

D.D. G. n. 564

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che a seguito dei lavori di riqualificazione e ampliamento della riserva idrica, a servizio dell'immobile sede della ex Facoltà di Agraria, la Sezione Edilizia e Patrimonio, ha individuato un locale, prospiciente l'attuale centrale idrica, dove collocare dei nuovi serbatoi, per aumentare l'autonomia della riserva idrica;

- che detto locale, attualmente occupato da una cella frigorifera, utilizzata dal Prof. Antonio Ippolito del Dipartimento di Scienze del Suolo, della Pianta e degli Alimenti (Di.S.S.P.A.), il quale ha dato piena disponibilità a trasferire detti apparati in altro vano, possibilmente all'interno del corpo vecchio della ex Facoltà;

CONSIDERATO che il geom. Rocco Mangialardi, allo scopo unitamente al prof. Ippolito ha individuato dei locali al piano seminterrato del corpo vecchio, e dopo aver eseguito un sopralluogo e verificato l'idoneità dei locali al fine di allocare le apparecchiature della cella frigorifera, ha predisposto un preventivo di spesa, di seguito riportato, per la ristrutturazione dei locali, la ristrutturazione di bagni esistenti e la realizzazione di una nuova cella frigorifera;

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A) IMPORTO LAVORI

| | | |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| a.1 Lavori "a misura": | € 30 273,97 | |
| TOTALE LAVORI "A CORPO" | <u>€ 30 273,97</u> | <u>€ 30 273,97</u> |
| TOTALE DEI LAVORI | | € 30 273,97 |

| | | |
|--|--|--------------------|
| a.2 - importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetto a ribasso | | € 1 824,19 |
| TOTALE DEI LAVORI A BASE D'ASTA | | <u>€ 32 098,16</u> |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

| | | | |
|--|-------------|-------------------|--------------------|
| b1 - I.V.A. 22% sui lavori dell'importo di | € 32 098,16 | € 7 061,60 | |
| b2 - art.92 comma 5 D.lgs 163/2006; | | € 641,96 | |
| b3 - Imprevisti e arrotondamenti | | € 198,28 | |
| Totale somme a disposizione | | <u>€ 7 901,84</u> | <u>€ 7 901,84</u> |
| TOTALE FINANZIAMENTO | | | € 40 000,00 |

-che la spesa trova copertura sulle somme stanziare dalla Direzione Risorse Finanziarie nell'esercizio 2019, sull'Articolo 302020110 - Manutenzione Straordinaria di Immobili - accantonamento n. 717/2019, (intervento n. 38 dell'elenco dei lavori per l'anno 2019);

VISTE

le Linee Guida dell'ANAC n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al D.Lgs n. 56 del 19 aprile 2017 e pubblicate su Gazzette Ufficiali Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016 e n.260 del 7 novembre 2017;

- le Linee Guida dell'ANAC n.4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 274 del 23 novembre 2016;

RITENUTO

di procedere mediante richiesta di offerta (R.D.O.) con tre operatori tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) di CONSIP, finalizzata ad ottenere un miglioramento dei costi e ad estendere la tipologia di acquisto anche ai lavori di manutenzione;

ATTESO

che, in conformità al Regolamento per l'affidamento di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, emanato con Decreto del Rettore n. 1965 del 10/04/2019, e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, e correttezza, nonché del principio della libera concorrenza, non discriminazione, per l'esecuzione dei lavori in parola il geom. Rocco Mangialardi, d'intesa con l'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio, ha individuato n. 3 (tre) ditte in possesso dei requisiti e inserite nell'elenco delle ditte iscritte nella Categoria "Lavori"- Categoria OG1, nel portale del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) qui di seguito riportate, alle quali questa Amministrazione non ha affidato incarichi

nell'ultimo anno:

- Clarch s.r.l.u. Impresa Costruzioni Generali P.IVA 07587320727;
- Edilizia Futura P.IVA 07316870729;
- Elettronica Balestracci P.IVA 05908220725;

CONSIDERATO

che per l'affidamento in oggetto sono state individuate le figure del R.U.P. e Direttore dei Lavori, nella persona del Geom. Rocco Mangialardi, per l'incarico di supporto amministrativo al RUP il Per. Ind. Francesco Intranuovo, e per supporto al RUP in fase di gara la Dott.ssa Margherita Squicciarini, della U.O. Forniture di beni e servizi;

RILEVATO

che, in attuazione delle misure di prevenzione della corruzione previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza di questa Università, ai sensi di: art.35 bis D.L.vo 165/2001; art.1 commi 3,15,17,18 e 20 Legge 190/2012; art.16 comma 1 lett. I quater D.L.vo 165/2001; Capo II D.L.vo 39/2013; P.N.A. ; par. 3.1.10; allegato 1: par.b.11; Tavola 11, aggiornamento P.N.A. 2015, Linee Guida A.N.A.C., si rende necessario acquisire, in occasione del conferimento di incarichi come quelli sopra indicati, apposite dichiarazioni di insussistenza di cause ostative;

VISTI

il verbale con cui il geom. Rocco Mangialardi, il Per. Ind. Francesco Intranuovo e la Dott.ssa Margherita Squicciarini, hanno dichiarato che a proprio carico non sussistono, quali condizioni ostative allo svolgimento dell'incarico di Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori, condanne per delitti contro la pubblica amministrazione o eventuali altre cause di inconferibilità dell'incarico de quo;

SENTITI

i pareri favorevoli dell'ing. Giuditta BONSEGNA, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio e dell'Avv. Paolo SQUEO, Direttore della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio;

DECRETA:

- 1) di approvare il Computo metrico e il relativo quadro economico sotto riportato, redatti dal geom. Rocco Mangialardi per un importo pari a €30.273,97, oltre ad € 1.824,19 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., come per legge, relativo ai lavori di realizzazione di una cella frigorifera e ripristino dei servizi igienici nel piano seminterrato dell'ala vecchia della ex Facoltà di Agraria:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A) IMPORTO LAVORI

| | | |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| a.1 Lavori "a misura": | € 30 273,97 | |
| TOTALE LAVORI "A CORPO" | € 30 273,97 | € 30 273,97 |
| TOTALE DEI LAVORI | | € 30 273,97 |

| | | |
|--|--|--------------------|
| a.2 - importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetto a ribasso | | € 1 824,19 |
| TOTALE DEI LAVORI A BASE D'ASTA | | € 32 098,16 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

| | | | |
|--|-------------|-------------------|--------------------|
| b1 - I.V.A. 22% sui lavori dell'importo di | € 32 098,16 | € 7 061,60 | |
| b2 - art.92 comma 5 D.lgs 163/2006; | | € 641,96 | |
| b3 - Imprevisti e arrotondamenti | | € 198,28 | |
| Totale somme a disposizione | | € 7 901,84 | € 7 901,84 |
| TOTALE FINANZIAMENTO | | | € 40 000,00 |

- 2) di autorizzare la dott.ssa Margherita Squicciarini a esperire una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui al punto 1) ai sensi dell'art.36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. mediante richiesta di offerta ai seguenti tre operatori economici;

- Clarch s.r.l.u. Impresa Costruzioni Generali P.IVA 07587320727;
- Edilizia Futura P.IVA 07316870729;
- Elettronica Balestracci P.IVA 05908220725;

ai quali questa Amministrazione non ha affidato contratti nell'ultimo anno;

- 3) di nominare per gli incarichi di Responsabile del Procedimento e di Direttore dei Lavori, il geom. Rocco Mangialardi, il Per. Ind. Francesco Intranuovo come supporto amministrativo al RUP per gli atti Amministrativi e Tecnici, e la Dott.ssa Margherita Squicciarini, Responsabile della U.O. Forniture di

beni e servizi, supporto al RUP in fase di gara,;

- 4) di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie ad assumere il relativo impegno di spesa pari ad € 40.000,00 sull'articolo 302020110 - Manutenzione Straordinaria di Immobili - accantonamento n. 717/2019, (intervento n. 38 dell'elenco dei lavori per l'anno 2019);

Bari, 02/10/2019

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Federico GALLO