nell'appalto di manutenzione triennale per il periodo settembre 2013 - agosto 2016 il geom. Rocco Mangialardi ha effettuato un intervento di somma urgenza per mettere in sicurezza dei tratti di prospetto della Ex Facoltà di Agraria - ala nuova, a causa di cadute di pezzi di intonaco che mettevano in pericolo la incolumità pubblica;
 - l'intervento effettuato consisteva nella spicconatura dell'intonaco che risultava distaccato a causa di infiltrazioni di acqua piovana e il successivo trattamento dei ferri di armatura con convertitore di ruggine, il tutto al fine di scongiurare altre cadute di pezzi di intonaco;
- CONSIDERATO**
- che durante gli anni successivi non è stato possibile effettuare i lavori di rifinitura dell'intonaco esterno, a causa degli innumerevoli interventi effettuati all'interno dell'intero campus universitario negli anni successivi, ed alla mancanza di fondi necessari a perfezionare il lavoro svolto precedentemente e ai controlli necessari a verificare altre zone dei prospetti interessati dal fenomeno di distacco;
- CONSIDERATA**
- l'urgenza di mettere in sicurezza le zone sottostanti i prospetti della ex Facoltà di Agraria a causa delle cadute dei pezzi di intonaco e la necessità di effettuare dei controlli più puntuali sui prospetti, il geom. Rocco Mangialardi ha predisposto un preventivo di spesa, per un importo dei lavori di € 40.208,09 euro, oltre ad € 11.727,86 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., come da quadro economico sotto riportato:

a IMPORTO DEI LAVORI

a.1 Importo lavori a base d'asta	€	40 208,09	
Importo per l'attuazione dei Piani di			
a.2 Sicurezza	€	11 727,86	
TOTALE LAVORI (a.1+a.2)	€	51 935,95	€ 51 935,95

b SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

b.1 IVA 22% di TOTALE "a"	51 935,95 €	11 425,91	
b.2 Art.113 D.lgs 50/2016	€	1 038,72	
b.3 Imprevisti e arrotondamenti	€	599,42	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b.1+b.2)	€	13 064,05	€ 13 064,05
TOTALE (a+b)			€ 65 000,00

VISTO

- l'art. 36 - comma 2 - lett. b) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. che consente l'affidamento diretto, previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici, per importi pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 200.000,00;

- che la spesa trova copertura sulle somme stanziare dalla Direzione Risorse Finanziarie nell'esercizio 2019, sull'Articolo 402010110 - Manutenzione Straordinaria su Fabbricati Residenziali per Finalità Istituzionali - accantonamento n. 716/2019, (intervento n. 37 dell'elenco dei lavori per l'anno 2019);

VISTE

- le Linee Guida dell'ANAC n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al D.Lgs n. 56 del 19 aprile 2017 e pubblicate su Gazzette Ufficiali Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016 e n.260 del 7 novembre 2017;

- le Linee Guida dell'ANAC n.4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 274 del 23 novembre 2016;

RITENUTO

- di procedere mediante richiesta di offerta (R.D.O.) con tre operatori tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) di CONSIP, come da Regolamento Me.P.A. 12/02/2018, finalizzata ad ottenere un miglioramento dei costi e ad estendere la tipologia di acquisto anche ai lavori di manutenzione;
- l'urgenza di iniziare i lavori nel più breve tempo possibile, al fine di scongiurare ulteriori distacchi

di intonaco ammallorato dai prospetti dell'ala nuova della ex Facoltà di Agraria;

- di procedere mediante una consultazione di almeno tre operatori economici, ai quali sarà inviato il computo metrico e la lista delle lavorazioni, redatte dal geom. Rocco Mangialardi in qualità di tecnico incaricato

ATTESO

- che, in conformità al Regolamento per l'affidamento di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, emanato con Decreto del Rettore n. 1965 del 10/04/2019, e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, e correttezza, nonché del principio della libera concorrenza, non discriminazione, per l'esecuzione dei lavori in parola il geom. Rocco Mangialardi, d'intesa con l'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio, ha individuato, n. 3 (tre) ditte in possesso dei requisiti e inserite nell'elenco delle ditte iscritte nella Categoria "Lavori"- Categoria OG1, nel portale del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) qui di seguito riportate, alle quali questa Amministrazione non ha affidato incarichi nell'ultimo anno 2018:
 - ELETTROTECNICA S.N.C. - P. IVA 03857140721;
 - IDEA IMPRESA S.R.L. - P. IVA 07807871210;
 - UNIVERSAL EXPORT - P. IVA 02074110749

TENUTO CONTO - che la spesa onnicomprensiva di € 65.000,00 euro trova copertura finanziaria sull'articolo 402010110 "Manutenzione Straordinaria su Fabbricati Residenziali per Finalità Istituzionali"- Acc. n. 716/2019 (intervento n. 37 dell'elenco dei lavori per l'anno 2019);

CONSIDERATO - che per l'affidamento in oggetto sono state individuate le figure del R.U.P. e Direttore dei Lavori, Geom. Rocco Mangialardi, per l'incarico di supporto informatico al RUP il Per. Ind. Francesco Intranuovo, e per supporto al RUP in fase di gara la Dott.ssa Margherita Squicciarini, della U.O. Forniture di beni e servizi;

SENTITI - i pareri favorevoli dell'ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Tecnica e Gestione Patrimonio e dell'Avv. Paolo SQUEO, Direttore della Direzione Tecnica, Sicurezza e Gestione Patrimonio;

RILEVATO - che, in attuazione delle misure di prevenzione della corruzione previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza di questa Università, ai sensi di: art.35 bis D.L.vo 165/2001; art.1 commi 3,15,17,18 e 20 Legge 190/2012; art.16 comma 1 lett. I quater D.L.vo 165/2001; Capo II D.L.vo 39/2013; P.N.A. ; par. 3.1.10; allegato 1: par.b.11; Tavola 11, aggiornamento P.N.A. 2015, Linee Guida A.N.A.C., si rende necessario acquisire, in occasione del conferimento di incarichi come quelli sopra indicati, apposite dichiarazioni di insussistenza di cause ostative;

VISTI - i verbali con cui il geom. Rocco Mangialardi, il Pr. Ind. Francesco Intranuovo e la Dott.ssa Margherita Squicciarini, hanno dichiarato che a proprio carico non sussistono, quali condizioni ostative allo svolgimento dell'incarico di Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori, condanne per delitti contro la pubblica amministrazione o eventuali altre cause di inconferibilità dell'incarico de quo;

D E C R E T A

- 1) di approvare il Computo metrico redatto dal geom. Rocco Mangialardi dell'importo di € 40.208,09 euro, oltre ad € 11.727,86 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., come per legge, relativo ai lavori vari da eseguire presso la ex Facoltà di Agraria nel Campus Universitario di Bari;
- 2) di autorizzare la U.O. Forniture di beni e servizi a procedere con la R.d.O. per l'affidamento dei lavori di cui al punto 1) ai sensi dell'art.36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. mediante richiesta di offerta ai seguenti tre operatori economici;
 - ELETTROTECNICA S.N.C. - P. IVA 03857140721;
 - IDEA IMPRESA S.R.L. - P. IVA 07807871210;
 - UNIVERSAL EXPORT - P. IVA 02074110749

in possesso di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali, indicate nel capitolato descrittivo, tramite mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di CONSIP come da regolamento Me.P.A. 12/02/2018, per l'affidamento dei lavori di controllo e

ripristino dell'intonaco ammalorato dei prospetti della ex Facoltà di Agraria - ala nuova nel Campus Universitario;

- 3) di nominare per gli incarichi di Responsabile del Procedimento e di Direttore dei Lavori, il geom. Rocco Mangialardi, il Per. Ind. Francesco Intranuovo come supporto al RUP per gli atti Amministrativi e Tecnici, e per l'incarico di supporto al RUP in fase di gara la Dott.ssa Margherita Squicciarini, Responsabile della U.O. Forniture di beni e servizi;
- 6) di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie ad assumere il relativo impegno di spesa pari ad € 65.000,00 sull'articolo 402010110 - "Manutenzione Straordinaria su Fabbricati Residenziali per Finalità Istituzionali"- Acc. n. 716/2019 (intervento n. 37 dell'elenco dei lavori per l'anno 2019);

Bari, 14/06/2019

Il DIRETTORE GENERALE
F.to Federico GALLO