



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI DI BARI  
ALDO MORO

D.D.G. n. 545

IL DIRETTORE GENERALE

- ATTESA - la necessità di effettuare lavori di minuto mantenimento di opere edili, serramenti e impianti idrico-sanitario, presso le aule in uso dalla Scuola di Medicina e la Presidenza, nel più breve tempo possibile visto l'imminente avvio delle lezioni del nuovo anno Accademico;
- VISTO - che il Prof. Loreto Gesualdo Presidente della Scuola di Medicina, ha evidenziato l'urgenza di detti lavori, tenuto conto che i predetti ambienti verranno occasionalmente utilizzati, anche per altri corsi di laurea efferenti alla stessa Scuola;
- CONSIDERATO - che l'arch. Filippo Mastrolonardo tecnico della Sezione edilizia e Patrimonio, su disposizione del Responsabile della stessa Sezione Ing. Giuditta Bonsegna, ha effettuato idoneo sopralluogo presso le Aule c.d. degli "Istituti Biologici" e presso il "Polifunzionale" finalizzati alla verifica della reale necessità di lavori di manutenzione, il tutto per un importo lordo complessivo di **€ 21.676,78 (diconsi euro ventunomilaseicentoseptantasei/78) di cui €425.04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A.**, formulato adottando le voci di prezzo del Listino Regionale ed. 2019 e/o listino DEI;
- che l'impresa Ex Novo Ristrutturazione s.r.l. opportunamente invitata a formulare offerta con nota prot. N. 66813-IX/2, si è detta disponibile ad effettuare le lavorazioni oggetto del predetto intervento, garantendo efficienza nei tempi di esecuzione ed economicità;
- che è stato interpellato il Geom. Nicola Annoscia rappresentante della Ditta Ex Novo Ristrutturazione s.r.l. di Modugno, già di fiducia di questa Università e di comprovata capacità tecnica, per una propria valutazione economica degli interventi individuati;

- che il geom. Nicola Annoscia, dopo aver eseguito sopralluogo alla presenza dell'arch. Filippo Mastrolonardo per la individuazione delle opere a farsi, con nota in data 17 settembre 2019, ha comunicato la propria disponibilità ad eseguire, da subito, tutte le opere di minuto mantenimento, offrendo un ribasso del 6 (sei)% per un importo netto complessivo di **€ 20.401,68 (diconsi euro ventimilaquattrocentouno/68)** oltre I.V.A. che verranno contabilizzati a misura;
- che, la spesa può gravare **sull'Art. 102100106** "Altre spese di Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili" **Acc. 2019/6511;**

VISTO l'art.36, comma 2 - lettera a, del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., che prevede per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 Euro, affidamenti diretti anche senza previa consultazione di due o più operatori economicie l'art.3 del Regolamento;

- che l'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio, ha individuato come RUP il geom. Rocco Mangialardi e Direttore dei Lavori l'arch. Filippo Mastrolonardo;

RILEVATO - che, in attuazione delle misure di prevenzione della corruzione previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza di questa Università, ai sensi di: art. 35 bis D.L.vo 165/2001; art. 1 commi 3, 15, 17, 18 e 20 Legge 190/2012; art. 16 comma 1 lett. 1 quater D.L.vo 165/2001; Capo II D. L.vo 39/2013; P.N.A.: par. 3.1.10; Allegato 1: par. b.11; Tavola 11, aggiornamento P.N.A.. 2015, Linee Guida A.N.A.C., si rende necessario acquisire, in occasione del conferimento di incarichi come quelli sopra indicati, apposite dichiarazioni di insussistenza di cause ostative;

VISTO - il verbale in data 30/09/2019, con cui l'Arch. Filippo Mastrolonardo, ha dichiarato che a proprio carico non sussistono, quali condizioni ostative allo svolgimento dell'incarico di direttore dei lavori dell'intervento in parola, condanne per delitti contro la pubblica amministrazione o eventuali altre cause di inconferibilità dell'incarico de quo;

VISTI - i pareri favorevoli dell'Ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio e dell'Avv. Paolo Squeo, Direttore Responsabile della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio;

**DECRETA:**

**Art.1**

Di approvare il c.m.e. predisposto dall'arch. Filippo Mastrolonardo per i lavori dell'importo di € 21.676,78 dicono euro (ventunomilaseicentosestantasei/78) di cui €425.04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.

**Art.2**

di autorizzare l'affidamento, dei sopraindicati lavori di minuto mantenimento presso le aule della scuola di Medicina e polifunzionale, ubicate all'interno del Policlinico di Bari, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. a) del D.lgs 18 aprile 2006 n. 50 e ss.mm.ii., all'Impresa Ex Novo s.r.l. di Modugno Bari, per l'importo complessivo di **€ 20.401,68 (diconsi euro ventimilaquattrocentouno/68)** di cui €425.04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

**Art.3**

di nominare per l'affidamento de quo, il Geom. Rocco Mangialardi, Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori l'arch. Filippo Mastrolonardo in servizio presso la Sezione Edilizia e Patrimonio;

**Art.4**

di autorizzare il Responsabile del Procedimento, a predisporre gli atti conseguenti per l'affidamento all'Impresa Ex Novo Ristrutturazioni s.r.l. di Modugno (Bari), per l'importo complessivo di **€ 20.401,68 (diconsi euro ventimilaquattrocentouno/68)** di cui €425.04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A.;

**Art.5**

che la spesa complessiva pari a onnicomprensivi **€ 24.890.04 (diconsi euro ventiquattromilaottocentonovanta/04)**, trova copertura finanziaria **sull'Art. 102100106 "Altre spese di Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili" Acc. 6511/2019.**

Bari, 02/10/2019

IL DIRETTORE GENERALE

*F.to Federico GALLO*