

D.D.G. n.240

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- che l'appalto "Accordo Quadro Semestrale" con unico operatore per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria degli immobili universitari compresi nel Lotto n. 3 - Economia, Valenzano, Taranto e Zone Periferiche, si è concluso in data 11/04/2019 e che per il nuovo Accordo Quadro per la durata di N.18 mesi, suddiviso in cinque lotti, è in corso una manifestazione di interesse per individuare degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

- che la Prof.ssa Antonella Basso, Coordinatrice del Dipartimento Interdisciplinare di Medicina (DIM), Sezione di Medicina del Lavoro "E.C. Vigliani", con nota prot. 896/IX/3 del 11/04/2019, facendo seguito alle precedenti note di pari oggetto, ha fatto presente che nella struttura in questione, si sono verificate copiose infiltrazioni di acque meteoriche provenienti dalla copertura spaziale realizzata in lamiera gregata, che, attraverso il vano scala ed il vano corsa ascensore, arrivano al piano seminterrato, dove sono allocati gli ambulatori del servizio di Medicina del Lavoro, creando una situazione di grave pericolo sia per il personale della struttura e sia ai possibili utenti (lavoratori, studenti e specializzandi);

- che a seguito di sopralluogo per individuare gli interventi da farsi, il per.ind. Giovanni Costa, Direttore dei Lavori dell'Accordo Quadro Semestrale, appena concluso, sentito l'ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio, ha predisposto un preventivo di spesa per i lavori di impermeabilizzazione della copertura spaziale in lamiera gregata mediante la pulitura accurata del supporto, stesura di sistema

impermeabilizzante a base di miscele di resina acrilpoliuretatiche prive di solvente, con interposto un tessuto in vetro e strato protettivo antiusura, per un importo pari ad € 39.220,00 oltre I.V.A. di cui € 5.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- che il quadro economico è di seguito riportato:

A.1 Importo lavori a base d'asta	€ 34.020,00
A.2 oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso	€ 5.200,00
TOTALE LAVORI	€ 39.220,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
b/1 - IVA 22% su € 39.220,00=	€ 8.628,40
TOTALE COMPLESSIVO	€ 47.848,40

VISTO

l'art.36 comma 2, lett.a) del D.Lgs n.50/2006 e ss.mm.ii;

CONSIDERATO

che il per.ind. Giovanni Costa, ha ritenuto opportuno interpellare la stessa Ditta TOSCANO Geom. Nicola di Bitonto, per aver svolto, con ottimi risultati i lavori relativi all'Accordo Quadro semestrale per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria degli immobili universitari compresi nel Lotto n. 3 - Economia, Valenzano, Taranto e Zone Periferiche, la quale preso visione delle lavorazioni da eseguire, si è resa disponibile ad effettuare gli interventi in tempi brevi, offrendo un ribasso d'asta pari 23,50%, sull'importo dei lavori, addivenendo, di conseguenza ad un importo dei lavori netto pari ad € 26.025,30 oltre ad € 5.200,00 di oneri per

la sicurezza oltre I.V.A. per un totale onnicomprensivo di € 31.225,30, oltre I.V.A.;

- Che a seguito dell'applicazione del ribasso offerto del 23,50% il quadro economico è così modificato:

A.1 Importo al netto del ribasso	€ 26.025,30
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti	
A ribasso	€ 5.200,00
TOTALE DEI LAVORI	€ 31.225,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
b/1 - IVA 22% su € 31.225,30=	€ 6.869,57
TOTALE COMPLESSIVO	€ 38.094,87

TENUTO CONTO che la spesa onnicomprensiva di € 38.094,87 trova copertura finanziaria sull'articolo 402010110 "Manutenzione straordinaria immobili" Sub.acc.n.6618/2019;

CONSIDERATO che per l'affidamento in oggetto, si sono confermati il geom. Antonio Cotena quale Responsabile del Procedimento e il Per.Ind. Giovanni Costa Direttore dei Lavori;

RILEVATO che, in attuazione delle misure di prevenzione della corruzione previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza di questa Università, ai sensi di: art.35 bis D.Lgs 165/2001; art 1 commi 3,15,17,18 e 20 Legge 190/2012; art. 16 comma 1 lett. I quater D. L.vo 165/2001; Capo II D.L.vo 39/2013; P.N.A... par.3.1.10; Allegato 1: par.b.11, aggiornamento P.N.A. 2015, Linee Guida A.N.A.C., si rende necessario acquisire, in occasione del conferimento di incarichi come quelli sopra

indicati, apposite dichiarazioni di insussistenza di cause ostative;

VISTO

il verbale in data 15-04-2019 con cui il geom. Antonio Cotena e il per.ind. Giovanni Costa hanno dichiarato che a proprio carico non sussistono, quali condizioni ostative allo svolgimento dell'incarico di Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori, condanne per delitti contro la pubblica amministrazione o eventuali altre cause di inconferibilità dell'incarico de quo;

SENTITI

i pareri favorevoli dell'Ing. Giuditta Bonsegna, Responsabile della Sezione Edilizia e Patrimonio e dell'Avv. Paolo Squeo, Direttore della Direzione Appalti, Edilizia e Patrimonio;

DECRETA:

Art.1

di approvare la spesa di € 31.225,30 (diconsi euro trentunomiladuecentoventicinque/30) di cui € 5.200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre I.V.A. come per legge per un ammontare onnicomprensivo di € 38.094,87 (diconsi euro trentottomilanovantaquattro/87);

Art.2

di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. alla Ditta TOSCANO Geom. Nicola di Bitonto, per i lavori di impermeabilizzazione della copertura spaziale della sede della Sezione di Medicina del Lavoro in lamiera gregata mediante la pulitura accurata del supporto, stesura di sistema impermeabilizzante a base di miscele di resina acrilpoliuretatiche prive di solvente con interposto un tessuto in vetro e strato protettivo antiusura;

Art.3

di confermare l'incarico di Responsabile del Procedimento al geom. Antonio Cotena e Direttore dei lavori, al Per.Ind. Giovanni Costa;

Art.4

di autorizzare il Responsabile del Procedimento, a predisporre gli atti consequenziali per l'affidamento dei lavori de quo alla Ditta TOSCANO Geom. Nicola di Bitonto, per l'importo netto di € 31.225,30 (diconsi euro trentunomiladuecentoventicinque/30) oltre I.V.A.;

Art.5

di autorizzare la Direzione Risorse Finanziarie - U.O. Bilanci e Monitoraggi Flussi Finanziari a far gravare la spesa onnicomprensiva pari a € 38.094,87 sull'Art.402010110 "Manutenzione straordinaria immobili" Sub.acc.n.6618/2019.

Bari, 06.05.2019

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Federico Gallo