

D.D.G. n.142

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- che il geom. Antonio Cotena della U.O. Manutenzione Beni Immobili, a seguito di sopralluogo eseguito presso il terzo piano del Polifunzionale della Scuola di Medicina per dare inizio ai lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dello stesso edificio, ha riscontrato copiose infiltrazioni di acque meteoriche causando il distacco dell'intonaco dall'intradosso del solaio in diverse zone del piano in parola rendendo difficili le operazioni di consegna dei lavori per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi;

- che il geom. Antonio Cotena, sentito l'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio, ha predisposto il preventivo di spesa per intervenire sul lastrico solare per rimuovere la vecchia guaina ardesiata e impermeabilizzare il terrazzo interessato con resine poliuretatiche ad alte prestazioni per un importo pari ad € 31.210,52 oltre I.V.A. e spese generali, come da quadro economico sotto riportato adottando i prezzi unitari del Listino Prezzi Regionale anno 2017;

A) Importo lavori a base d'asta	€ 31.210,52
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
b/1 - IVA 22% su € 31.210,52=	<u>€ 6.866,41</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 38.076,83

VISTO

l'art.36 comma 2, lett.a) del D.Lgs n.50/2006 e ss.mm.ii. che consente l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, per importi inferiori a € 40.000,00

CONSIDERATO

che il geom. Antonio Cotena, ha ritenuto opportuno interpellare la Ditta G.G.M. Technology srl, che in passato aveva eseguito lavori similari, la quale preso visione delle lavorazioni da eseguire, si è resa disponibile ad effettuare i lavori de quo, offrendo un ribasso percentuale del 15,00%, (quindicipercento)sull'importo dei lavori di € 31.210,52 di conseguenza l'importo netto dei lavori in parola è pari ad € 26.528,94 (diconsi euro ventiseimilacinquecentoventotto/94) oltre I.V.A.;

- Che, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto, il quadro economico varia come segue:

A) Importo lavori al netto del ribasso € 26.528,94

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

b/1 - IVA 22% su € 26.528,94= € 5.836,37

TOTALE COMPLESSIVO € 32.365,31

TENUTO CONTO

che la spesa onnicomprensiva di € 32.365,31 trova copertura finanziaria sull'articolo 402010110 "Manutenzione straordinaria immobili" Sub.acc.n.3217/2019;

CONSIDERATO

che il geom. Antonio Cotena ha dato la propria disponibilità a ricoprire le funzioni, rispettivamente, di Responsabile del Procedimento e di Direttore dei Lavori;

RILEVATO

che, in attuazione delle misure di prevenzione della corruzione previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza di questa Università, ai sensi di:art.35 bis D.Lgs 165/2001; art 1 commi 3,15,17,18 e 20 Legge 190/2012; art. 16 comma 1 lett. I quater D. L.vo 165/2001; Capo II D.L.vo 39/2013; P.N.A... par.3.1.10; Allegato 1: par.b.11, aggiornamento P.N.A. 2015, Linee Guida A.N.A.C., si rende

necessario acquisire, in occasione del conferimento di incarichi come quelli sopra indicati, apposite dichiarazioni di insussistenza di cause ostative;

VISTO

il verbale in data 11-03-2019 con cui il geom. Antonio Cotena ha dichiarato che a proprio carico non sussistono, quali condizioni ostative allo svolgimento dell'incarico di Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori, condanne per delitti contro la pubblica amministrazione o eventuali altre cause di inconferibilità dell'incarico de quo;

SENTITI

i pareri favorevoli dell'Ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio e dell'Avv. Paolo Squeo, Direttore della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio;

DECRETA:

Art.1

di approvare la spesa di € 26.528,94 (dicomi euro ventiseimilacinquecentoventotto/94) oltre I.V.A. come per legge per un ammontare onnicomprensivo di € 32.365,31 ed autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. alla Ditta G.G.M. Technology s.r.l. di Bari, per rimuovere la vecchia guaina ardesiata e impermeabilizzare il terrazzo interessato con resine poliuretatiche ad alte prestazioni;

Art.2

di nominare per l'incarico di Responsabile del Procedimento e Direttore dei lavori, il geom. Antonio Cotena;

Art.3

di autorizzare il Responsabile del Procedimento, a predisporre gli atti consequenziali per l'affidamento dei

lavori de quo alla Ditta G.G.M. Technology s.r.l. di Bari,
per l'importo netto di € 26.528,94 (diconsi euro
ventiseimilacinquecentoventotto/94) oltre I.V.A.;

Art.4

di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie - U.O.
Bilanci e Monitoraggi Flussi Finanziari a far gravare la
spesa onnicomprensiva pari a € 32.365,31 (diconsi euro
trentaduemilatrecentosessantacinque/31)
sull'Art.402010110 "Manutenzione straordinaria immobili"
Sub.acc.n.3217/2019.

Bari, li 18/03/2019

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Federico Gallo